



f Empocaldas @empocaldas_oficial

✉ empo@empocaldas.com.co

🌐 www.empocaldas.com.co

ACTA DE SUSPENSION DE OBRA 03

CONTRATO	272 DE 2020
CONTRATISTA	CONSORCIO REDES ANSERMA
OBJETO	OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y RECUPERACIÓN DE LA MOVILIDAD EN EL ANILLO VIAL SAN ISIDRO FASE 1 EN EL MUNICIPIO DE ANSERMA CALDAS
MUNICIPIO	ANSERMA – CALDAS

En la ciudad de Manizales, a los trece (13) días del mes de mayo de 2022, se reunieron **JOHANN MANUEL SABOGAL R** Ingeniero de Zona de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. y **SANDRA MILENA ARENAS CARDONA**, Representante legal de CONSORCIO REDES ANSERMA, Contratista, con el fin de convenir la suspensión 03 del contrato 272 de 2020, que tiene por objeto: "OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y RECUPERACIÓN DE LA MOVILIDAD EN EL ANILLO VIAL SAN ISIDRO FASE 1 EN EL MUNICIPIO DE ANSERMA CALDAS", teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

- El contratista de obra, solicita la suspensión del contrato, dado a que como cumplimiento de los compromisos establecidos con EMPOCALDAS S.A. E.S.P. entidad contratante y Alcaldía del Municipio de Anserma entidad cofinanciante del proyecto a través del Convenio interadministrativo 242 de 2020, se presentaron altas lluvias provenientes de las jornadas invernales durante este período impidiendo el avance en obra en las actividades de suministro e instalación de sumidero lineal, consolidación del pavimento y suministro e instalación de asfalto, razón por lo cual mediante comité de obra realizado el jueves 05 de mayo de 2022 por solicitud de Supervisión, Contratista y Municipio se suspenda las actividades de obra.
- Adicionalmente, la tubería de 2" escaseo, por lo cual, debió solicitarse que se cambiará por tubería de 1 1/2" que si tenía EMPOCALDAS S.A. E.S.P. por lo cual hubo un retraso en la entrega que afectó el cronograma de obra.
- También el material de cantera ha tenido dificultades en su entrega por las lluvias presentadas constantemente impidiendo el cargue y transporte al lugar de obra, ya que el material pierde su condición requerida para instalación por el aumento de humedad natural, de ese modo existe negación de los transportadores ya que en su entrega se rechaza.

Por lo anterior las partes han decidido realizar la suspensión 03 de las obras del contrato 272 de 2020, por veintisiete (27) días calendario a partir de la fecha hasta tanto la solicitud de la administración municipal sea cumplida y se logre continuar la ejecución de actividades.

El contratista se compromete a actualizar las pólizas existentes.

📍 Carrera 23 No 75 - 82 Manizales -Caldas
☎ PBX - (+57) (6) 8867080 NIT 890.803.239-9



Empocaldas empocaldas_oficial

empo@empocaldas.com.co

www.empocaldas.com.co

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.

JOHANN MANUEL SABOGAL R.
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
Ingeniero Zona

Sandra Milena Arenas C.
SANDRA MILENA ARENAS CARDONA
CONSORCIO REDES ANSERMA
Representante Legal
Contratista

CONSORCIO REDES ANSERMA



Anserma, 12 de Mayo de 2022

OF-03

Señores:

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Carrera 23 Nro. 75-82

Manizales

REFERENCIA: CONTRATO No. 272 DE 2020 – OBJETO: OPTIMIZACION DE REDES DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y RECUPERACION DE LA MOVILIDAD EN EL ANILLO VIAL - SAN ISIDRO FASE I EN EL MUNICIPIO DE ANSERMA CALDAS

ASUNTO: SOLICITUD DE SUSPENSIÓN No. 3 AL CONTRATO No. 272

Cordial saludo,

El motivo de la presente solicitud es con el fin de justificar la suspensión No. 3 al contrato de obra No. 272 que tiene el objeto de referencia y fecha de terminación el día 20 de mayo de 2022, en el cual se enfatizan las altas lluvias provenientes de las jornadas invernales durante este período impidiendo el avance en obra en las actividades de suministro e instalación de sumidero lineal, consolidación del pavimento y suministro e instalación de asfalto, por lo tanto, se solicita una suspensión de 27 días calendario para evitar que el plazo contractual finalice, y además, se realice el trámite administrativo y jurídico correspondiente a la legalización de la modificación contractual con respecto a la suspensión hasta el mes de junio.

Adicionalmente referente a los inconvenientes y retrasos en la ejecución, la tubería de 2" escaseo, por lo cual, debió solicitarse que se cambiará por tubería de 1 1/2" que si tenía EMPOCALDAS S.A. E.S.P. por lo cual hubo un retraso en la entrega que afectó el cronograma de obra.



Calle 99 a # 36-21

e- mail: 3dingeneriayconstrucciones@gmail.com / Tel: 322 7605759

MANIZALES / CALDAS

También el material de cantera ha tenido dificultades en su entrega por las lluvias presentadas constantemente impidiendo el cargue y transporte al lugar de obra, ya que el material pierde su condición requerida para instalación por el aumento de humedad natural, de ese modo existe negación de los transportadores ya que en su entrega se rechaza.

Aunado a lo anterior, las condiciones climáticas que reflejan los atrasos se demuestran mediante fuentes IDEAM y registro en Bitácora de las cuales se presentan a continuación:

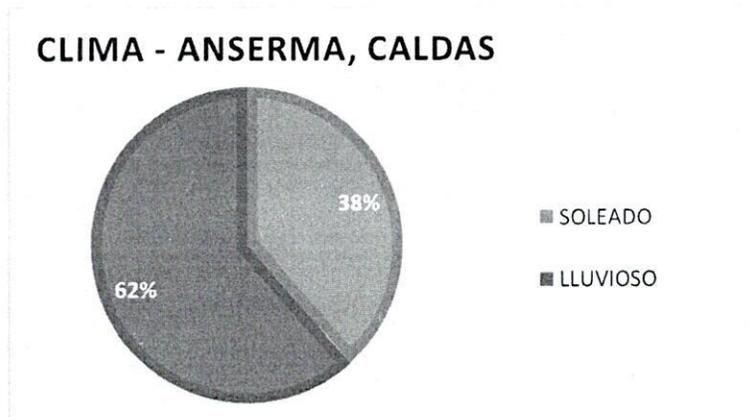
DOMINICAL
FESTIVO

FEBRERO		
FECHA	ESTADO DEL CLIMA	
	SOLEADO	LLUVIOSO
14/02/2022		X
15/02/2022		X
16/02/2022		X
17/02/2022	X	
18/02/2022		X
19/02/2022	X	
20/02/2022		X
21/02/2022	X	
22/02/2022	X	
23/02/2022		X
24/02/2022	X	
25/02/2022		X
26/02/2022		X
27/02/2022	X	
28/02/2022		X
TOTALES (DÍAS)	6	9



MARZO			ABRIL			MAYO		
FECHA	ESTADO DEL CLIMA		FECHA	ESTADO DEL CLIMA		FECHA	ESTADO DEL CLIMA	
	SOLEADO	LLUVIOSO		SOLEADO	LLUVIOSO		SOLEADO	LLUVIOSO
1/03/2022	X		1/04/2022		X	1/05/2022	X	
2/03/2022		X	2/04/2022		X	2/05/2022	X	
3/03/2022		X	3/04/2022		X	3/05/2022		X
4/03/2022	X		4/04/2022	X		4/05/2022		X
5/03/2022		X	5/04/2022	X		5/05/2022	X	
6/03/2022		X	6/04/2022		X	6/05/2022		X
7/03/2022	X		7/04/2022		X	7/05/2022	X	
8/03/2022		X	8/04/2022	X		8/05/2022	X	
9/03/2022		X	9/04/2022		X	9/05/2022		X
10/03/2022		X	10/04/2022		X	10/05/2022		X
11/03/2022	X		11/04/2022		X	11/05/2022	X	
12/03/2022		X	12/04/2022	X		12/05/2022		X
13/03/2022	X		13/04/2022	X		13/05/2022	X	
14/03/2022		X	14/04/2022		X	14/05/2022		X
15/03/2022		X	15/04/2022		X	15/05/2022	X	
16/03/2022		X	16/04/2022		X	TOTALES (DÍAS)	8	7
17/03/2022	X		17/04/2022	X				
18/03/2022	X		18/04/2022		X			
19/03/2022		X	19/04/2022		X			
20/03/2022		X	20/04/2022	X				
21/03/2022		X	21/04/2022	X				
22/03/2022	X		22/04/2022		X			
23/03/2022		X	23/04/2022		X			
24/03/2022		X	24/04/2022		X			
25/03/2022	X		25/04/2022		X			
26/03/2022	X		26/04/2022		X			
27/03/2022		X	27/04/2022	X				
28/03/2022		X	28/04/2022	X				
29/03/2022		X	29/04/2022		X			
30/03/2022	X		30/04/2022		X			
31/03/2022		X	TOTALES (DÍAS)	10	20			
TOTALES (DÍAS)	11	20						

Teniendo estadísticas del tiempo, durante 3 meses de ejecución en obra, desde el inicio de las actividades a la fecha vigente se evidencia la diferencia de las condiciones climáticas, representada en un 62% por días lluviosos y un 38% en días soleados o nublados, motivo por el cual afecta e impide el avance significativo en obra y atribuye a generar pérdidas de materiales o repetición de actividades.



Calle 99 a # 36-21
e- mail: 3dingenieriaayconstrucciones@gmail.com / Tel: 322 7605759
MANIZALES / CALDAS

Así mismo se anexa el cronograma de actividades hasta la fecha vigente, demostrando los retrasos generados por la lluvia en las actividades de obra y de las cuales de esta misma forma se genere en las predecesoras.

Cronograma de actividades 272 DE 2020 - CON RETRASOS POR LLUVIA	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	
En material común de 0 a 2m		R			1 semana de retraso por lluvias
Retiro de material sobrante en vehículo automotor		R			1 semana de retraso por lluvias
Instalación e tubería PVC corrugada de 12" Incluye transporte desde la planta al sitio de instalación			R		1 semana de retraso por lluvias
Suministro transporte e instalación de Sub Base granular tipo Invias. (incluye ensayos de laboratorio) para				R	1/2 semana de retraso por lluvias
Suministro transporte e instalación de Base granular tipo Invias. (Incluye ensayos de laboratorio) para espesor de 0,2				R	1 semana de retraso por lluvias
Bordillo de Concreto In Situ, dimensiones alto 50 cm ancho 15 cm concreto 21 Mpa - No incluye acero de				R	1 semanas de retraso por lluvias
MicroPilote de 35 cm de diametro concreto 3000 psi		R			1 semana de retraso por lluvias
Concreto de 3.000 psi para Viga de cimentacion			R		1 semana de retraso por lluvias
Concreto 3000 psi Muro de contencion (según diseño)				R	1 semana de retraso por lluvias
R: Retraso	DURACIÓN 3 MESES, SIN PAVIMENTAR				

Atentamente,

Sandra Milena Arenas C.
SANDRA MILENA ARENAS C.
 CONSORCIO REDES ANSERMA



Calle 99 a # 36-21
 e- mail: 3dingenieriaayconstrucciones@gmail.com / Tel: 322 7605759
 MANIZALES / CALDAS