



## ACTA DE LIQUIDACIÓN FINAL

CONVENIO	0226/2017	
OBJETO	APORTAR LOS RECURSOS PARA EL DESARROLLO Y EJECUCION DEL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DOMICILIARIA ALCANTARILLADO CENTRO CULTURAL CARRERA 8 ENTRE CALLES 14 Y 15 EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA, DEPARTAMENTO DE CALDAS.	
VALOR	24.466.607	/
APORTES		
EMPOCALDAS S.A E.S.P EN ( ACTA VALORACIONES DE BIENES SUPERVISION )	1.812.341	/
MUNICIPIO CHINCHINA	22.654.266	/
RECIBO TESORERIA NO. 0553 APOORTE MUNICIPIO DE CHICNHINA		22.654.266
TOTAL	24.466.607	/
FECHA DE SUSCRIPCION	09/11/2017	/
TIEMPO DE EJECUCION	31/12/2017	/
ACTA DE INICIACION	20/11/2017	

En la ciudad de Manizales a los Treinta y un (31) días del mes de enero del 2018, se reunieron los doctores; **CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA**, identificado con cédula de ciudadanía No. **4.384.840** expedida en Belalcazar, quien obra en nombre y representación de EMPOCALDAS S.A E.S.P. NIT 890.803.239-9 en su calidad de Gerente debidamente facultado mediante Escritura N° 1483 de Diciembre 16 de 1997 de la Notaría Tercera de Manizales y escritura N° 2214 del 18 de Noviembre de 2004 de la Notaría Quinta de Manizales y nombrado mediante Acta No. 0000312 de la Junta Directiva de enero 13 de 2.016, inscrita el 5 de febrero de 2.016, bajo el número 00072155 del Libro IX, y tal como consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Manizales y Amparado en la Ley 142 de 1994.



reformada por la Ley 689 del 2001 quien obra en nombre y representación legal de **EMPOCALDAS S.A. E.S.P.** y de la otra **SERGIO LOPEZ ARIAS** Alcalde Municipal de Chinchiná, Caldas, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía número 75.101.055 expedida en Chinchiná, Caldas, en su calidad de Alcalde Municipal, con acta de posesión de fecha 31 DE Diciembre del 2015, de la Notaria Única del Circulo de Chinchiná, quien obra en representación legal del Municipio de Chinchiná, y para los mismos efectos se denominará **EL MUNICIPIO DE CHINCHINA**, con el fin de liquidar el presente convenio interadministrativo, según la siguiente relación:

CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO	VALOR CONTRATADO	VALOR EJECUTADO
237/2017 RECURSOS CONVENIO	PODANDO SAS	CONSTRUCCION DOMICILIARIA CENTRO CULTURAL CARRERA 8 ENTRE CALLES 14 Y 15 EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA	20.839.806	** 19.996.425
OCC 9194	DIMAT LTDA	SUMINISTRO DE TUBERIA DE 10" UNION CAUCHO	1.024.590	1.024.590
ACTA DE VALORACION DE BIENES Y SERVICIOS (SUPERVISION )		SUPERVISION	1.812.341	1.812.341
TOTAL			23.676.737	22.833.356
VALOR CONVENIO	24.466.607			
EJECUTADO	22.833.356			
DIFERENCIA	1.633.251			

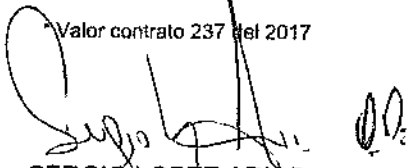


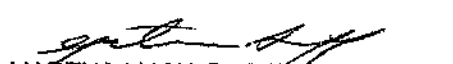
La diferencia de \$1.633.251 se debe devolver al municipio de Chinchiná en su totalidad.


Nota :

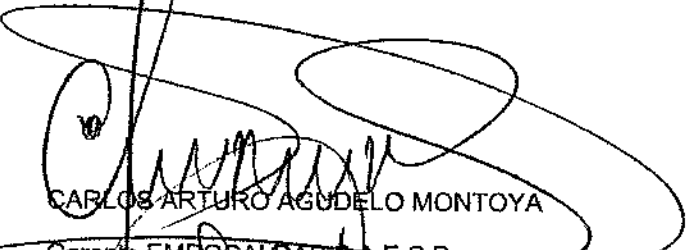
Entidad	Podando Contrato 237 del 2017	%	Ejecutado
			24.726.629
Municipio	20.839.806	80,87	**19.996.425
Empecaldas S.A E.S.P	4.929.296	19,13	4.730.204
Total	25.769.102*	100	24.726.629

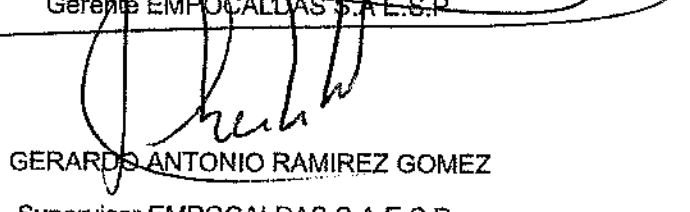
\*Valor contrato 237 del 2017

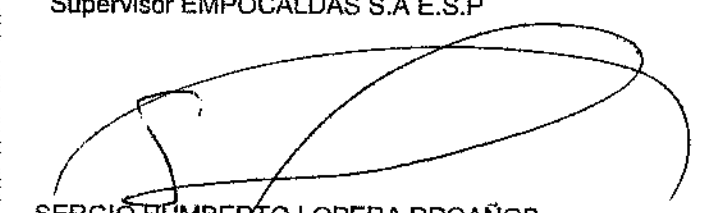
  
SERGIO LOPEZ ARIAS  
Alcalde Municipal Chinchiná

  
MARTHA LUCIA ROMERO SALAZAR  
Supervisor por parte del Municipio de  
Chinchiná

  
ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE  
Jefe Sección Contratación  
EMPOCALDAS S.A E.S.P.

  
CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA  
Gerente EMPOCALDAS S.A E.S.P.

  
GERARDO ANTONIO RAMIREZ GOMEZ  
Supervisor EMPOCALDAS S.A E.S.P.

  
SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS  
Jefe Depto Operación y Mantenimiento  
EMPOCALDAS S.A E.S.P.

## ACTA DE LIQUIDACION FINAL

**CONTRATO N°:** 237/2017  
**MODALIDAD DE:** DIRECTA  
**CONTRATANTE:** EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
**REPRESENTANTE LEGAL:** CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA

**OBJETO:** CONSTRUCCION DE DOMICILIARIAS CENTRO CULTURAL CARRERA 8 ENTRE CALLES 14 Y 15

**CONTRATISTA:** PODANDO SAS ✓  
**NIT:** 900,325,885,-1 ✓  
**REPRESENTANTE LEGAL:** JUAN FERNANDO GOMEZ CARDONA  
**MUNICIPIO:** CHINCHINA CALDAS

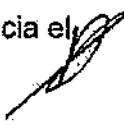
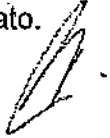
**COSTO CONTRATO:** \$ 25.769.102 ✓  
**TOTAL ACTA 1 Y FINAL:** \$ 24.726.629 ✓  
**VALOR SIN EJECUTAR:** \$ 1.042.473 ✓

**RECURSOS:** PROPIOS  
**INTERVENTOR:** GERARDO A. RAMIREZ GOMEZ  
1085 2017/11/20 ✓  
**CDP:** 1091 2017/11/24 ✓  
**RP:** 1185 2017/11/30 ✓

En la ciudad de Manizales a los 28 días del mes de Diciembre de 2017 se reunieron los señores CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA como Gerente de EMPOCALDAS S.A. E.S.P y el señor JUAN FERNANDO GOMEZ CARDONA Representante Legal de PODANDO SAS Contratista con el fin de suscribir el acta de liquidación final correspondiente al contrato 237/2017

En consecuencia una vez diligenciada la inspección de las obras realizadas y haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo a los términos del contrato suscrito para tal efecto, se procede a llevar a cabo el acta de LIQUIDACION FINAL

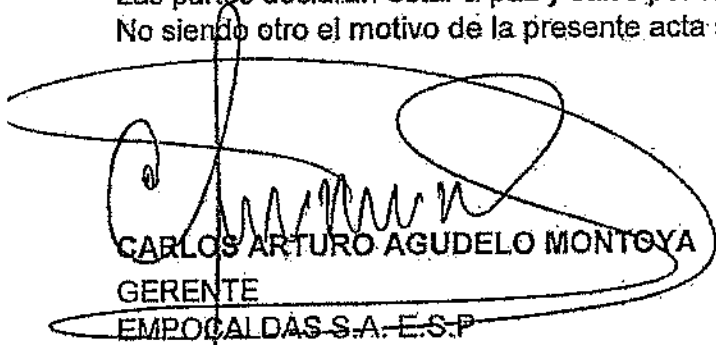
El recibo por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P de los trabajos realizados no releva al contratista de su responsabilidad y obligaciones futuras, por obras deterioradas por circunstancias previstas y no previstas, ejecutadas por el contratista y que hace referencia el contrato.




RESUMEN DEL CONTRATO		
VALOR DEL CONTRATO		25.769.102
VALOR ACTA FINAL	24.726.629	
SALDO NO EJECUTADO	1.042.473	
SUMAS IGUALES	25.769.102	25.769.102
RESUMEN DEL ANTICIPO		
EL PRESENTE CONTRATO NO TUVO ANTICIPO		

Las partes declaran estar a paz y salvo por todo concepto.

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron

  
**CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA**  
 GERENTE  
 EMPOCALDAS S.A. E.S.P

  
**JUAN FERNANDO GOMEZ**  
 Representante Legal  
 Contratista

V.B.  
  
**GERARDO A. RAMIREZ GÓMEZ**  
 Supervisor  
 EMPOCALDAS S.A. E.S.P

  
**ANDRES FELIPE TABA A.**  
 Jefe Contratacion  
 EMPOCALDAS S.A. E.S.P

FORMATO LEGALIZACION CONTRATOS , ORDENES DE TRABAJO Y PRESTACION DE SERVICIOS  
ACTUALIZACIÓN ACTA DE LIQUIDACIÓN



CONTRATO NO. 0237 de 2.017  
 OBJETO CONSTRUCCION DE DOMICILIARIAS CENTRO CULTURAL CARRERA 8 ENTRE CALLES 14 Y 15  
 MUNICIPIO CHINCHINÁ  
 VALOR \$25.769.102  
 CONTRATISTA PODANDO S.A.S  
 C.C 900.325.885-1  
 PLAZO 30 DÍAS DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO  
 POLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 42-44-101104487  
 COMPAÑIA DE SEGUROS SEGUROS DEL ESTADO S.A.

GARANTIA	CUMPLE	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	SI	27-nov-17	31-mar-18	\$ 7.730.730,60
SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	SI	27-nov-17	31-dic-20	\$ 5.153.820,40
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI	28-dic-17	28-dic-22	\$ 5.153.820,40
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SI	27-nov-17	31-mar-18	\$ 7.730.730,60

REQUISITOS LEGALIZACION

	CUMPLE
ESTAMPILLA PRODESARROLLO	SI
ESTAMPILLA PROUNIVERSIDAD	SI
ESTAMPILLA PROHOSPITAL STA SOFIA	SI
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR	SI
CLAUSULAS EXORBITANTES	SI

LOS AMPAROS ANTERIORES SE ENCUENTRAN CONFORME A LA EXIGENCIA CONTRACTUAL CUMPLE CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1082 DE 2015, ADEMAS SE AJUSTA A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO N° 0237 DE 2017 EN LO REFERENTE A GARANTIAS

LA PRESENTE SE APRUEBA Y FIRMA A LOS

CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA  
Gerente

28 DIC 2017

FERNANDO HELY MEJIA ALVAREZ  
Secretaria General



**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL**

DECRETO 1082 DE 2015

NIT. 990.009.578-8

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES			COD.SUC 42		NO.PÓLIZA 42-44-101104487		ANEXO 1	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	
28 12 2017			27 11 2017			00:00		31 12 2022		23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO NO CAUSA PRIMA											

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL PODANDO S.A.S.						IDENTIFICACIÓN NIT: 990.325.865-1					
DIRECCIÓN: KR 23 NRO. 41 - 50						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO: 8723838		

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO / BENEFICIARIO EMPOCALDAS S.A.E.S.P						IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9					
DIRECCIÓN: KR 23 NRO. 75 - 82						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO 8867080		
ADICIONAL:											

**OBJETO DEL SEGURO**

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN AQUÍ, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A. GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO NO 0237 CONSTRUCCION DE DOMICILIARIAS CENTRO CULTURAL CARRERA 8 ENTRE CALLES 14 Y 15

**AMPAROS**

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES Y EDIFICIOS.					
AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	29/11/2017	31/03/2018	\$7,730,730.60	\$7,730,730.60	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDENIZACIONES LABORALES	29/11/2017	31/12/2020	\$5,153,820.40	\$5,153,820.40	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARO S AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		\$5,153,820.40	\$5,153,820.40	

**ACLARACIONES**

\* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE LIQUIDACION FINAL SE ACLARA LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE ESTABILIDAD EMPIEZA A PARTIR DEL 29/12/2017.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	FECHA LIMITE DE PAGO
\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****18,038,371.40	/ /
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURADO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
LOPEZ GOMEZ Y COMPAÑIA LIMITADA SU	62925	100.00			

**PLAN DE PAGO CONTADO**

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

*M. Sarmiento*

*[Firma Tomador]*

42-44-101104487  
FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

FOLIO 01      REALIZADO IMPRESORA LOMA PLAZA 3110255 N.º 940 850 624-1

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A E.S.P  
EMPOCALDAS S.A E.S.P

NIT 890.803.239-9

REGISTRO PRESUPUESTAL

NUMERO 001185

**FECHA DE EXPEDICION** 2017/11/30  
**CERTIFICADO DISPON. NRO** - 001085 - 001091  
**COMPROMISO QUE AMPARA** CONTRATO DE OBRA N° 0237 NOV 27 2017 CONTRUCCION DE DOMICILIARIAS CENT  
RO CULTURAL CRA 8 ENTRE CLLS 14 Y 15 MUNICIPIO DE CHINCHINA  
**BENEFICIARIO** PODANDO SAS  
**C.C NRO** 900325855

Con el presente acto administrativo se afecta de manera definitiva, la(s) apropiacion(es) y no serán utilizados con otro fin. (Requisito de perfeccionamiento y anterior a la ejecución).

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
2301010114 2301010301	Convenio 0226 Municipio de Chinchina Construcc dom Rehabilitacion Infraestructura Plantas, Redes y Bo	20,839,806 4,929,296
<b>TOTAL REGISTRO PRESUPUESTAL</b>		<b>25,769,102</b>

PLAZO DE EJECUCION 30 DIAS

  
**JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE**  
Jefe Sección Presupuesto



**ACTA No 1 RECIBO FINAL**

**CONTRATO N°:** 237/2017  
**MODALIDAD DE CONTRATACION:** DIRECTA  
**CONTRATANTE:** EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
**REPRESENTANTE LEGAL:** CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA

**OBJETO:** CONSTRUCCION DE DOMICILIARIAS CENTRO CULTURAL CARRERA 8 ENTRE CALLES 14 Y 15

**CONTRATISTA:** PODANDO SAS  
**NIT:** 900,325,885,-1

**REPRESENTANTE LEGAL:** JUAN FERNANDO GOMEZ CARDONA

**MUNICIPIO:** CHINCHINA CALDAS

**COSTO CONTRATO:** \$ 25.769.102

**RECURSOS:** CONVENIO 227/17 MUNICIPIO DE CHINCHINA  
**INTERVENTOR:** GERARDO A. RAMIREZ GOMEZ

1085 2017/11/20  
1091 2017/11/24

**CDP:**  
**RP** 1185 2017/11/30

En la ciudad de Manizales a los 27 días del mes de Diciembre, se reunieron los señores GERARDO ANTONIO RAMIREZ GOMEZ Ingeniero de Zona de Empocaldas S.A. E.S.P. y el señor JUAN FERNANDO GOMEZ CARDONA representante Legal del contratista, con el fin de realizar el acta de recibo final del contrato No 237/2017.

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por los que en ella intervinieron

**GERARDO A. RAMIREZ**  
Supervisor  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P

**PODANDO SAS**  
JUAN FERNANDO GOMEZ CARDONA  
Contratista

ITEM	DESCRIPCION	CONTRACTUAL						ACTA 1 Y FINAL			ACUMULADO		% EJECUT
		UN	CAN	VR UNIT	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL		
												CAN	
17	Suministro e instalación de tapa con aro pozo de inspección en HD D=0.60cm Con empaque anti-ruido y sistema de seguridad	un	3,0	342.474	1.027.422	2	684.948	2	684.948	2	684.948	67%	
18	Bases y cañuelas	un	3,0	363.942	1.091.826	2	727.884	2	727.884	2	727.884	67%	
19	Apuntalamiento de poste	un	2,0	472.117	944.234	1	472.117	1	472.117	1	472.117	50%	
20	empalme a tubería existente	und	1,0	64.761	64.761	1	64.761	1	64.761	1	64.761	100%	
23	ILLENOS									0			
24	Arena para base y atraque	m3	4,0	81.223	324.892	9	731.007	9	731.007	9	731.007	225%	
25	Lleno compactado con material de la obra	m3	73,0	14.549	1.062.077	81,7	1.188.653	81,7	1.188.653	81,7	1.188.653	112%	
26	Sub base para pavimento	m3	6,0	97.503	585.018	8,64	842.426	8,64	842.426	8,64	842.426	144%	
27	CONCRETOS									0			
28	Concreto de 21Mpa para gradierías y andenes	m <sup>3</sup>	5,0	407.259	2.036.295	0		0		0		0%	
29	Concreto para pavimento 42MR hecho en obra	m <sup>3</sup>	4,5	553.635	2.491.358	8,64	4.783.406	8,64	4.783.406	8,64	4.783.406	192%	
30	ACERO									0			
31	Acero de refuerzo para gradierías	kilo	36,0	3.982	143.352	0		0		0		0%	
	COSTO DIRECTO				19.678.581		18.882.497		18.882.497		18.882.497		
	ADMINISTRACION				4.329.288		4.154.149		4.154.149		4.154.149		
	IMPREVISTOS				590.357		566.475		566.475		566.475		
	UTILIDADES				983.929		944.125		944.125		944.125		
	IVA SOBRE UTILIDADES				186.947		179.384		179.384		179.384		
	TOTAL				25.769.102		24.726.629		24.726.629		24.726.629		

ITEM	DESCRIPCION	CONTRACTUAL			ACTA 1 Y FINAL			ACUMULADO		% EJECUT
		UN	CAN	VR UNIT	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	

RESUMEN DEL CONTRATO	
VALOR DEL CONTRATO	25.769.102
VALOR ACTA FINAL	24.726.629
SALDO NO EJECUTADO	1.042.472
SUMAS IGUALES	25.769.101

RESUMEN DEL ANTICIPO	
EL PRESENTE CONTRATO NO TUVO ANTICIPO	



GERARDO ANTONIO RAMIREZ GOMEZ  
SUPERVISOR  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P



PODANDO SAS  
JUAN FERNANDO GOMEZ CARDONA  
CONTRATISTA

CONTRATO No		237/2017	OBJETO			CONSTRUCCION DE DOMINIARIAS CENTRO CULTURAL CARREERA 8 ENTRE CALLES 14 Y 15					
CONTRATISTA			PODANDOS AS				INTERVENOR				
ITEM			Localización de replanteo (Incluye plano record)				GERARDO A. FARRER GOMEZ				
FECHA			LONGITUD		VALOR UNITARIO		3511 VALOR TOTAL				
			ACUMULADO		OBSERVACIONES						
			VALOR UNITARIO		OBSERVACIONES						
			VALOR TOTAL		OBSERVACIONES						
ACTA 1											
ITEM			Centramiento con tela verde y soportes de puerlia cada 2 metros								
FECHA			LONGITUD		VALOR UNITARIO		OBSERVACIONES				
			ACUMULADO		OBSERVACIONES						
			VALOR UNITARIO		OBSERVACIONES						
			VALOR TOTAL		OBSERVACIONES						
SUBTOTAL ITEM			384,0								
ITEM			Señal preventiva reglamentaria								
FECHA			LONGITUD		VALOR UNITARIO		OBSERVACIONES				
			ACUMULADO		OBSERVACIONES						
			VALOR UNITARIO		OBSERVACIONES						
			VALOR TOTAL		OBSERVACIONES						
SUBTOTAL ITEM			2,0								
ITEM			Instalación de valla institucional 2 x 4								
FECHA			LONGITUD		VALOR UNITARIO		OBSERVACIONES				
			ACUMULADO		OBSERVACIONES						
			VALOR UNITARIO		OBSERVACIONES						
			VALOR TOTAL		OBSERVACIONES						
SUBTOTAL ITEM			1,0								
ITEM			Corte con disco abrasivo								
FECHA			LONGITUD		VALOR UNITARIO		OBSERVACIONES				
			ACUMULADO		OBSERVACIONES						
			VALOR UNITARIO		OBSERVACIONES						
			VALOR TOTAL		OBSERVACIONES						
SUBTOTAL ITEM			1,0								
ITEM			Demolicion de estructuras en concreto hidráulico incluye andenes, gradería y calzadas								
FECHA			LONGITUD		VALOR UNITARIO		OBSERVACIONES				
			ACUMULADO		OBSERVACIONES						
			VALOR UNITARIO		OBSERVACIONES						
			VALOR TOTAL		OBSERVACIONES						
SUBTOTAL ITEM			8,6								



ITEM	Instalación de tuberías PVC corrugada de 10"						UNIDAD	ACUMULADO	VALOR UNITARIO	OBSERVACIONES	VALOR TOTAL
FECHA	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	LONGITUD					
	30,0	-	-	-	-	30,0			CAMARA 1 A CAMARA 7		
	-	-	-	-	-	-			CAMARA 2 A CAMARA 3		
	-	-	-	-	-	-			CAMARA 3 A CAMARA 4		
	-	-	-	-	-	-			CAMARA 4 A CAMARA 5		
	-	-	-	-	-	-			CAMARA 5 A CAMARA 6		
	-	-	-	-	-	-					
	SUBTOTAL ITEM						30,0				
ITEM	Suministro e instalación de tubería corrugada de 10"						UNIDAD	ACUMULADO	VALOR UNITARIO	OBSERVACIONES	VALOR TOTAL
FECHA	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	LONGITUD					
	18,0	-	-	-	-	18,0			CAMARA 1 A CAMARA 2		
	-	-	-	-	-	-			CAMARA 2 A CAMARA 3		
	-	-	-	-	-	-			CAMARA 3 A CAMARA 4		
	-	-	-	-	-	-			CAMARA 4 A CAMARA 5		
	-	-	-	-	-	-			CAMARA 5 A CAMARA 6		
	-	-	-	-	-	-					
	SUBTOTAL ITEM						18,0				
ITEM	Camara de caída D=1,2, H=3,04, espesor de pared e=0,2 con calchón de piedra pegada e=40cm y base de						UNIDAD	ACUMULADO	VALOR UNITARIO	OBSERVACIONES	VALOR TOTAL
FECHA	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	LONGITUD					
	3,0	-	-	-	-	3,0			CAMARA 1 Y CAMARA 2 DE 1,2 ML		
	3,0	-	-	-	-	3,0					
	SUBTOTAL ITEM						6,0				
ITEM	Suministro e instalación de tapa con aire para de inspección en HD D=60cm Con empaque antiarena y sistema de seguridad						UNIDAD	ACUMULADO	VALOR UNITARIO	OBSERVACIONES	VALOR TOTAL
FECHA	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	LONGITUD					
	2,0	-	-	-	-	2,0					
	-	-	-	-	-	-					
	-	-	-	-	-	-					
	-	-	-	-	-	-					
	SUBTOTAL ITEM						2,0				
ITEM	Bases y carubajas						UNIDAD	ACUMULADO	VALOR UNITARIO	OBSERVACIONES	VALOR TOTAL
FECHA	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	LONGITUD					
	2,0	-	-	-	-	2,0					
	-	-	-	-	-	-					
	-	-	-	-	-	-					
	SUBTOTAL ITEM						2,0				
ITEM	Apuntalamiento de pozos						UNIDAD	ACUMULADO	VALOR UNITARIO	OBSERVACIONES	VALOR TOTAL
FECHA	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	LONGITUD					
	1,0	-	-	-	-	1,0					
	-	-	-	-	-	-					
	SUBTOTAL ITEM						1,0			CAMARA 2 CAMARA 3	

empalme a tubería existente											
ITEM					UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL				
FECHA	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	LONGITUD	ACUMULADO	OBSERVACIONES			
	1.0	-	-	-	-	1.0	1.0				
	-	-	-	-	-	-	1.0				
	-	-	-	-	-	-	1.0				
	SUBTOTAL ITEM						3.0				
ITEM	Arena para base y atraque										
FECHA	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	LONGITUD	ACUMULADO	OBSERVACIONES			
	48.0	0.3	0.25	-	9.6	-	9.6				
	(48.0)	-	0.31	-	(9.6)	-	9.0				
	-	-	-	-	-	-	9.0		VOLUMEN DE 1/2 TUBO		
	-	-	-	-	-	-	9.0				
	SUBTOTAL ITEM						9.0				
ITEM	Lleno compactado con material de la obra										
FECHA	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	LONGITUD	ACUMULADO	OBSERVACIONES			
	99.4	-	-	-	-	99.4	99.4		EXCAVACION		
	(99.0)	-	-	-	-	(99.0)	90.4		ARENA PARA ATRAQUE		
	(0.0)	-	-	-	-	(0.0)	81.7		SUB BASE		
	SUBTOTAL ITEM						81.7				
ITEM	Sub base para pavimento										
FECHA	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	LONGITUD	ACUMULADO	OBSERVACIONES			
	15.0	0.3	0.23	-	8.1	-	8.6				
	-	-	-	-	-	-	8.6				
	SUBTOTAL ITEM						8.6				
ITEM	Concreto de 21Mpa para gradas y ancinos										
FECHA	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	LONGITUD	ACUMULADO	OBSERVACIONES			
	-	-	-	-	-	-	-		INSTALADOS PARA EL DADO DE SOPORTE DE LA ESTRUCTURA METALICA		
	-	-	-	-	-	-	-		INSTALADOS PARA EL DADO DE SOPORTE DE LA ESTRUCTURA METALICA		
	SUBTOTAL ITEM						-				
ITEM	Concreto para pavimento 42Mpa hecho en obra										
FECHA	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	LONGITUD	ACUMULADO	OBSERVACIONES			
	48.0	0.3	0.2	-	8.6	-	8.6				
	-	-	-	-	-	-	8.6				
	SUBTOTAL ITEM						8.6				
ITEM	Acero de refuerzo para gradas										
FECHA	LARGO	ANCHO	W	AREA	PESO	LONGITUD	ACUMULADO	OBSERVACIONES			
	-	-	-	-	-	-	-		REFUERZO EN LOS DADOS CON LOS PUELOS PARA LA ESTRUCTURA METALICA		
	SUBTOTAL ITEM						-				

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P  
EMPOCALDAS S.A.E.S.P

NIT 890.803.239-9

REGISTRO PRESUPUESTAL

NUMERO 001185

**FECHA DE EXPEDICION** 2017/11/30  
**CERTIFICADO DISPON. NRO** - 001085 - 001091  
**COMPROMISO QUE AMPARA** CONTRATO DE OBRA N° 0237 NOV 27 2017 CONTRUCCION DE DOMICILIARIAS CENT  
RO CULTURAL CRA 8 ENTRE CLLS 14 Y 15 MUNICIPIO DE CHINCHINA  
**BENEFICIARIO** PODANDO SAS  
**C.C NRO** 900325865

Con el presente acto administrativo se afecta de manera definitiva, la(s) apropiacion(es) y no serán utilizados con otro fin. (Requisito de perfeccionamiento y anterior a la ejecución).

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
2301010114	Convenio 0226 Municipio de Chinchiná Construcc dom	20,839,806
2301010301	Rehabilitacion Infraestructura Plantas, Redes y Bo	4,929,296
<b>TOTAL REGISTRO PRESUPUESTAL</b>		<b>25,769,102</b>

  
**JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE**  
Jefe Sección Presupuesto

**PLAZO DE EJECUCION 30 DIAS**



## ACTA DE INICIO

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 226/2017

CELEBRADO ENTRE: EL MUNICIPIO DE CHINCHINA Y LA EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS "EMPOCALDAS S.A. E.S.P."

OBJETO: APORTAR LOS RECURSOS PARA EL DESARROLLO Y EJECUCION DEL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DOMICILIARIA ALCANTARILLADO CENTRO CULTURAL CARRERA 8 ENTRE CALLES 14 Y 15 EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA DEPARTAMENTO DE CALDAS

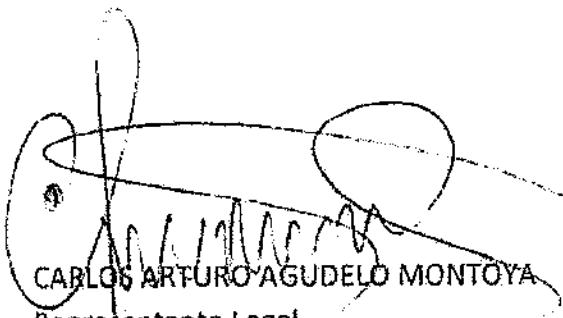
**TOTAL CONVENIO: \$ 24.466.607.00**

RECURSOS: EMPOCALDAS S.A. E.S.P.	\$ 1.812.341.00
MUNICIPIO DE CHINCHINA	\$ 22.654.266.00

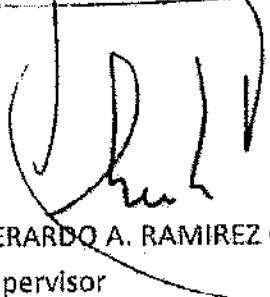
En la ciudad de Manizales, a los veinte (20) días del mes de Noviembre de 2017 se reunieron los señores CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA quien obra en nombre y representación legal de la Empresa de Obras Sanitarias de Caldas "EMPOCALDAS S.A. E.S.P" ,SERGIO LOPEZ ARIAS quien actúa como representante legal del municipio de Chinchina, MARTHA LUCIA ROMERO SALAZAR como Supervisor del Convenio por parte de la Alcaldía de Chinchina y GERARDO A RAMIREZ GOMEZ supervisor del convenio por parte de Empocaldas S.A E.S.P con el fin de dar inicio del convenio Interadministrativo No 226/2017 cuyo objeto es: APORTAR LOS RECURSOS PARA EL DESARROLLO Y EJECUCION DEL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DOMICILIARIA ALCANTARILLADO CENTRO CULTURAL CARRERA 8 ENTRE CALLES 14 Y 15 EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA DEPARTAMENTO DE CALDAS

: No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.


CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 226 MUNICIPIO DE CHINCHINA Y EMPOCALDAS S.A, E.S.P




CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA  
Representante Legal  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P



GERARDO A. RAMIREZ GOMEZ  
Supervisor  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P



SERGIO LOPEZ ARIAS  
Alcalde Municipal  
CHINCHINA CALDAS



MARTHA LUCIA ROMERO SALAZAR  
Supervisor  
CHINCHINA CALDAS



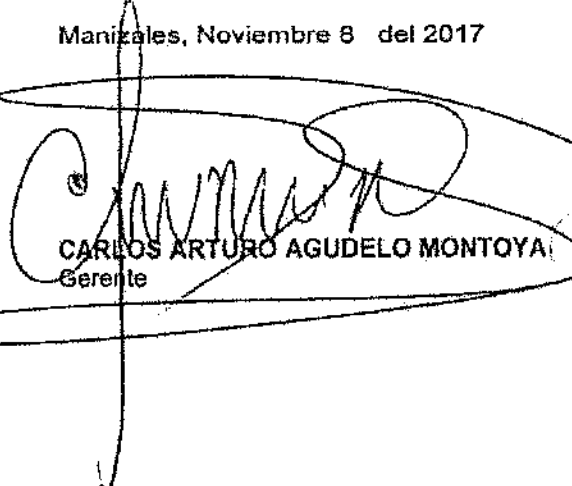
**ACTA DE VALORACION DE SERVICIOS  
APORTADOS POR EMPOCALDAS S.A E.S.P**


**OBJETO APORTAR LOS RECURSOS PARA EL DESARROLLO Y  
EJECUCION DEL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DOMICILIARIA  
ALCANTARILLADO CENTRO CULTURAL CARRERA 8 ENTRE CALLES 14 Y 15  
EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA, DEPARTAMENTO DE CALDAS.**

**APORTES**

MUNICIPIO DE CHINCHINA	\$22.654.266
EMPOCALDAS S.A E.S.P	
ACTA DE SERVICIOS (SUPERVISION )	\$1.812.341

Manizales, Noviembre 8 del 2017

  
CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA  
Gerente

  
SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS  
Jefe Depto Operación y Mantenimiento



Carrera 23 # 75-82, Manizales, Caldas  
PBX :(+576) 886 7080  
NIT: 890.803.239-9  
empo@empocaldas.com.co  
www.empocaldas.com.co



GP 013-1



SC 4871-1



SC 4871-1

**ORDEN DE COMPRA**

OCC



SISTEMA FORTLINER DSI S.A www.dsi.com.co Tel. 8873113

Proveedor: <b>810006285 DIMAT LTDA</b> Direccion: <b>CR 32 A 10 A 46BRR C</b> Telefono: <b>8739333</b> Ciudad: Seccional: <b>MANIZALES</b>	Orden No. <b>00000009194</b>  Fecha O.C.: <b>20171205</b> Elaborado por <b>LUZ AYDE PATIÑO A</b>
--	---

ITEM	CÓDIGO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	VALOR	IVA	Vr. TOTAL
1	7750301006507	MT	30.00	TUBO ALCANTARILLADO ( 10" ) UNION CAUCHO	861,00	163,590	1,024,590

**Nota:**  
 Solo se pagarán las facturas por el total de esta orden de compra.  
 Factura original y una copia, indicar los datos bancarios donde se deberá efectuar el pago de esta.

**PLAZO ENTREGA:**

DESCUENTO	0
SUBTOTAL	861,000
IVA	163,590
SEGURO	
FLETES	
TOTAL	1,024,590

**OBSERVACIONES:** **ADQUISICION TUBERIA ALCANTARILLADO CON DESTINO A CHINCHINA, CDP 1086, INVITACION 0179/2017, ACTA DE COMITE 067/2017**

GERENTE

JEFE SECCION SUMINISTROS O ADMINISTRADOR SECCIONAL

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A E.S.P  
EMPOCALDAS S.A E.S.P

NIT 890.803.239-9

REGISTRO PRESUPUESTAL

NUMERO 001215

FECHA DE EXPEDICION 2017/12/11

CERTIFICADO DISPON. NRO - 001086

COMPROMISO QUE AMPARA ORDEN DE COMPRA N°9194 DIC 05 ADQUISICION TUBERIA ALCANTARILLADO CON  
DESTINO A CHINCHINA

BENEFICIARIO DIMAT LTDA

C.C NRO 810006285

Con el presente acto administrativo se afecta de manera definitiva, la(s) apropiacion(es) y no serán utilizados con otro fin. (Requisito de perfeccionamiento y anterior a la ejecucion).

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
2301010114	Convenio 0226 Municipio de Chinchiná Construcc dom	1,024,590
<b>TOTAL REGISTRO PRESUPUESTAL</b>		<b>1,024,590</b>

  
JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE  
Jefe Sección Presupuesto

PLAZO DE EJECUCION 5 DIAS

Informe Número	1	Fecha del Informe	27/12/2017	Acta parcial		Acta final	X
----------------	---	-------------------	------------	--------------	--	------------	---

Número del contrato	237/2017
Objeto:	CONSTRUCCION DE DOMICILIARIAS CENTRO CULTURAL CARRERA 8 ENTRE CALLES 14 Y 15
Nombre Contratista:	PODANDO SAS
Fecha del contrato:	27/11/2017
Plazo de ejecución:	30
Valor inicial:	25.769.102,00
Fecha de iniciación:	04/12/2017
Fecha de suspensión:	-
Fecha de reiniciación:	-
Fecha de terminación inicial:	31/12/2017
Nueva fecha de terminación:	
Adición en valor:	0
Adición en tiempo:	0
Supervisor:	GERARDO A. RAMIREZ GOMEZ


1. AVANCE DEL CONTRATO

1,1 Avance Físico

Avance físico del periodo	100%
Avance físico Acumulado	100%

1.2 Informe de actividades (Se anexa resumen de ejecución de la obra)

OBJETO:	CONSTRUCCION DE DOMICILIARIAS CENTRO CULTURAL CARRERA 8 ENTRE CALLES 14 Y 15				FECHA:	27/12/2017				
ITEM	DESCRIPCION	CONTRACTUAL				ACTA 1 Y FINAL		ACUMULADO		% EJECUT
		UN	CAN	VR UNIT	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	
1	PRELIMINARES									
2	Localización de replanteo (incluye plano record)	ml	48,0	3.511	168.528	52	182.572	52	182.572	108%
3	Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2 metros	ml	108,0	9.159	989.172	104	952.536	104	952.536	96%
4	Señal preventiva reglamentaria	und	2,0	104.600	209.200	2	209.200	2	209.200	100%
5	Instalación de valla Institucional 2 x 4	und	1,0	529.500	529.500	1	529.500	1	529.500	100%
6	DEMOLICIONES							0	-	
7	Corte con disco abrasivo	ml	98,0	5.084	498.232	97,8	497.215	97,8	497.215	100%
8	Demolición de estructuras en concreto hidráulico incluye andenes, gradería y cañuelas	m³	4,5	55.898	251.541	8,6	480.723	8,6	480.723	191%
8	EXCAVACION							0	-	
10	En material común de 0 a 2 m	m³	75,0	17.699	1.327.425	99,4	1.759.281	99,4	1.759.281	133%
11	En material común de 2,01 a 4 m	m³	14,0	20.615	288.610	0	-	0	-	0%
12	Entibado horizontal tipo I	ml	25,0	20.900	522.500	0	-	0	-	0%
13	Retirado de material sobrante en vehículo automotor	m³	10,0	21.899	218.990	26,3	575.944	26,3	575.944	263%
14	ESTRUCTURAS DE ALCANTARILLADO									
15	Instalación de tuberías PVC corrugada de 10"	ml	25,0	13.279	331.975	30	398.370	30	398.370	120%
16	Suministro e instalación de tubería corrugada de 10"	ml	18,0	68.679	1.236.222	18	1.236.222	18	1.236.222	
16	Camara de calda D=1,2, H=3,04, espesor de pared e=0,2 con colchón de piedra pegada e=40cm y boquilla	ml	7,8	427.622	3.335.451	6	2.565.732	6	2.565.732	77%
17	Suministro e instalación de tapa con aro pozo de inspección en HD D=0.60cm Con empaque antiruido y sistema de seguridad	un	3,0	342.474	1.027.422	2	684.948	2	684.948	67%
18	Bases y cañuelas	un	3,0	363.942	1.091.826	2	727.884	2	727.884	67%
19	Apuntalamiento de poste	un	2,0	472.117	944.234	1	472.117	1	472.117	50%

 F-GC-20 Versión 2 Octubre 2016	EMPOCALDAS S.A.E.S.P. GESTIÓN DE CONTRATACIÓN <b>INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL</b>									

20	empalme a tubería existente	und	1,0	64.761	64.761	1	64.761	1	64.761	100%
23	LLENOS							0	-	
24	Arena para base y atraque	m3	4,0	81.223	324.892	9	731.007	9	731.007	225%
25	Lleno compactado con material de la obra	m3	73,0	14.549	1.062.077	81,7	1.188.653	81,7	1.188.653	112%
26	Sub base para pavimento	m3	6,0	97.503	585.018	8,64	842.426	8,64	842.426	144%
27	CONCRETOS							0	-	
28	Concreto de 21Mpa para graderías y andenes	m <sup>3</sup>	5,0	407.259	2.036.295	0	-	0	-	0%
29	Concreto para pavimento 42MR hecho en obra	m <sup>3</sup>	4,5	553.635	2.491.358	8,64	4.783.406	8,64	4.783.406	192%
30	ACERO							0	-	
31	Acero de refuerzo para graderías	kilo	36,0	3.982	143.852	0	-	0	-	0%
COSTO DIRECTO					19.678.581		18.882.497		18.882.497	
ADMINISTRACION				%	22,0		4.329.268		4.154.149	
IMPREVISTOS				%	3,0		590.857		566.475	
UTILIDADES				%	5,0		983.929		944.125	
IVA SOBRE UTILIDADES				%	19,0		186.947		179.384	
TOTAL						25.769.102		24.726.629		24.726.629

### 1.3 Avance del tiempo

Plazo de ejecución:	30 DIAS
Tiempo total transcurrido:	30 DIAS
Avance Porcentual:	100%

### 1.4 Registro fotografico (puede presentarse como anexo o incluirlo en el informe)

### 1.5 Problematicas con la obra

La obra no presento ningun problema se desarrollo iniciando con la localizacion y replanteo, el corte del pavimento, la excavacion instalacion de la tubería los llenos la instalacion de la sub base, la construccion de dos camaras, la unica dificultad que presentaba era la pendiente tan suave del terreno pero logramos llegar a la camara objeto con una pendiente del 1,5%

### 1.6 Avance Financiero

Inversión Contratada:	25.769.102
Inversión ejecutada en el periodo:	24.726.629
Porcentaje ejecutado en el periodo:	96%
Inversión total ejecutada:	24.726.629
Porcentaje total ejecutado:	96%

## 2 CONTROL SOBRE POLIZAS VIGENTES (para el acta final relacione la ampliacion de las polizas de estabilidad y calidad de la obra)

GARANTIA	CUMPLE	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	SI	27/11/2017	31/03/2018	\$ 7.730.730,60
SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	SI	27/11/2017	31/12/2020	\$ 5.153.820,40
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SI	27/11/2017	31/03/2018	\$ 7.730.730,60
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI	5 AÑOS O MESES O DIAS		\$ 5.153.820,40

## 3. CONTROL DEL CUMPLIMIENTO DE LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL (verifique afiliacion o pagos aportados y señale con una X)

NOMBRE DEL TRABAJADOR	ARP	EPS	PARAFISCALES	FIC
GIRALDO ARBOLEDA ANTONIO JOSE	X	X	X	X
GIRALDO HENAO ANTONIO JOSE	X	X	X	X
GONZALEZ JORGE ELIECER	X	X	X	X
ISAZA MURILLO LUIS ENRIQUE	X	X	X	X
OSORIO GIRALDO JOSE NEFTALI	X	X	X	X
OSORIO OSPINA JHON FREDY	X	X	X	X
PIMIENTA TORO WILTON	X	X	X	X
RINCON CADAVID FERNANDP	X	X	X	X

4. CONTROL PAGO SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA (Persona Natural)

5. CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y DOTACION (para los casos donde verifique el incumplimiento de algun item, debe anexar la comunicacion enviada al contratista notificando la situacion)

Fecha de Inspección	CASCO	OVEROL	GUANTES	BOTAS	CARNET	CHALECO	SEÑALIZACIÓN	CAPACITACION SOBRE EL USO DE LOS ELEMENTOS DE CAPACITACION PERSONAL
18/12/2017	A	A	A	A	A	A	A	A

Convenciones: A: Adecuada - D: Deficiente - N/U: No Usan - N/A: No Aplica

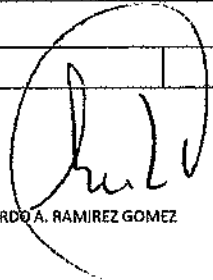
6. DOCUMENTOS ANEXOS

DOCUMENTO	SI	N/A
Acta de entomo		N/A
Acta de veeduria		N/A
Acta de convenio de precios		N/A
Plan de manejo ambiental		N/A
Ensayos de laboratorio	X	
Acta de suspensión y reanudación (Con la respectiva justificación)		N/A
Bilácora de la obra	X	
Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha del acta de liquidación.		N/A
Paz y Salvo oficina de trabajo.		N/A
Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	X	
Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor.		N/A

Calificación entrega de la obra: Excelente 4 – Buena 3 – Regular 2 – Mala 1	4
---	---

NOMBRE DEL SUPERVISOR

GERARDO A. RAMIREZ GOMEZ





# CONSTRUCCION DE DOMICILIARIAS CENTRO CULTURAL CARRERA 8 ENTRE CALLES 14 A 15 EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA CALDAS









