

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P
EMPOCALDAS S.A. E.S.P
NIT. 890.803.239-9

*Pdo
correcorridos
15/11/2017
0177
3 dig Pub.*

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL
NUMERO 01076

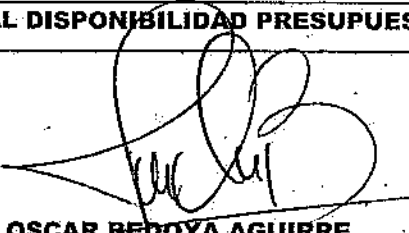
EXPEDICION DEL CDP: 2017/11/14
SECCIONAL MANIZALES ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
OBJETO: ADQUISICION DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 12.000 BTU Y 36.00
0 BTU PARA LA SECCIONAL LA DORADA

EL SUSCRITO JEFE DE LA SECCION DE PRESUPUESTO

CERTIFICA

Que en el presupuesto de Gastos para la vigencia 2017 existe saldo disponible y no comprometido en el (o los) siguientes rubro(s) de apropiacion:

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
21020102	Compra de equipos, enseres y Equipos de Oficina	17,951,150
TOTAL DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL		17,951,150


JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE
Jefe Seccion Presupuesto



F-GC-01
Versión: 7
Octubre 2016

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

Ciudad y Fecha: Manizales, 14 de noviembre de 2017

Código		Consecutivo	
--------	--	-------------	--

Dependencia o Seccional: Manizales

En cumplimiento a los principios generales de la contratación y lo ordenado por la Gerencia, se adelanta el siguiente análisis de conveniencia y oportunidad:

1. DEFINICIÓN DE LA NECESIDAD

Sobre la necesidad:

Empecaldas S.A. E.S.P. está conformada por una sede administrativa con domicilio en la Ciudad de Manizales y 24 seccionales ubicadas en 20 municipios, 3 corregimientos y 1 Centro Poblado, pertenecientes al Departamento de Caldás; igualmente cuenta con 22 plantas de tratamiento de agua potable, 10 bombeos y 1 planta de tratamiento de aguas residuales; en su condición de monopolio natural presta de manera integral los servicios de Acueducto y Alcantarillado en los municipios y corregimientos socios. Adicionalmente y tal como lo exige la ley (decreto 2668 del 2000), factura y recauda el servicio de aseo.

Realiza la atención a sus usuarios en sedes administrativas en los diferentes municipios donde es prestador de sus servicios. Uno de estos municipios es La Dorada donde la sede administrativa es propia. Dicha sede administrativa requiere de un mantenimiento preventivo y correctivo que garantizará mejores condiciones de confort laboral para los colaboradores de la Empresa y mejores instalaciones para garantizar la satisfacción de los usuarios.

Dentro de los procesos para mejorar la calidad del servicio en la sede administrativa de La Dorada, se recomienda la compra e instalación de dos aires acondicionados de 36000 Btu para el área de atención al cliente. Los equipos del área técnica como Switches, Router y Ups por su calidad siempre deben conservar la temperatura de acuerdo a la referencia del fabricante, por lo tanto también se recomienda que esta área también tenga un equipo de aire acondicionado de 12000 Btu.

Sobre la Conveniencia y Oportunidad

Por lo anterior es oportuno para la Seccional de La Dorada contar con dos aires acondicionados de 36000 Btu para el área de atención al cliente y un aire acondicionado de 12000 Btu para el centro de servidores, para ofrecerles a los clientes cada día un mejor nivel de servicio.

1.1. OBLIGACIONES DEL FUTURO CONTRATO:

- El posible contratista se obliga, además de las obligaciones de ley, garantizar la calidad, de los equipos instalados y en condiciones normales de operación.
- El posible contratista, tendrá que dar los aires acondicionados con garantía de un año en equipo e instalación y seis años de garantía en el compresor. Así mismo, debe garantizar el normal funcionamiento de los equipos y programar dentro de la garantía de un año la realización de mantenimientos preventivos cada cuatro meses.

- Incluir Tres (3) Certificaciones de usuarios finales que demuestren la experiencia para implementar este tipo de tecnología.
- Anexar certificado del Icontec en el Suministro, instalación, mantenimiento y reparación de sistemas de aire acondicionado, refrigeración y ventilación.
- El recurso humano asignado para la instalación de los equipos de aires acondicionados deben cumplir con las Certificaciones en Sistemas de Refrigeración.
- El posible contratista deberá instalar todos los suministros con todas las condiciones técnicas exigidas dentro del numeral 1.3 y los elementos anteriormente mencionados.

1.2. EXPERIENCIA REQUERIDA

Incluir Tres (3) Certificaciones de usuarios finales que demuestren la experiencia para implementar este tipo de tecnología

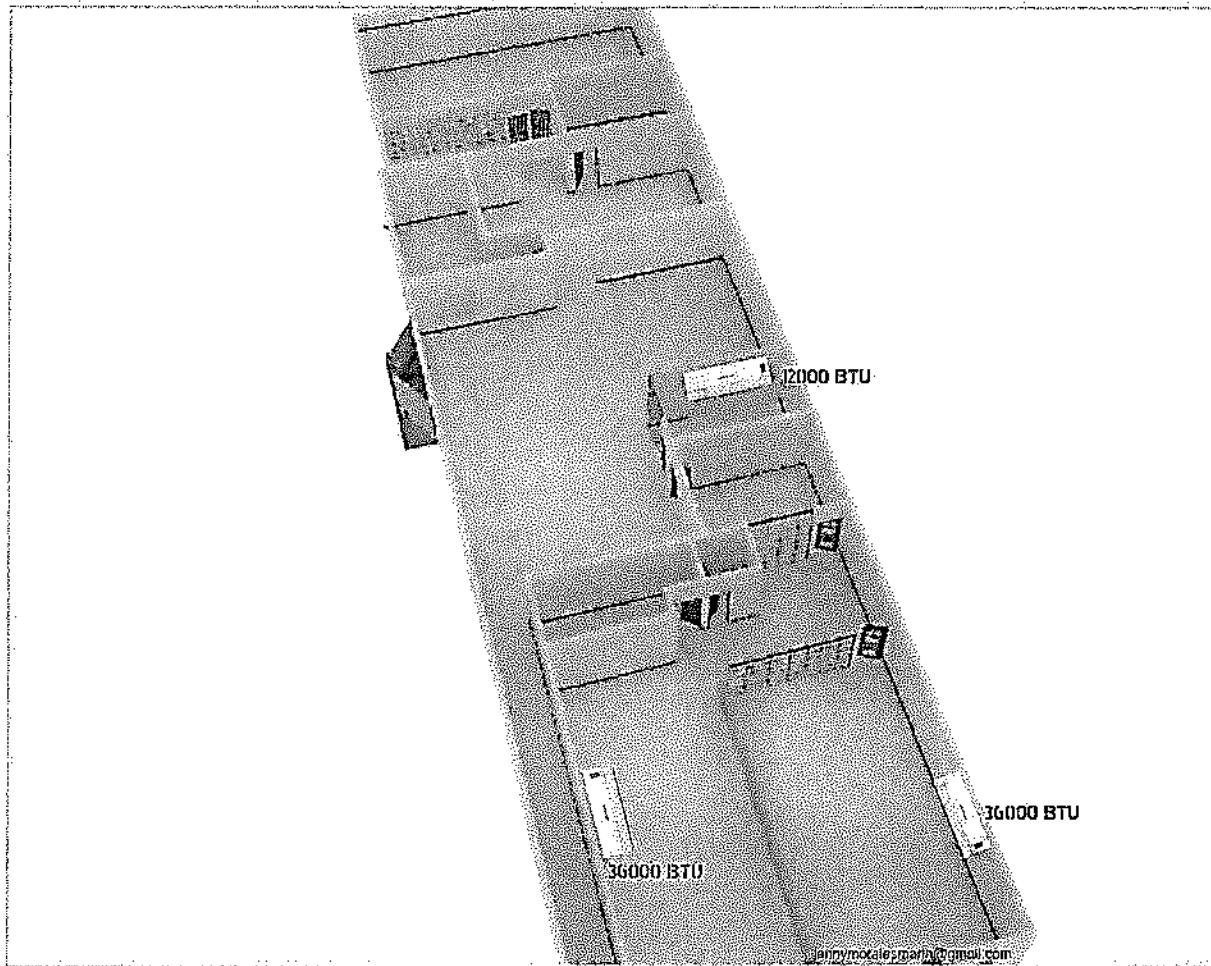
1.3. ESPECIFICACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO

Nombre o descripción	Código de inventario	Cant	Unidad	Valor Unitario	Valor Total
Suministro de equipo de aire acondicionado tipo MINI SPLIT con capacidad de 36.000 B.T.U. refrigerante ecológico, inverter, alta eficiencia, ahorro de energía	14557	2	UN	\$4.641.000	\$9.282.000
Suministro de equipo de aire acondicionado tipo MINI SPLIT con capacidad de 12.000 B.T.U. refrigerante ecológico, ahorro de energía	14558	1	UN	\$1.428.000	\$1.428.000
Tuberías cobre para red de refrigeración de 1/4"	14563	20	MT	\$19.040	\$380.800
Tuberías cobre para red de refrigeración de 1/2"	14564	20	MT	\$23.800	\$476.000
Aislamiento térmico rubatex de 5/8"	14565	20	MT	\$7.140	\$142.800
Tuberías cobre para red de refrigeración de 3/8"	14566	60	MT	\$20.230	\$1.213.800
Tuberías cobre para red de refrigeración de 5/8"	14567	60	MT	\$24.990	\$1.499.400
Aislamiento térmico rubatex de 7/8"	14568	60	MT	\$8.330	\$499.800
Bombas de condensado, para expulsión de agua en unidades manejadoras	14569	2	UN	\$357.000	\$714.000
Cable THHN No. 12	6831	250	MT	\$2.975	\$743.750
Cable encauchetado 4 X 14	2929	80	MT	\$8.330	\$666.400
Tablero trifilar 18 circuitos con puerta	14561	1	UN	\$190.400	\$190.400
Breaker bipolar 2 X 30 A	14559	2	UN	\$113.050	\$226.100
Breaker bipolar 2 X 20 A	14560	1	UN	\$95.200	\$95.200

Anclaje aire acondicionado; este debe contener (Bases para equipos, tornillería, drenajes, soportera y anclajes)	14562	3	GL	\$130,900	\$392.700
				TOTAL INCLUIDO IVA	\$17.951.150

Nota: Para obtener el "CÓDIGO DE LOS PRODUCTOS A ADQUIRIR" solicite las indicaciones a la Sección Suministros para acceder al sistema Fortuner.

Se anexa la siguiente imagen de la instalación de los dos aires acondicionados de 36000 Btu y el aire acondicionado de 12000 Btu.



1.4. Codificación estándar de producto y servicios de la Naciones Unidas.



F-GC-01
Versión: 7
Octubre 2016

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

DESCRIPCIÓN	CÓDIGO
Adquisición y Mantenimiento Hardware - equipos y Redes	432115

2. CONDICIONES DEL FUTURO CONTRATO

2.1. OBJETO: Adquisición de sistemas de aire acondicionado mini Split 12.000 BTU y 36.000 BTU,

2.2. PLAZO REQUERIDO PARA LA ENTREGA O EJECUCIÓN:

15 días calendario para la entrega después de la legalización de la orden de compra.

2.3. REQUISITOS DE CALIDAD DEL PRODUCTO (Normas que debe cumplir y los certificados que debe presentar)

2.4. SITIO DE ENTREGA: (Especifique claramente el lugar de entrega con dirección y municipio y cuando se trate de la Planta de tratamiento incluya las indicaciones de su ubicación)

Seccional Empocaldas Sede La Dorada - Cra. 3 Nro. 11 - 27 Carlos Arenas Ortiz, Celular 321-7591208

2.5. CONDICIONES ESPECIALES DE LA ENTREGA: (Especifique las condiciones de empaque, embalaje, etiquetado y otras relacionadas con la entrega)

2.6. OTRAS CONDICIONES QUE DEBEN SER INCLUIDAS EN EL CONTRATO Y/O TÉRMINOS DE REFERENCIA: (Si lo requiere puede agregar otras condiciones que apliquen)

- Las mercancías deben estar identificadas con el código de inventario de la Entidad, relacionados en el numeral 1.2.
- Para el caso de mercancías que se requieren que sean entregadas en las seccionales o en las plantas, se debe coordinar con el Administrador de la seccional, garantizando la debida anticipación para el adecuado descargue de las mercancías y una correcta inspección de los elementos entregados.
- El descargue de las mercancías se debe realizar por cuenta y riesgo del contratista.
- Para los bienes cuya entrega deba realizarse la sede administrativa en la ciudad de Manizales, ésta debe hacerse en la sección de suministros para verificar, de manera conjunta con el Supervisor del contrato, la entrada y el estado de las mercancías recibidas.
- Se considerará como recibida la mercancía, por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P:
 - En la sede central con la firma de la remisión por parte del Jefe de la Sección de Suministros y del Supervisor Técnico del contrato.
 - En las seccionales con la firma de la remisión por parte del Administrador y en el caso de contratos adicionalmente el Supervisor Técnico.

2.7. VALOR ESTIMADO SIN IVA: \$15.085.000

2.8. VALOR ESTIMADO IVA INCLUIDO: \$17.951.150

2.9. RUBRO PRESUPUESTAL: 230201 Adquisición y Mantenimiento Maquinaria y equipos.



F-GC-01
Versión: 7
Octubre 2016

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

Quando el valor del contrato exceda los 800 S.M.L.M.V. deberá solicitar autorización a la Junta Directiva de la Entidad. Para lo anterior deberá anexar copia simple del acta de aprobación de Junta Directiva

2.10. CLASE DE CONTRATO							
Suministros	X	Obra		Prestación de Servicio		Interventoría	
Convenio Inter-Administrativo		Contrato Inter-Administrativo		Otro		Cual:	
Si selecciona la respuesta "Prestación de Servicio" en la definición de la necesidad deberá sustentar que dentro de la planta de personal no existe persona idónea o suficiente para desempeñar dichas tareas, o determinar si se trata de una tarea especializada que amerita realizar la contratación.							
2.11. TIPO DE CONTRATACIÓN							
Directa		Invitación		X	Invitación Pública		Otros

Corresponde a una orden judicial?			
SI		NO	X
Si selecciona la respuesta "SI" deberá anexar copia simple de la parte resolutive de la providencia.			
Tipo de Acción			
Acción de Tutela		Acción Popular	
		Otro	
Cual:			
Nombre del Despacho Judicial que profirió la providencia:			

3. RIESGOS QUE DEBE AMPARAR EL CONTRATISTA	
3.1. Amparo	
Póliza de garantía de seriedad de la oferta.	X
Anticipo	
Cumplimiento	X
Salarios, prestaciones sociales e indemnización de personal	
Estabilidad y calidad de la obra	
Responsabilidad civil extracontractual	
Calidad y correcto funcionamiento de bienes y equipos suministrados	X
Calidad	
3.2. Tipo de Garantías	
Póliza constituida ante compañía aseguradora establecida en Colombia con Sucursal en Manizales	X
Fiducia Mercantil	
Garantía Bancaria	
Endoso en garantía de títulos valores	
Depósito de dinero en garantía	

4. El Contratista deberá incluir en los gastos de legalización los siguientes pagos:

	SI	NO
Estampilla Pro Universidad (1%)	x	
Estampilla Pro Desarrollo (2%)	x	
Estampilla Pro Hospital (1%)	x	

Estampilla Pro Adulto Mayor (3%)	x	
Impuesto de Guerra (5%)		x

INTERVENTOR O SUPERVISIÓN DEL CONTRATO

5.1 REQUISITOS: Auxiliar de Sistemas

5.1.1. Formación: Ingeniería de Sistemas

5.1.2. Experiencia: 5 años en la Empresa

5.1.3. Conocimientos específicos:

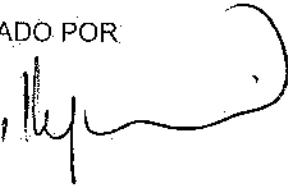
5.2. SUPERVISOR SUGERIDO PARA EL CONTRATO:
(Si se requiere interventor externo, no diligencie este campo).

De acuerdo con lo establecido en el Manual de Contratación de la Empresa y la Ley 142 de 1994, se hace necesario realizar el citado contrato, cumpliendo con los parámetros legales señalados en las normas anteriormente citadas y las demás complementarias.

SE CONSIDERA OPORTUNA Y LEGAL LA CELEBRACIÓN DE ESTE CONTRATO.

APROBADO POR

Firma
Nombre
Cargo



SOLICITADO POR:

Firma
Nombre **JOHN JAIRO GIRALDO VILLA**
Cargo **JEFE SECCION SISTEMAS**



Una vez se haya verificado en el portal Web de la Empresa, el presente formato en su totalidad debe diligenciarse en formato PDF y se deberá cargar el archivo al sistema en línea disponible dependiendo del tipo de documentación, a la sección de documentos o al área jurídica.