



F-GC-11
Versión 6
Marzo 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
LISTA DE CHEQUEO ACTA DE LIQUIDACIÓN
CONTRATO DE OBRA

# CONTRATO Y AÑO	258 -2021		
CONTRATISTA	RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS	NIT O CC:	78.038.056

OBJETO DEL CONTRATO:	OBRA 1: CAMBIO RED DE ACUEDUCTO SALIDA PLANTA LOS CUERVOS HASTA EL VIADUCTO EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ CALDAS. OBRA 2: REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE LAS REDES DE ALCANTARILLASO Y ACUEDUCTO LOCALIZADO EN LA CARRERA 5 ENTRE CALLES 7 A LA 8 EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ CALDAS.		
DOCUMENTO VERIFICADOS		<input checked="" type="checkbox"/>	# FOLIOS
1- Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha de recibo final de la obra.	X		
2. Paz y salvo oficina de trabajo.	X		
3- Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	X		
4- Pago FIC.	X		
5- Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor (CON RECIBIDO DEL DEPTO. COMERCIAL a quien se debe hacer entrega de los formatos F-AC-50, F-AC-51 y F-AC-52 por cada usuario).	N/A		
6- Evaluación realizada por el Supervisor (Formato F-GC-16).	X		
7- Original del Acta de Liquidación.	X		
8- Certificado de obra.	X		
9- Evaluación atención de emergencias - Formato F-AG-07 (Sólo aplica para emergencias)	N/A		

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que recibió la documentación completa y que ésta se encuentra en la carpeta del contrato.

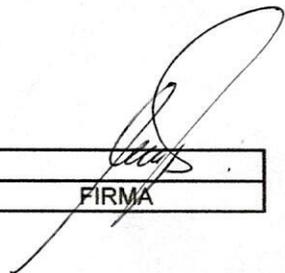


NOMBRE DE QUIEN CERTIFICA



FIRMA

Fecha _____

DATOS DEL SUPERVISOR		
JUAN PABLO ZULUAGA	INGENIERO ZONA	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

FORMATO LEGALIZACIÓN PÓLIZAS CONTRATOS, ORDENES DE COMPRA Y/O SERVICIO

CONTRATO

258 DE 2021

OBJETO

OBRA 1: CAMBIO RED ACUEDUCTO SALIDA PLANTA LOS CUERVOS HASTA EL VIADUCTO EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA CALDAS. OBRA 2: REPOSICION Y OPTIMIZACION DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO Y ACUEDUCTO LOCALIZADO EN LA CARRERA 5 ENTRE CALLES 7 A LA 8 EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA CALDAS.

LUGAR DE EJECUCIÓN

CHINCHINA, CALDAS

VALOR

\$191.114.410

CONTRATISTA

RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS

C.C.

78.038.056

PLAZO

DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 14 DE MARZO DE 2022

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.

PÓLIZA DE RCE No.

ASEGURADORA
SOLIDARIA

COMPañIA DE SEGUROS

GARANTIA	CUMPLE	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	SI	22-nov-21	14-jun-22	\$ 57.334.323,00
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	SI	22-nov-21	14-mar-25	\$ 38.222.882,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI	14-mar-22	14-mar-27	\$ 50.730.876,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	SI	22-nov-21	14-jun-22	\$ 57.334.323,00

NOTA: LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA SE ACTUALIZARÁ CON LA FIRMA DEL ACTA DE RECIBO FINAL DE LA OBRA

REQUISITOS LEGALIZACION

CUMPLE

ESTAMPILLA PRODESARROLLO
ESTAMPILLA PROUNIVERSIDAD
ESTAMPILLA PROHOSPITAL STA SOFIA
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR
CLAUSULAS EXORBITANTES

NA
NA
NA
NA
NO

LOS AMPAROS ANTERIORES SE ENCUENTRAN CONFORME A LA EXIGENCIA CONTRACTUAL CUMPLE CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1082 DE 2015, ADEMAS SE AJUSTA A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO 302 DE 2021 EN LO REFERENTE A GARANTIAS

LA PRESENTE SE APRUEBA Y FIRMA A
LOS

2/08/2022

ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
Gerente

BERTHA LUCIA GUZMAN DIAZ
Secretaria General

**NÚMERO ELECTRÓNICO
PARA PAGOS
5401329866**

PÓLIZA No: 540-47-994000017765 ANEXO: 5

AGENCIA EXPEDIDORA: **MONTERÍA** COD. AGENCIA: **540** RAMO: **47**

TIPO DE MOVIMIENTO: **PRORROGA** TIPO DE IMPRESIÓN: **IMPRESION**

DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
18	03	2022	18	03	2022
FECHA DE EXPEDICIÓN			FECHA DE IMPRESIÓN		

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE: **RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS** IDENTIFICACIÓN: CC **78.038.056**

DIRECCIÓN: **KR 9 29 15 PI 2** CIUDAD: **MONTERIA, CORDOBA** TELÉFONO: **7898317**

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **EMPOCALDAS S.A. E.S.P.** IDENTIFICACIÓN: NIT **890.803.239-9**

BENEFICIARIO: **EMPOCALDAS S.A. E.S.P.** IDENTIFICACIÓN: NIT **890.803.239-9**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: **CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA**

DESCRIPCION AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CONTRATO			
CUMPLIMIENTO	22/11/2021	14/06/2022	57,334,323.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	22/11/2021	14/03/2025	38,222,882.00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA		VER NOTA ACLARATORIA	38,222,882.00

BENEFICIARIOS
NIT 890803239 - EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO 258, DE FECHA 27/10/2021 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON OBRA 1: CAMBIO DE RED DE ACUEDUCTO SALIDA PLANTA LOS CUERVOS HASTA EL VIADUCTO EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA CALDAS. OBRA 2: REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO Y ACUEDUCTO LOCALIZADO EN LA CARRERA 5 ENTRE CALLES 7 A LA 8 EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA CALDAS.

*** NOTA ACLARATORIA ***

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE CINCO (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

EL AMPARO MENCIONADO EN LA CARATULA DE LA PÓLIZA COMO "PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND." HACE REFERENCIA A "PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES, E INDEMNIZACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO LABORAL".

VALOR ASEGURADO TOTAL: \$ ***133,780,087.00	VALOR PRIMA: \$ *****0	GASTOS EXPEDICION: \$ *****0.00	IVA: \$ *****0	TOTAL A PAGAR: \$ *****0
---	----------------------------------	---	--------------------------	------------------------------------

NOMBRE INTERMEDIARIO LUZ ESTELA ESCUDERO KERGUELEN	CLAVE 7403	%PART 100.00	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
---	---------------	-----------------	----------------------------------	-------	-----------------

Las condiciones generales de su póliza se pueden descargar de nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SEGUROS - TU RESPALDO - SEGUROS PATRIMONIALES. Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a verificar la validez de esta póliza ingresando a nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SERVICIOS - CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR



(415)7701861000019(8020)0000000007000540132986

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 8 y 12 Bogotá

CLIENTE

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia con la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 8601. ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUARA RETENCION EN LA FUENTE

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE EMPRESAS DE SERVICIOS

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: **MONTERÍA**

COD. AGENCIA: **540** RAMO: **47**

No PÓLIZA: **994000017765** ANEXO: **5**

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS**

IDENTIFICACIÓN: CC **78.038.056**

ASEGURADO: **EMPOCALDAS S.A. E.S.P.**

IDENTIFICACIÓN: NIT **890.803.239-9**

BENEFICIARIO: **EMPOCALDAS S.A. E.S.P.**

IDENTIFICACIÓN: NIT **890.803.239-9**

TEXTO ITEM 1

*** NOTA ACLARATORIA ***

SE REALIZA AJUSTE A LAS VIGENCIAS ARIIBA CITADAS DE ACUERDO A ACTA FINAL DE OBRA FIRMADA POR LAS PARTES EL DIA 14/03/2.022.
SE DEJA CONSTANCIA QUE LA COBERTURA DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA INICIA VIGENCIA DESDE 14/03/2.022 HASTA 14/03/2.027.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES.

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
5401329874

PÓLIZA No: 540 -74 - 994000003812 ANEXO:5

AGENCIA EXPEDIDORA: MONTERÍA			COD. AGE: 540			RAMO: 74			PAP:					
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIA	MES	AÑO	
18	03	2022	14	03	2022	23:59	07	07	2022	23:59	115	18	03	2022
FECHA DE EXPEDICIÓN			VIGENCIA DE LA PÓLIZA			VIGENCIA DESDE A LAS			VIGENCIA HASTA A LAS DIAS			FECHA DE IMPRESIÓN		
MODALIDAD FACTURACIÓN: ANUAL												TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION		

TIPO DE MOVIMIENTO: MODIFICACION	VIGENCIA DEL ANEXO	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIAS
		14	03	2022	23:59	07	07	2022	23:59	115
		VIGENCIA DESDE A LAS			VIGENCIA HASTA A LAS					

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS** IDENTIFICACIÓN: CC **78.038.056**

DIRECCIÓN: **KR 9 29 15 PI 2** CIUDAD: **MONTERIA, CORDOBA** TELÉFONO: **7898317**

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **EMPOCALDAS S.A. E.S.P.** IDENTIFICACIÓN: NIT **890.803.239-9**

DIRECCIÓN: **CR 23 75 82** CIUDAD: **MANIZALES, CALDAS** TELÉFONO: **(6)8867080**

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: **EMPOCALDAS S.A. E.S.P.** NIT : **890803239**

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: **CALDAS** CIUDAD: **CHINCHINA**

DIRECCION: **VIA URBANA No. - CONTRATO 258**

ACTIVIDAD: **CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA**

TIPO EDIFICIO: **NO APLICA PARA ESTE RAMO** TIPO DE RIESGO: **ESTATAL** MANZANA: **AV.-0**

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO		\$ 57,334,323.00		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	57,334,323.00		

DEDUCIBLES: **10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMLLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES**

BENEFICIARIOS
NIT 001 - **TERCEROS AFECTADOS**

Mediante la presente póliza se amparan los perjuicios patrimoniales que cause directamente el asegurado con motivo de una determinada responsabilidad civil extracontractual en que incurra de acuerdo con la ley colombiana en virtud de la ejecución del CONTRATO N° 258 referente a OBRA 1: CAMBIO DE RED DE ACUEDUCTO SALIDA PLANTA LOS CUERVOS HASTA EL VIADUCTO EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA CALDAS. OBRA 2: REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO Y ACUEDUCTO LOCALIZADO EN LA CARRERA 5 ENTRE CALLES 7 A LA 8 EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA CALDAS.

*** NOTA ACLARATORIA ***

SE REALIZA AJUSTE A LAS VIGENCIAS ARRIBA CITADAS DE ACUERDO A ACTA FINAL DE OBRA FIRMADA POR LAS PARTES EL DIA 14/03/2.022.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES.

VALOR ASEGURADO TOTAL: \$ *****0.00	VALOR PRIMA: \$ *****0.00	GASTOS EXPEDICION: \$ *****0.00	IVA: \$ *****0	TOTAL A PAGAR: \$ *****0
--	------------------------------	------------------------------------	-------------------	-----------------------------

INTERMEDIARIO		COASEGURO CEDIDO	
NOMBRE	CLAVE	%PART	VALOR ASEGURADO
LUZ ESTELA ESCUDERO KERGUELEN	7403	100.00	

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR  **FIRMA TOMADOR**

(415)7701861000019(8020)0000000007000540132987

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confiere la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES-2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601. ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

**LISTADO DE ASEGURADOS
POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL**

DATOS DE LA PÓLIZA

No. POLIZA: 994000003812	ANEXO: 5	TIPO DE MOVIMIENTO: MODIFICACION	PAGINA: 2
TOMADOR: RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS		IDENTIFICACION: 78.038.056	

ASEGURADOS							
ITEM	ASEGURADO	C.C. ó NIT	UBICACION DEL PREDIO	CIUDAD	VALOR ASEGURADO	PRIMA SIN IVA	PRIMA CON IVA
1	EMPOCALDAS S.A. E.S.P.	890803239-9	VIA URBANA No. - CONTRATO 258	CHINCHINA	0.00	0	0
						PRIMA TOTAL SIN IVA	
						0	
						PRIMA TOTAL CON IVA	
						0	



El empleo es de todos

Mintrabajo

No. Radicado: 08SE2022721700100000354
 Fecha: 2022-02-01 10:53:38 am
 Remitente: Sede: D. T. CALDAS
 GRUPO DE PREVENCIÓN, INSPECCIÓN, DEPENDENCIA DE VIGILANCIA, CONTROL Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS - CONCILIACIÓN
 Destinatario: RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS
 Anexos: 0 Folios: 1
 08SE2022721700100000354

MINISTERIO DEL TRABAJO
DIRECCION TERRITORIAL CALDAS

En cumplimiento del numeral 19, artículo 1, de la resolución 2143 del 28 de mayo de 2014,

HACE CONSTAR
A QUIEN INTERESAR



Para verificar la validez de este documento escanee el código QR, el cual lo redireccionará al repositorio de evidencia digital de Mintrabajo.

Que, una vez revisado el sistema de información de reclamaciones, investigaciones administrativas laborales y sanciones de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio de Trabajo, Sede Manizales respecto al solicitante relacionado a continuación, se evidencia lo siguiente:

Fecha Solicitud:	31 de enero de 2022
Nombre y/o Razón social	RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS
Identificación	78.038.056-0

NO REGISTRA SANCIONES, RECLAMACIONES Y/O INVESTIGACIONES ADMINISTRATIVAS LABORALES.

ADVERTENCIA: El contenido de la presente constancia únicamente tiene validez en la Jurisdicción de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio de Trabajo, cuyos municipios son: Manizales, La Dorada, Chinchiná, Villamaría, Riosucio, Anserma, Neira, Supía, Pensilvania, Aguadas, Samaná, Salamina, Manzanares, Palestina, Pacora, Marquetalia, Filadelfia, Aránzazu, Risaralda, Victoria, Marmato, Norcasia, La Merced, San Jose, Marulanda, Puerto Salgar (Cundinamarca), Guática (Risaralda), Mistrató (Risaralda), Quinchía (Risaralda).

Si se requiere información sobre otras jurisdicciones deberá ser solicitada en la respectiva Dirección Territorial. El presente certificado cuenta con una vigencia de 2 meses.

Dado en la ciudad de Manizales el día 31 de enero de 2022.

JUAN MANUEL OSORIO MORALES
Director Territorial (E)

Proyectó/ Revisó: JM Osorio

Sede Administrativa
Dirección: Carrera 14 No. 99-33
Pisos 6, 7, 10, 11, 12 y 13
Teléfonos PBX

Atención Presencial
Sede de Atención al Ciudadano
Bogotá Carrera 7 No. 32-63
Puntos de atención

Línea nacional gratuita
018000 112518
Celular
120
www.mintrabajo.gov.co

Con Trabajo Decente el futuro es de todos



@mintrabajoco



@MinTrabajoCo



@MintrabajoCol

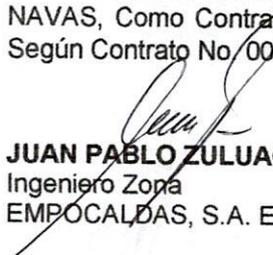


2021

ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL

CONTRATO	No. 00258 DE OCTUBRE 27 DE 2021
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	SOLICITUD ÚNICA OFERTAS
CONTRATANTE	EMPOCALDAS S.A E.S.P
REPRESENTANTE LEGAL	ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
CC	16.072.158 DE MANIZALES
OBJETO	OBRA 1: CAMBIO RED DE ACUEDUCTO SALIDA PLANTA LOS CUERVOS HASTA EL VIADUCTO EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ CALDAS. OBRA 2: REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE LAS REDES DE ALCANTARILLAS Y ACUEDUCTO LOCALIZADO EN LA CARRERA 5 ENTRE CALLES 7 A LA 8 EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ CALDAS.
CONTRATISTA:	RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS.
NIT O C.C. No.	78.038.056
MUNICIPIO	CHINCHINA, CALDAS.
COSTO DIRECTO	\$ 100.970.165,00
ADMINISTRACIÓN 24%	\$ 24.232.840,00
IMPREVISTOS 5%	\$ 5.048.508,00
UTILIDAD 5%	\$ 5.048.508,00
I.V.A. 19 %	\$ 959.217,00
VALOR TOTAL OBRA	\$ 136.259.238,00 INCLUIDO A.I.U. E I.V.A
VALOR ADICIÓN	\$ 54.855.172,00
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 191.107.390,00
SALDO POR EJECUTAR	\$ 7.020,00
RECURSOS	CONVENIO GOBERNACIÓN
SUPERVISIÓN	INGENIERO ZONA
FECHA DE INICIO	22 NOVIEMBRE DE 2021
PLAZO INICIAL	31 DICIEMBRE 2021
PRORROGA 1	46 DIAS CALENDARIO
FECHA DE TERMINACIÓN 2	15 FEBRERO DE 2022
SUSPENSIÓN	07 FEBRERO DE 2022
REINICIO	01 MARZO DE 2022
PRORROGA 2	30 DIAS CALENDARIO
CDP	00270 ENERO 18 DE 2022
	00424 FEBRERO 25 DE 2022
R.P.	00220 ENERO 19 DE 2022
	00519 MARZO 09 DE 2022

En la ciudad de Manizales a los catorce (14) días del mes de marzo de 2022, se reunieron los señores JUAN PABLO ZULUAGA, Ingeniero Supervisor y el señor RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS, Como Contratista, con el fin de realizar el recibo del ACTA DE RECIBO OBRA FINAL, Según Contrato No 00258 DE OCTUBRE 27 DE 2021.


JUAN PABLO ZULUAGA
Ingeniero Zona
EMPOCALDAS, S.A. E.S.P


RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS
CONTRATISTA

Manizales, 14 de marzo de 2022

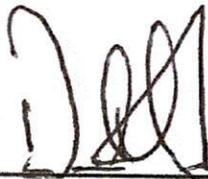
REM
CO258-005

RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS
78.038.056

CERTIFICO BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO,

Que me encuentro al día con los pagos de seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores, tales como, las entidades promotoras de salud EPS, Fondos de pensión, Administradoras de riesgos profesionales, caja de compensación familiar y servicio nacional de aprendizaje SENA.

Atentamente,



RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS
CONTRATISTA

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCOLOMBIA	73796186	1305753741	31/01/2022

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **78038056**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **190.14.237.93**

Su transacción fue **Total Pagado \$ 150,000.00**
APROBADA por la

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 150,000.00	\$ 150,000.00

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCOLOMBIA	73796186	1305753741	31/01/2022

Número de Identificación

78038056

Primer Apellido (si es Persona natural)

MONTES NAVAS

Dígito de Verificación (Si es persona

Cédula de Ciudadania

Departamento

23

Dirección de Domicilio

CALLE 62A N°7 - 65 BRR LOS ALCACERES

Localización

1

Correo electrónico

rafaelmontes650@gmail.com

Regional

17

Número Licencia de Obra

00258 - 2021

Nombre Obra

CAMBIO RED DE ACUEDUCTO SALIDA

Fecha Terminación Obra

15/02/2022

Tipo FIC

01

Mes Periodo a Pagar

1

Costo Total Mano de Obra

136259238.00

Valor Intereses Moratorios

0.00

Aporte SENA

0.00

Primer Nombre ó Razón Social

RAFAEL EDUARDO

Tipo de documento

03

Naturaleza Juridica

03

Ciudad Capital

2300100

Ciudad de Domicilio

MONTERÍA

Teléfono de Contacto

+57,7898317

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional Centros SIIF

36-02-00-017-000000

Número Contrato de Obra

00258 -2021

Fecha Inicio Obra

22/11/2021

Ciudad de Ejecución de la Obra

CHINCHINA

Año Periodo a Pagar

2022

Costo Total de Obra a Todo Costo

136259238.00

Número de Trabajadores en el Periodo

6

Aporte FIC

150000.00

Valor del Pago

150000.00

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCOLOMBIA	74421938	1369036211	15/03/2022

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **78038056**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **190.14.237.93**

Su transacción fue **Total Pagado \$ 125,000.00**
APROBADA por la

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 125,000.00	\$ 125,000.00

NIT
899999034

Medio de Pago
BANCOLOMBIA

No. Transacción
74421938

No. Autorización/CUS
1369036211

Fecha y Hora
15/03/2022

Número de Identificación

78038056

Primer Apellido (si es Persona natural)

MONTES NAVAS

Dígito de Verificación (Si es persona

Cédula de Ciudadanía

Departamento

23

Dirección de Domicilio

CALLE 62A N°7 - 65 BRR LOS ALCACERES

Localización

1

Correo electrónico

rafaelmontes650@gmail.com

Regional

17

Número Licencia de Obra

00258-2021

Nombre Obra

CAMBIO RED DE ACUEDUCTO SALIDA

Fecha Terminación Obra

07/04/2022

Tipo FIC

01

Mes Periodo a Pagar

2

Costo Total Mano de Obra

191114410.00

Valor Intereses Moratorios

0.00

Aporte SENA

0.00

Primer Nombre ó Razón Social

RAFAEL EDUARDO

Tipo de documento

03

Naturaleza Juridica

03

Ciudad Capital

2300100

Ciudad de Domicilio

MONTERÍA

Teléfono de Contacto

+57,7898317

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional Centros SIIF

36-02-00-017-000000

Número Contrato de Obra

00285 -2021

Fecha Inicio Obra

22/11/2021

Ciudad de Ejecución de la Obra

CHINCHINA

Año Periodo a Pagar

2022

Costo Total de Obra a Todo Costo

191114410.00

Número de Trabajadores en el Periodo

5

Aporte FIC

125000.00

Valor del Pago

125000.00

CONSOLIDADO MUNICIPIO DE CHINCHINA

DOMICILIARIAS CARRERA 05 ENTRE CALLES 7 Y 8

N°	NOMBRE USUARIO	DIRECCIÓN	CODIGO	ESTADO	ACTA DE VECINDAD	F-AC-50	F-AC-51	F-AC-52	OBSERVACIÓN
1	EDILBERTO CARDONA	CALLE 7 # 5-06	202-04100-545	GREENS	X	N/A	N/A	N/A	NO TIENE COSTO
2	NORBERTO DE JESUS CARDONA OSORIO	CALLE 7 # 5-06	202-11726-546	GREENS	X	N/A	N/A	N/A	NO TIENE COSTO
3	JORGE LUIS BENAVIDES	CARRERA 5 # 7-23	202-04099-544	GREENS	X	N/A	N/A	N/A	NO TIENE COSTO
4	PARROQ. SAN FRANCISCO DE ASIS	CARRERA 5A # 7-18	202-04109-567	GREENS	X	N/A	N/A	N/A	NO TIENE COSTO
5	MARIA BELARMINA GUZMAN	CARRERA 5 # 7-57 ALTOS	202-04097-542	GREENS	X	N/A	N/A	N/A	NO TIENE COSTO
6	LAURA ROSA CARDONA	CARRERA 5 #7A- 11	202-04095-540	GREENS	X	N/A	N/A	N/A	NO TIENE COSTO
7	RAMON VASQUEZ	CARRERA 5 #7A- 23	202-04094-539	GREENS	X	N/A	N/A	N/A	NO TIENE COSTO
8	ROGELIO CANAS	CARRERA 5 #7A- 27	202-04093-538	GREENS	X	N/A	N/A	N/A	NO TIENE COSTO
9	FARID OSPINA	CALLE 8 # 5-03 LOCAL	202-04030-450	GREENS	X	N/A	N/A	N/A	NO TIENE COSTO
10	OFELIA RODRIGUEZ	CARRERA 5 # 7A-36	202-04092-537	GREENS	X	N/A	N/A	N/A	NO TIENE COSTO
11	MARGARITA GARCIA FRANCO	CARRERA 5 # 7A-24 APT 302	202-09964-535	GREENS	X	N/A	N/A	N/A	NO TIENE COSTO
12	JESUS ANTONIO ALZATE	CARRERA 5 # 7A-20	202-04089-528	GREENS	X	N/A	N/A	N/A	NO TIENE COSTO
13	BLANCA IRENE ARBOLEDA	CARRERA 5 # 7A-18	202-04088-526	GREENS	X	N/A	N/A	N/A	NO TIENE COSTO
14	BERTHA LUCIA GIRALDO	CARRERA 5 # 7A-10	202-04087-526	GREENS	X	N/A	N/A	N/A	NO TIENE COSTO
15	OLIVA RINCON	CARRERA 5 # 7A-04 ALTOS	202-04086-528	GREENS	X	N/A	N/A	N/A	NO TIENE COSTO
16	JAIME SERNA OSORIO	CARRERA 5 # 7 - 38 BAJOS	202-04063-492	GREENS	X	N/A	N/A	N/A	NO TIENE COSTO
17	VIVIANA YADIRA ALVAREZ	CARRERA 5 # 7 - 28 ALTOS	202-12640-493	GREENS	X	N/A	N/A	N/A	NO TIENE COSTO
18	CARMEN TULIA BUILES	CARRERA 5 # 7-14	202-04060-488	GREENS	X	N/A	N/A	N/A	NO TIENE COSTO
19	MARIA DEL CARMEN VALENCIA	CARRERA 5 # 7-02	202-09630-486	GREENS	X	N/A	N/A	N/A	NO TIENE COSTO

 F-GC-16 Versión 3 Mayo 2013	EMPOCALDAS S.A E.S.P GESTIÓN CONTRATACIÓN		
	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTA (Aplica para obras civiles)		

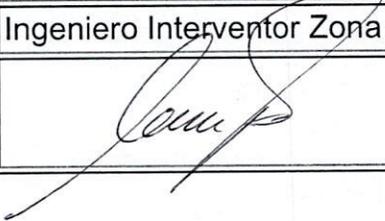
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS	DIRECCIÓN:	MANIZALES
NIT O CEDULA	78038056	FECHA DE CALIFICACIÓN	2022-03-17
NUMERO DE CONTRATO:	258/2021	CALIFICACIÓN	3

Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala:
 Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1.
 Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificación N/A

TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES

CLASIFICACIÓN	CRITERIO A EVALUAR	CALIFICACION
CALIDAD DE LA OBRA	Cumplimiento de especificaciones técnicas y proceso constructivo.	3
	Acatamiento en tiempo y oportunidad de instrucciones del interventor .	3
	Resultado en los ensayos.	3
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS	Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato.	3
	Entrega oportuna de documentos necesarios para la realización de las actas.	3
	Cumplimiento en el cronograma de la obra.	3
	Cumplimiento del plazo establecido.	3
MANEJO DEL CONTRATO	Presentación a tiempo de la afiliación del personal.	3
	Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social.	3
	Solicitud oportuna de trámites jurídico - Administrativos (Aprobación de no previstos - ampliaciones - adiciones - suspensiones...).	3
	Presentación al día de la bitácora.	3
ASPECTO SOCIAL Y AMBIENTAL	Cumplimiento de normas de seguridad y prevención de riesgos.	3
	Pago a proveedores y sub-contratistas.	3
	Manejo del impacto urbano y ambiental.	3

CRITERIO DE	PORCENTAJE	PUNTAJE	CALIFICACION
-------------	------------	---------	--------------

EVALUACION			X ASPECTO
Calidad de la Obra	40%	3	1.2
Cumplimiento de Plazos	20%	3	0.6
Manejo del Contrato	20%	3	0.6
Aspectos Social y Ambiental	20%	3	0.6
EVALUADOR: (INTERVENTOR DE LA OBRA)			
NOMBRE:	Juan Pablo Zuluaga Correa		
CARGO:	Ingeniero Interventor Zona Oriente		
FIRMA:			

ACTA DE CUMPLIMIENTO

CONTRATO No. 00258 DE OCTUBRE 27 DE 2021
MODALIDAD DE SOLICITUD ÚNICA OFERTAS
CONTRATACIÓN EMPOCALDAS S.A E.S.P
CONTRATANTE ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
REPRESENTANTE LEGAL 16.072.158 DE MANIZALES
CC OBRA 1: CAMBIO RED DE ACUEDUCTO SALIDA
OBJETO PLANTA LOS CUERVOS HASTA EL VIADUCTO EN EL
MUNICIPIO DE CHINCHINÁ CALDAS. OBRA 2:
REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE LAS REDES DE
ALCANTARILLAS Y ACUEDUCTO LOCALIZADO EN LA
CARRERA 5 ENTRE CALLES 7 A LA 8 EN EL
MUNICIPIO DE CHINCHINÁ CALDAS.

CONTRATISTA: RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS.
NIT O C.C. No. 78.038.056
MUNICIPIO CHINCHINA, CALDAS.

COSTO DIRECTO	\$	100.970.165,00	
ADMINISTRACIÓN 24%	\$	24.232.840,00	
IMPREVISTOS 5%	\$	5.048.508,00	
UTILIDAD 5%	\$	5.048.508,00	
I.V.A. 19 %	\$	959.217,00	
VALOR TOTAL OBRA	\$	136.259.238,00	INCLUIDO A.I.U. E I.V.A
VALOR ADICIÓN	\$	54.855.172,00	
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$	191.107.390,00	
SALDO POR EJECUTAR	\$	7.020,00	

RECURSOS CONVENIO GOBERNACIÓN
SUPERVISIÓN INGENIERO ZONA
FECHA DE INICIO 22 NOVIEMBRE DE 2021
PLAZO INICIAL 31 DICIEMBRE 2021
PRORROGA 1 46 DIAS CALENDARIO
FECHA DE TERMINACIÓN 2 15 FEBRERO DE 2022
SUSPENSIÓN 07 FEBRERO DE 2022
REINICIO 01 MARZO DE 2022
PRORROGA 2 30 DIAS CALENDARIO
CDP 00270 ENERO 18 DE 2022
00424 FEBRERO 25 DE 2022
R.P. 00220 ENERO 19 DE 2022
00519 MARZO 09 DE 2022

En la ciudad de Manizales a los 01 07 2022, se reunieron los señores: ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE, Gerente de EMPOCALDAS S.A. E.S.P., JUAN PABLO ZULUAGA Como SUPERVISOR Zona Norte centro de EMPOCALDAS S.A E.S.P., y el Señor RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS, Contratista con el fin de Efectuar la entrega Final, por parte del contratista a EMPOCALDAS S.A E.S.P de las obras realizadas en desarrollo del contrato en referencia.

En consecuencia una vez diligenciada la inspección de las obras realizadas y haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo a los términos del contrato suscrito para tal efecto, se procede a Liquidar el Presente Contrato.

El recibo por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P. de los trabajos realizados no releva al contratista de su responsabilidad y obligaciones futuras, por obras deterioradas por circunstancias previstas y no previstas, ejecutadas por el Contratista y que hace referencia el Contrato.

BALANCE DEL CONTRATO:

VALOR OBRAS CIVILES	136.259.238,00	
VALOR ADICIÓN	54.855.172,00	
Acta 1 (09-12-2021)		63.026.615,00
Acta 2 (20-01-2022)		45.980.775,00
Acta de CUMPLIMIENTO		82.100.000,00
Saldo por Ejecutar		7.020,00
SUMAS IGUALES	191.114.410,00	191.114.410,00

NO SE CONCEDIÓ ANTICIPO

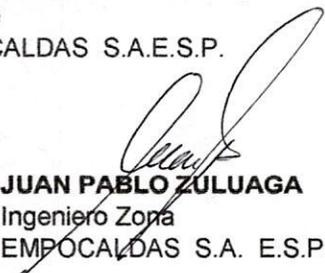
El contratista deberá realizar la constitución de la garantía de estabilidad por el 20% del valor total del contrato con vigencia de 5 años contados a partir de la fecha del **ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL**

Las partes declaran estar a paz y salvo por cualquier concepto.

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.


ANDRÉS FELIPE TABA ARROYABE
Gerente
EMPOCALDAS S.A.E.S.P.


RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS
Contratista.

Vo. Bo. 
JUAN PABLO ZULUAGA
Ingeniero Zona
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Vo.Bo. 
SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS
Jefe Operación y Mantenimiento