	F-GC-22 Versión 8 Marzo 2019	<b>EMPOCALDAS S.A. E.S.P.</b> <b>GESTIÓN DE CONTRATACIÓN</b>	
		<b>LISTA DE CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATO DE OBRA</b>	

# CONTRATO Y AÑO	0214/2019	Acta N°	1	1. VALOR INICIAL (incluido AIU: e IVA)	125.386.798	
				2. VALOR ADICION (+)	0	
CONTRATISTA	JEMAG INGENIERÍA S.A.S			3. VALOR TOTAL (1+2)	125.386.798	
NIT O CC:	901.042344-7			4. VALOR:ACTAS ANTERIORES (-)	0	
CDP (#, rubro y fecha)	00908 DE OCTUBRE 28/2019			5. VALOR PRESENTE ACTA (+)	53.739.981	
RP (#, rubro y fecha)	001025 DENOVIEMBRE 1/2019			6. VALOR POR EJECUTAR (3-4-5)	71.646.817	
OBJETO DEL CONTRATO:	REPOSICION ALCANTARILLADO CARRERA 3 CALLES 4 A 7 EN EL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS					
TIPO DE RECURSOS	CREDITO 10,000 MILLONES 2019	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO				
<b>DOCUMENTO VERIFICADOS</b>						
1- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado en la obra y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).					X	# FOLIOS
2- Pagos SENA e ICBF, cuando aplique.					N/A	
3- Pagos al FIC					X	
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).					X	
5- Informe de actividades o Bitácora.					X	
6- Copia de las planillas de pago con firma de los trabajadores.					X	
7- Informe de Interventoría y certificado. Formato F-GC-20.					X	
8- Ensayos de densidad.					N/A	
9- Diseño de Mezclas.					N/A	
10- Ensayo de resistencia de concreto o ensayo de viguetas en pavimentos.					N/A	
11- Trazabilidad de la tubería (Formato F-GC-79 para tubería de Acueducto y F-AL-07 para tubería de alcantarillado, según aplique)					N/A	
12- Actas de visita de acometidas. Formato F-AC-51					N/A	
13- Actas de finalización de obras de acometidas. Formato F-AC-52 (Sólo aplica para el acta final)					N/A	
14- Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32					X	

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

Juan Camilo A.  
NOMBRE DE QUIEN RECIBE

19/12/2019  
FIRMA

<b>DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA</b>		✓
Factura original o Documento equivalente		X
Acta original		X
Informe de Interventoría y certificado. Formato F-GC-20		X
Copia del Registro Presupuestal		X
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32		N/A
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado en la obra y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas)		X

Fecha de presentación \_\_\_\_\_

<b>DATOS DEL SUPERVISOR</b>		
ARLEX QUINTERO VASQUEZ	INGENIERO DE ZONA ORIENTE	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

<b>DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS</b>		
37371217911	CORRIENTE	BANCOLOMBIA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

**EL SUSCRITO CONTADOR PÚBLICO  
JUAN DAVID OSORIO LOPEZ**

**CERTIFICA:**

Que la empresa **JEMAG INGENIERIA SAS** con Nit Número 901.042344-7, se encuentra a Paz y Salvo con el Pago de los Aportes Parafiscales y a los Sistemas de Salud, Riegos Profesionales y Pensiones; cuando a ello hubiere lugar (Artículo 50 de la ley 789 de 2002)

Para constancia se firma en la ciudad de Manizales a los 09 días del mes diciembre de 2019.



JUAN DAVID OSORIO LOPEZ  
CONTADOR PÚBLICO  
MATRICULA TP 32549-T

\* Asesorías contables tributarias  
financieras y jurídicas  
\* Liquidaciones forzosas administrativas  
\* Especialista en impuestos

UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**



Certificado No:

8 3 3 4 0 6 4 A 3 7 0 2 0 1 8 5

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA  
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL  
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:  
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **JUAN DAVID OSORIO LOPEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 10242659 de MANIZALES (CALDAS) Y Tarjeta Profesional No 32549-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS \*\*\*\*\***  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dado en BOGOTA a los 16 días del mes de Septiembre de 2019 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digitando el número del certificado



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CERTIFICADO DE CIUDADANIA

NÚMERO: 10.242.659

OSORIO LOPEZ  
APELLIDOS

JUAN DAVID  
NOMBRES



*Juan David Osorio Lopez*  
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO: 21-DIC-1956

PALESTINA  
(CALDAS)

LUGAR DE NACIMIENTO:

1.72

ESTATURA

O+ G.S. RH

12-JUL-1977-MANIZALES

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADO NACIONAL  
JUAN LOPEZ DE FIGUEROA



A-8112410-3518515 146.30162242659 2067 12 14 01875979460 02 28108 1081





Para captura manual digite el No. de referencia 6097809

Página 1 de 2

BANCO

**UNICAMENTE SE RECIBE PAGOS EN EFECTIVO  
O CON CHEQUE**

Servicio Nacional de Aprendizaje  
Conocimiento para todos los Colombianos  
www.sena.edu.co NIT 899999034-1

IMPORTANTE: El pago oportuno de este cupón es válido  
máximo hasta el quinto día de haberse generado, en  
caso contrario debe volver a realizar la liquidación y  
generar un nuevo cupón.

**TICKET**  
64201486

**FECHA DE EXPEDICIÓN**  
12 12 2019  
**FECHA VENCIMIENTO**  
17 12 2019

**Nombre o Razón Social :** JEMAG INGENIERÍA SAS **Identificación :** 901042344

**Dirección :** CALLE 67 B N° **Telefono :** 8958029

DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Pago Ordinario - FIC 3-1-2-9-7-1 Caldas		
CIENTO NOVENTA MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS.	<b>SUBTOTAL</b>	\$190,450.00
	<b>IVA</b>	
	<b>TOTAL</b> ➔	\$190,450.00

**Observaciones**

Al realizar su pago tenga en cuenta lo siguiente

Si va a cancelar con cheque este no puede ser un cheque de remesa

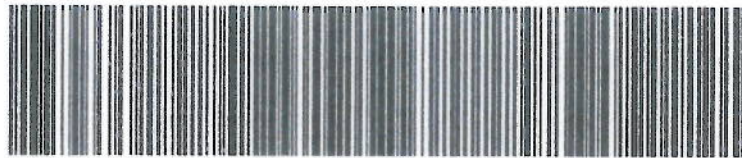
Al cancelar su pago se debe hacer por un solo medio de pago (todo efectivo o todo con cheque)

La impresión de los formatos de recaudo debe hacerse en papel tipo Bond de 75 gr/m2 (papel para fotocopiador)

No se aceptan formatos impresos en papeles químicos tipo FAX.

La impresión debe realizarse con impresora láser de alta resolución

Se deben presentar todas las copias de la impresión en la sucursal del Banco con la forma de pago previamente diligenciada en cada una de ellas



(415)7707012100010(8020)6097809(3900)000000190450(96)20191217



CONVENIO No 29232

TICKET No. 64201486

Ciudad: [ ] [ ] [ ] [ ] Nit o Cédula: 901042344 Telefono: [ ] [ ] [ ] [ ]

Nombre del Pagador (Cliente)  
**JEMAG INGENIERÍA SAS**

CHEQUE No.	CUENTA No.	CONCEPTO	VALOR

Los cheques incluidos en esta consignación son sujetos de revisión posterior

CANTIDAD  
DE CHEQUES

EFECTIVO

CHEQUE

TOTAL





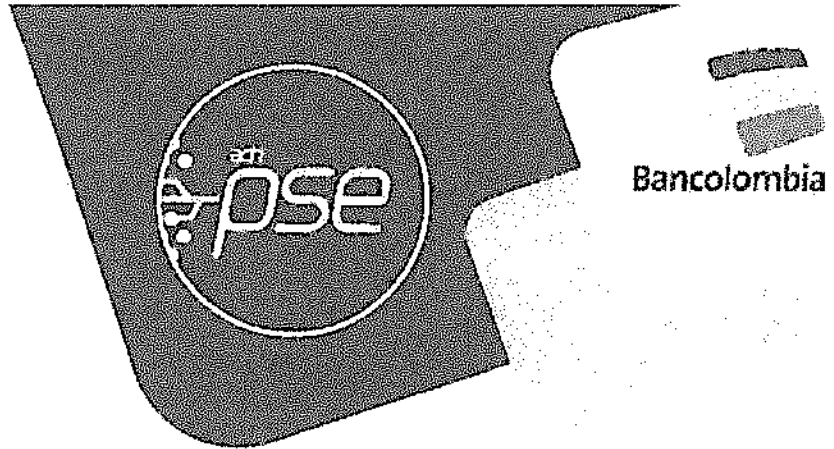
**NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: SENA NIT 899999034**  
**CONCEPTO DE PAGO: PAGO ORDINARIO - FIC**

A continuación encontrará el detalle de su transacción:

Número de Identificación	901042344
Primer Nombre ó Razón Social	JEMAG INGENIERÍA SAS
Primer Apellido (si es Persona natural)	
Tipo de documento	NIT
Dígito de Verificación (Si es persona Jurídica)	7
Naturaleza Jurídica	Persona Jurídica - Nacional
Departamento	CALDAS
Ciudad Capital	MANIZALES (CALDAS)
Dirección de Domicilio	CALLE 67 B N° 29 - 06
Ciudad de Domicilio	MANIZALES - PALERMO
Localización	Nacional
Teléfono de Contacto	8958029
Correo electrónico	jemagingenieriasas@gmail.com
Código SIIF	3-1-2-9-7-1
Regional	Caldas
Regional Centros SIIF	36-02-00-017-000000
Número Licencia de Obra	
Número Contrato de Obra	0214
Nombre Obra	REPOSICION ALCANTARILLADO MANZ
Fecha Inicio Obra	21/11/2019
Fecha Terminación Obra	30/11/2019
Ciudad de Ejecución de la Obra	MANZANARES
Tipo FIC	Mensual
Año Periodo a Pagar	2019
Mes Periodo a Pagar	NOVIEMBRE
Costo Total de Obra a Todo Costo	\$0.00
Costo Total Mano de Obra	\$0.00
Número de Trabajadores en el Periodo	9
Valor Intereses Moratorios	\$4,117.00
Aporte FIC	\$186,326.00
Aporte SENA	\$0.00
Valor del Pago	\$186,326.00
Total Pagado	\$190,443.00
Valor del Pago	\$190,443.00
IP Origen	172.31.28.153
Nro. de Factura o Referencia de Pago	64201182
Fecha de Creación	12/12/2019 01:32:56 p.m.
Banco	BANCOLOMBIA

# Comprobante

de pago en línea



## SENA SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE

**Pago realizado por:** GILDARDO OCAMPO MONTES

**Nro. de factura:** 64201182

**Descripción del pago:** Pago Ordinario - FIC

**Nro. de referencia:** 172.31.28.153

**Nro. de referencia 2:** 01

**Nro. de referencia 3:**

**Fecha y hora de la transacción:** Jueves 12 de Diciembre de 2019 01:31:59 PM

**Nro. de comprobante:** 0000079590

**Valor pagado:** \$ 190,443.00

**Cuenta:** \*\*\*\*\*5006

**Bancolombia S.A.**

Este comprobante es un documento que respalda el pago realizado por el titular de la tarjeta de crédito o débito de la entidad Bancolombia S.A. en el momento de la transacción. El valor pagado es el que aparece en el comprobante y puede diferir del valor real debido a los intereses y comisiones aplicables. El comprobante es válido para cualquier fin que requiera el pago en línea. Bancolombia S.A. no es responsable de los errores de transacción o de los fraudes cometidos por el titular de la tarjeta de crédito o débito. Bancolombia S.A. se reserva el derecho de modificar los términos y condiciones de este comprobante sin previo aviso. Bancolombia S.A. es una entidad financiera autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia. Bancolombia S.A. es una entidad financiera autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia. Bancolombia S.A. es una entidad financiera autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

Para más información consulte el sitio web de Bancolombia S.A. o llame al número de atención al cliente 01 800 00 00 00. Bancolombia S.A. es una entidad financiera autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia. Bancolombia S.A. es una entidad financiera autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia. Bancolombia S.A. es una entidad financiera autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.



Nit. 901.042.344-7

**JEMAG INGENIERÍA S.A.S**  
Construcción, Diseño & Consultoría  
Tel: (6) 895 8009  
jemagingenieriasas@gmail.com  
Manizales - Caldas

**FACTURA  
DE VENTA**

36

SEÑOR (ES): EMPOCALDAS S.A E.S.P

NIT: 890.803.239-9

DIRECCIÓN: CARRERA 23 N ° 75-82 MANIZALES, CALDAS

TELÉFONO: 8867080

FECHA DE FACTURA: 12 DE DICIEMBRE DE 2019

FECHA DE VENCIMIENTO: \_\_\_\_\_

CONCEPTO	TOTAL
ACTA N° 1 . CONTRATO DE OBRA N° 0214 CUYO OBJETO ES " REPOSICION ALCANTARILLADO CARRERA 3 CALLES 5 A 7 EN EL MUNICIPIO DE MANZANARES , CALDAS "	
COSTO DIRECTO	39.474.057
ADMINISTRACION 28%	11.052.736
IMPREVISTOS 1%	394.741
UTILIDAD. 6%	2.368.443

Esta factura de venta se asimila en sus efectos legales a un título valor según artículo 1231 de julio 17 de 2008.

SUB TOTAL \$

**53.289.977**

SON: Cincuenta y tres millones seiscientos treinta y nueve mil novecientos ochenta y un pesos mcte

I.V.A. \$

**450.004**

TOTAL \$

**53.739.981**

Firma de Autorizado:

*Luz Mary Castaño*

Recibí conforme:

Fecha: \_\_\_\_\_

Nombre: \_\_\_\_\_

Fecha Recibido: \_\_\_\_\_

**RESUMEN EJECUTIVO**

**INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA**

<b>NÚMERO DE CONTRATO:</b>	0214 DE 2019
<b>OBJETO DEL CONTRATO:</b>	REPOSICION ALCANTARILLADO CARRERA 3 CALLES 4 A 7 EN EL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS
<b>VALOR INICIAL DEL CONTRATO:</b>	\$125.386.798
<b>VALOR TOTAL DEL CONTRATO:</b>	\$125.386.798
<b>VALOR DEL ANTICIPO (0%)</b>	\$ 00,00
<b>FECHA DE INICIACIÓN:</b>	21 de Noviembre de 2019
<b>FECHA DE FINALIZACIÓN:</b>	31 de Diciembre de 2019

**INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA**

**DESCRIPCIÓN GENERAL**

<b>NÚMERO DE CONTRATO:</b>	0214/2019
<b>OBJETO:</b>	REPOSICION ALCANTARILLADO CARRERA 3 CALLES 4 A 7 EN EL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS
<b>CONTRATISTA:</b>	JEMAG INGENIERIA S.A.S
<b>SUPERVISOR DEL CONTRATO:</b>	ARLEX QUINTERO
<b>FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:</b>	21 de Noviembre de 2019
<b>PLAZO INICIAL:</b>	45 DÍAS.
<b>FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO (SEGÚN ACTA DE INICIO)</b>	31 de Diciembre de 2019
<b>VALOR INICIAL:</b>	\$125.386.798
<b>VALOR CONTRATO</b>	\$125.386.798

**ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO:**

Balance del contrato de obra

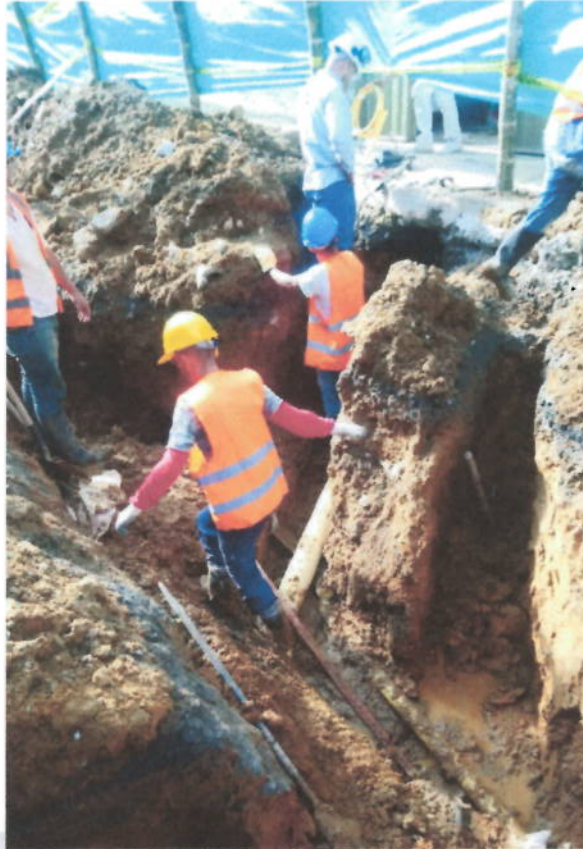
DESCRIPCIÓN	VALOR (Millones de pesos).
<b>Valor del Contrato:</b>	\$125.386.798
<b>Porcentaje de avance:</b>	42.8%
<b>Acta No 1</b>	\$ 53.739.981
<b>Valor ejecutado del contrato:</b>	\$ 53.739.981
<b>Saldo por ejecutar del contrato:</b>	\$ 71.646.817

### ACTIVIDADES DESARROLLADAS

A continuación se describen las labores desarrolladas por el contratista y que corresponden a la ejecución del contrato No 0214 de 2019.



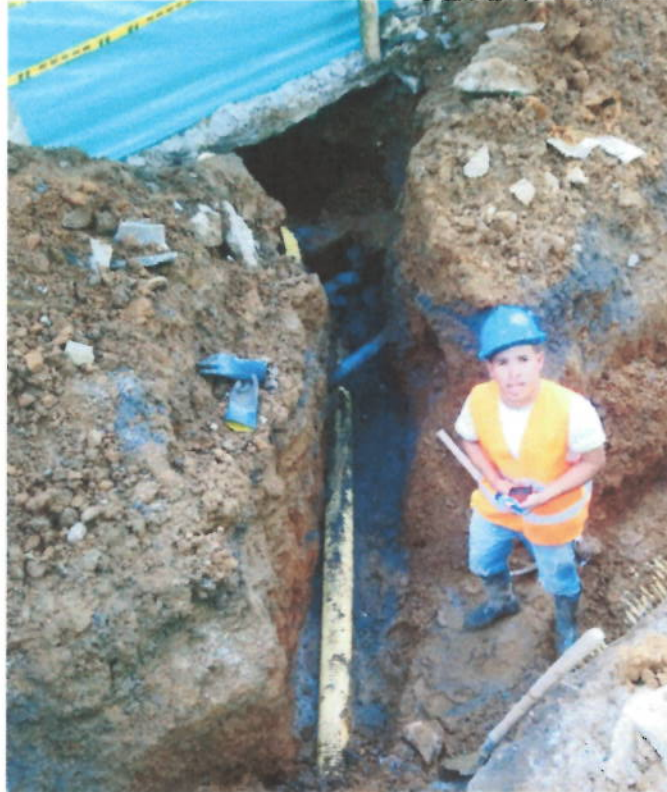
*Excavaciones para tubería*



*Excavaciones para tubería Domiciliaria*



*Lleno para tubería Principal*



*Sustitución en arena limpia para tuberías*



*Excavaciones para cámaras*





*Instalación y llenos de la tubería*



*Lleno de material de la excavación*



*Cámaras de Inspección D= 1.20 -Concreto 21 Mpa*



*Instalación de Collarines domiciliarias*

## BREVE DESCRIPCION DEL ESTADO ACTUAL DE LAS OBRAS.

### PERSONAL EMPLEADO POR EL CONTRATISTA.

Para el desarrollo de las labores del contrato 0214/2019, el contratista utiliza el siguiente personal:

PERSONAL – CARGO	CANTIDAD PROMEDIO	LABORES EJECUTADAS
obra Director de obra	1	Recorridos de los frentes a intervenir; control y dirección de la obra; gestión para el suministro de materiales; pago de nómina del personal. Recorridos de los frentes a intervenir y establecimiento junto a la interventoría de las actividades a realizar; apoyo de las actividades de dirección de obra; control y disposición final de los sobrantes de obra en el botadero autorizado; solicitud y gestión junto a la interventoría de los permisos de obra; suministro y actualización del reporte de la seguridad social del personal de obra; apoyo para el suministro de materiales.
Residente de obra	1	
Maestro de obra	1	Localización y trazado de obras; manejo del personal de obra; dirección de las excavaciones, formaletas, hilos y niveles; control y disposición de los materiales en obra; control de herramientas.
Oficial	3	Colocación de acero de refuerzo; instalación de las formaletas, acabados y vaciados de concretos; instalación de tubería
Obreros	14	Excavaciones; llenos compactados; demoliciones, elaboración de concretos; transporte de materiales.

### MATERIALES UTILIZADOS.

- ✓ Material de río (arena, gravilla).
- ✓ Cemento tipo I.

- ✓ Alambre y puntilla.
- ✓ Tablas y Formaletas.
- ✓ Acero para refuerzo.
- ✓ Formaleta metálica.
- ✓ Plásticos.

### MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO

La maquinaria y equipo utilizado por el contratista para la ejecución de las obras, son hasta el momento la siguiente:

- Formaleta menor (Tableros, tablas, varillones, Formaleta metálica para cilindros, conos y tapas de concreto).
- Herramienta menor.
- Elementos de seguridad, líneas de vida y Arnés certificados.
- Baldes para elaboración de concretos y acarreos manuales.
- Mezcladoras para elaboración de concretos y morteros.
- Formaleta para la toma de muestras de cilindros de concreto.
- Volqueta para retiro de escombros y transporte de materiales de río.
- Taladro para demolición

A continuación se realiza una descripción breve de los trabajos que se han realizado para cumplir con el objeto del que hace referencia el presente contrato:

- **Localización y replanteo:** Se realiza recorrido en todo el sector, identificando los tramos de alcantarillado a construir, se definen veinte y ocho cámaras a lo largo del proyecto, cámara de arranque y cámara de conexión ubicada en la calle tercera (3).
- **Excavaciones en material común:** se realiza excavaciones en material común a lo largo de todo el tramo, las excavaciones varían entre 1,5 y 3.5 metros de profundidad.
- **Excavaciones en material conglomerado:** se realiza excavaciones en material conglomerado a lo largo de todo el tramo, las excavaciones varían entre 1,5 y 3.5 metros de profundidad.
- **Retiro y disposición de escombros y sobrantes en sitio:** Respectivamente el material proveniente de las excavaciones es retirado en volqueta hasta el sitio de disposición de escombros
- **Instalación de tubería de 18",12",10" y 6":** Se realiza instalación de tubería de 18",12", 10" para la red principal del proyecto y 6" para las domiciliarias; la instalación de la tubería se realiza con un encamado de arena.
- **Llenos compactados con material de sitio:** se realizan llenos compactados en toda la excavación y en la conformación de exteriores a lo largo de la red de alcantarillado.

- **Instalación de arena limpia para soporte de tubería:** se instala a lo largo de toda la red principal de alcantarillado  $e=0.10$  metros
- **Fundición de las cámaras en concreto:** se realiza fundición de las cámaras indicadas para el proyecto de alcantarillado con las especificaciones solicitadas por la interventoría en concreto de 21 Mpa.
- **Instalación de cañuela:** se vacían las cañuelas de las cámaras indicadas por los planos según las especificaciones indicadas por la interventoría.
- **Suministro, Transporte e Instalación Cámara Circular de Inspección/Caída D=1.20 m. en Concreto 21 Mpa:** se vacían las cámaras circulares con las especificaciones indicadas por la interventoría y el manual de construcción por empocaldas.

## MANEJO AMBIENTAL E IMPACTO URBANO

Para el manejo de los residuos provenientes de la obra, el contratista ha venido desalojando dicho material a canteras autorizadas por la administración municipal y con los permisos respectivos.

## SEÑALIZACIÓN Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

El contratista ha provisto en la zona intervenida las señales necesarias para evitar accidentes laborales en obra a los trabajadores como a los transeúntes con sus respectivos cerramientos de precaución.

Solicitamos que se realicen los cambios pertinentes en el contrato de obra.

Cordialmente,

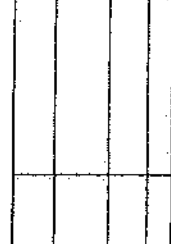
  
**LUZ MARY CASTAÑO GONZALEZ**  
CC. 29.878.291 de Tulua  
Rep. Legal JEMAG INGENIERÍA SAS

CONTRATISTA: JEMAG INGENIERIA SAS NIT 901.042.244 - 7

OBJETO: REPOSICION ALCANTARILLADO CARRERA 3 CALLES 5 A 7 EN EL MUNICIPIO DE MANIZANARES CALDAS

CONTRATO: CONTRATO 0214 - 2019

PERIODO: 16-11-2018 AL 30-11-2019



CÓDIGO	NOMBRES Y APELLIDOS	SALARIO	Nº. DIAS	SALARIO DEVENGADO	AUXILIO DE TRANSPORTE	HORAS EXTRAS	AUXILIO NO SALARIAL	DESCUENTOS	TOTAL A PAGAR	RECIBI A CONFORMAR
001	CARLOS ARTURO VERA PEREZ	\$864.000	13	\$374.400	\$42.047	-	\$282.077	\$79.952	\$648.000	Carlos Vera
002	LEONARDO MORALES QUINTERO	\$664.000	9	\$259.200	\$29.110	-	\$194.610	\$70.736	\$462.000	Leonardo
003	URIEL FRANCO	\$664.000	9	\$259.200	\$29.110	-	\$194.610	\$70.736	\$462.000	Uriel Franco
004	MARINO CIRO BERMUDEZ	\$828.116	13	\$358.650	\$42.047	-	\$25.875	\$28.708	\$398.000	M. C. Bermudez
005	ANTONIO JOSE NARVAEZ CARDENAS	\$828.116	13	\$358.650	\$42.047	-	\$25.875	\$28.708	\$398.000	Antonio J. Narvaez
006	CARLOS ALBERTO RAMIREZ CARDONA	\$828.116	13	\$358.650	\$42.047	-	\$25.875	\$28.708	\$398.000	Carlos A. Ramirez
007	DAVID CAMILO MARIN GIL	\$828.116	13	\$358.650	\$42.047	-	\$42.810	\$28.708	\$415.000	David C. Marin
008	EMANUEL RAMIREZ OSPINA	\$628.116	6	\$165.623	\$19.406	-	\$0	\$13.250	\$172.000	Emanuel R.
009	RODRIGO ANTONIO CASTELLANOS	\$628.116	6	\$165.623	\$19.406	-	\$0	\$13.250	\$172.000	Rodrigo A.
	<b>TOTAL</b>								<b>\$ 3.526.000</b>	

 F-GC-20 Versión 3 Junio 2019	<b>EMPOCALDAS S.A. E.S.P.</b> <b>GESTIÓN DE CONTRATACIÓN</b>	
	<b>INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL</b>	

Informe Número	1	Fecha del informe	10/12/2019	Acta parcial	X	Acta final	
----------------	---	-------------------	------------	--------------	---	------------	--

Número del contrato	0214/2019
Objeto:	Reposición alcantarillado carrera 3 calles 4 a 7 en el municipio de Manzanares, Caldas
Nombre Contratista:	JEMAG INGENIERIA S.A.S
Representante legal:	Luz Mary Castaño Gonzales
Fecha del contrato:	31 de octubre del 2019
Plazo de ejecución:	45 días calendario contados desde la suscripción del acta de inicio
Valor inicial:	\$ 125.386.798,00
Fecha de iniciación:	21 de noviembre del 2019
Fecha de suspensión:	
Fecha de reiniciación:	
Fecha de terminación inicial:	31 de Diciembre del 2019
Nueva fecha de terminación:	
Adición (en valor):	
Prórroga (en tiempo):	
Supervisor:	Arlex Quintero Vásquez

## 1. AVANCE DEL CONTRATO

### 1.1. Avance físico

Avance físico del periodo	44. %
Avance físico Acumulado	44 %

### 1.2. Informe de actividades (Se anexa resumen de ejecución de la obra)

INSTALACIÓN DE TUBERÍA		
SECCIONAL	SERVICIO	KILÓMETROS.
Manzanares	Alcantarillado	0,085
Manzanares	Acueducto	0,050



F-GC-20  
Versión 3  
Junio 2019

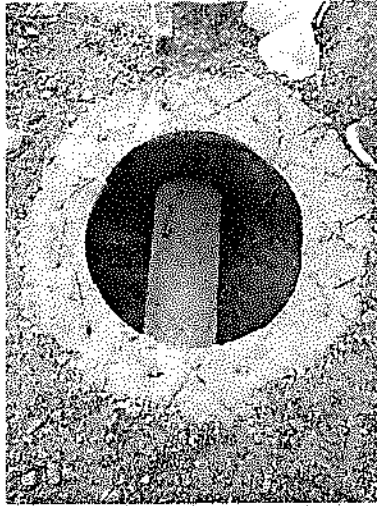
## EMPOCALDAS S.A. E.S.P. GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

### INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

#### 1.3. Avance en tiempo

Plazo de ejecución:	45
Tiempo total transcurrido:	20
Avance Porcentual:	44%

#### 1.4. Registro fotográfico (puede presentarse como anexo, o incluirlo en el informe)







F-GC-20  
Versión 3  
Junio 2019

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

1.5. Problemáticas con la obra

No se ha presentado ninguna anomalía durante la ejecución del contrato

1.6. Avance financiero

Inversión Contratada:	\$ 125.386.798,00
Inversión ejecutada en el periodo:	\$ 53.739.981
Porcentaje ejecutado en el periodo:	44%
Inversión total ejecutada:	\$ 53.739.981
Porcentaje total ejecutado:	44 %

2. CONTROL SOBRE PÓLIZAS VIGENTES (para el acta final relacione la ampliación de las pólizas de estabilidad y calidad de la obra)

GARANTÍAS	ASEGURADORA	No. PÓLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VR. ASEGURADO
Cumplimiento	Seguros del estado S.A	42-45-101042226	1-nov-19	16-mar-20	\$37.616.039,40
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	Seguros del estado S.A	42-45-101042226	1-nov-19	16-dic-22	\$25.077.359,60
Estabilidad y calidad de la obra	Seguros del estado S.A	42-45-101042226	Ampara 5 años, 0 meses y 0 días		\$25.077.359,60
Responsabilidad civil extracontractual	Seguros del estado S.A	42-40-101032159	1-nov-19	16-mar-20	\$37.616.039,40

3. CONTROL DEL CUMPLIMIENTO DE LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL (Verifique afiliación o pagos aportados y señale con una X)

NOMBRE DEL TRABAJADOR	ARP	EPS	AFP	PARAFISCALES	FIC
Carlos Arturo Vera Pérez	x	x	x	x	x
Leonardo Morales Quintero	x	x	x	x	x
Uriel Franco	x	x	x	x	x
Marino Ciro Bermúdez	x	x	x	x	x
Antonio José Narváez Cárdenas	x	x	x	x	x
Carlos Alberto Ramírez Cardona	x	x	x	x	x
David Camilo Marín Gil	x	x	x	x	x
Emanuel Ramírez Ospina	x	x	x	x	x
Rodrigo Antonio Castellanos Orjuela	x	x	x	x	x

4. CONTROL PAGO SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA (Persona natural)



F-GC-20  
Versión 3  
Junio 2019

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

5. CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y DOTACIÓN (Para los casos donde verifique el incumplimiento de algún ítem, debe anexar la comunicación enviada al contratista notificando la situación)

Fecha de inspección	CASCO	OVEROL	GUANTES	BOTAS	CARNET	CHALECO	SEÑALIZACIÓN	CAPACITACIÓN SOBRE EL USOS DE LAOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL
25/11/2019	A	N/A	A	A	N/A	N/U	A	A

Convenciones: A:adecuada - D:deficiente - N/U: No usan - N/A: No aplica

6. MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA A PAGAR (Anexar Relación)  
7. IMPACTO SOCIAL DE LA OBRA  
7.1. EMPLEOS GENERADOS:

Personal Contratista de Construcción		Local	Externa	Subtotal
Mano de Obra Calificada	Indígenas			
	Negritudes			
	Madres cabeza de familia			
	Personal con limitaciones físicas			
Mano de Obra No Calificada	Indígenas			
	Negritudes			
	Madres cabeza de familia			
	Personal con limitaciones físicas			
<b>TOTALES</b>				
Personal Interventoria		Local	Externa	Subtotal
Mano de Obra Calificada	Indígenas			
	Negritudes			
	Madres cabeza de familia			
	Personal con limitaciones físicas			
Mano de Obra No Calificada	Indígenas			
	Negritudes			
	Madres cabeza de familia			
	Personal con limitaciones físicas			
<b>TOTALES</b>				



F-GC-20  
Versión 3  
Junio 2019

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

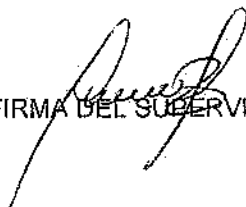
7.2. POBLACIÓN BENEFICIADA

8. DOCUMENTOS ANEXOS

DOCUMENTO	SI	N/A
Acta de entorno		x
Acta de veeduría		x
Acta de convenio de precios		x
Plan de manejo ambiental		x
Ensayos de laboratorio		x
Acta de suspensión y reanudación (Con la respectiva justificación)		x
Bitácora de la obra		x
Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha del acta de liquidación.		x
Paz y Salvo oficina de trabajo.		x
Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	x	
Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor.		x
Memoria de cálculo de cantidades de obra a pagar	x	

Calificación entrega de la obra: Excelente 4 – Buena 3 – Regular 2 – Mala 1 | 4

ARLEX QUINTERO VASQUEZ  
NOMBRE DEL SUPERVISOR

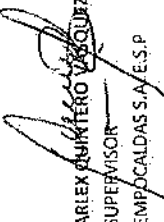
  
FIRMA DEL SUPERVISOR

EMPOCALDAS S.A.E.S.P												
CONTRATO No. 0214 del 2019			ACTA No. 1			FECHA CORTE: 06 - DIC - 2019						
MUNICIPIO DE LA MANZANARES			FECHA INICIACIÓN: 21 DE NOVIEMBRE DEL 2019			FECHA VENCIMIENTO: 31 - DIC - 2019						
OBJETO: REPOSICIÓN ALCANTARILLADO CARRERA 3 CALLES 4 A 7 EN EL MUNICIPIO DE MANZANARES, CALDAS			VALOR CONTRATO: \$ 125.386.798,00			VALOR ADICIÓN:						
CONTRATISTA: JEMAG INGENIERIA S.A.S			VALOR OBRA: \$ 125.386.798,00			VALOR CONTRATO + ADICIÓN:						
REPRESENTANTE LEGAL: LUZ MARY CASTAÑO GONZALES			SUPERVISIÓN: ARIEX QUINTERO VASQUEZ			FECHA: 10 - DIC - 2019						
ITEM	DESCRIPCIÓN	CONTRACTUAL				ACTA 1				% EJECUT		
		UN	CAN	VR UNIT	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL					
<b>1</b>	<b>PRELIMINARES</b>											
1.1	Localización y replanteo (Incluye levantamiento del sector y plano record)	mts	250	5.600	1.400.000	216	1.209.600	✓	1.209.600	86%		
1.2	Cerramiento con polsombra Yute verde de H=2m, paralelos en guadua y cinta plastica	mts	500,0	8.500	4.250.000	461,1	3.919.690	✓	3.919.690	92%		
1.3	Valla alusiva a la obra de 4 x 2 m	und	1	529.640	529.640	1	529.640	✓	529.640	100%		
1.4	Señalización reglamentaria vertical en lamina soportada en base de concreto.	und	8	183.200	1.465.600	8	1.465.600	✓	1.465.600	100%		
<b>2</b>	<b>DEMOLICIONES VARIAS</b>											
2.1	Demoliciones de pavimentos rígidos	m3	54,9	80.000	4.392.000	✓	-	✓	-	0%		
2.2	Demoliciones varias, muros en concreto, otros	m3	0,0	86.186	-	-	-	✓	-	0%		
2.3	Demolicion de concreto asfaltico de (0,05 a 0,15m)	m3	0,0	88.674	-	-	-	✓	-	0%		
2.4	Demoliciones de andenes y sardinel en concreto hidráulico	m3	3,0	80.000	240.000	✓	-	✓	-	0%		
<b>3</b>	<b>SOBRECARREOS</b>											
3.1	Retiro de sobrántes en vehículo automotor	m3	57,90	29.000	1.679.100	✓	-	✓	-	0%		
<b>4</b>	<b>EXCAVACIONES</b>											
4.1	Excavaciones en zanja - material comun 0 a 2 m	m3	396,00	23.650	9.365.400	259,76	6.143.324	✓	6.143.324	66%		
4.3	Excavaciones en Material conglomerado	m3	2,00	27.500	55.000	2,00	55.000	✓	55.000	100%		
4.4	Entibado horizontal / vertical tipo 1	ml	120,00	22.100	2.652.000	28,20	623.220	✓	623.220	24%		
<b>5</b>	<b>RELLENOS COMPACTOS</b>											
5.1	Rellenos compactos con material seleccionado de excavación	m3	350,00	19.880	6.958.000	193,14	3.839.623	✓	3.839.623	55%		
5.2	Rellenos compactos con material comun de cantera préstamo	m3	39,00	80.000	3.120.000	✓	-	✓	-	0%		
<b>6</b>	<b>SUSTITUCIONES - BASES Y SUBBASES COMPACTOS</b>											
6.1	Afirmado para andenes y zonas duras varias E=0,10 m compactos con rana	m3	0	74.784	-	-	-	✓	-	0%		
6.2	Sub-base tipo INVIAS, incluye proctor, modificado, Densidad, Compactos con medio mecanico	m3	76	142.900	10.896.125	✓	-	✓	-	0%		
6.3	Sustitucion en arena limpia para tuberías	m3	12	87.500	1.050.000	12	1.050.000	✓	1.050.000	100%		
<b>7</b>	<b>ALCANTARILLADOS</b>											
7.1	Instalación tubería corrugada PVC-S de 160 mm (6"), incluye manejo de aguas en zanja	ml	175,00	10.400	1.820.000	64,65	672.360	✓	672.360	37%		
7.2	Instalación tubería corrugada PVC-S de 315 mm (12"), incluye manejo de aguas en zanja	ml	85,0	24.000	2.040.000	73,50	1.764.000	✓	1.764.000	86%		

7.3	Instalación tubería corrugada PVC-S de 250 mm (10"), incluye manejo de aguas en zanja	ml	80,00	17.000	1.360.000	66,00	1.122.000	83%	
7.4	Instalación tubería corrugada PVC-S de 460 mm (18"), incluye manejo de aguas en zanja	ml	80,00	34.000	2.720.000	76,50	2.601.000	96%	
7.5	Empalmes a Camaras 6=1.20 m	und	6,00	78.000	468.000	6,00	468.000	100%	
7.6	Empalmes a cajas de inspección	und	0,00	52.165	-	-	-	-	
7.7	Camaras de inspección D=1.20 m en concreto 21 Mpa	und	2,00	542.000	1.084.000	2,00	1.084.000	100%	
7.8	Base / cañuela cámara D=1.20 m en concreto 3000 psi	und	3,00	455.000	1.365.000	3,00	1.365.000	100%	
7.9	Suministro e instalación de tapa D=0,60 m en HF	und	2,00	432.000	864.000	2,00	864.000	100%	
7.10	Cajas de inspección de 0,50 x 0,50 x 0,80, incluye tapa reforzada	und	50,00	315.000	15.750.000	17,00	5.355.000	34%	
7.11	Sumidero doble reja tipo sifon en concreto 21 Mpa. Tapa en HF, Acero de 1" separacion hierro 5 cms a ejes, platina central de refuerzo, según diseño establecido.	und	4,00	1.420.000	5.680.000	-	-	0%	
7.12	Instalación de silla yee de 12 x 6", 10 x 6", 18 x 6"	und	50,00	50.000	2.500.000	15,00	750.000	30%	
9.0	<b>OBRAS ACUEDUCTO</b>								
9.1	Suministro e instalación acometida domiciliar de acueducto	und	50,00	52.000	2.600.000	14,00	728.000	28%	
10	<b>TRABAJO DE SOCIALIZACION</b>								
10.1	Trabajador SISO	mes	1,50	2.525.000	3.787.500	1,00	2.525.000		
10.2	Trabajadora Social-todo el proceso domiciliarias y socializacion de la obra contratada	mes	1,50	1.340.000	2.010.000	1,00	1.340.000,00		
	<b>COSTO DIRECTO</b>				92.101.365		39.474.057		
	<b>ADMINISTRACION</b>	%	28		25.788.382		11.052.736		
	<b>IMPREVISTOS</b>	%	1		921.014		394.741		
	<b>UTILIDADES</b>	%	6		5.526.082		2.368.443		
	<b>IVA SOBRE UTILIDADES</b>	%	19		1.049.956		450.004		
	<b>COSTO TOTAL OBRA</b>				125.386.798		53.739.981		
<b>RESUMEN DEL CONTRATO</b>									
	<b>VALOR DEL CONTRATO</b>						125.386.798		
	<b>VALOR ADICION</b>								
	<b>VALOR ACTA 1</b>			53.739.981					
	<b>VALOR ACTAS</b>			53.739.981					
	<b>SALDO NO EJECUTADO</b>			71.646.817					
	<b>SUMAS IGUALES</b>			125.386.798					125.386.798

**RESUMEN DEL ANTICIPO**

EL PRESENTE CONTRATO NO TUVO ANTICIPO

  
**ARLEX QUIÑERO YACUZZI**  
 SUPERVISOR  
 EMPACALDAS S.A. E.S.P

  
**LUZ MARY CASTAÑO GONZALES**  
 REPRESENTANTE LEGAL - JEMAG INGENIERÍA S.A.S  
 CONTRATISTA

