

Manizales, 14 de diciembre de 2023

Ing. Oscar Leonardo García Cardozo.
Supervisor de zona
Empocaldas S.A. E.S.P.

Asunto: solicitud de suspensión de contrato.

Cordial saludo,

Muy amablemente solicito suspender el contrato Numero 300 de 2023, el cual tiene como objeto "GRUPO XIII, CAMBIO CONDUCCION SAN JUAN FINCA EL CHAQUIRO, CONDUCCION SAN JUAN VEREDA SAN JUAN, REPOSICION REDES DE ALCANTARILLADO DESCOLE SALIDA MANZANARES ((PREDIO HERNAN LONDOÑO) EN EL MUNICIPIO DE MARQUETALIA CALDAS, CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO EN LA SEDE DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS, CAMBIO DE MATERIAL FILTRANTE PLANTA DE MANZANARES, CONSTRUCCION ALCANTARILLADO SECTOR TRAVESIAS, REPOSICION REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO CALLE 2 ENTRE CRAS 1 Y 2 DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CLADAS" firmado entre EMPOCALDAS S.A. E.S.P y JOHAN SEBASTIAN RIOS PALACIO, bajo los siguientes consideraciones:

1. El invierno que ha estado atravesando la zona donde se ejecutan las obras generan la suspensión constante de actividades, poniendo en riesgo el personal y las actividades ejecutadas en el cumplimiento contractual, tanto para los frentes de obra de Manizales y Marquetalia respectivamente.

Es de tener en cuenta que el tramo de la calle 2 entre carreras 1 y 2, del municipio de Manizales, requiere excavaciones muy profundas y las lluvias podrían generar desprendimientos y perdida del material de soporte de las paredes de la zanja, con lo cual podría generar accidentes fatales, agrietamiento de las viviendas aledañas, y hasta poner en riesgo la estabilidad de dichas viviendas.

2. La temporada de navidad ha generado dificultad en la vinculación de personal para laborar en las obras establecidas en el objeto contractual y el suministro de materiales de obra por parte de algunos proveedores, lo que hace más lenta la ejecución de las actividades.

Por lo anterior, se debe suspender el contrato hasta tanto no pase la temporada de invierno en la zona y pueda garantizar de forma segura de intervención en los diferentes frentes contractuales, así mismo finalice la temporada decembrina, con el fin de garantizar la buena calidad y ejecución de las obras contratadas.

Atentamente,



JOHAN SEBASTIAN RIOS PALACIO

Contratista



empocaldas
Construyendo juntos tu bienestar



Gobierno de
CALDAS

**PRIMERO
LA GENTE**

Empocaldas empocaldas_oficial

empo@empocaldas.com.co

www.empocaldas.com.co

Manizales, diciembre 15 de 2023

Doctor

ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE

Gerente

EMPOCALDAS S.A.E.S.P

ASUNTO: SUSPENSIÓN 01 AL CONTRATO No. 300 DE 2023 " GRUPO XIII, CAMBIO CONDUCCION SAN JUAN FINCA CHAQUIRO, CONDUCCION SAN JUAN VEREDA SAN JUAN, REPOSICION DE REDES DE ALCANTARILLADO DESCOLE SALIDA MANZANARES (PREDIO HERNAN LONDOÑO) EN EL MUNICIPIO DE MARQUETALIA CALDAS, CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO EN LA SEDE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE MANZANARES, CAMBIO DE MATERIAL FILTRANTE PLANTA MANZANARES, CONSTRUCCION ALCANTARILLADO SECTOR TRAVESIAS, REPOSICION REDES ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO CALLE 2 ENTRE CARRERA 1 Y 2 DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS"

Con base en las actividades de supervisión se ha identificado la necesidad de generar la Suspensión 01 al contrato de obra No. 300 de 2023, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. El invierno que ha estado atravesando la zona donde se ejecutan las obras generan la suspensión constante de actividades, poniendo en riesgo el personal y las actividades ejecutadas en el cumplimiento contractual, tanto para los frentes de obra de Manzanares y Marquetalia respectivamente. Es de tener en cuenta que el tramo de la calle 2 entre carreras 1 y 2, del municipio de Manzanares, requiere excavaciones muy profundas y las lluvias podrían generar desprendimientos y pérdida del material de soporte de las paredes de la zanja, con lo cual podría generar accidentes fatales, agrietamiento de las viviendas aledañas, y hasta poner en riesgo la estabilidad de dichas viviendas.
2. La temporada de navidad ha generado dificultad en la vinculación de personal para laborar en las obras establecidas en el objeto contractual y el suministro de materiales de obra por parte de algunos proveedores, lo que hace más lenta la ejecución de las actividades.

Por lo anteriormente enunciado esta supervisión solicita la suspensión 01 del contrato de obra No 300 de 2023, hasta tanto sean superado los motivos anteriormente expuestos.

Cordialmente,

OSCAR LEONARDO GARCIA CARDOZO
Ingeniero Supervisor De Zona
Empocaldas S.A E.S.P

Carrera 23 No: 75 - 82 Manizales -Caldas
PBX - (+57) (6) 8867080 NIT: 890.803.239-9

ACTA DE SUSPENSION 01

CONTRATO DE OBRA No. 300 DE 2023

CONTRATANTE	EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
CONTRATISTA	JOHAN SEBASTIAN RIOS PALACIO
OBJETO	GRUPO XIII, CAMBIO CONDUCCION SAN JUAN FINCA CHAQUIRO, CONDUCCION SAN JUAN VEREDA SAN JUAN, REPOSICION DE REDES DE ALCANTARILLADO DESCOLE SALIDA MANZANARES (PREDIO HERNAN LONDOÑO) EN EL MUNICIPIO DE MARQUETALIA CALDAS, CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO EN LA SEDE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE MANZANARES, CAMBIO DE MATERIAL FILTRANTE PLANTA MANZANARES, CONSTRUCCION ALCANTARILLADO SECTOR TRAVESIAS, REPOSICION REDES ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO CALLE 2 ENTRE CARRERA 1 Y 2 DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS"
VALOR	SETECIENTOS VEINTICINCO MILLONES QUINIENTOS CATORCE MIL OCHENTA PESOS M/CTE (\$ 725.514.080,00)
RECURSOS	EMPRESTITO DAVIVIENDA 22.000 MILLONES
PLAZO	50 DIAS CALENDARIO SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE INICIO	22 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACION INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023
PRORROGA 01	N/A
ACTA DE SUSPENSION 01	15 DE DICIEMBRE DE 2023

En el municipio de Manzanares Caldas, a los quince (15) días del mes de diciembre de 2023 se reunieron en las oficinas de la Empresa de Obras Sanitarias de Caldas "EMPOCALDAS S.A. E.S.P.", el señor JOHAN SEBASTIAN RIOS PALACIO, en calidad de Contratista y el ingeniero OSCAR LEONARDO GARCIA CARDOZO, Ingeniero de Zona Oriente de la entidad contratante, como Supervisor del presente Contrato, con el fin de realizar la suspensión 01 del contrato de obra 300 de 2023, Teniendo en cuenta los siguientes motivos: 1. El invierno que ha estado atravesando la zona donde se ejecutan las obras generan la suspensión constante de actividades, poniendo en riesgo el personal y las actividades ejecutadas en el cumplimiento contractual, tanto para los frentes de obra de Manzanares y Marquetalia respectivamente. Es de tener en cuenta que el tramo de la calle 2 entre carreras 1 y 2, del municipio de Manzanares, requiere excavaciones muy profundas y las lluvias podrían generar desprendimientos y perdida del material de soporte de las paredes de la zanja, con lo cual podría generar accidentes fatales, agrietamiento de las viviendas aledañas, y hasta poner en riesgo la estabilidad de dichas viviendas. 2 La temporada de navidad ha generado dificultad en la vinculación de personal para laborar en las obras establecidas en el objeto contractual y el suministro de materiales de obra por parte de algunos proveedores, lo que hace más lenta la ejecución de las actividades.

Para constancia se firma en Manzanares Caldas, a los quince (15) días del mes de diciembre de 2023



JOHAN SEBASTIAN RIOS PALACIO
CONTRATISTA



OSCAR LEONARDO GARCIA CARDOZO
ING. ZONA EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
SUPERVISOR