

ACTA 01 CONVENIO DE PRECIOS

CONTRATO N°: 0254 DE 2021
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO Y ACUEDUCTO EN EL SECTOR BLOQUERAS COMUNITARIAS EN EL MUNICIPIO DE VITERBO CALDAS
CONTRATISTA: CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA
NIT: 1.053.769.363
REPRESENTANTE LEGAL: CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA
MUNICIPIO: VITERBO
COSTO CONTRATO: \$ 40,568,055
SUPERVISOR: JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ

En la ciudad de Manizales a los 15 días del mes de noviembre de 2021, se reunieron los señores ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE como Gerente de EMPOCALDAS S.A. E.S.P.A. E.S.P. JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ como supervisor del contrato y el señor CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA como contratista, con el fin de convenir precios no pactados en el contrato original

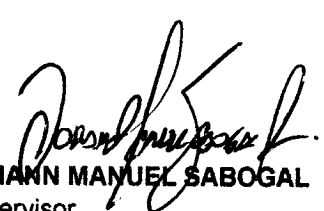
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP1	Suministro e instalación tubería novafort 10"	ml	115,043
NP2	Suministro e instalación tubería novafort 6"	ml	60,187
NP3	Suministro e Instalación Tubería PVC 3"	ml	57,264
NP4	Suministro, transporte e instalación de Reducción 3"X2" HD	UN	175,473
NP5	Suministro, transporte e instalación caja para medidor logo empo	Un	144,081


Los precios incluyen AIU DEL 30% E IVA DE 19% SOBRE UTILIDADES.

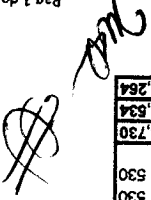
No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por los que en ella intervinieron


ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE
GERENTE
EMPOCALDAS S.A. E.S.P


CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA
Contratista


JOHANN MANUEL SABOGAL
Supervisor
EMPOCALDAS S.A. E.S.P


V.B. ROBINSON RAMIREZ HERNANDEZ
Jefe Departamento planeación y Proyectos
EMPOCALDAS S.A. E.S.P



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
ITEMS NO PREVISTOS DENTRO DEL CONTRATO

CONTRATO No 0254 DE 2021

OBJETO CONSTRUCCION DE LA RED DE ALCANTARILLADO Y ACUEDUCTO EN EL SECTOR BLOQUERAS COMUNITARIAS EN EL MUNICIPIO
DE VITERBO CALDAS

CONTRATISTA CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA

CONTRATANTE EMPICALDAS S.A. E.S.P

ITEM	DESCRIPCION	MATERIALES	DESCRIPCION	UNIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT	UNIDAD	UNIDAD	VALOR UNIT	DESCRIPCION	UNIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT	COSTO DIRECTO	AIU	TOTAL											
NP1	Suministro e instalación tubería novafort 10"		Tubería Novafort 10" lubricante novafort	mi 1/4 Galon	JORNAL/SALARIO	58,227 75,000	1,05 0,033	61,138 2,475		UNIDAD			MANO DE OBRA	UNIDAD	230,819	0,100099713	23,086	23,086	23,086	27,190											
			HERRAMIENTA Y EQUIPO	%	TARIFA	23,086	5%	1,154					DESCRIPCION					1,154	1,154	116,043											
1	CUADRILLA 1 OFICIAL - 2 AYUDANTES			JORNAL	JORNAL/SALARIO	230,819	0,100099713	23,086	23,086	UNIDAD			HERRAMIENTA MENOR	UNIDAD																	
2	HERRAMIENTA MENOR			%	TARIFA	23,086	5%	1,154	1,154																						
																			87,883			30,95%	27,190						116,043		
NP2	Suministro e instalación tubería novafort 6"		Tubería Novafort 6" lubricante novafort	mi 1/4 Galon	JORNAL/SALARIO	29,452 75,000	1,05 0,02	30,925 1,500		UNIDAD			MANO DE OBRA	UNIDAD	230,819	0,055900537	12,893	32,425	32,425	14,228											
1	CUADRILLA 1 OFICIAL - 2 AYUDANTES			JORNAL	JORNAL/SALARIO	230,819	0,055900537	12,893	12,893	UNIDAD			HERRAMIENTA Y EQUIPO	UNIDAD																	
2	HERRAMIENTA MENOR			%	TARIFA	12,893	5%	645	645																						
																			46,962			30,85%	14,228						60,187		
NP3	Suministro e instalación Tubería PVC 3"		Tubería PVC 3" union platino lubricante pvc	mi 1/4 Galon	JORNAL/SALARIO	29,610 75,000	1,05 0,02	31,091 1,500		UNIDAD			MANO DE OBRA	UNIDAD	230,819	0,046004109	10,609	32,591	32,591	13,634											
1	CUADRILLA 1 OFICIAL - 2 AYUDANTES			JORNAL	JORNAL/SALARIO	230,819	0,046004109	10,609	10,609	UNIDAD			HERRAMIENTA Y EQUIPO	UNIDAD																	
2	HERRAMIENTA MENOR			%	TARIFA	10,609	5%	530	530																						
																			43,730			30,95%	13,634						67,264		

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
ITEMS NO PREVISTOS DENTRO DEL CONTRATO**

CONTRATO No 0254 DE 2021

OBJETO CONSTRUCCIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO Y ACUEDUCTO EN EL SECTOR BLOQUERAS COMUNITARIAS EN EL MUNICIPIO DE VITERBO CALDAS

CONTRATISTA CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA

CONTRATANTE EMPOCALDAS S.A. E.S.P

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT
NP4	Suministro, transporte e instalación de Reducción 3"x2" HD	UN			
B	MATERIALES DESCRIPCION Reducción HD de 3"x 2"	UNIDAD Un	69,216	1.05	72,677 72,677
1	MANO DE OBRA DESCRIPCION CUADRILLA 1 OFICIAL - 2 AYUDANTES	UNIDAD JORNAL	JORNAL/SALARIO 230,619	RENDIMIENTO 0.15	VALOR UNIT 34,593 0 34,593
	HERRAMIENTA Y EQUIPO DESCRIPCION HERRAMIENTA MENOR TRANSPORTE MATERIALES - MANIZALES - VITERBO	UNIDAD % UN	TARIFA 34,593 50,000	RENDIMIENTO 0.0500 0.5000	VALOR UNIT 1,730 25,000 26,730 134,000
	COSTO DIRECTO				26,730
	AIU				30.95%
	TOTAL				41,473 176,473
NP5	Suministro, transporte e instalación caja para medidor logo empo	Un			
1	MATERIALES DESCRIPCION CAJA METALICA LOGO EMPOCALDAS	UNIDAD UN	70,946	1	70,946 0 70,946
1	MANO DE OBRA DESCRIPCION CUADRILLA 1 OFICIAL-1 AYUDANTE	UNIDAD JORNAL	JORNAL/SALARIO 146,000	RENDIMIENTO 0.254931507	VALOR UNIT 37,220 0 37,220
1	HERRAMIENTA Y EQUIPO DESCRIPCION HERRAMIENTA MENOR	UNIDAD %	TARIFA 37,220	RENDIMIENTO 0.0500000000	VALOR UNIT 1,861 1,861
	COSTO DIRECTO				110,027
	AIU				30.95%
	TOTAL				34,054 144,081


 CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA
 CONSTRATISTA

ACTA 01 CONVENIO DE PRECIOS

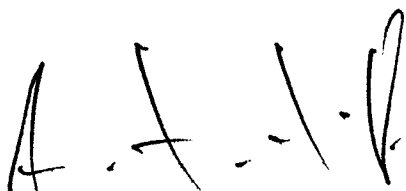
CONTRATO N°: 0254 DE 2021
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO Y ACUEDUCTO EN EL SECTOR BLOQUERAS COMUNITARIAS EN EL MUNICIPIO DE VITERBO CALDAS
CONTRATISTA: CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA
NIT: 1.053.769.363
REPRESENTANTE LEGAL: CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA
MUNICIPIO: VITERBO
COSTO CONTRATO: \$ 40,568,055
SUPERVISOR: JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ

En la ciudad de Manizales a los 15 días del mes de noviembre de 2021, se reunieron los señores ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE como Gerente de EMPOCALDAS S.A. E.S.P.A. E.S.P. JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ como supervisor del contrato y el señor CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA como contratista, con el fin de convenir precios no pactados en el contrato original

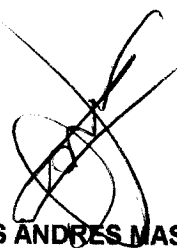
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP1	Suministro e instalación tubería novafort 10"	ml	115,043
NP2	Suministro e instalación tubería novafort 6"	ml	60,187
NP3	Suministro e Instalación Tubería PVC 3"	ml	57,264
NP4	Suministro, transporte e instalación de Reducción 3"X2" HD	UN	175,473
NP5	Suministro, transporte e instalación caja para medidor logo empo	Un	144,081

Los precios incluyen AIU DEL 30% E IVA DE 19% SOBRE UTILIDADES.

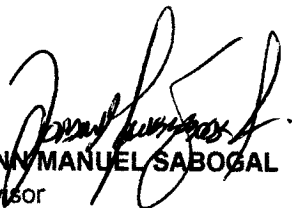
No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por los que en ella intervinieron



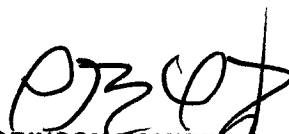
ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE
GERENTE
EMPOCALDAS S.A. E.S.P



CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA
Contratista



JOHANN MANUEL SABOGAL
Supervisor
EMPOCALDAS S.A. E.S.P



V.B. ROBINSON RAMIREZ HERNANDEZ
Jefe Departamento planeación y Proyectos
EMPOCALDAS S.A. E.S.P

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
ITEMS NO PREVISTOS DENTRO DEL CONTRATO

CONTRATO No. 0254 DE 2021

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE LA RED DE ALCANTRILLADO Y ACUEDUCTO EN EL SECTOR BLOQUERAS COMUNITARIAS EN EL MUNICIPIO DE VITERBO CALDAS
CONTRATISTA: CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA
CONTRATANTE: EMPPOCALDAS S.A. E.S.P

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	VALOR UNIT	UNIDAD	PRECIO UNIT	VALOR UNIT	UNIDAD	PRECIO UNIT	VALOR UNIT	AU	TOTAL
NP1	Suministro e instalación tubería novafort 10"	MATERIALES	mi										
		DESCRIPCIÓN	1/4 Galon	1,05	61,138	2,475	mi	58,227	75,000	0,033	0,033	2,475	0
1	MANO DE OBRA DESCRIPCIÓN CUADRILLA 1 OFICIAL - 2 AYUDANTES	UNIDAD	JORNAL	230,619	23,086	VALOR UNIT	23,086	23,086	UNIDAD	TARIFA	23,086	1,154	1,154
		UNIDAD	JORNAL/SALARIO	0,100099713	23,086	VALOR UNIT	23,086	23,086	UNIDAD	RENDIMIENTO	0,100099713	23,086	23,086
2	HERRAMIENTA Y EQUIPO DESCRIPCIÓN HERRAMIENTA MENOR	UNIDAD	%			VALOR UNIT			UNIDAD	TARIFA	23,086	1,154	1,154
		UNIDAD	%			VALOR UNIT			UNIDAD	RENDIMIENTO	5%	1,154	1,154
30,95%													
												27,190	87,863
TOTAL													
NP2	Suministro e instalación tubería novafort 6"	MATERIALES	mi										
		DESCRIPCIÓN	1/4 Galon	1,05	30,925	1,500	mi	29,452	75,000	0,02	0,02	1,500	0
1	MANO DE OBRA DESCRIPCIÓN CUADRILLA 1 OFICIAL - 2 AYUDANTES	UNIDAD	JORNAL	230,619	12,893	VALOR UNIT	12,893	12,893	UNIDAD	TARIFA	12,893	645	645
		UNIDAD	JORNAL/SALARIO	0,055900537	12,893	VALOR UNIT	12,893	12,893	UNIDAD	RENDIMIENTO	0,055900537	12,893	12,893
2	HERRAMIENTA Y EQUIPO DESCRIPCIÓN HERRAMIENTA MENOR	UNIDAD	%			VALOR UNIT			UNIDAD	TARIFA	12,893	645	645
		UNIDAD	%			VALOR UNIT			UNIDAD	RENDIMIENTO	5%	645	645
30,95%													
												14,225	45,982
TOTAL													
NP3	Suministro e instalación Tubería PVC 3"	MATERIALES	mi										
		DESCRIPCIÓN	1/4 Galon	1,05	31,091	1,500	mi	29,610	75,000	0,02	0,02	1,500	0
1	MANO DE OBRA DESCRIPCIÓN CUADRILLA 1 OFICIAL - 2 AYUDANTES	UNIDAD	JORNAL	230,619	10,809	VALOR UNIT	10,809	10,809	UNIDAD	TARIFA	10,809	530	530
		UNIDAD	JORNAL/SALARIO	0,046004109	10,809	VALOR UNIT	10,809	10,809	UNIDAD	RENDIMIENTO	0,046004109	10,809	10,809
2	HERRAMIENTA Y EQUIPO DESCRIPCIÓN HERRAMIENTA MENOR	UNIDAD	%			VALOR UNIT			UNIDAD	TARIFA	10,809	530	530
		UNIDAD	%			VALOR UNIT			UNIDAD	RENDIMIENTO	5%	530	530
30,95%													
												13,534	43,730
TOTAL													

CONTRATO No. 0254 DE 2021		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		ITEMS NO PREVISTOS DENTRO DEL CONTRATO	
OBJETO		CONTRATISTA		CONTRATANTE	
CONSTRUCCIÓN DE LA RED DE ALcantarillado y Acueducto en el Sector Bloqueras Comunitarias en el Municipio de Viterbo Caldas		CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA		EMPCCALDAS S.A. E.S.P	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	UNIDAD	UNIDAD	UNIDAD
NP4	Suministro, transporte e instalación de Reducción 3"X2" HD	UN	UN		
B	MATERIALES DESCRIPCIÓN Reducción HD de 3" X 2"	UN	UN	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
				69,216	72,677
				CANTIDAD	1,05
				MANO DE OBRA	72,677
1	DESCRIPCIÓN MANO DE OBRA CUADRILLA 1 OFICIAL - 2 AYUDANTES	UNIDAD	JORNAL	JORNAL/SALARIO	VALOR UNIT
				230,619	34,593
				RENDIMIENTO	0,15
				HERRAMIENTA Y EQUIPO	34,593
				DESCRIPCIÓN	0
				HERRAMIENTA MENOR	34,593
				TRANSPORTE MATERIALES - MANIZALES - VITERBO	26,730
				COSTO DIRECTO	134,000
AIU		30,95%		41,473	
TOTAL				175,473	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	UNIDAD	UNIDAD	UNIDAD
NP5	Suministro, transporte e instalación caja para medidor logo empo	UN	UN		
1	MATERIALES DESCRIPCIÓN CAJA METALICA LOGO EMPCCALDAS	UN	UN	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
				70,946	70,946
				CANTIDAD	1
1	DESCRIPCIÓN MANO DE OBRA CUADRILLA 1 OFICIAL-1 AYUDANTE	UNIDAD	JORNAL	JORNAL/SALARIO	VALOR UNIT
				146,000	37,220
				RENDIMIENTO	0,254931507
				HERRAMIENTA Y EQUIPO	37,220
				DESCRIPCIÓN	0
				HERRAMIENTA MENOR	37,220
				TARIFA	37,220
				RENDIMIENTO	0,050000000
				VALOR UNIT	1,861
				VALOR UNIT	1,861
AIU		30,95%		34,064	
TOTAL				144,081	

CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA
CONSTRATISTA

[Handwritten signature]