	F-GC-22 Versión 10 Junio 2020	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	
		LISTA DE CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATO DE OBRA	

# CONTRATO Y AÑO	246	Acta N°	1	1. VALOR INICIAL (incluido AIU e IVA)	114.594.928
				2. VALOR ADICION	26.081.055
CONTRATISTA	DIEGO FERNANDO ZULUAGA CUBIDES			3. VALOR TOTAL (1+2)	140.675.983
NIT O CC:	16071332-2			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	0
CDP (#, rubro y fecha)	000188 EL 19 DE ENERO DE 2021			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	56.625.919
RP (#, rubro y fecha)	000174 del 2021/01/19			6. VALOR POR EJECUTAR (3 - 4 - 5)	84.050.064
OBJETO DEL CONTRATO:	ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS DE LA GERENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A E.S.P LOCALIZADA EN LA CAERRERA 23 NO 75-82 MANIZALES, CALDAS				
TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	11210- MANIZALES COSTOS		

DOCUMENTO VERIFICADOS		✓	# FOLIOS
1- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado en la obra y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		x	
2- Pagos SENA e ICBF, cuando aplique.			x
3- Pagos al FIC		x	
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).		x	
5- Informe de actividades o Bitácora.		x	
6- Copia de las planillas de pago con firma de los trabajadores.		x	
7- Informe de Interventoría y certificado. Formato F-GC-20		x	
8- Ensayos de densidad.			x
9- Diseño de Mezclas.			x
10- Ensayo de resistencia de concreto o ensayo de viguetas en pavimentos.			x
11- Trazabilidad de la tubería (Formato F-GC-79 para tubería de Acueducto y F-AL-07 para tubería de alcantarillado, según aplique)			x
12- Actas de visita de acometidas. Formato F-AC-51			x
13- Actas de finalización de obras de acometidas. Formato F-AC-52 (Sólo aplica para el acta final)			x
14- Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos (firma de recibido)			
15- Acta parcial o final del contrato.		x	

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.


Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.



 NOMBRE DE QUIEN RECIBE _____ FIRMA _____

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA		✓
Factura original o Documento equivalente		x
Acta parcial o final del contrato.		x
Informe de Interventoría y certificado. Formato F-GC-20		x
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32		x
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado en la obra y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas)		x
Copia del registro presupuestal		x

Fecha de presentación 15 DE ENERO DE 2021

DATOS DEL SUPERVISOR		
ABEL ROJAS RUBIANO	INGENIERO ZONA	 FIRMA
NOMBRE	CARGO	

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
560.086.160.016.308	CORRIENTE	DAVIVIENDA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

ARQUITECTO DIEGO FERNANDO ZULUAGA CUBIDES

Manizales 04 de enero de 2021

Ingeniero:
ABEL ROJAS RUBIANO
Supervisor
EMPOCALDAS S.A E.S.P

ASUNTO: Radicación Acta Parcial de Obra 01.

Por medio de la presente relaciono los documentos que se entregan para el acta de obra 01 del contrato cuyo objeto es **“ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS DE LA GERENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. LOCALIZADA EN LA CARRERA 23 NO 75-82 MANIZALES, CALDAS.”**

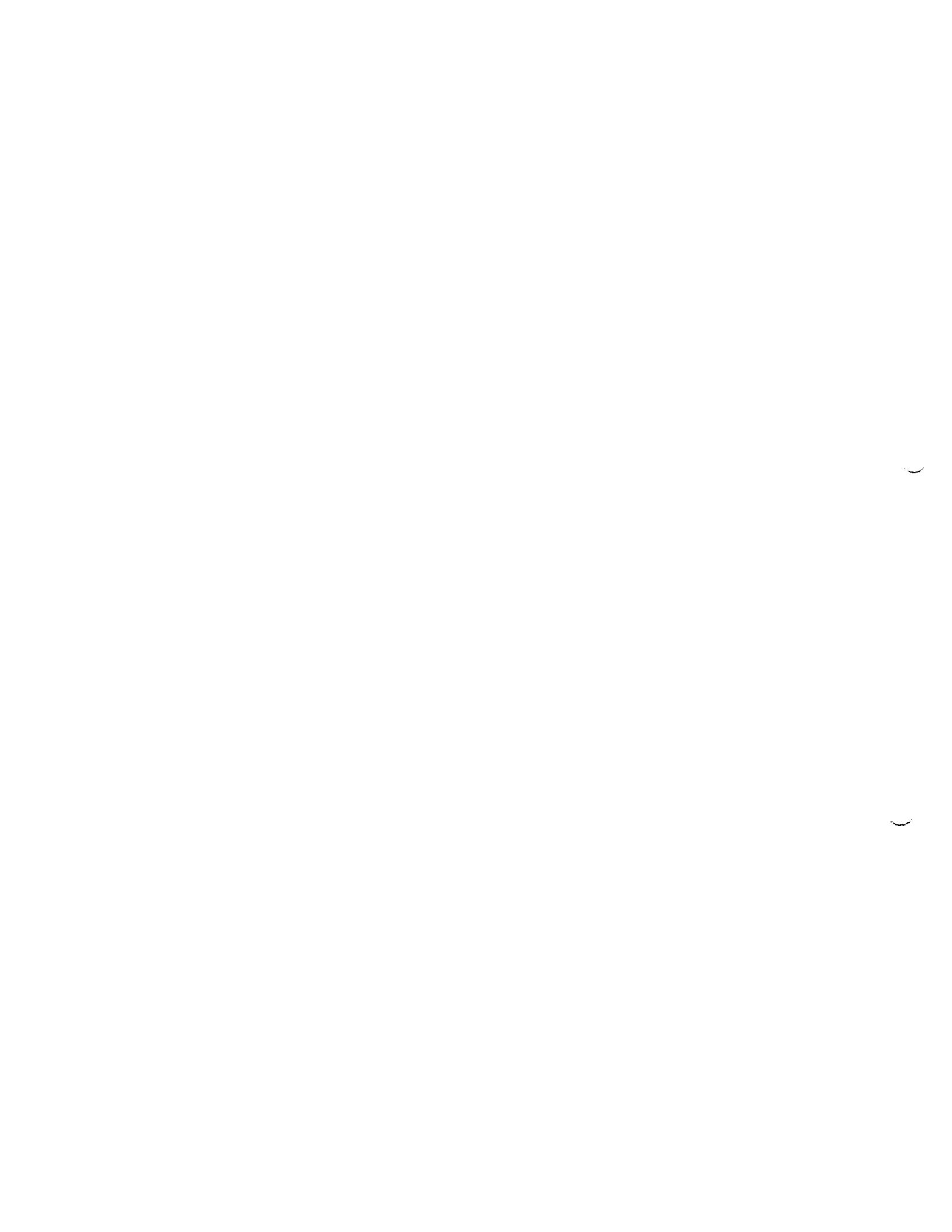
- Oficio remitario.
- Informe de obra.
- Acta parcial 01.
- Fotografías de la obra en CD
- Copia Pólizas.
- Soporte aportes al sistema de Seguridad Social.
- Copia Planillas de Nomina.

Atentamente


DIEGO FERNANDO ZULUAGA
CONTRATISTA DE OBRA.

E-MAIL: diegojbv@yahoo.com
MANIZALES – COLOMBIA





SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
SALUD TOTAL	EPS002	800130907	4	1	46.900	0	0	0	46.900
ARP(Administradoras: 1)				2	122.300	0	0	0	122.300
SEGUROS COLPATRIA	14-4	860002183	9	2	122.300	0	0	0	122.300
CCF(Administradoras: 1)				2	63.300	0	0	0	63.300
CCF DE CALDAS	CCF11	890806490	5	2	63.300	0	0	0	63.300
Gran Total					537.100	0	0	0	537.100







PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 19410523
REFERENCIA DE PAGO (PIN):

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	DIEGO FERNANDO ZULUAGA CUBIDES	TIPO DE PERSONA	Natural	TIPO DE DOCUMENTO	Cédula de Ciudadanía
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	16071332	D.V.	0	TIPO DE APORTANTE	Independiente
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CRA 22 70A 101	DEPARTAMENTO	CALDAS	MUNICIPIO	MANIZALES
ACTIVIDAD ECONÓMICA	4921	CORREO ELECTRÓNICO	DIEGOJBVS@YAHOO.COM	TELÉFONO	8915556
FAX	8915556	SUCURSAL	05	NOMBRE SUCURSAL	diego arl
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	SEGUROS COLPATRIA	Tipo de aportante	Independiente

REPRESENTANTE LEGAL				
Nro. DE IDENTIFICACIÓN		PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO
PRIMER NOMBRE		SEGUNDO NOMBRE		

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2020	Mes: 11	Año: 2020	Mes: 12	Sucursal
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
21		\$1,580,401		19410523

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Sub tipo Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Tipo de Salario	Nombres		Salario Básico
CC-1023917571	01	No	No	No	17	1	Integral	BURITICA GONZALEZ OSCAR EDUARDO		\$878,000
CC-10263927	01	No	No	No	17	1	Fijo	SERNA OSORIO ALBEIRO DE JESUS		\$1,756,000

NOVEDADES																													
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	T D E	T D E	T V P	Fecha Nov Vsp	V T S	V T S	Fecha Sin Inicio	Fecha Sin Fin	I G E	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	L M A	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	V A C	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	A V C	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin		
CC - 1023917571	X	2020-11-11																									0		
CC - 10263927	X	2020-11-11																									0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Días Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vir no ret
CC - 1023917571	FORVENIR	20	\$585,202	0.1600000	\$93,700	\$0	\$0	\$93,700	\$0	\$0	\$0
CC - 10263927	PROTECCION	20	\$1,170,667	0.1600000	\$187,400	\$0	\$0	\$187,400	\$0	\$0	\$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD										SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES					
Identificación	EPS	Días Cot	IEC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Días Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 1023917571	COOMEVA EPS	20	\$585,202	0.0400000	\$23,500	\$0	0	\$0	0	\$0	20	\$585,202	2	0.0696000	\$40,800
CC - 10263927	SALUD TOTAL	20	\$1,170,667	0.0400000	\$46,900	\$0	0	\$0	0	\$0	20	\$1,170,667	2	0.0696000	\$81,500

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-1023917571	CCF DE CALDAS	20	\$409,734	0.0400000	\$16,400	0.0000000	\$0	0.0000000	\$0	0.0000000	\$0	0.0000000	\$0
CC-10263927	CCF DE CALDAS	20	\$1,170,667	0.0400000	\$46,900	0.0000000	\$0	0.0000000	\$0	0.0000000	\$0	0.0000000	\$0



TOTALES PARA EL PERÍODO 2020 - 11

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
FORVENIR	1	\$93,700	\$0	\$0	\$0	\$0	0	\$0	\$0	\$0	\$93,700
PROTECCION	1	\$187,400	\$0	\$0	\$0	\$0	0	\$0	\$0	\$0	\$187,400

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOT AL APORTES COT	SUBTOT AL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
COOMEVA EPS	1	\$23,500	\$0	0	\$0	0	\$0	\$23,500	0	\$0	\$0	\$23,500	\$0	0	\$0	\$0	\$23,500	\$0	\$0	\$23,500
SALUD TOTAL	1	\$46,900	\$0	0	\$0	0	\$0	\$46,900	0	\$0	\$0	\$46,900	\$0	0	\$0	\$0	\$46,900	\$0	\$0	\$46,900

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQ INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
SEGUROS COLPATRIA	2	\$122,300	0	\$0	\$0	\$122,300	0	\$0	\$122,300	0	\$0	\$0	\$122,300

TOTAL APORTES PARAFISCALES

NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
CCF DE CALDAS	2	\$63,300	0	\$0	\$63,300
SENA	0	\$0	0	\$0	\$0
ICBF	0	\$0	0	\$0	\$0
ESAP	0	\$0	0	\$0	\$0
MinEdu	0	\$0	0	\$0	\$0

TOTAL A PAGAR

CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	2	\$70,400



TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
PENSIONES	2	\$281,100
RIESGOS PROFESIONALES	1	\$122,300
CAJAS DE COMPENSACIÓN	1	\$63,300
SENA	1	\$0
ICBF	1	\$0
ESAP	1	\$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	\$0
GRAN TOTAL	1	\$537,100





INGRESO EMPLEADO

DATOS DE LA EMPRESA

Tipo de Identificación: CC
Número de documento: 16071332
Número Afiliación: 9003109
Razón social: DIEGO FERNANDO ZULUAGA CUBIDES

DATOS DEL EMPLEADO:

Tipo de documento: CÉDULA
Número de Documento 1053837033
Nombre: BRANDON ALEXIS ZULUAGA GALLEGO
Fecha Ingreso: 24/12/2020
Salario básico: 877.803
Nit empresa en misión: 0
Código Sucursal: 1
Centro de trabajo: 02
Tasa: 6,960
Fecha hora transacción: 23/12/2020 06:37:17 a.m.

1

1



Handwritten title or header text at the top center of the page.

Handwritten text in the first section, possibly a list or a set of instructions.

Handwritten text in the second section, including some bolded or underlined words.

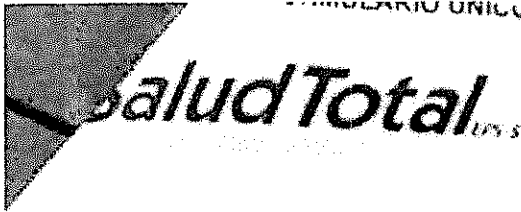
Handwritten text in the third section, continuing the list or instructions.

Handwritten text in the fourth section, possibly a paragraph or a detailed note.

Handwritten text in the fifth section, including some mathematical or technical terms.

Handwritten text in the sixth section, possibly a conclusion or a summary.

Handwritten text in the seventh section, possibly a signature or a date.



No. de Hoja: 1
001/2014

Fecha de Emisión:
08/10/2014

1. Datos Personales

2. Datos de la Empresa

3. Datos de la Afiliación

4. Datos de la Inscripción

5. Datos de la Inscripción

6. Datos de la Inscripción

7. Datos de la Inscripción

8. Datos de la Inscripción

9. Datos de la Inscripción

10. Datos de la Inscripción

11. Datos de la Inscripción

12. Datos de la Inscripción

13. Datos de la Inscripción

14. Datos de la Inscripción

15. Datos de la Inscripción

16. Datos de la Inscripción

17. Datos de la Inscripción

18. Datos de la Inscripción

19. Datos de la Inscripción

20. Datos de la Inscripción

21. Datos de la Inscripción

22. Datos de la Inscripción

23. Datos de la Inscripción

24. Datos de la Inscripción

25. Datos de la Inscripción

26. Datos de la Inscripción

27. Datos de la Inscripción

28. Datos de la Inscripción

29. Datos de la Inscripción

30. Datos de la Inscripción

31. Datos de la Inscripción

32. Datos de la Inscripción

33. Datos de la Inscripción

34. Datos de la Inscripción

35. Datos de la Inscripción

36. Datos de la Inscripción

37. Datos de la Inscripción

38. Datos de la Inscripción

39. Datos de la Inscripción

40. Datos de la Inscripción

41. Datos de la Inscripción

42. Datos de la Inscripción

43. Datos de la Inscripción

44. Datos de la Inscripción

45. Datos de la Inscripción

46. Datos de la Inscripción

47. Datos de la Inscripción

48. Datos de la Inscripción

49. Datos de la Inscripción

50. Datos de la Inscripción

51. Datos de la Inscripción

52. Datos de la Inscripción

53. Datos de la Inscripción

54. Datos de la Inscripción

55. Datos de la Inscripción

56. Datos de la Inscripción

57. Datos de la Inscripción

58. Datos de la Inscripción

59. Datos de la Inscripción

60. Datos de la Inscripción

61. Datos de la Inscripción

62. Datos de la Inscripción

63. Datos de la Inscripción

64. Datos de la Inscripción

65. Datos de la Inscripción

66. Datos de la Inscripción

67. Datos de la Inscripción

68. Datos de la Inscripción

69. Datos de la Inscripción

70. Datos de la Inscripción

71. Datos de la Inscripción

72. Datos de la Inscripción

73. Datos de la Inscripción

74. Datos de la Inscripción

75. Datos de la Inscripción

76. Datos de la Inscripción

77. Datos de la Inscripción

78. Datos de la Inscripción

79. Datos de la Inscripción

80. Datos de la Inscripción

81. Datos de la Inscripción

82. Datos de la Inscripción

83. Datos de la Inscripción

84. Datos de la Inscripción

85. Datos de la Inscripción

86. Datos de la Inscripción

87. Datos de la Inscripción

88. Datos de la Inscripción

89. Datos de la Inscripción

90. Datos de la Inscripción

91. Datos de la Inscripción

92. Datos de la Inscripción

93. Datos de la Inscripción

94. Datos de la Inscripción

95. Datos de la Inscripción

96. Datos de la Inscripción

97. Datos de la Inscripción

98. Datos de la Inscripción

99. Datos de la Inscripción

100. Datos de la Inscripción



Espacio para
Logo Corporativo

DIEGO FERNANDO ZULUAGA CUBIDES
 NIT 16.071.332-
 CALLE 69 N° 10-75 RESERVA DEL CERRO APTO 402-A
 Tel. (036) 3168096 - Ext. 23
 Manizales - Colombia
 diegojbv@yahoo.com

Factura electrónica de venta
No. DFZC-1

Señores	EMPOCALDAS S.A. E.S.P	Fecha de Factura	Fecha de Vencimiento
NIT	890.803.239-9	2021-01-20	2021-01-20
Dirección	CRA 23 75 82	Teléfono	(036) 8867080
		Ciudad	Manizales - Colombia

Item	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	COSTO DIRECTO	1.00	43,913,081.80
2	ADMINISTRACION	1.00	10,100,008.81
3	UTILIDAD 5%	1.00	2,612,828.37

Elaborado por Siglo S.A.S NIT: 830.048.145-8

Valor en Letras:

Cincuenta y seis millones seiscientos veinticinco mil novecientos dieciocho pesos m/cte con 0.98

Total Bruto 56,208,744.70

IVA 19% 417,174.28

Condiciones de Pago:

Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2021-01-20 por \$ 56,625,918.98

Total a Pagar 56,625,918.98

Observaciones:

ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1, DEL CONTRATO DE OBRA N° 00246 DE NOVIEMBRE 12 DE 2020 CUYO OBJETO ES: "ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS DE LA GERENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. LOCALIZADA EN LA CARRERA 23 N° 75-82 MANIZALES, CALDAS"

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización 18764009375230 aprobado en 20201230 prefijo DFZC desde el número 1 al 100 Vigencia: 6 Meses
 - Actividad Económica 7110 Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa



Versión: 01



CONTRATO No: 00246 DE NOVIEMBRE 12 DE 2020

OBJETO: "ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS DE LA GERENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. LOCALIZADA EN LA CARRERA 23 NO 75-82 MANIZALES, CALDAS."

30 DE DICIEMBRE DE 2020



TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN.....	3
OBJETIVOS.....	4
OBJETIVO GENERAL.....	4
GENERALIDADES DEL PROYECTO	5
FINALIDAD DEL PROYECTO	5
LOCALIZACIÓN.....	5
ALCANCE DEL PROYECTO	6
CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO	6
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO.....	12
ESTADO DE GARANTIAS CONTRACTUALES	12
ESTADO DE GARANTIAS PRORROGA	13
EQUIPO DEL CONTRATISTA	13
DIFICULTADES DE OBRA	25
CONCLUSIONES	26



INTRODUCCIÓN

En las oficinas de la entidad EMPOCALDAS sede Manizales, en busca de dar solución a problemas de deterioro de las baterías sanitarias de baños hombre, mujeres y gerencia se proyecta la intervención de estos espacios con materiales de concepto moderno en su estética y funcionamiento, tales como la implementación de aparatos sanitarios con sensores de activación y la implementación de materiales como el acero inoxidable que permite su fácil limpieza y durabilidad en el tiempo. Por esta razón se suscribe el contrato 246 de noviembre 12 de 2020 con el Arquitecto Diego Fernando Zuluaga Cubides cuyo objeto es: **“ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS DE LA GERENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. LOCALIZADA EN LA CARRERA 23 NO 75-82 MANIZALES, CALDAS.”**, el cual busca la fomentación de adecuados espacios complementarios en los puntos de trabajo del personal y visitantes.

EL ARQUITECTO DIEGO FERNANDO ZULUAGA C., responsable de sus compromisos y con un personal técnicamente capacitado para adelantar los propósitos trazados, ha desarrollado sus labores tendientes a cumplir satisfactoriamente las políticas (consideraciones) pactadas por medio del **CONTRATO No.246 de noviembre 12 de 2020**. En ese mismo orden, como parte de los documentos necesarios en el buen desarrollo de las actividades, se estructura el presente informe denominado **INFORME DE AVANCE DE OBRA**, que corresponde el avance físico y financiero de ejecución de obra que compromete el periodo entre el 23 de noviembre de 2020 y el 29 de diciembre de 2020.

En este informe se relacionan las actividades ejecutadas, que corresponden al avance del proyecto y estado financiero, entre otros, se plantea dificultades, se hace observaciones de acuerdo con los resultados encontrados en el trabajo de campo.



OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL

El objetivo de este informe es presentar consolidado de las características, avance y desarrollo del proyecto cuyo objeto del contrato de obra No.246 del 12 de noviembre de 2020, suscrito con EMPOCALDAS S.A E.S.P., para el periodo comprendido entre el 23 de noviembre de 2020 y el 29 de diciembre de 2020; teniendo en cuenta los siguientes aspectos: generalidades del proyecto, condiciones del contrato de obra civil, seguimiento y evaluación de los planes, especificaciones, equipos, personal utilizado por el contratista, avance del proyecto y estado financiero, entre otros.

GENERALIDADES DEL PROYECTO

FINALIDAD DEL PROYECTO

El propósito del contrato es la “**ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS DE LA GERENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. LOCALIZADA EN LA CARRERA 23 NO 75-82 MANIZALES, CALDAS.**” de manera particular es la adecuación y cambio de todos los materiales y aparatos sanitarios de las baterías de baños, con le fin de generar espacios adecuados para el uso del personal de oficina y los visitantes de la empresa.

LOCALIZACIÓN

Las obras correspondientes al contrato de obra N° 246 del 12 de noviembre de 2020 “**ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS DE LA GERENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. LOCALIZADA EN LA CARRERA 23 NO 75-82 MANIZALES, CALDAS.**”, Se desarrollan dentro las instalaciones de EMPOCALDAS SEDE MANIZALES ubicadas en la carrera 23 número 75-82.

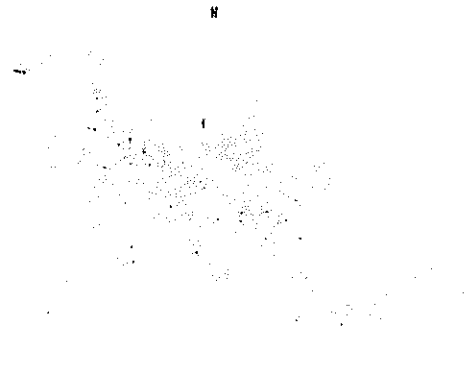


Ilustración 1. Municipio de Manizales



Ilustración 2. Ubicación de obra




ALCANCE DEL PROYECTO

Con el objetivo de mejorar la calidad de vida de la comunidad laboral y de visitantes de las instalaciones de EMPOCALDAS SEDE MANIZALES, se considera necesario realizar la "ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS DE LA GERENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. LOCALIZADA EN LA CARRERA 23 NO 75-82 MANIZALES, CALDAS.", el cual contempla las adecuaciones de las baterías sanitarias de hombres, mujeres y baño de gerencia.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

De acuerdo a las condiciones contractuales del contrato 246 del 12 de noviembre de 2020, se describen a continuación las cantidades presentadas en la propuesta económica a intervenir:

EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS							
SECCIONAL MANIZALES - CALDAS							
OBJETO: REMODELACION BAÑOS SEDE PRINCIPAL EMPOCALDAS							
CIUDAD: MANIZALES - CALDAS							
FECHA: OCTUBRE DE 2020							
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD	PRECIO	Vr. TOTAL		
1.	PRELIMINARES				\$ 4.435.566,00		
1,1	Desmante de aparatos sanitarios. (orinales, lavamanos etc)	UND	13	\$ 23.799,00	\$ 309.387,00		
1,2	demolicion muros de puertas de acceso	M2	4	\$ 19.190,00	\$ 76.760,00		
1,3	Desmante de divisiones metalicas	UND	7	\$ 17.699,00	\$ 125.293,00		
1,4	Demolicion enchape en muros	M2	97,71	\$ 9.315,00	\$ 910.168,65		
1,5	Demolicion enchape en piso	M2	36,69	\$ 7.315,00	\$ 268.387,35		
1,6	desmante luminarias y puntos electricos (incluye tuberia y cableado)	UND	9	\$ 26.980,00	\$ 242.820,00		
1,7	regata para instalacion electrica	ML	60	\$ 11.295,00	\$ 677.700,00		
1,8	regata para instalacion hidraulica	ML	98	\$ 11.295,00	\$ 1.106.910,00		
1,9	desmante puertas	UND	4	\$ 19.190,00	\$ 76.760,00		
1,1	desmonste cielo raso en acrilico baño gerencia y hall de acceso baño	UND	2	\$ 51.390,00	\$ 102.780,00		
1,11	resane paredes, pisos despues de regate y desmontes	ML	19	\$ 28.400,00	\$ 539.600,00		
2.	PINTURA, DRYWALL Y SUPER BOARD, (TODO COSTO)				\$ 2.084.832,00		
2,1	perforacion en cielo raso para luminarias, incluye cargue y retiro de escombros.	UND	16	\$ 29.770,00	\$ 476.320,00		
2,2	pintura general de cielo raso en drywall cielo raso 3 manos de pintura.	M2	52,3	\$ 9.260,00	\$ 484.298,00		
2,3	drywall RH en cielo raso, incluye suministro e instalacion	M2	14,2	\$ 79.170,00	\$ 1.124.214,00		
3.	MAMPOSTERIA				\$ 741.482,00		
3,1	mamposteria puertas de acceso	M2	9,8	\$ 19.590,00	\$ 191.982,00		
3,2	dintel puertas	ML	5	\$ 109.900,00	\$ 549.500,00		

ARQUITECTO DIEGO FERNANDO ZULUAGA E-MAIL: diegojbv@yahoo.com
MANIZALES - COLOMBIA



4 ENCHAPES						\$ 15,212,339,20
4.1	Mistral de relacion Est.04 MT	M3	1,0	\$ 366.000,00	\$ 585.600,00	
4.2	enchape en ceramica brillante blanco antideslizante formato (0.60x0.60) cms. e similar, pariflo, bañof, cuarto de aseo, gerencia incluye suministro, transporte e instalacion.	M2	44,16	\$ 62.150,00	\$ 2.744.544,00	
4.3	enchape en ceramica brillante blanco antideslizante Formato (0.60 x 0.60) cms. o similar (solo Guarnecedors). Incluye suministro, transporte e instalacion.	ML	6,75	\$ 28.150,00	\$ 190.012,50	
4.4	enchape de puerta accesos puertas color azul mate, formato 0.5x0.5 cms Incluye suministro, transporte e instalacion.	ML	6,13	\$ 19.450,00	\$ 131.267,50	
4.5	enchape de muros 20x30 incluye suministro, transporte e instalacion.	ML	153,6	\$ 43.740,00	\$ 5.162.464,00	
4.6	enchape de muros tipo gres. Incluye suministro, transporte e instalacion.	ML	142,62	\$ 29.290,00	\$ 4.183.197,80	
4.7	enchape relieve color Dorado (baño de mujeres) 40x1.20 para bañadero lavamanos. Incluye suministro, transporte e instalacion.	M2	3,66	\$ 206.730,00	\$ 805.697,80	
4.8	enchape relieve color beige o cafe (baño de hombres y gerencia) formato 40x1.20 para bañadero lavamanos. Incluye suministro, transporte e instalacion.	M2	5,71	\$ 206.730,00	\$ 1.191.848,30	
4.9	enchape de muros tipo gres lado puerta de acceso. Incluye suministro, transporte e instalacion.	M2	8,51	\$ 23.230,00	\$ 197.667,30	
5 INSTALACIONES ELECTRICAS						\$ 4,713,873,20
5.1	instalacion de faret led para los espejos. Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	3	\$ 92.550,00	\$ 277.650,00	
5.2	instalaciones de luminarias en cielo raso. Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	18	\$ 144.490,00	\$ 2.600.820,00	
5.3	puertos de tam arriente. Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	5	\$ 74.950,00	\$ 374.750,00	
5.4	lintas led en cielo raso. Incluye suministro, transporte e instalacion.	ML	41,34	\$ 21.980,00	\$ 906.653,20	
5.5	Luminaria tipo led decorativa en muros logo empresarial. Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	2	\$ 276.000,00	\$ 552.000,00	
6 CARPINTERIA EN ALUMINIO						\$ 9,230,430,00
6.1	Divisiones para baño en acero inoxidable calibre 20 (1.30mt x1.80mts) de color blanco semibrillante. Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	7	\$ 806.390,00	\$ 5.644.730,00	
6.3	Divisiones para baño en acero inoxidable calibre 20 (0.30x1.80mt) pintado en color blanco semibrillante. Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	1	\$ 249.300,00	\$ 249.300,00	
6.4	puerta para baño en aluminio (0.60mt x 1.80mt) Pintado en color blanco semibrillante. Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	4	\$ 372.800,00	\$ 1.491.200,00	
6.5	puerta para baño en aluminio (1mt x 1.80mt) pintado en color blanco semibrillante. Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	2	\$ 439.000,00	\$ 878.000,00	
6.6	espejo biselado Baño lavamanos, incluye suministro, transporte e instalacion 1x1 metro, (rectificar medidas en obra.	UND	2	\$ 180.000,00	\$ 360.000,00	
6.7	vidrio opalizado cielo raso baño gerencia de 1,50 x 1,10 mts incluye marcos metalico en color negro, suministro, transporte e instalacion.(verificar medidas en obra)	UND	1	\$ 269.000,00	\$ 269.000,00	
6.8	vidrio opalizado cielo raso hall y baño gerencia de 1,50x 1,50Incluye marcos metalico en color negro, suministro, transporte e instalacion. (verificar medidas en obra)	UND	1	\$ 338.200,00	\$ 338.200,00	
7 CUARZO						\$ 3,065,270,00
7.1	meson en Cuarzo incluye los 3 lavamanos (w.c hombres, w.c mujeres, w.c. Gerencia Profundidad 0.40 mts, (medidas del largo varia según el espacio) incluye suministro, transporte e instalacion	ML	3,23	\$ 949.000,00	\$ 3.065.270,00	
8 CARPINTERIA DE MADERA						\$ 17,500,551,00
8.1	puerta de acceso tipo vaiven pino 2,10 x 1,00 mts aproximadamente (Verificar medidas en obra) incluye cerrajería, barnis anti hongos a prueba de humedad+ 1 vidrio opalizado, 180x15 cms, suministro, transporte e instalacion	JND	2	\$ 1.249.000,00	\$ 2.498.000,00	
8.2	puerta de acceso tipo corredor baño gerencia en pino 2,10 x 0,75 mts aproximadamente (Verificar medidas en obra) incluye cerrajería, barnis anti hongos prueba de humedad, también estructura, soporte y anclajes. suministro, transporte e instalacion	JND	1	\$ 777.000,00	\$ 777.000,00	
8.3	puerta cuarto de aseo en pino de 2,10 x 0,65 sproximadamente (verificar medidas en obra) incluye cerrajería, barnis anti hongos a prueba de humedad, suministro e instalacion.	JND	1	\$ 539.000,00	\$ 539.000,00	
8.4	Panel de madera para recubrimiento de muros tipo iroko RH o similar, incluye suministro, transporte e instalacion	ML	59,9	\$ 228.490,00	\$ 13.686.551,00	
9 INSTALACIONES HIDRAULICAS E HIDROSANITARIAS						\$ 25,274,901,50
9.1	suministro transporte e instalacion de tubería pvc-prde 11 1/2" agua fría (red suministro) incluye accesorios	ML	17,75	\$ 12.490,00	\$ 221.697,50	
9.2	suministro, transporte e instalacion de tubería pvc sanitaria de 2"	ML	19,4	\$ 21.970,00	\$ 426.218,00	
9.3	suministro, transporte e instalacion de tubería pvc sanitaria de 4"	ML	22,4	\$ 31.790,00	\$ 734.496,00	

ARQUITECTO DIEGO FERNANDO ZULUAGA E-MAIL: diegojbv@yahoo.com
MANIZALES - COLOMBIA




9,4	suministro transporte e instalacion punto desague pvc 2" aparatos sanitarios y desagues (incluye codo, yee y accesorios)	JND	2	\$ 48.120,00	\$ 96.240,00
9,5	Suministro, transporte e instalacion punto desague pvc 4" aparatos sanitarios (incluye codo, yee y accesorios)	JND	3	\$ 140.320,00	\$ 420.960,00
9,6	so sanitario con fluxometro sensor tipo tru flush, 4 bl	JND	7	\$ 2.083.500,00	\$ 14.584.500,00
9,7	sp fluxometro orinal sensor tipo tru flush 1lt, incluye suministro, transporte e instalacion	JND	1	\$ 2.128.500,00	\$ 2.128.500,00
9,8	instalacion lavamanos baños para discapacitados, en porcelana cuadrado con rebese de 39cms o similar, incluye griferia para pared color negro cromado Incluye suministro, transporte e instalacion.	JND	2	\$ 1.170.500,00	\$ 2.341.000,00
9,9	griferias para lavamos color negro metalico con solo una llave para agua fria, incluye sensor movimiento, incluye suministro e instalacion.	JND	5	\$ 704.890,00	\$ 3.524.450,00
9,1	accesorios para baño de discapacitados, tipo abatible color negro cromado, incluye suministro, transporte e instalacion	JND	2	\$ 398.420,00	\$ 796.840,00
10	ACCESORIOS				\$ 5.721.320,00
10,1	secador de manos acero inoxidable satinado, baño institucional manejo alto, con sensor de movimiento incluye suministro e instalacion.	JND	2	\$ 1.062.000,00	\$ 2.124.000,00
10,2	Dispensador de jabon con sensor automatico, fijo a la pared, 1.2lt fo-923pvs incluye suministro e instalacion.	JND	3	\$ 171.850,00	\$ 515.550,00
10,3	dispensador de gel antibacterial, covid-19 protocolos de control, con sensor, incluye suministro e instalacion.	JND	2	\$ 200.850,00	\$ 401.700,00
10,4	dispensador institucional papel higienico, en acero inoxidable, incluye suministro, transporte e instalacion.	JND	7	\$ 161.850,00	\$ 1.132.950,00
10,5	Bote de basura, papellera capacidad 8 galones(sistema de apertura soft-touch) cromado color negro, incluye suministro.	JND	9	\$ 123.580,00	\$ 1.112.220,00
10,6	Mueble para baño gerencia, color negro 20x40x20 cms. incluye suministro, transporte e instalacion.	JND	1	\$ 434.900,00	\$ 434.900,00
11	ASEO GENERAL				\$ 886.157,50
11,1	Transporte de escombros	M3	23,5	\$ 24.645,00	\$ 579.157,50
11,2	Aseo y limpieza general.	GBL	1	\$ 307.000,00	\$ 307.000,00
VALOR COSTOS DIRECTOS					\$ 88.867.722,40
VALOR COSTOS INDIRECTOS (A.I.U.)					\$ 24.882.962,27
Administracion				23,0%	\$ 20.439.576,15
Utilidad				5,0%	\$ 4.443.386,12
VALOR IVA SOBRE LA UTILIDAD					19% \$ 844.248,36
COSTO TOTAL DE LA OBRA					\$ 114.594.928,03

Tabla 1. Cantidades de propuesta



Versión: 01

Durante el avance del proyecto se han realizado las modificaciones las condiciones contractuales del contrato 246 del 12 de noviembre de 2020, las cuales se describen a continuación

EMPICALDAS S.A. E.S.P. EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS						 MAYORES Y MENORES CANTIDADES		
SECCION: MANIZALES - CALDAS								
OBJETO: REPARACION BANCOS SEDE MUNICIPAL MANIZALES								
CIUDAD: MANIZALES CALDAS								
FECHA: DICIEMBRE DE 2020								
ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	PRECIO	VL. TOTAL	CANTIDAD	VL. TOTAL	DIFFERENCIA
1.	PRELIMINARES				\$ 4.436.566,00		\$ 3.820.899,47	\$ 615.756,53
1.1	Desmonte de cerraduras sanitarios: sanitarios lavamanos etc	JND	19	\$ 23.799,00	\$ 452.191,00	19	\$ 452.191,00	100%
1.2	Desmonte de cerraduras sanitarios: sanitarios lavamanos etc	MC	4	\$ 19.850,00	\$ 79.400,00	4	\$ 79.400,00	100%
1.3	Desmonte de ductos de metales	JND	1	\$ 17.599,00	\$ 17.599,00	1	\$ 17.599,00	100%
1.4	Desmonte de enchapes en muros	MC	97,71	\$ 9.315,00	\$ 910.168,65	79,8104	\$ 743.620,16	82%
1.5	Desmonte de enchapes en piso	MC	36,69	\$ 7.315,00	\$ 268.337,35	21,776	\$ 105.124,07	39%
1.6	Desmonte de luminarias y accesorios eléctricos: incluye tubería y cableado	JND	5	\$ 26.220,00	\$ 131.100,00	5	\$ 131.100,00	100%
1.7	Regala para instalación eléctrica	ML	60	\$ 11.295,00	\$ 677.700,00	18,8	\$ 212.146,00	33%
1.8	Regala para instalación de hidrónica	ML	20	\$ 11.295,00	\$ 225.900,00	30,1	\$ 338.978,00	133%
1.9	Desmonte puertas	JND	4	\$ 19.150,00	\$ 76.600,00	4	\$ 76.600,00	100%
1.10	Desmonte de cerraduras en el muro banco generador y hall de acceso baño	JND	4	\$ 19.150,00	\$ 76.600,00	4	\$ 76.600,00	100%
1.11	Reparación de pisos, pisos de cerámica de regala y de cemento	ML	15	\$ 13.400,00	\$ 201.000,00	40,8	\$ 540.760,00	270%
2.	PINTURA CRYWALL Y SUPER BOARD (TODO COSTO)				\$ 2.084.832,00		\$ 2.317.300,11	\$ 232.468,11
2.1	Aplicación de pintura en muros y techos, incluye limpieza y retiro de escombros	JND	15	\$ 13.770,00	\$ 206.550,00	18	\$ 235.860,00	113%
2.2	Aplicación de pintura en muros y techos en áreas de baño y de cocina	MC	60,2	\$ 4.280,00	\$ 257.856,00	60,3	\$ 257.856,00	100%
2.3	Aplicación de pintura en muros y techos en áreas de baño y de cocina	MC	24,2	\$ 7.870,00	\$ 190.664,00	16,353	\$ 127.042,11	67%
3.	MAHONTERIA				\$ 741.482,00		\$ 215.800,00	\$ 525.682,00
3.1	Instalación de puertas de acceso	MC	3,2	\$ 19.590,00	\$ 62.688,00	0	\$ -	0%
3.2	Instalación de puertas	ML	5	\$ 103.900,00	\$ 519.500,00	2	\$ 103.900,00	40%
4.	ENCHAPES				\$ 15.200.280,70		\$ 2.213.322,90	\$ 12.986.957,80
4.1	enchape de muros 2,10x2,10	ML	1k	\$ 266.000,00	\$ 266.000,00	1,64	\$ 427.240,00	103%
4.2	enchape en cerámica en planta banco en ladrillo formato 20x20x5 cm en yunque, pasta, rejilla, juntas de aser, grana, armadura de mallas, transporte e instalación	MC	44,14	\$ 4.150,00	\$ 182.581,00	21,78	\$ 182.581,00	49%
4.3	enchape en cerámica en planta banco en ladrillo formato 20x20x5 cm en yunque (solo Cundesarco) incluye suministro, transporte e instalación	ML	6,75	\$ 28.150,00	\$ 190.012,50	5,66	\$ 189.328,00	94%
4.4	enchape en cerámica en planta banco en ladrillo formato 20x20x5 cm en yunque (solo Cundesarco) incluye suministro, transporte e instalación	ML	6,13	\$ 19.450,00	\$ 119.228,50	5	\$ 97.250,00	82%
4.5	enchape de muros 2,10x2,10 incluye suministro, transporte e instalación	ML	190,6	\$ 32.740,00	\$ 6.241.460,00		\$ -	0%
4.6	enchape de muros 2,10x2,10 incluye suministro, transporte e instalación	ML	142,82	\$ 26.290,00	\$ 3.755.857,00		\$ -	0%
4.7	enchape en cerámica en planta banco en ladrillo formato 20x20x5 cm en yunque (solo Cundesarco) incluye suministro, transporte e instalación	MC	3,05	\$ 209.700,00	\$ 639.585,00		\$ -	0%
4.8	enchape en cerámica en planta banco en ladrillo formato 20x20x5 cm en yunque (solo Cundesarco) incluye suministro, transporte e instalación	MC	5,71	\$ 274.740,00	\$ 1.568.658,00		\$ -	0%



1

2

12.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE USO MAJROS 1.3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y INSTALACIONES)	M2	5	22.882,67	5	-	78.839,4	5	1.812.741,24				
12.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED ANOVA BLANCA REC. 30*60 CM. CERAMICA-UNA INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WINK. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACION.	ML	5	46.128,42	5	-	117,87	5	5.427.156,97				
12.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED MOGAL ALMENDRA 31*60 CM Y/O PARED SPADA BLANCO 30*60 CM. CERAMICA-UNA INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WINK. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACION.	ML	5	44.435,42	5	-	34,72	5	1.517.517,61				
12.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED MOGAL ALMENDRA 31*60 CM Y/O PARED SPADA BLANCO 30*60 CM. CERAMICA-UNA INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WINK. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACION.	ML	5	45.435,42	5	-	73,27	5	3.250.858,08				
12.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED CERAMICA PARED SPADA BLANCO 30*60 CM CERAMICA-UNA (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WINK. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACION.	M2	5	76.129,06	5	-	5.561	5	472.257,31				
12.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DECORADO MOD. CENTURY 25,5*29,5 COLOR SEGUN DISEÑO	M2	5	641.701,40	5	-	3,66	5	1.446.630,73				
12.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P. PCE 25 1" Agua Fria (Red de suministro - Incluir accesorios)	ML	5	15.642,46	5	-	14,6	5	210.612,80				
12.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DIVISIONES PARA BARRIO EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 (1,80MT X 1,80MT) DE COLOR BLANCO SEMBRILLANTE. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION.	ML	5	1.312.780,60	5	-	14,52	5	19.056.027,67				
12.9	SUMINISTRO E INSTALACION SAUDA INTERRUPTOR TIPO	M2	5	72.484,71	5	-	2	5	144.969,42				
12.10	SUMINISTRO E INSTALACION SAUDA INTERRUPTOR SEMI DIL.	M2	5	62.745,71	5	-	3	5	125.491,41				
12.11	SUMINISTRO E INSTALACION SAUDA PUNTO TEMPORALMENTE 6PCS	M2	5	144.145,45	5	-	7	5	449.537,84				
12.12	SUMINISTRO E INSTALACION SAUDA PUNTO CORRIENTE PARA SEMIDRES APARATES ELECTRICOS	M2	5	69.915,09	5	-	7	5	416.506,31				
12.13	CABLE ELECTRON DE 4 CIRCUITOS	MTC	5	136.580,40	5	-	2	5	136.580,40				
12.14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION A TODO COSTO DE MAJRO EN SUPERBORDA SIN AFINADO (UNO TIPO INTERIOR (DOS CARAS). INCLUYE PERIFERIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M2	5	19.036,72	5	-	3	5	269.690,15				
12.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE CEMENTITA ELECTRICA EN CABLE NUMERO 6 TUBERIA TUBERIA CONDUIT EMT 3/4"	ML	5	45.273,94	5	-	9	5	406.519,45				
								\$					
VALOR COSTOS DIRECTOS								\$	88.855.663,40	\$	67.461.504,17	\$	1.394.159,23
VALOR COSTOS INDIRECTOS (A.L.U.)								\$	24.879.585,75	\$	24.489.221,17	\$	
AOTRINSA MTC								21,07%	\$	52.436.622,58	\$	52.116.145,84	
Lit: mud								5,00%	\$	4.042.783,17	\$	4.173.076,21	
VALOR IVA SOBRE LA UTILIDAD								19%	\$	844.128,80	\$	830.584,29	
COSTO TOTAL DE LA OBRA								\$	114.579.977,95	\$	112.781.409,63	\$	1.747.769,32

ARQUITECTO DIEGO FERNANDO ZULUAGA E-MAIL: diegojbv@yahoo.com
MANIZALES – COLOMBIA

1

2

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

A continuación, se presenta la información general del contrato

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
CONTRATO DE OBRA N°	246 del 12 de noviembre de 2020
OBJETO	ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS DE LA GERENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. LOCALIZADA EN LA CARRERA 23 NO 75-82 MANIZALES, CALDAS.
CONTRATISTA	DIEGO FERNANDO ZULUAGA CUBIDES
VALOR DEL CONTRATO	\$ 114,594,928,03
PLAZO DE EJECUCIÓN	40 Días hasta el 31 de diciembre de 2020
FECHA DE INICIO	23 de noviembre de 2020
PRORROGA No.1	20 días. Hasta el 20 de enero de 2021
PRORROGA No.2	

Tabla 3. Información general del contrato

ESTADO DE GARANTIAS CONTRACTUALES

SEGUIMIENTO A LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES									
Póliza N°	AMPARO	VIGENCIA	DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA	DÍA	MES	AÑO
EC-100017514	Cumplimiento del Contrato	DESDE	12	11	2020	HASTA	27	03	2021
EC-100017514	Estabilidad y Calidad de Obra	DESDE	27	12	2020	HASTA	27	12	2025
EC-100017514	Salarios y Prestaciones	DESDE	12	11	2020	HASTA	27	12	2023
EC-100001791	Responsabilidad civil.	DESDE	12	11	2020	HASTA	27	12	2023

COMPAÑÍA ASEGURADORA: Seguros Mundial. Póliza de conformidad con acta de inicio

Tabla 2. Seguimiento a las garantías contractuales.

1

1

ESTADO DE GARANTIAS PRORROGA

SEGUIMIENTO A LAS GARANTÍAS PRORROGA 1									
Póliza Nº	AMPARO	VIGENCIA	DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA	DÍA	MES	AÑO
EC-100017514	Cumplimiento del Contrato	DESDE	28	12	2020	HASTA	17	04	2021
EC-100017514	Estabilidad y Calidad de Obra	DESDE	27	12	2020	HASTA	27	12	2025
EC-100017514	Salarios y Prestaciones	DESDE	28	12	2020	HASTA	17	01	2024
EC-100001793	Responsabilidad civil.	DESDE	12	11	2020	HASTA	17	04	2021

COMPAÑÍA ASEGURADORA: Seguros Mundial. Póliza de conformidad con Prorroga1

Tabla 5. Seguimiento a las garantías prorroga 1.

EQUIPO DEL CONTRATISTA

En el periodo del presente informe se utilizaron la siguiente herramienta menor.

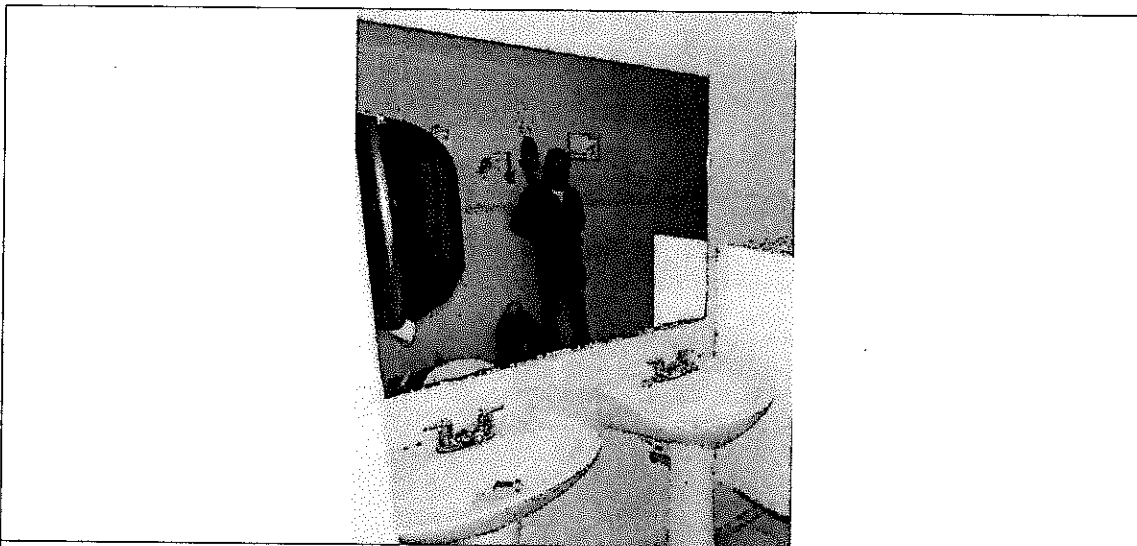
- Pulidora
- Taladro demoledor.
- Cortadora de cerámica
- Taladro
- Palas
- Juego de llaves

ARQUITECTO DIEGO FERNANDO ZULUAGA E-MAIL: diegojbv@yahoo.com
MANIZALES – COLOMBIA



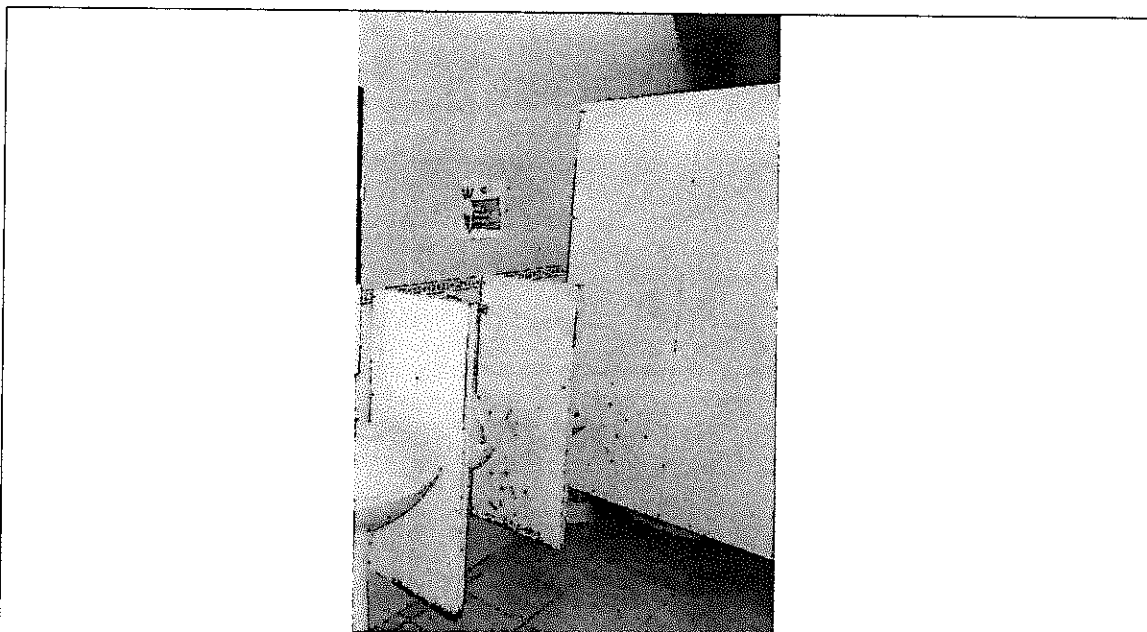
AVANCE DE OBRA

FOTOGRAFÍA (1)



Texto explicativo de la fotografía. Aparatos sanitarios para desmontar baños hombres.

FOTOGRAFÍA (2)



Texto explicativo de la fotografía. Desmonte divisiones metálicas baño hombres



FOTOGRAFÍA (3)



Texto explicativo de la fotografía. Demolición enchape de muros baños hombres

FOTOGRAFÍA (4)



Texto explicativo de la fotografía. Demolición enchape de pisos baño hombres

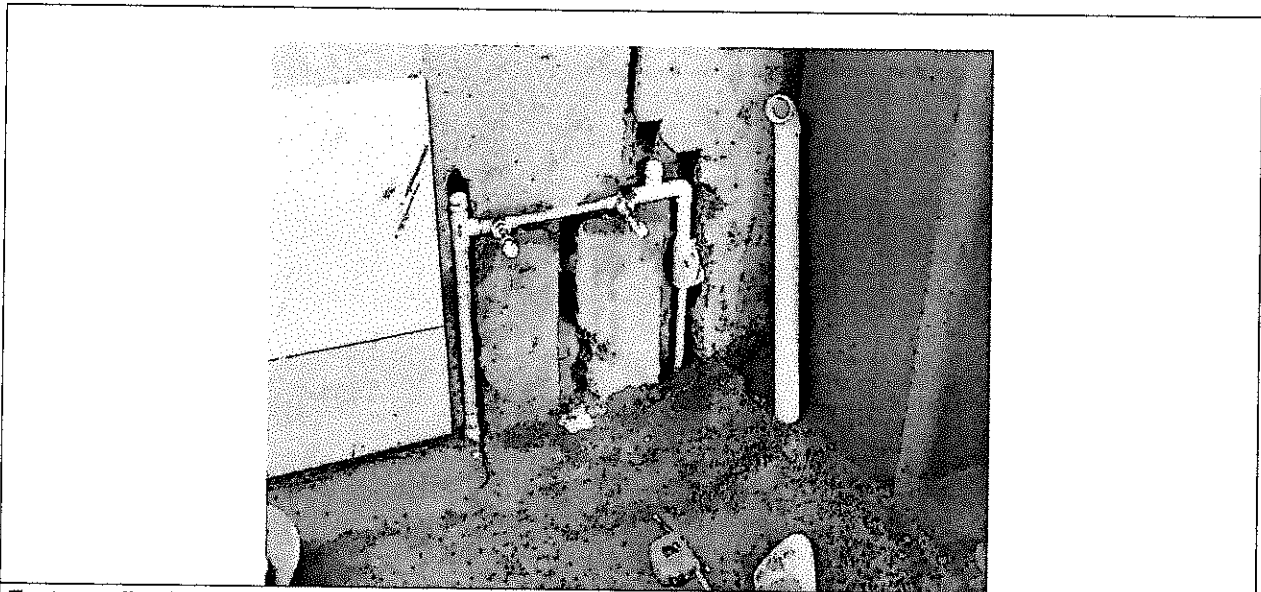


FOTOGRAFÍA (5)



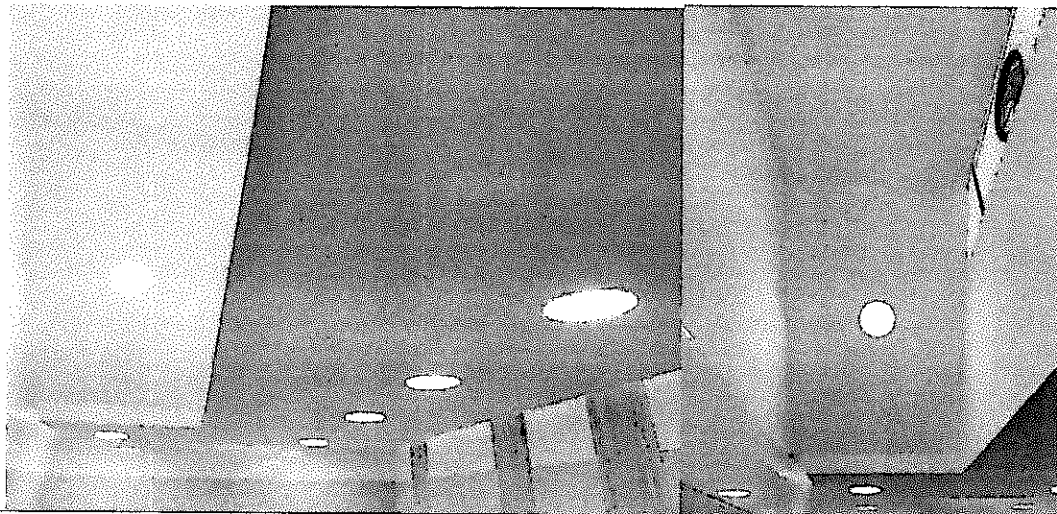
Texto explicativo de la fotografía. Regata para redes eléctricas baño de hombres.

FOTOGRAFÍA (6)



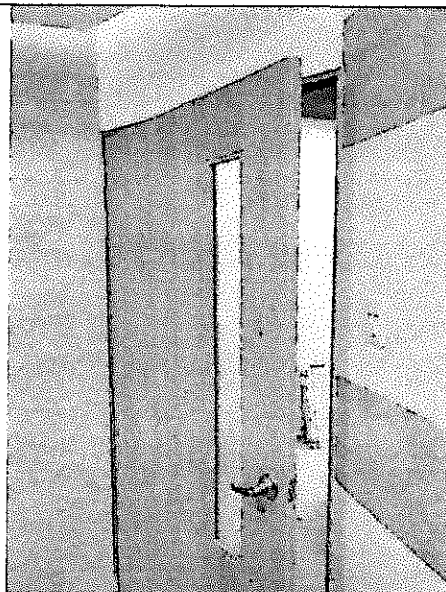
Texto explicativo de la fotografía. Regata para redes hidráulicas baño de hombres.

FOTOGRAFÍA (7)



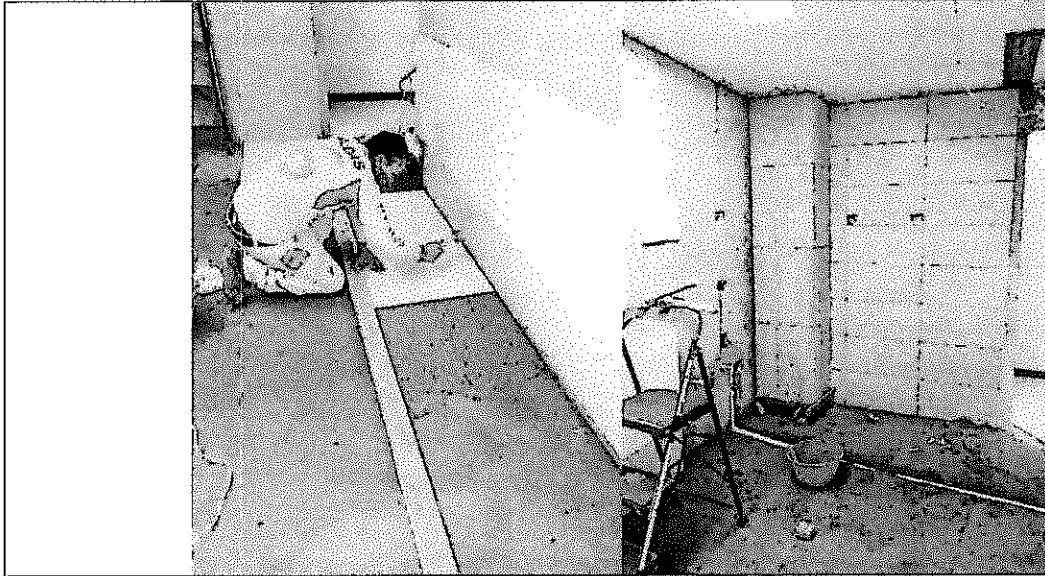
Texto explicativo de la fotografía. Cielo Razo en Drywall, luminarias led y pintura cielo y paredes.

FOTOGRAFÍA (8)



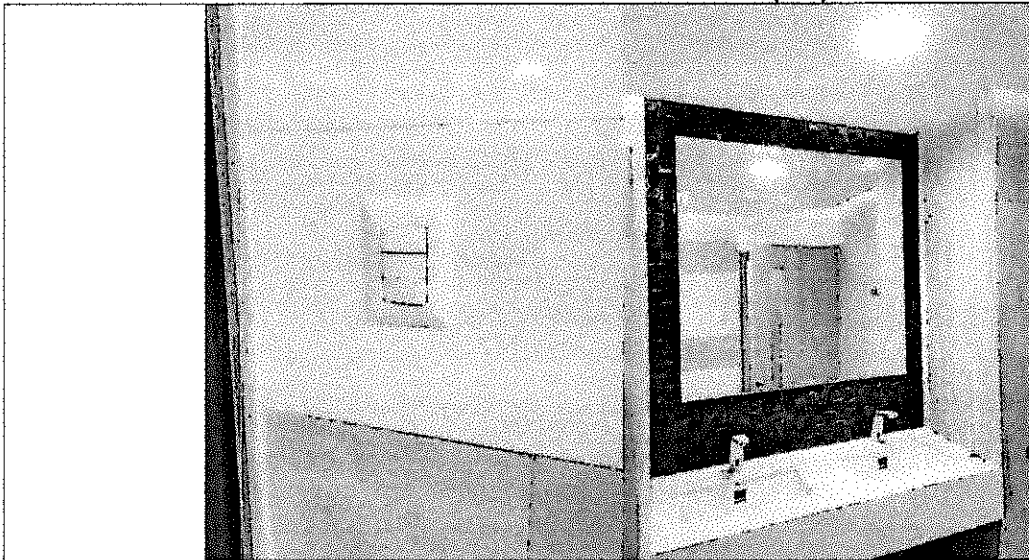
Texto explicativo de la fotografía. Dintel y puerta para baño hombres.

FOTOGRAFÍA (9)



Texto explicativo de la fotografía. Mortero de nivelación y enchape de piso.

FOTOGRAFÍA (10)



Texto explicativo de la fotografía. Espejo con cinta led, luminarias led, interruptor y puntos de corriente para sensores.

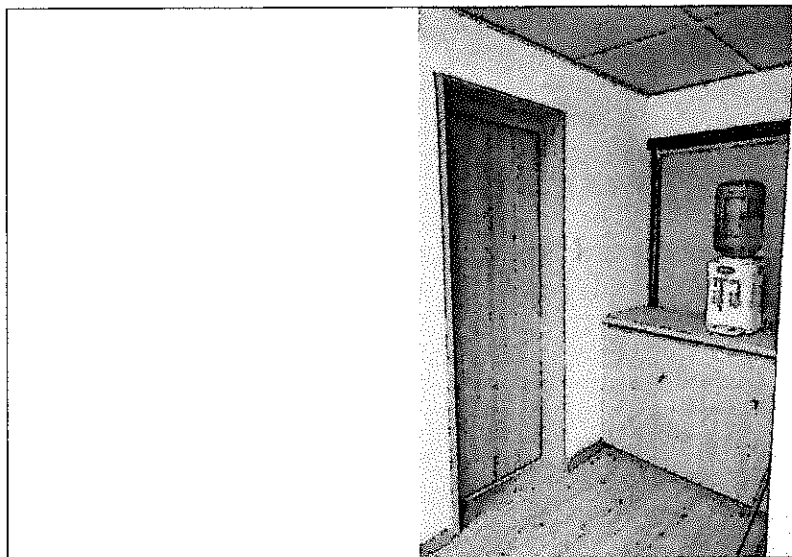


FOTOGRAFÍA (11)



Texto explicativo de la fotografía. Enchapes de pared y piso baño hombres y de gerencia.

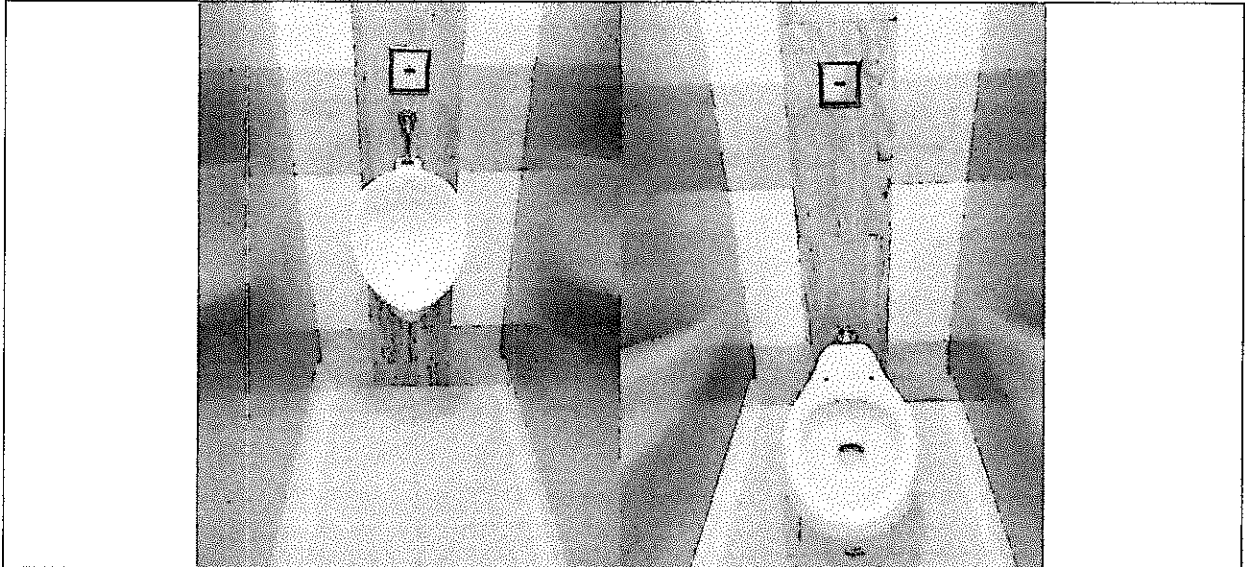
FOTOGRAFÍA (12)



Texto explicativo de la fotografía. Puerta en madera y estructura de cielo en aluminio y vidrio opalizado baño gerencia.

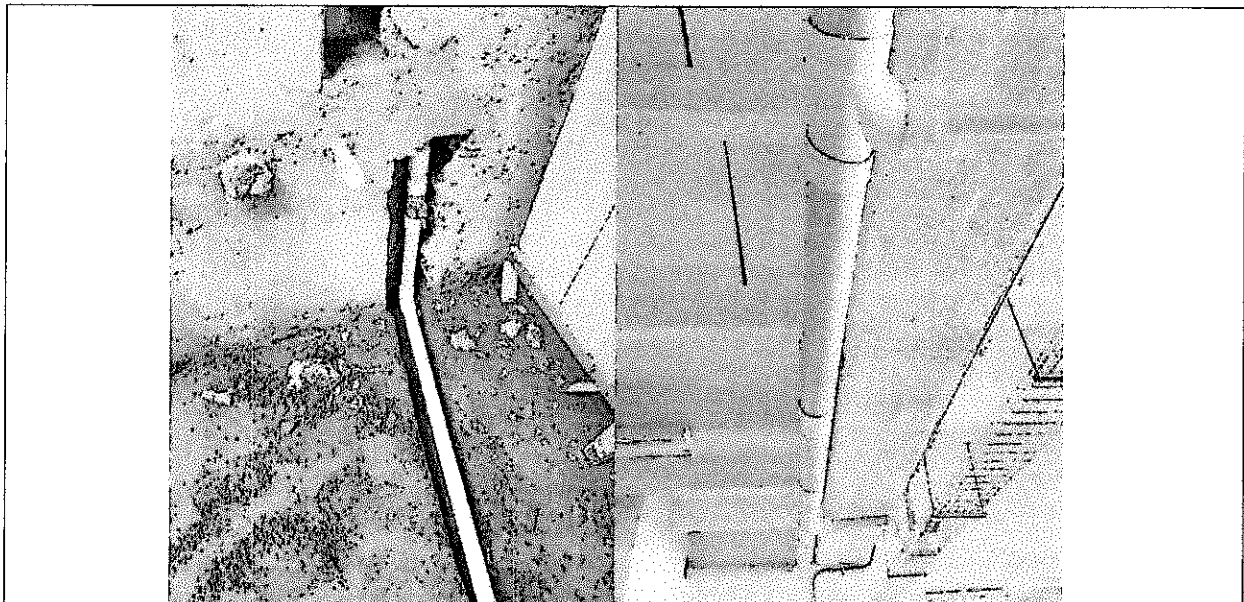


FOTOGRAFÍA (13)



Texto explicativo de la fotografía. Orinal y sanitario con fluxómetro de sensor para baño hombres.

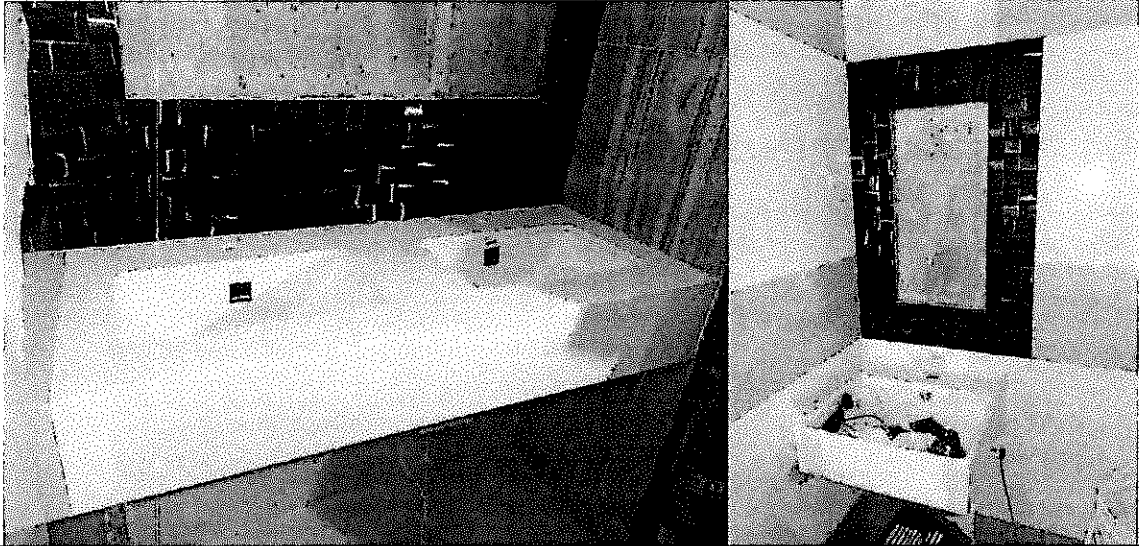
FOTOGRAFÍA (14)



Texto explicativo de la fotografía. Instalación tubería hidráulica y sanitaria.

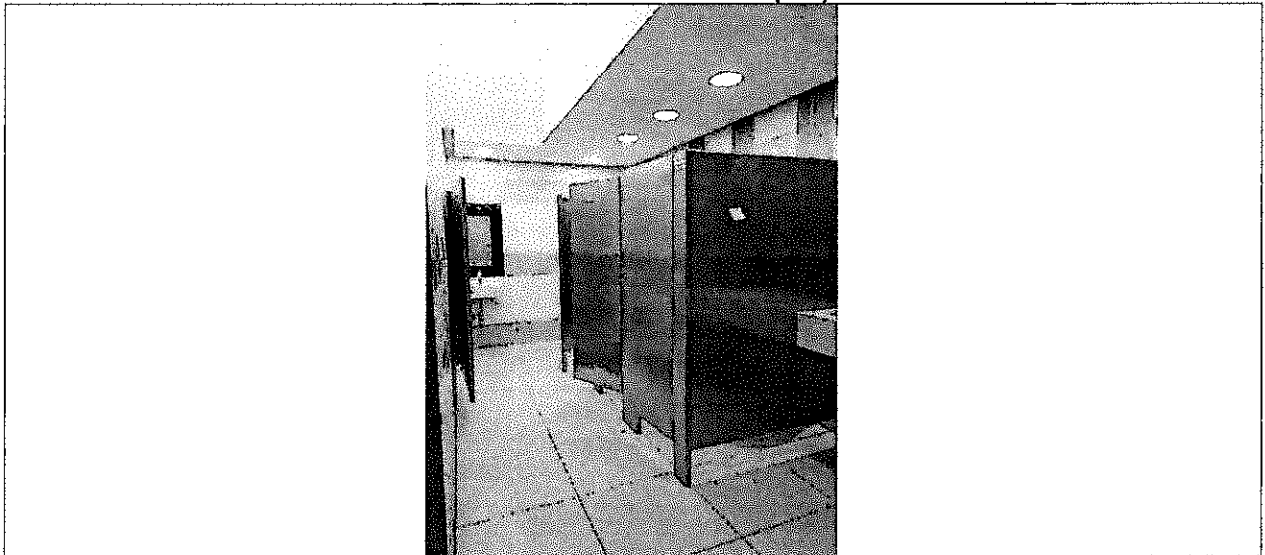


FOTOGRAFÍA (15)



Texto explicativo de la fotografía. Lavamanos en quartzite, decorado baño de hombres y lavamanos baño discapacitados.

FOTOGRAFÍA (16)



Texto explicativo de la fotografía. Cabinas en acero inoxidable para baño de hombres.







5,8	Instalación lavamanos enAcos para discapacitados, en cerámica cuadrado con rebosa de 38cm o similar, incluye grifería para pared color negro cromado incluye suministro, transporte e instalación.	UND	2	\$ 1.170.500,00	1,00	\$ 1.170.500,00	50%	1,00	\$ 1.170.500,00	50%
5,9	Griferías para lavamanos color negro mateado con solo una llave para agua fría, incluye sensor movimiento, incluye suministro e instalación.	UND	5	\$ 704.890,00	2,00	\$ 1.409.780,00	40%	2,00	\$ 1.409.780,00	40%
5,10	Accesorios para baño de discapacitados, tipo abatible color negro cromado, incluye suministro, transporte e instalación.	UND	2	\$ 366.420,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
10	ACCESORIOS									
10,1	Secador de manos acero inoxidable asinado, baño institucional manejado, con sensor de movimiento incluye suministro e instalación.	UND	2	\$ 1.062.000,00	1,00	\$ 1.062.000,00	50%	1,00	\$ 1.062.000,00	50%
10,2	Dispersadores jabon con sensor automatico, fijo a la pared. 1.2k fca.23pus incluye suministro e instalación.	UND	3	\$ 171.650,00	1,00	\$ 343.700,00	67%	1,00	\$ 343.700,00	67%
10,3	Dispensador de gel antibacterial, covid-19 protectores de pantalla, con sensor, incluye suministro e instalación.	UND	2	\$ 200.650,00	1,00	\$ 200.350,00	50%	1,00	\$ 200.650,00	50%
10,4	Dispensador institucional papel higiénico, en acero inoxidable, incluye suministro, transporte e instalación.	UND	7	\$ 261.650,00	3,00	\$ 486.950,00	43%	3,00	\$ 486.950,00	43%
10,5	Bose de basural, casellera capacitada 8 galones sistema de apertura soft-touch cromado color negro, incluye suministro.	UND	9	\$ 129.550,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
10,6	Mueble para baño general, color negro 2040x20 cms. incluye suministro, transporte e instalación.	UND	1	\$ 434.900,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
11	ASEO GENERAL									
11,1	Transporte de escombros	M3	23,5	\$ 24.649,00	2,87	\$ 65.802,15	11%	2,87	\$ 65.802,15	11%
11,2	Aseo y limpieza general	GBL	1	\$ 307.200,00	0,85	\$ 353.500,00	50%	0,85	\$ 353.500,00	50%
12	ACTIVIDADES NO PREVISTAS									
12,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1,3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATAIONES)	M2		\$ 22.852,67	44,72	\$ 1.021.113,62		44,72	\$ 1.021.113,62	
12,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED 30x60 BLANCA REC 30x60 CM CERAM ITALIA (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.) INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACION.	M2		\$ 46.128,42	73,32	\$ 3.409.812,87		73,32	\$ 3.409.812,87	
12,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED 30x60 ALMENDRA 30x60 CM Y/O PARED SPADA BLANCO 30x60 CM CERAM ITALIA (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.) INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACION.	M2		\$ 45.435,42	18,84	\$ 879.629,75		18,84	\$ 879.629,75	
12,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED CERAMICA PARED SPADA BLANCO 30x60 CM CERAM ITALIA (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.) INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACION.	M2		\$ 76.279,06	3,22	\$ 247.744,46		3,22	\$ 247.744,46	
12,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DECORADO MOSAICO Y/O 20x20x5 COLOR SEGUN DISEÑO.	M2		\$ 341.702,40	1,81	\$ 1.514.287,46		1,81	\$ 1.514.287,46	
12,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC/RDSE 2" 1/2" A FRÍA (Fog de suministro, incluye accesorios)	M		\$ 15.542,46	10,85	\$ 185.087,76		10,85	\$ 185.087,76	
12,7	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DIVISORES PARA BAÑO EN ACEFO INOXIDABLE CAUBRE 20 (1,30X1 ALBOMI) DE COLOR BLANCO SEMIBRILLANTE, INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION.	M		\$ 1.812.336,60	7,79	\$ 10.229.566,09		7,79	\$ 10.229.566,09	
12,8	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE	UND		\$ 82.466,71	1,00	\$ 82.466,71		1,00	\$ 82.466,71	
12,9	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO	UND		\$ 69.765,71		\$ -		0,00	\$ -	
12,10	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DFO	UND		\$ 124.148,26	1,00	\$ 402.444,76		1,00	\$ 402.444,76	
12,11	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO CORRIENTE PARA SENSORES APARATOS SANITARIOS	UND		\$ 55.515,25	4,00	\$ 357.091,55		4,00	\$ 357.091,55	
12,12	CAJA ELECTRICA DE 4 CIRCUITOS	UND		\$ 136.360,40	1,00	\$ 136.360,40		1,00	\$ 136.360,40	
12,13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM PINTADO VINILO TIPC INTERIOR (DOS CAPAS). INCLUYE PERFILERIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M2		\$ 69.856,73		\$ -		0,00	\$ -	
12,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACHESTIDA ELECTRICA EN CABLE NUMERO 6 TUBERIA TUBERH CONDUIT EMT 3/4	M		\$ 46.276,54	12,37	\$ 597.011,22		12,37	\$ 597.011,22	

COSIO TOTAL		114.974.328,03	56.209.744,71	56.209.744,71
COSIO UNPLECIO		58.967.322,20	43.913.081,80	43.913.081,80
ADMINISTRACION %	22	20.429.579,15	19.100.028,81	19.100.028,81
UTILIDADES %	5	4.343.386,12	2.195.654,09	2.195.654,09
SIJARA ANTES IVA		113.722.661,67	56.209.744,71	56.209.744,71
I.V.A.	4%	4.549.243,26	417.174,28	417.174,28
VALOR TOTAL OJRA		114.974.328,03	56.225.918,29	56.225.918,29
CANTIDAD A PAGAR AL CONTRATISTA			56.225.918,29	

Tabla 7. Avance financiero.

1

2

Versión: 01

DIFICULTADES DE OBRA

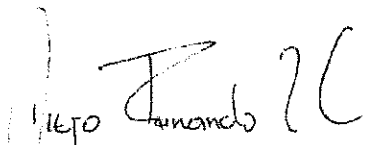
- Al inicio de las actividades se replanteo el tipo de cerámica a instalar, esto con el fin de lograr utilizar un formato que nos permitiera generar una buena estética y seleccionar de forma correcta los colores que permitieran mantener el concepto del diseño inicial, algunas de estas cerámicas no se encontraban en inventario en los almacenes por lo que se debió contar con un tiempo aproximado de 8 a 10 días para el arribo de estos a la obra.
- Los horarios de trabajo durante el transcurso de la ejecución de la obra se han cruzado con las labores normales de las diferentes dependencias de la entidad contratante EMPOCALDAS por lo que se ha debido replantear las labores de demoliciones ya que estas generan ruido y esto perturba actividades especificase como reuniones, exámenes de audiología, novenas por motivo de la navidad etc.
- Para la adecuación de las baterías sanitarias se requiere la implementación de aparatos sanitarios de línea institucional con su debido fluxómetro con sensor, este tipo de elementos no se encuentran normalmente en stock por lo tanto se requiere contar con unos tiempos de entrega que van desde los 10 a 15 días hábiles.
- Las cabinas sanitarias se deben fabricar sobre medida, no son elementos que se puedan adquirir de forma modular e instalar de inmediato, ya que tienen requerimientos especiales de medida en obra y su fabricación normalmente se encuentra entre 20 y 25 días.
- El ítem “**sp sanitario con fluxómetro sensor tipo tru flush, 4 bl**”; el fluxómetro se adquirió a través de la empresa **DECORCERAMICA** en compra del 23 de noviembre del año en curso, donde fue solicitada la asesoría para la puesta en funcionamiento de una batería de baños sanitaria con aparatos de activación de fluxómetro con sensor, para lo cual fue suministrado el **FLUXOMETRO DE SENSOR KG25CR035**. Una vez en la obra, se procedió su instalación. El 12 de diciembre de 2020 se realizaron pruebas de funcionamiento que reportaron dificultades en su operación, ya que los fluxómetros no descargan los sanitarios.



- Debido a estas dificultades se solicitó prorroga de 20 días con el fin con el fin de concluir las obras contratadas en su totalidad y de acuerdo a las especificaciones solicitadas, la cual fue aprobada el día 28 de diciembre de 2020.
- Una vez corregida la instalación de los fluxómetros de sanitarios del baño de hombres se informó al supervisor de la necesidad de instalar una acometida hidráulica que cumpla con los requisitos técnicos de presión y caudal para el correcto funcionamiento de los fluxómetros.

CONCLUSIONES

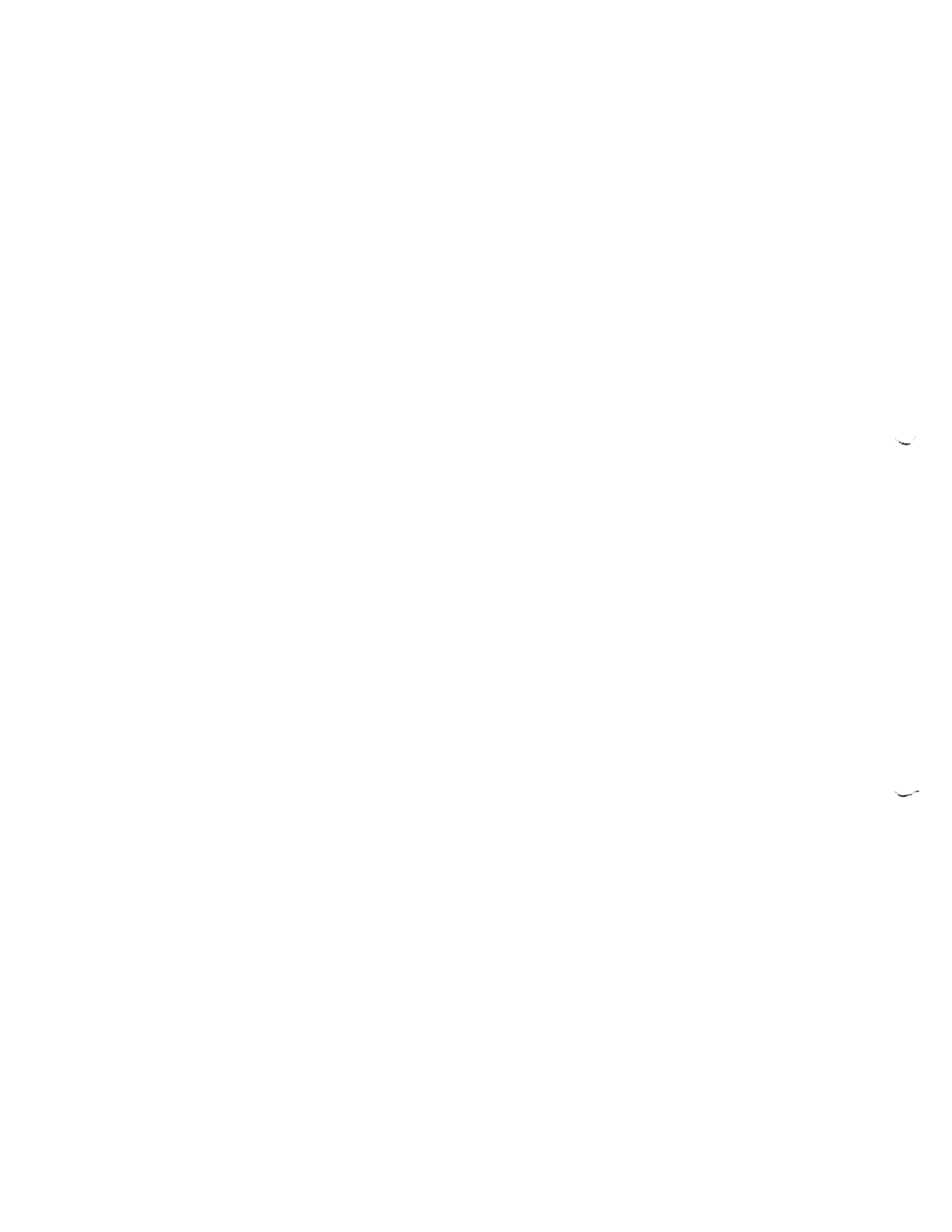
- Las labores se han ejecutado de manera cómo están las especificaciones técnicas del proyecto.
- Al contar con actividades que incluyen elementos de fabricación a medida específica para los baños objeto de intervención se debe contar con un mayor tiempo de ejecución.
- Se debe analizar la instalación de una acometida hidráulica especial para el correcto funcionamiento de los fluxómetros.



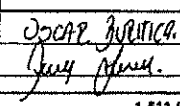
DIEGO FERNANDO ZULUAGA CUBIDES
C.C. 16071332 de Manizales.

REGISTRO DE NOMINA No. 01 TRABAJADORES

ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS DE LA GERENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL DE EMPFOCALDAS S.A. E.S.P. LOCALIZADA EN LA CARRETERA 23 NO 75-82 MANIZALES, CALDAS.																													
OBRA:																													
FECHA: 22 DE NOV 2020																													
AL: 06 DE DIC 2020																													
PRIMA																													
No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA DE CIUDADANIA	CARGO	SUELDO BASICO	VALOR DIA	VIDUA		DIAS TRAB	SUELDO	HORAS EXTRAS	AUXILIO DE TRANSPORTE	AUXILIO NO PRESTACION AL	TOTAL DEVENGADO	SALUD 4%	PENSION 4%	TOTAL DESCUENTO	NETO PAGAR												
						NETO	34,0											410,000	0,0	45,282	96,400	551,682	16,286	16,286	32,771	519,000			
1	OSCAR EDUARDO BURITICA GONZALES	1.053.917.571	AYUDANTE	877.803	29.280	32.133	34,0	410,000	0,0	45,282	96,400	551,682	16,286	16,286	32,771	519,000													
2	ALBERTO DE JESUS SERNA OSORIO	10.263.927	MAESTRO	1.755.000	58.500	64.267	34,0	819,000	0,0	45,282	192,800	1.057.082	32.760	32.760	65.520	992.000													
						TOTAL							49.146	49.146	98.291	1.511.000													
Vo.Bo. ELABORO															Vo.Bo. REVERO Y APROBO:														
															OSCAR BURITICA														
															ALBERTO DE JESUS SERNA OSORIO														
															1.511.000														



REGISTRO DE NOMINA No. 02 TRABAJADORES

OBRA:		ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS DE LA GERENCIA DE LA SEDÉ PRINCIPAL DE EMPICALDAS S.A. E.S.P. LOCALIZADA EN LA CARRERA 23 NO 75-32 MANIZALES, CALDAS										FECHA:		07 DE DIC		2020		FIRMA
												AL:		20 DE DIC		2020		
No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA DE CIUDADANIA	CARGO	SUELDO BASICO	VALOR DIA	VDIA NETO	DIAS TRAB	SUELDO	HORAS EXTRAS	AUXILIO DE TRANSPORTE	AUXILIO NO PRESTACIONAL	TOTAL DEVENGADO	SALUD 4%	PENSION 4%	TOTAL DESCUENTO	NETO PAGAR		
1	OSCAR EDUARDO BURITICA GONZALES	1.053.917.571	AYUDANTE	877.803	29.260	32.133	14,0	410.000	0,0	45.282	96.400	551.682	16.386	16.386	32.771	519.000	 Oscar Buritica	
2	ALBEIRO DE JESUS SERNA OSORIO	10.263.927	MAESTRO	1.755.000	58.500	64.267	14,0	819.000	0,0	45.282	192.800	1.057.082	32.760	32.760	65.520	992.000		
							TOTAL						40.146	40.146	80.291		1.811.000	
Vo.Bo. ELABORÓ								Vo.Bo. REVISÓ Y APROBÓ:										



REGISTRO DE NOMINA No. 03 TRABAJADORES

OBRA:		ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS DE LA GERENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL DE EMPFOCALDAS										FECHA:		21 DE DIC 2021		FIRMA	
S.A. E.S.P. LOCALIZADA EN LA CARRERA 23 NO 75-82 MANIZALES, CALDAS.		AL:										03 DE ENE		2021			
No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA DE CIUDADANIA	CARGO	SUELDO BASICO	VALOR DIA	VIDA NETO		DIAS TRAB	SUELDO	HORAS EXTRA S	AUXILIO DE TRANSPORTE	AUXILIO NO PRESTACION AL	TOTAL DEVENGADO	SALUD 4%	PENSION 4%		TOTAL DESCUENT O
1	BRAVINDON ALEXIS ZULUAGA GALLEGO	1.053.837.033	AYUDANTE	877.803	29.268	32.133	10,0	293.000	0,0	32.344	96.400	421.744	11.704	11.704	23.408	398.000	<i>Brandon A.</i>
1	OSCAR EDUARDO BURITICA GONZALES	1.053.917.571	AYUDANTE	877.803	29.268	32.133	7,0	205.000	0,0	22.641	98.400	324.041	8.193	8.193	16.386	308.000	<i>Oscar Buritica</i>
2	ALBERTO DE JESUS SERNA OSORIO	10.263.927	MAESTRO	1.755.000	58.500	64.267	14,0	319.000	0,0	45.282	102.800	1.067.082	32.760	32.760	65.520	992.000	<i>Alberto de Jesus Serna Osorio</i>
						TOTAL											1.698.000


Vo.Bo. ELABORO

Vo.Bo. REVISO Y APROBO:

1.698.000

)

)

 empocaldas <small>condiciando juntos tu bienestar</small>	F-GC-20 Versión 3 Junio 2019	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
		INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

Informe Número	01	Fecha del informe	15/01/2021	Acta parcial	x	Acta final	
----------------	----	-------------------	------------	--------------	---	------------	--

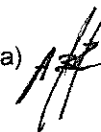
Número del contrato	0246 DE 12 DE NOVIEMBRE DE 2020
Objeto:	ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS DE LA GERENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A E.S.P LOCALIZADA EN LA CAERRERA 23 NO 75-82 MANIZALES, CALDAS
Nombre Contratista:	DIEGO FERNANDO ZULUAGA CUBIDES
Fecha del contrato:	12 de noviembre de 2020
Plazo de ejecución:	40 días calendario
Valor inicial:	114.594.928,03
Fecha de iniciación:	23 de noviembre de 2020
Fecha de suspensión:	-
Fecha de reiniciación:	-
Fecha de terminación inicial:	31 de diciembre de 2020
Nueva fecha de terminación:	20 de febrero de 2021
Adición (en valor):	26.081.055,55
Prórroga (en tiempo):	51 días calendario
Supervisor:	ABEL ROJAS RUBIANO


1. AVANCE DEL CONTRATO

1.1. Avance físico

Avance físico del periodo	49.41 %
Avance físico Acumulado	49.41 %

1.2. Informe de actividades (Se anexa resumen de ejecución de la obra)



	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
	INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

1.3. Avance en tiempo

Plazo de ejecución:	59 días
Tiempo total transcurrido:	23 días
Avance Porcentual:	38.98%

1.4. Registro fotográfico (puede presentarse como anexo, o incluirlo en el informe)

1.5. Problemáticas con la obra

- Al inicio de las actividades se replanteo el tipo de cerámica a instalar, esto con el fin de lograr utilizar un formato que nos permitiera generar una buena estética y seleccionar de forma correcta los colores que permitieran mantener el concepto del diseño inicial, algunas de estas cerámicas no se encontraban en inventario en los almacenes por lo que se debió contar con un tiempo aproximado de 8 a 10 días para el arribo de estos a la obra.
- Los horarios de trabajo durante el trascurso de la ejecución de la obra se han cruzado con las labores normales de las diferentes dependencias de la entidad contratante EMPOCALDAS por lo que se ha debido replantear las labores de demoliciones ya que estas generan ruido y esto perturba actividades especificase como reuniones, exámenes de audiología, novenas por motivo de la navidad etc.
- Para la adecuación de las baterías sanitarias se requiere la implementación de aparatos sanitarios de línea institucional con su debido fluxómetro con sensor, este tipo de elementos no se encuentran normalmente en stock por lo tanto se requiere contar con unos tiempos de entrega que van desde los 10 a 15 días hábiles.
- Las cabinas sanitarias se deben fabricar sobre medida, no son elementos que se puedan adquirir de forma modular e instalar de inmediato, ya que tienen requerimientos especiales de medida en obra y su fabricación normalmente se encuentra entre 20 y 25 días.
- El ítem "sp sanitario con fluxómetro sensor tipo tru flush, 4 bl"; el fluxómetro se adquirió a través de la empresa DECORCERAMICA en compra del 23 de noviembre del año en curso, donde fue solicitada la asesoría para la puesta en funcionamiento de una batería de baños sanitaria con aparatos de activación de fluxómetro con sensor, para lo cual fue suministrado el FLUXOMETRO DE SENSOR KG25CR035. Una vez en la obra, se procedió su instalación. El 12 de diciembre de 2020 se realizaron pruebas de funcionamiento que reportaron dificultades en su operación, ya que los fluxómetros no descargan los sanitarios.



F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

- Debido a estas dificultades se solicitó prorroga de 51 días con el fin con el fin de concluir las obras contratadas en su totalidad y de acuerdo a las especificaciones solicitadas, la cual fue aprobada el día 28 de diciembre de 2020.
- Una vez corregida la instalación de los fluxómetros de sanitarios del baño de hombres se informó al supervisor de la necesidad de instalar una acometida hidráulica que cumpla con los requisitos técnicos de presión y caudal para el correcto funcionamiento de los fluxómetros.
- Al momento de realizar la instalación de la nueva acometida, se evidencia la corrosión de la tubería de red contraincendios la cual, procede a ser remplazada para su correcta función.

1.6. Avance financiero

Inversión Contratada:	140.675.983
Inversión ejecutada en el periodo:	56.625.983
Porcentaje ejecutado en el periodo:	38.98%
Inversión total ejecutada:	56.625.983
Porcentaje total ejecutado:	40.25%

2. CONTROL SOBRE PÓLIZAS VIGENTES (para el acta final relacione la ampliación de las pólizas de estabilidad y calidad de la obra)

GARANTÍAS	ASEGURADOR A	No. PÓLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VR. ASEGURADO
Cumplimiento del contrato	Seguros Mundial	EC-100017514	12/11/2020	27/02/2021	34.378.478,40
Estabilidad y calidad de obra	Seguros mundiales	EC-100017514	27/12/2020	27/12/2020	22.918.985,60
Calidad de obra, salarios y prestaciones	Seguros mundiales	EC-100017514	12/11/2020	27/12/2020	22.918.985,60
Responsabilidad civil	Seguros mundiales	EC-100001791	12/11/2020	27/12/2020	120.324.673

3. CONTROL DEL CUMPLIMIENTO DE LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL (Verifique afiliación o pagos aportados y señale con una X)



F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL


NOMBRE DEL TRABAJADOR	ARP	EPS	AFP	PARAFISCALES	FIC
SERNA OSORIO, ALBEIRO DE JESUS	SEGUNROS COLPATRIA	SALUD TOTAL	PORVENIR	0	
BURITICA GONZALES, OSCAR EDUARDO	SEGUNROS COLPATRIA	COOMEVA EPS	PROTECCION	0	

- CONTROL PAGO SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA (Persona natural)
- CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y DOTACIÓN (Para los casos donde verifique el incumplimiento de algún ítem, debe anexar la comunicación enviada al contratista notificando la situación)

Fecha de inspección	CASCO	OVEROL	GUANTES	BOTAS	CARNET	CHALECO	SEÑALIZACIÓN	CAPACITACIÓN SOBRE EL USOS DE LAOS ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL
	N/U	A	A	N/U	N/A	N/A	N/A	N/A

Convenciones: A: adecuada - D: deficiente - N/U: No usan - N/A: No aplica

- MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA A PAGAR (Anexar Relación)


 F-GC-20 Versión 3 Junio 2019	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL		

7. IMPACTO SOCIAL DE LA OBRA


7.1. EMPLEOS GENERADOS

Personal Contratista de Construcción		Local	Externa	Subtotal
Mano de Obra Calificada	Indígenas			
	Negritudes			
	Madres cabeza de familia			
	Personal con limitaciones físicas			
Mano de Obra No Calificada	Indígenas			
	Negritudes			
	Madres cabeza de familia			
	Personal con limitaciones físicas			
TOTALES				
Personal Interventoría		Local	Externa	Subtotal
Mano de Obra Calificada	Indígenas			
	Negritudes			
	Madres cabeza de familia			
	Personal con limitaciones físicas			
Mano de Obra No Calificada	Indígenas			
	Negritudes			
	Madres cabeza de familia			
	Personal con limitaciones físicas			
TOTALES				

7.2. POBLACIÓN BENEFICIADA

 <p>F-GC-20 Versión 3 Junio 2019</p>	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
	INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

Mano de obra local, contratistas, maestro de obra y ayudantes de obra capacitada ejercidos dentro del casco urbano de Manizales y municipios aledaños.

 F-GC-20 Versión 3 Junio 2019	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	
	INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL	

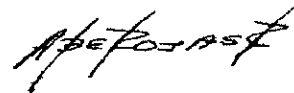
8. DOCUMENTOS ANEXOS

DOCUMENTO	SI	N/A
Acta de entorno		x
Acta de veeduría		x
Acta de convenio de precios	x	
Plan de manejo ambiental		x
Ensayos de laboratorio		x
Acta de suspensión y reanudación (Con la respectiva justificación)		x
Bitácora de la obra	x	
Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha del acta de liquidación.		x
Paz y Salvo oficina de trabajo.		x
Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	x	
Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor.		x
Memoria de cálculo de cantidades de obra a pagar	x	

Calificación entrega de la obra: Excelente 4 – Buena 3 – Regular 2 – Mala 1	3
---	---

ABEL ROJAS RUBIANO

NOMBRE DEL SUPERVISOR



FIRMA DEL SUPERVISOR





Manizales Caldas, 15 de enero de 2021

Señor.

DIEGO FERNANADO ZULUAGA CUBIDES

CONTRATISTA CONTRATO 00246 EMPOCALDAS S.A E.S.P

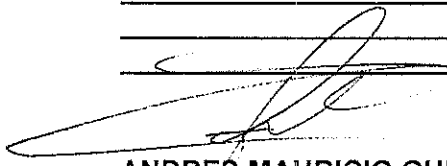
Ref. CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y DOTACION EN EL TRABAJO

Por medio del presente documento El señor DIEGO FERNANDO ZULUAGA CUBIDES Actuando en representación del personal a cargo del contrato de obra 00246 de 2020, designado **ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS DE LA GERENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A E.S.** se le realiza llamado de atención al señor **SERNA OSORIO, ALBEIRO DE JESUS** quien figura como maestro y supervisor de obra por la falta de elementos de protección del mismo y su equipo de trabajo tales como, casco, botas y señalización adecuada en el lugar de obra dentro de las instalaciones de la sede.


Hechos;

1. Por medio de la presente le informamos que el día 15 de enero de 2020 se realiza supervisión y chequeo de acabados del área intervenida, la cual se encuentra en proceso de demolición y obra negra, en su momento ninguno de los trabajadores presentes, llevan equipo de protección adecuado tales como casco y/o botas de obra. Por la cual se le realiza dicho llamado de atención por la ausencia de estos elementos.
2. Ausencia de señalización y cerramiento de obra, que evite la circulación de personal administrativo de la empresa a la zona de intervención lo cual podría ocasionar algún accidente y percance dentro de la misma, además de elementos de construcción ya sea, cortador de baldosas, equipos, suministros y materiales en circulaciones tales como pasillos lo cual perjudican el correcto uso de dichos espacios por el personal ajeno a la obra.

3. Descargos Trabajador;



ANDRES MAURICIO QUINTERO
AUX SUPERVISOR DE OBRA



DIEGO FERNANADO ZULUAGA
CONTRATISTA





EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS SECCIONAL MANIZALES- CALDAS -	CONTROL CANTIDADES DE OBRA INFORME PARA PAGO	
---	---	---

CONTRATO No: 00246 DE NOVIEMBRE 12 DE 2020 CONTRATISTA: DIEGO FERNANDO ZULUAGA CUBIDES SUPERVISOR: ABEL ROJAS RUBIANO	PRE-ACTA : FECHA INICIACIÓN: NOVIEMBRE 23 DE 2020. FECHA VENCIMIENTO: DICIEMBRE 31 DE 2020
---	--

OBJETO: ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS DE LA GERENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. LOCALIZADA EN LA CARRERA 23 NO 75-82 MANIZALES, CALDAS.

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
1,1	Dasmonte de aparatos sanitarios. (orinales, lavamanos etc)	UND		9,00	9,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	UNIDAD	ACUMULADO	
								3,00	3,00	SANITARIOS BAÑO HOMBRES
								2,00	5,00	LAVAMANOS BAÑO HOMBRES
								2,00	7,00	ORINAL BAÑO HOMBRES
								1,00	8,00	SANITARIO BAÑO GERENCIA
								1,00	9,00	LAVAMANOS BAÑO GERENCIA
CANTIDAD DE PAGO										9,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
1,2	demoicion muros de puertas de acceso	M2		2,52	2,52

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	ÁREA	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	M2	ACUMULADO	
				0,80		2,47	0,00	1,98	1,98	PUERTA BAÑO HOMBRES
				0,80		0,3	0,00	0,24	2,22	PUERTA BAÑO HOMBRES
				0,15		2,02	0,00	0,30	2,52	PUERTA BAÑO GERENCIA
CANTIDAD DE PAGO										2,52

Handwritten signature



ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
1,3	Desmante de divisiones metalicas	UNO		3,00	3,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	lados	M3	UNIDAD	ACUMULADO	
								2,00	2,00	MODULO SANITARIO BAÑO HOMBRES
								1,00	3,00	MODULO ORINAL BAÑO HOMBRES
								0,00	3,00	
								0,00	3,00	
									CANTIDAD DE PAGO	3,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
1,4	Demolicion enchape en muros	M2	0	46,04	46,04

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	ÁREA	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	M2	ACUMULADO	
				5,35		2,47		13,21	13,21	PARED FRONTAL BAÑO HOMBRES
				4,55		2,47	0,00	11,24	24,45	PARED POSTERIOR BAÑO HOMBRES
				1,91		2,47	0,00	4,72	29,17	PARED LATERAL DERECHA BAÑO HOMBRES
				2,41		2,47	0,00	5,95	35,12	PARED LATERAL IZQUIERDA BAÑO HOMBRES
				1,45		2,42	0,00	3,51	38,63	PARED FRONTAL BAÑO GERENCIA
				0,80		2,42	0,00	1,94	40,57	PARED POSTERIOR BAÑO GERENCIA
				1,13		2,42	0,00	2,73	43,30	PAREDLATERAL IZQUIERDA BAÑO GERENCIA
				1,13		2,42	0,00	2,73	46,04	PARED LATERAL DERECHA BAÑO GERENCIA
									CANTIDAD DE PAGO	46,04

132



ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
1,5	Demolición enchape en piso	M2		14,53	14,53

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	ÁREA	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	M2	ACUMULADO	
				5,35	2,41		0,00	12,89	12,89	BAÑO HOMBRES
				1,45	1,13		0,00	1,64	14,53	BAÑO GERENCIA
									CANTIDAD DE PAGO	14,53

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
1,6	desmante luminarias y puntos electricos (incluye tubería y cableado)	UND		7,00	7,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	UNIDAD	ACUMULADO	
								3,00	3,00	LAMPARA BAÑOS HOMBRES
								1,00	4,00	SUICHE EXTRACTOR BAÑOS HOMBRES
								1,00	5,00	SUICHE LAMPARAS BAÑOS HOMBRES
								1,00	6,00	TOMACORRIENTE BAÑOS HOMBRES
								1,00	7,00	LAMPARA BAÑO GERENCIA
									CANTIDAD DE PAGO	7,00

ABP

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
1,7	regata para instalacion electrica	ML		10,62	10,62

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	LONGITUD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	ML	ACUMULADO	
								1,30	1,30	PARA SUICHE BAÑO HOMBRES
								1,00	2,30	PARA LOGO INSTITUCIONAL BAÑO HOMBRES
								0,50	2,80	PARA SECADOR BAÑO HOMBRES
								2,00	4,80	TOMACORRIENTE LAVAMANOS SENCILLO BAÑO HOMBRES
								2,00	6,80	TOMACORRIENTE LAVAMANOS DOBLE BAÑO HOMBRES
								1,00	7,80	PARA ESPEJO BAÑO HOMBRES
								2,47	10,27	PARA ACOMETIDA BAÑO HOMBRES
								0,35	10,62	PARA ESPEJO BAÑO GERENCIA
									CANTIDAD DE PAGO	10,62

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
1,8	regata para instalacion hidraulica	ML		22,72	22,72

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			CANTIDAD	LONGITUD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	UNIDAD	ML	ACUMULADO	
				2,10			3,00	6,30	6,30	PARA SANITARIO BAÑO HOMBRES
				2,10			1,00	2,10	8,40	PARA ORINAL BAÑO HOMBRES

ASP



				0,40			1,00	0,40	8,80	PARA LAVAMANOS SENCILLO BAÑOS HOMBRES
				1,60			2,00	3,20	12,00	PARA LAVAMANOS DOBLE BAÑOS HOMBRES
				9,72			1,00	9,72	21,72	TUBERIA SOBRE PLACA BAÑOS HOMBRES
				0,50			1,00	0,50	22,22	PARA SANITARIO BAÑO GERENCIA
				0,50			1,00	0,50	22,72	PARA LAVAMANOS SENCILLO BAÑO GERENCIA
									CANTIDAD DE PAGO	22,72

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
1,9	desmonte puertas	UND		2,00	2,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	UNIDAD	ACUMULADO	
								1,00	1,00	BAÑO HOMBRES
								1,00	2,00	BAÑO GERENCIA
								0,00	2,00	
								0,00	2,00	
									CANTIDAD DE PAGO	2,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
1,10	desmonte cielo raso en acrílico baño gerencia y hall de acceso baño	UND		2,00	2,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	UNIDAD	ACUMULADO	
								1,00	1,00	BAÑO GERENCIA

Handwritten signature/initials



								1,00	2,00	HALL BAÑO GERENCIA
								0,00	2,00	
CANTIDAD DE PAGO										2,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
1,11	resane paredes, pisos despues de regate y desmontes	UND		33,34	33,34

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	LONGITUD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	ML	ACUMULADO	
				10,62			0,00	10,62	10,62	REGATA PARA INSTAACIONES ELECTRICAS
				22,72			0,00	22,72	33,34	REGATA PARA INSTACIONES HIDRAULICAS
							0,00	0,00	33,34	
							0,00	0,00	33,34	
CANTIDAD DE PAGO										33,34

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
2,1	perforacion en cielo raso para luminarias, incluye cargue y retiro de escombros.	ML		8,00	8,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	UNIDAD	ACUMULADO	
								8,00	8,00	BAÑO HOMBRES
								0,00	8,00	
								0,00	8,00	
CANTIDAD DE PAGO										8,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
2,3	drywall RH en cielo raso, incluye suministro e instalacion	M2		9,10	9,10

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	AREA	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	M2	ACUMULADO	

APP



				5,10	1,40		0,00	7,14	7,14	BAÑO HOMBRES
				0,89	0,91		0,81	0,81	7,95	BAÑO HOMBRES
				1,26	0,91		0,00	1,15	9,10	BAÑO HOMBRES
CANTIDAD DE PAGO										9,10

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
3,2	dintel puertas	ML		1,00	1,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	LONGITUD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	ML	ACUMULADO	
				1,00			0,00	1,00	1,00	BAÑO HOMBRES
							0,00	0,00	1,00	
CANTIDAD DE PAGO										1,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
4,1	alistado de nivelacion E=0.04 MT	M3		0,58	0,58

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	AREA	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	M2	ACUMULADO	
				5,35	2,41	0,04	0,52		0,52	BAÑO HOMBRES
				1,45	1,13	0,04	0,07		0,58	BAÑO GERENCIA
CANTIDAD DE PAGO										0,58

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
-------	-------------	--------	-------------------	-----------------	--------------------

A-52



4,2	enchape en cerámica brillante blanco antideslizante formato (0.60x0.60) cms, o similar, pasillo, baños, cuarto de aseo, gerencia incluye suministro, transporte e instalación.	M2		14,53	14,53
-----	--	----	--	-------	-------

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	AREA	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	M2	ACUMULADO	
				5,35	2,41		0,00	12,89	12,89	BAÑO HOMBRES
				1,45	1,13		0,00	1,64	14,53	BAÑO GERENCIA
									CANTIDAD DE PAGO	14,53

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
4,4	enchape bocapuerta accesos puertas color azul mate, formato 0.5x0.5 cms Incluye suministro, transporte e instalación.	ML		1,73	1,73

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	LONGITUD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	ML	ACUMULADO	
				1,00			0,00	1,00	1,00	BAÑO HOMBRES
				0,73			0,00	0,73	1,73	BAÑO GERENCIA
									CANTIDAD DE PAGO	1,73

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
5,1	instalacion de luces led para los espejos, Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND		1,00	1,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	UND	ACUMULADO	
							0,00	1,00	1,00	BAÑO HOMBRES
									1,00	
									1,00	
									1,00	
									CANTIDAD DE PAGO	1,00

ASZ

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
5,2	Instalaciones de luminarias en cielo raso, Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND		10,00	10,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	UND	ACUMULADO	
								8,00	8,00	BAÑO HOMBRES
								2,00	10,00	BAÑO GERENCIA
									CANTIDAD DE PAGO	10,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
5,4	Cinta led en cielo raso, Incluye suministro, transporte e instalacion.	ML		11,31	11,31

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	LONGITUD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	ML	ACUMULADO	
				5,10				5,10	5,10	BAÑO HOMBRES
				2,21				2,21	7,31	BAÑO HOMBRES
				0,89				0,89	8,20	BAÑO HOMBRES
				1,85				1,85	10,05	BAÑO HOMBRES
				1,26				1,26	11,31	BAÑO HOMBRES
									CANTIDAD DE PAGO	11,31

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
6,6	espejo biselado Baño lavamanos, incluye suministro, transporte e instalacion 1x1 metro, (rectificar medidas en obra.	UND		1,00	1,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	UND	ACUMULADO	

13/2



								1,00	1,00	BAÑO HOMBRES
								0,00	1,00	
CANTIDAD DE PAGO										1,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
6,7	vidrio opalizado cielo raso baño gerencia de 1,50 x 1,10 mts incluye marcos metalico en color negro, suministro, transporte e intalacion.(verificar medidas en obra)	UND		1,00	1,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	UND	ACUMULADO	
								1,00	1,00	BAÑO GERENCIA
								0,00	1,00	
CANTIDAD DE PAGO										1,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
6,8	vidrio opalizado cielo raso hall y baño gerencia de 1,50x 1,50incluye marcos metalico en color negro, suministro, transporte e intalacion. (verificar medidas en obra)	UND		1,00	1,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	UND	ACUMULADO	
								1,00	1,00	BAÑO GERENCIA
								0,00	1,00	
CANTIDAD DE PAGO										1,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
-------	-------------	--------	-------------------	-----------------	--------------------

ASR

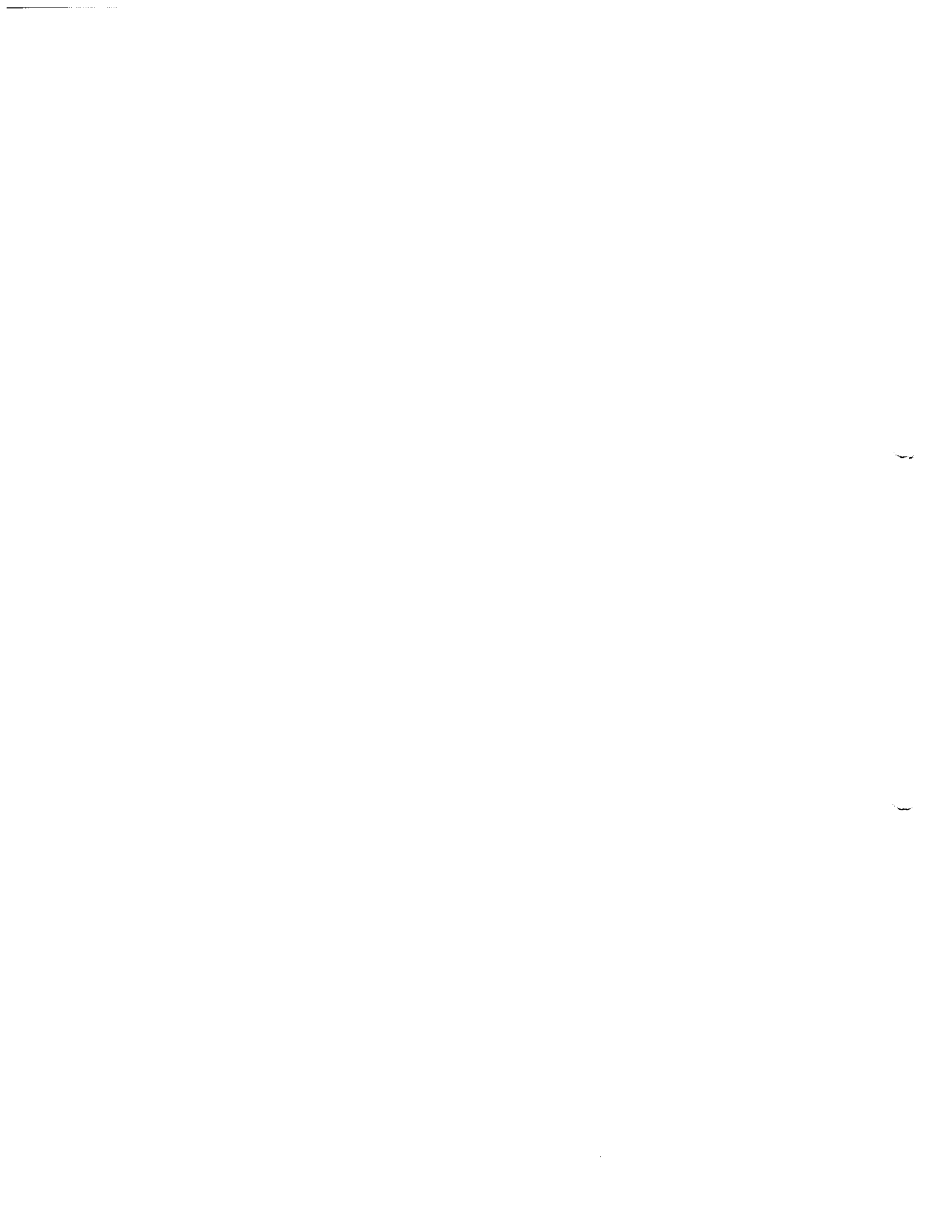
7,1	meson en Cuarzo incluye los 3 lavamanos (w.c hombres, w.c mujeres, wc. Gerencia Profundiad 0,40 mts, (medidas del largo varia según el espacio) incluye suministro, transporte e instalacion	ML		1,26	1,26
-----	--	----	--	------	------

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	LONGITUD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	ML	ACUMULADO	
				1,26			0,00	1,26	1,26	BAÑO HOMBRES
							0,00	0,00	1,26	
							0,00	0,00	1,26	
							0,00	0,00	1,26	
							0,00	0,00	1,26	
									CANTIDAD DE PAGO	1,26

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
8,1	puerta de acceso tipo vaiven pino 2,10 x 1,00 mts aproximadamente (Verificar medidas en obra) incluye cerrajería, barnis anti hongos a prueba de humedad+ 1 vidrio opalizado, 180x15 cms, suministro, transporte e instalacion	UND		1,00	1,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Cantidad	Alto	M3	UND	ACUMULADO	
							0,00	1,00	0,00	BAÑO HOMBRES
							0,00	0,00	0,00	
							0,00	0,00	0,00	
							0,00	0,00	0,00	
							0,00	0,00	0,00	
									CANTIDAD DE PAGO	1,00

AZF



ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
8,2	puerta de acceso tipo corredisa baño gerencia en pino 2,10 x 0,75 mts aproximadamente (Verificar medidas en obra) incluye cerrajería, barnis anti hongos prueba de humedad, también estructura, soporte y anclajes, suministro, transporte e instalación	UND		1,00	1,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	UND	ACUMULADO	
							0,00	1,00	1,00	BAÑO GERENCIA
							0,00	0,00	1,00	
							0,00	0,00	1,00	
							0,00	0,00	1,00	
							0,00	0,00	1,00	
									CANTIDAD DE PAGO	1,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
9,1	suministro transporte e instalación de tubería pvc-p rde 11 1/2" agua fría (red suministro) incluye accesorios	ML		5,15	5,15

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	ML	ACUMULADO	
				2,00				2,00	2,00	ALIMENTA LAVAMANOS SENCILLO
				0,45				0,45	2,45	LAVAMANOS SENCILLO
				0,50				0,50	2,95	LAVAMANOS DOBLE
				1,40				1,40	4,35	ORINAL
				0,80				0,80	5,15	BAÑO GERENCIA
									CANTIDAD DE PAGO	5,15

ASR



ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
9,3	suministro, transporte e instalacion de tubería pvc sanitaria de 4"	ML		8,80	8,80

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	ML	ACUMULADO	
				4,90			0,00	4,90	4,90	BAÑOS HOMBRES BAJO PLACA
				3,90			0,00	3,90	8,80	
							0,00	0,00	8,80	
							0,00	0,00	8,80	
									CANTIDAD DE PAGO	8,80

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
9,4	suministro transporte e instalacion punto desague pvc 2" aparatos sanitarios y desagues (incluye codo, yee y accesorios)	UND		3,00	3,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	UNIDAD	ACUMULADO	
								2,00	2,00	LAVAMANOS BAÑOS HOMBRE
								1,00	3,00	ORINAL
								0,00	3,00	
								0,00	3,00	
									CANTIDAD DE PAGO	3,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
9,5	Suministro, transporte e instalacion punto desague pvc 4" aparatos sanitarios(incluye codo, yee y accesorios)	UND		4,00	4,00

ASR



FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	UNIDAD	ACUMULADO	
								3,00	3,00	BAÑO HOMBRES
								1,00	4,00	BAÑO GERENCIA
								0,00	4,00	
CANTIDAD DE PAGO									4,00	

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
9,6	sp sanitario con fluxometro sensor tipo tru flush, 4 bl	UND		3,00	3,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	UNIDAD	ACUMULADO	
								3,00	3,00	BAÑO HOMBRES
									3,00	
									3,00	
CANTIDAD DE PAGO									3,00	

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
9,7	sp fluxometro orinal sensor tipo tru flush 1lt, incluye suministro, transporte e instalacion	UND	0	1,00	1,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Espeor	M3	UNIDAD	ACUMULADO	
								1,00	1,00	BAÑO HOMBRES
								0,00	1,00	
								0,00	1,00	
CANTIDAD DE PAGO									1,00	

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA

ASR

9,8	instalacion lavamanos baños para discapacitados, en porcelana cuadrado con rebose de 39cms o similar, incluye griferia para pared color negro cromado incluye suministro, transporte e instalacion.	UND		1,00	1,00
-----	---	-----	--	------	------

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	cantidad	M3	UNIDAD	ACUMULADO	
								1,00	1,00	BAÑO HOMBRES
								0,00	1,00	
								0,00	1,00	
								0,00	1,00	
									CANTIDAD DE PAGO	1,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
9,9	griferias para lavamos color negro metalico con solo una llave para agua fria, incluye sensor movimiento, incluye suministro e instalacion.	UND		2,00	2,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	UNIDAD	ACUMULADO	
								2,00	2,00	LAVAMANOS DOBLE BAÑO HOMBRES
								0,00	2,00	
								0,00	2,00	
									CANTIDAD DE PAGO	2,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
10,1	secador de manos acero inoxidable satinado, baño Institucional manejo alto, con sensor de movimiento incluye suministro e instalacion.	M3		1,00	1,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	UNIDAD	ACUMULADO	
								1,00	0,00	BAÑO HOMBRES
								0,00	0,00	

ASR



		CANTIDAD DE PAGO	1,00
--	--	------------------	------

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
10,2	Dispensador de jabon con sensor automatico, fijo a la pared, 1.2lt fd-923pvs incluye suministro e instalacion.	UND		2,00	2,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	UNIDAD	ACUMULADO	
							0,00	1,00	1,00	BAÑO HOMBRES
							0,00	1,00	2,00	BAÑO GERENCIA
							0,00	0,00	2,00	
									CANTIDAD DE PAGO	2,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
10,3	dispensador de gel antibacterial, covid-19 protocolos de control, con sensor, incluye suministro e instalacion.	UND		1,00	1,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	UNIDAD	ACUMULADO	
								1,00	1,00	BAÑO HOMBRES
									1,00	
							0,00		1,00	
							0,00		1,00	
									CANTIDAD DE PAGO	1,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
10,4	dispensador institucional papel higienico, en acero inoxidable, incluye suministro, transporte e instalacion.	UND		3,00	3,00

FECHA	ABSCISA	DIMENSIONES	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES
-------	---------	-------------	---------	----------	-------	---------------

ASZ



Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	UNIDAD	ACUMULADO	(ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
								3,00	3,00	BAÑO HOMBRES
								0,00	3,00	
CANTIDAD DE PAGO										3,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
11,1	Transporte de escombros	M3		2,67	2,67

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	M2	ACUMULADO	
						0,18	0,45	2,52	0,45	DEMOLICION MUROS
						0,03	1,38	46,04	1,83	DEMOLICION EMCHAPE PARED
						0,03	0,44	14,53	2,27	DEMOLICION ENCHAPE PISOS
				10,62	0,10	0,12	0,13		2,40	REGATAS RED ELECTRICA
				22,72	0,10	0,12	0,27		2,67	REGATAS RED HIDRAULICA
CANTIDAD DE PAGO										2,67

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
11,2	Aseo y limpieza general.	GBL		0,50	0,50

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	CANTIDAD	ACUMULADO	
								0,50	0,50	BAÑO HOMBRES Y BAÑO GERENCIA
									0,50	
									0,50	
									0,50	
									0,50	
CANTIDAD DE PAGO										0,50

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA

A-37



12,1	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		44,72	44,72
------	--	----	--	-------	-------

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	AERA	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mez	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	M2	ACUMULADO	
				5,35		2,42	0,00	12,95	12,95	BAÑO HOMBRES PARED FRONTAL
				4,44		2,42	0,00	10,74	23,69	BAÑO HOMBRES PARED POSTERIOR
				1,85		2,42	0,00	4,48	28,17	BAÑO HOMBRES PARED LATERAL IZQUIERDA
				2,41		2,42	0,00	5,83	34,00	BAÑO HOMBRES PARED LATERAL DERECHA
				1,45		2,42		3,51	37,51	BAÑO GERENCIA PARED FRONTAL
				0,72		2,42		1,74	39,25	BAÑO GERENCIA PARED POSTERIOR
				1,13		2,42		2,73	41,99	BAÑO GERENCIA PARED LATERAL IZQUIERDA
				1,13		2,42		2,73	44,72	BAÑO GERENCIA PARED LATERAL DERECHA
									CANTIDAD DE PAGO	44,72

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
12,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED SNOW BLANCA REC 30*60 CM CERAM ITALIA (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	ML		73,92	73,92

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mez	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	UND	UND	ACUMULADO	
				5,00			2,00	10,00	10,00	BAÑO HOMBRES PARED FRONTAL
				3,74			3,00	11,22	21,22	BAÑO HOMBRES PARED FRONTAL
				4,44			5,00	22,20	43,42	BAÑO HOMBRES PARED POSTERIOR
				2,41			3,00	7,23	50,65	BAÑO HOMBRES PARED LATERAL DERECHA
				1,61			2,00	3,62	54,27	BAÑO HOMBRES PARED LATERAL DERECHA

A32



				1,13			3,00	3,39	57,66	BAÑO GERENCIA PARED FRONTAL
				0,53			2,00	1,06	58,72	BAÑO GERENCIA PARED FRONTAL
				0,76			5,00	3,80	62,52	BAÑO GERENCIA PARED POSTERIOR
				1,14			5,00	5,70	68,22	BAÑO GERENCIA PARED LATERAL IZQUIERDA
				1,14			5,00	5,70	73,92	BAÑO GERENCIA PARED LATERAL DERECHA
									CANTIDAD DE PAGO	73,92

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
12,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED NOGAL ALMENDRA 31*60 CM Y/O PARED SPADA BLANCO 30*60 CM CERAM ITALIA (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	ML		19,36	19,36

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	UND	UND	ACUMULADO	
				2,42			7,00	16,94	16,94	BAÑO HOMBRES
				2,42			1,00	2,42	19,36	BAÑO GERENCIA
									CANTIDAD DE PAGO	19,36

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
12,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED CERAMICA PARED SPADA BLANP 30*60 CM CERAM ITALIA (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2		0,00	0,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	ÁREA	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	M2	ACUMULADO	
				1,35		2,41	0,00	3,25	3,25	BAÑO HOMBRES

Handwritten signature/initials



							0,00	0,00	3,25	
							0,00	0,00	3,25	
									CANTIDAD DE PAGO	3,25

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
12,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DECORADO MOS CENTURY 29,5*29,5 COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		1,75	1,75

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			AREA A RESTAR	AREA A RESTAR	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Alto	AREA/M2	M2	M2	ACUMULADO	
				1,26	1,52	1,92	1,03	0,89	0,89	BAÑO HOMBRES LAVAMANOS DOBLE
				0,60	0,90	0,54	0,18	0,36	1,25	BAÑO HOMBRES LAVAMANOS SENCILLO
				0,60	1,50	0,90	0,54	0,36	1,61	
									1,61	
								0,00	1,61	
									CANTIDAD DE PAGO	1,61

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
12,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML		12,55	12,55

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	UND	UND	ACUMULADO	
				4,65			1,00	4,65	4,65	ACOMETIDA INTERNA BAÑO HOMBRES SOBRE PARED FRONTAL
				2,50			1,00	2,50	7,15	ACOMETIDA INTERNA BAÑO HOMBRES SOBRE COSTADO DERECHO
				1,80			3,00	5,40	12,55	ACOMETIDA FLUXOMETROS SANITARIOS BAÑOS HOMBRES
							0,00	0,00	12,55	
							0,00	0,00	12,55	CANTIDAD DE PAGO

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA

APP



12,7	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DIVISIONES PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 (1.30MT X1.80MT) DE COLOR BLANCO SEMIBRILLANTE. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION.	ML		7,79	7,79
------	---	----	--	------	------

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	UNIDAD	UND	ACUMULADO	
				2,49			1,00	2,49	2,49	CABINA BAÑO DISCAPACITADOS HOMBRES
				2,65			2,00	5,30	7,79	CABINAS BAÑOS HOMBRES
							0,00	0,00	7,79	
							0,00	0,00	7,79	
							0,00	0,00	7,79	
									CANTIDAD DE PAGO	7,79

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
12,8	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE	UND		1,00	1,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	UND	ACUMULADO	
								1,00	1,00	BAÑO HOMBRES
									CANTIDAD DE PAGO	1,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
12,10	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE GFCI	UND		3,00	3,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	UND	ACUMULADO	
								3,00	3,00	BAÑO HOMBRES
									CANTIDAD DE PAGO	3,00

ABF



ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
12,11	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO CORRIENTE PARA SENSORES APARATOS SANITARIOS	UND		6,00	6,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	UND	ACUMULADO	
							0,00	6,00	6,00	BAÑO HOMBRES
							0,00		6,00	
CANTIDAD DE PAGO										6,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
12,12	CAJA ELECTRICA DE 4 CIRCUITOS	UND		1,00	1,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	UND	ACUMULADO	
							0,00	1,00	1,00	BAÑOS GENERAL
							0,00	0,00	1,00	
CANTIDAD DE PAGO										1,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
12,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE NUMERO 8 TUBERIA TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".	ML		12,90	12,90

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	MES	ACUMULADO	
				9,00			0,00	9,00	9,00	DESDE TABLERO PARQUEADERO POR DEBAJO DE PLACA
				3,90			0,00	3,90	12,90	SUBE POR BAÑO DE HOMBRES
CANTIDAD DE PAGO										12,90

Handwritten signature



Diego Zamora
FIRMA CONTRATISTA.

ABE ROJAS
FIRMA SUPERVISOR





La compañía siempre

Nº de 057 0134

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
VALEMOS COMO AUTORES EN LOS REYES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 63 - 24 P.SOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2853600 FAX 2851720 - WWW.SEGUROSUNIDIAL.COM.CO

No. PÓLIZA	EC-100001791	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	50132196	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	12/11/2020	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA EJE CAFETERO
VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del 12/11/2020	24:00 Horas Del 27/12/2023			00:00 Horas Del 12/11/2020		24:00 Horas Del 27/12/2023	

CONDICIONES PARTICULARES

GASTOS MEDICOS - GASTOS MEDICOS AMPARA UNICAMENTE GASTOS MEDICOS INMEDIATOS Y DE EVENTOS MENORES. - Deducible:10,00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2,00 SMMLV

PATRONAL - Deducible: 10,00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2,00 SMMLV

CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS - Deducible:10,00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2,00 SMMLV

R.C. CRUZADA - R.C. CRUZADA OPERA ÚNICAMENTE ENTRE LOS ASEGURADOS DE LA PÓLIZA, CONSIDERANDOLOS TERCEROS ENTRE SI. - Deducible:10,00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2,00 SMMLV

VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS - Deducible: 10,00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2,00 SMMLV

VIGILADO
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA



Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

HOJA No.

en el PISO 1 de la CÁMARA COLOMBIANA DE LA INDUSTRIA (PISA) - M.F.



**POLIZA DE SEGURO
DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL**

CONDICIÓN PRIMERA: AMPAROS Y EXCLUSIONES

AMPAROS

AMPARO BÁSICO-PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES

(PLO)- CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES DE LA PRESENTE PÓLIZA Y DENTRO DE LOS LÍMITES Y SUBLÍMITES ESTABLECIDOS EN LA CARÁTULA DE LA MISMA, LA COMPAÑÍA CUBRE LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES (DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE) Y EXTRAPATRIMONIALES CAUSADOS A TERCEROS POR EL TOMADOR DE LA PÓLIZA (CONTRATISTA) CON OCASIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DESCRITO EN LA CARÁTULA, POR LOS CUALES RESULTE CIVILMENTE RESPONSABLE EL CONTRATANTE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 2347 DEL CÓDIGO CIVIL.

SE CONSTITUYEN COMO BENEFICIARIOS DE LA PRESENTE PÓLIZA LOS TERCEROS AFECTADOS QUE OSTENTAN LA CALIDAD DE VÍCTIMAS Y LA CONTRATANTE RESPECTO DE LAS INDEMNIZACIONES POR LAS QUE RESULTE CIVILMENTE RESPONSABLE FRENTE A TERCEROS.

LA COBERTURA OTORGADA OPERA ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE BAJO LA MODALIDAD DE OCURRENCIA, ESTO ES, HECHOS OCURRIDOS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y DURANTE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA. LOS TÉRMINOS PARA RECLAMAR SE REGIRÁN POR LAS NORMAS DE PRESCRIPCIÓN APLICABLES PREVISTAS EN LA LEY.

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES ARRIBA MENCIONADAS, LA COBERTURA BÁSICA, PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES OTORGADA BAJO LA PRESENTE PÓLIZA SE LIMITA A LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL TOMADOR (CONTRATISTA) DERIVADA DE:

LA POSESIÓN, EL USO O EL MANTENIMIENTO DE LOS PREDIOS INDICADOS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN ANEXO A ELLA Y EN LOS CUALES EL TOMADOR (CONTRATISTA) DESARROLLA LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA Y LAS LABORES U OPERACIONES QUE LLEVE A CABO EL TOMADOR (CONTRATISTA) EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO, INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA. ESTA COBERTURA INCLUYE TODOS LOS RIESGOS QUE RAZONABLEMENTE FORMAN PARTE DEL RIESGO ASEGURADO Y QUE SON INHERENTES A LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL TOMADOR (CONTRATISTA) EN EL GIRO NORMAL DE LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, TALES COMO:

1. POSESIÓN, MANTENIMIENTO O USO DE PREDIOS DE PROPIEDAD U OCUPADOS POR EL ASEGURADO, O QUE ÉSTE TENGA EN CALIDAD DE ARRENDAMIENTO DENTRO DE LOS FINES INDICADOS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA BAJO EL TÍTULO "ACTIVIDAD DEL ASEGURADO"

2. LAS LABORES Y OPERACIONES NORMALES EN EL GIRO NORMAL DE SUS NEGOCIOS DENTRO O FUERA DE SUS PREDIOS.

3. USO O MANEJOS DE ASCENSORES, ELEVADORES, ESCALERAS AUTOMÁTICAS, SIEMPRE Y CUANDO EL ASEGURADO HAYA DADO A LOS MISMOS EL USO PERMITIDO DE ACUERDO CON SU TIPO Y CAPACIDAD Y HAYA CUMPLIDO ESTRICTAMENTE LAS NORMAS SOBRE SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO DE LOS MISMOS.

4. LAS OPERACIONES, USO Y SERVICIO DE LOS RESTAURANTES QUE FUNCIONEN EN SUS PREDIOS.

5. INSTALACIONES SOCIALES (COMEDOR, CASINOS, CAFETERIAS, ETC.) Y DEPORTIVAS (CANCHAS DE FUTBOL, GIMNASIOS, PISCINAS, ETC.) DESTINADOS EXCLUSIVAMENTE AL PERSONAL O SERVICIO DEL ASEGURADO.

6. AVISOS Y VALLAS DENTRO DE LOS PREDIOS.

7. ANIMALES BAJO LA RESPONSABILIDAD DEL ASEGURADO, DENTRO DE LA ZONA DE ACTIVIDAD DEL ASEGURADO.

8. LA POSESIÓN Y EL USO DENTRO DE LOS PREDIOS, DE INSTALACIONES DE CARGUE Y DESCARGUE, ASI COMO DE MÁQUINAS DE TRABAJO MONTACARGAS Y OTROS EQUIPOS NO ASEGURABLES EN EL RAMO DE AUTOMÓVILES.

9. LA RESPONSABILIDAD CIVIL QUE SE DERIVE DE INCENDIO O EXPLOSIÓN QUE SE PRODUZCAN DENTRO DE LOS PREDIOS.

10. LA VIGILANCIA DE LOS PREDIOS, EL USO DE ARMAS Y DE PERROS GUARDIANES SIEMPRE Y CUANDO SE TRATE DE VIGILANTES EMPLEADOS DEL ASEGURADO MISMO.

11. EXCURSIONES Y ACTOS FESTIVOS ORGANIZADOS POR EL ASEGURADO (SIEMPRE QUE NO SEA SU ACTIVIDAD PRINCIPAL)

12. LA PARTICIPACIÓN DEL ASEGURADO EN FERIAS Y EXPOSICIONES NACIONALES.

EL AMPARO OTORGADO BAJO LA PRESENTE PÓLIZA SE EXTIENDE A CUBRIR LOS COSTOS DEL PROCESO EL TERCERO DAMNIFICADO O SUS CAUSAHABIENTES PROMUEVAN EN



CONTRA DE LA COMPAÑÍA O DEL ASEGURADO, SIEMPRE Y CUANDO DICHO ASEGURADO AFRENTE EL PROCESO CON CONSENTIMIENTO ESCRITO DE LA COMPAÑÍA EXCEPTO SI LA RESPONSABILIDAD PROVIENE DE DOLO O CULPA GRAVE O DE UN EVENTO QUE ESTÉ EXPRESAMENTE EXCLUIDO EN LA PRESENTE PÓLIZA.

SIN EMBARGO, SI LA CONDENA POR LOS PERJUICIOS OCASIONADOS A LA VÍCTIMA EXCEDE LA SUMA INDEMNIZABLE POR LA COMPAÑÍA DE ACUERDO CON LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL PRESENTE SEGURO, ESTA SOLO RESPONDERÁ POR LOS GASTOS DEL JUICIO EN PROPORCIÓN A LA CUOTA QUE LE CORRESPONDA EN LA INDEMNIZACIÓN.

EXCLUSIONES

QUEDA EXCLUIDA DEL AMPARO BÁSICO, PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES PLO, LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRAN EL TOMADOR Y/O EL ASEGURADO COMO CONSECUENCIA DE:

1. DOLO O CULPA GRAVE DEL TOMADOR Y/O ASEGURADO O DE SUS DEPENDIENTES Y LOS PERJUICIOS CAUSADOS INTENCIONALMENTE POR EL TOMADOR Y/O ASEGURADO O CON SU COMPLICIDAD O POR PERSONAS QUE ESTÁN LIGADAS CON EL, POR UN CONTRATO DE TRABAJO O CON LA COMPLICIDAD DE LAS MISMAS.

2. PERJUICIOS CAUSADOS A LAS PERSONAS O A LOS BIENES DEL CÓNYUGE O DE LOS PARIENTES DENTRO DEL CUARTO GRADO CIVIL DE CONSANGUINIDAD O SEGUNDO DE AFINIDAD O PRIMERO CIVIL DEL ASEGURADO. LA MISMA EXCLUSIÓN OPERA CON RESPECTO A LOS SOCIOS, DIRECTORES, REPRESENTANTES LEGALES Y MIEMBROS DEL CONSEJO O JUNTA DE ADMINISTRACIÓN O DIRECCIÓN DE ASEGURADO, O DE LOS PARIENTES DE DICHS FUNCIONARIOS DENTRO DEL CUARTO GRADO DE CONSANGUINIDAD Y SEGUNDO DE AFINIDAD.

3. CONTAGIO DE UNA ENFERMEDAD DEL TOMADOR Y/O EL ASEGURADO, ASÍ COMO LOS DAÑOS CAUSADOS POR ENFERMEDAD DE ANIMALES DE PROPIEDAD DEL ASEGURADO O TENIDOS O VENDIDOS POR EL.

4. TODOS LOS DAÑOS, SINIESTROS, COSTOS O GASTOS DE CUALQUIER NATURALEZA QUE HAYAN SIDO CAUSADOS DIRECTA O INDIRECTAMENTE POR, QUE SEAN EL RESULTADO DE, O QUE TENGAN CONEXIÓN CON ALGUNO DE LOS EVENTOS MENCIONADOS A CONTINUACIÓN, INDEPENDIENTE DE CUALQUIER OTRA CAUSA O EVENTO QUE CONTRIBUYA AL SINIESTRO, YA SEA SIMULTÁNEAMENTE O EN CUALQUIER ORDEN DE SUCESIÓN:

A. GUERRA, INVACIÓN, ACTOS DE ENEMIGOS EXTRANJEROS, HOSTILIDADES U OPERACIONES BÉLICAS (CON O SIN DECLARACIÓN DE GUERRA), GUERRA CIVIL, REBELIÓN,

RESOLUCIÓN, INSURRECCIÓN CONMOCIONES CIVILES QUE REVELEN EL CARÁCTER DE REBELIÓN POPULAR, PODER MILITAR O USURPADO, O

B. ACTOS DE TERRORISMO. SE ENTIENDE POR TERRORISMO UN ACTO QUE INCLUYE, PERO NO SE LIMITE AL USO DE FUERZA O VIOLENCIA Y/O SU AMENAZA POR PARTE DE CUALQUIER PERSONA O GRUPO(S) DE PERSONAS QUE O BIEN ACTÚAN SOLAS O POR ENCARGO O EN CONEXIÓN CON CUALQUIER ORGANIZACIÓN(ES) O GOBIERNO(S) Y QUE SEA SOMETIDO POR RAZONES POLÍTICAS, RELIGIOSAS, IDEOLÓGICAS O SIMILARES, INCLUYENDO LA INTENCIÓN DE INFLUENCIAR EN EL GOBIERNO Y/O CREAR TEMOR Y MIEDO EN LA OPINIÓN PÚBLICA O PARTE DE LA MISMA.

SE EXCLUYEN TAMBIÉN DAÑOS, SINIESTROS, COSTOS O GASTOS DE CUALQUIER NATURALEZA QUE HAYAN SIDO CAUSADOS DIRECTA O INDIRECTAMENTE POR, QUE SEAN EL RESULTADO DE O QUE TENGAN CONEXIÓN CON CUALQUIER MEDIDA TOMADA PARA CONTROLAR, PREVENIR, SUPRIMIR O QUE ESTE EN CUALQUIER FORMA RELACIONADA CON LOS PUNTOS ARRIBA MENCIONADOS.

SI LA COMPAÑÍA ALEGARA QUE, POR RAZÓN DE LO DEFINIDO EN ESTA EXCLUSIÓN, EL DAÑO, EL SINIESTRO, LOS COSTOS O GASTOS NO QUÉDASEN ENCUBIERTOS POR ESTE SEGURO, ENTONCES LA CARGA DE PRUEBAS EN CONTRA ESTARÁ A CARGO DEL ASEGURADO.

EN EL CASO QUE ALGUNA PARTE DE ESTE ANEXO SEA CONSIDERADA INVÁLIDA O NULA, ENTONCES LA PARTE RÉSTANTE SI QUÉDARA EN VIGOR Y SURTIRÁ EFECTOS.

5. RECLAMACIONES A CAUSA DE DAÑOS OCASIONADOS DIRECTA O INDIRECTAMENTE POR RIESGOS ATÓMICOS O NUCLEARES, CONTAMINACIÓN RADIOACTIVA O FISIÓN NUCLEAR.

6. DAÑOS ORIGINADOS POR UNA CONTAMINACIÓN PAULATINA DEL MEDIO AMBIENTE U OTRAS VARIACIONES PERJUDICIALES DEL AGUA, AIRE, SUELO O SUBSUELO O BIEN POR RUIDOS QUE NO SEAN CONSECUENCIA DE UN ACONTECIMIENTO ACCIDENTAL, REPENTINO E IMPREVISTO.

7. SINIESTROS OCASIONADOS POR PARTICIPACIÓN EN DEPORTES O COMPETENCIAS DE TODA ÍNDOLE, ASÍ COMO EN SUS ENTRENAMIENTOS O PREPARATIVOS.

8. LOS DAÑOS, PÉRDIDAS O AVERÍAS QUE SE PRODUZCAN EN OBJETOS TRANSPORTADOS POR AUTOMÓVILES, EMBARCACIONES O AERONAVES.



9. EL INCUMPLIMIENTO TOTAL, PARCIAL O POR MORA DE LAS OBLIGACIONES DE CONTRATOS O CONVENIOS QUE GENEREN RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL.
10. SE EXCLUYEN TODOS AQUELLOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE NO SEAN CONSECUENCIA DIRECTA DE UN DAÑO MATERIAL O PERSONAL.
11. EL INCUMPLIMIENTO DE CONVENIOS O CONTRATOS.
12. DAÑOS OCASIONADOS A TERCEROS POR EL USO Y/O TRANSMISIÓN DE DATOS, MANIPULACIÓN /O PERDIDAS DE DATOS Y LOS PERJUICIOS DIRECTOS OCASIONADOS POR LA IMPLEMENTACIÓN Y/O APLICACIÓN DE SOFTWARE
13. DAÑOS O DESAPARICIÓN DE AUTOMÓVILES BAJO CUSTODIA O CONTROL DEL ASEGURADO.
14. DAÑOS O DESAPARICIÓN DE BIENES BAJO CUSTODIA O CONTROL DEL ASEGURADO.
15. DAÑOS CAUSADOS POR LA EXTRACCIÓN, PROCESAMIENTO, FABRICACIÓN, DISTRIBUCIÓN, ALMACENAMIENTO Y USO DE ASBESTO Y/O AMIANTO O DE PRODUCTOS HECHOS ENTERA O PRINCIPALMENTE DE DICHAS SUSTANCIAS.
16. ENFERMEDADES PROFESIONALES.
17. RIESGOS RELACIONADOS A LA NAVEGACIÓN AÉREA, A PRODUCTOS PARA AERONAVES, SUS PIEZAS O A APARATOS DESTINADOS A LA REGULACIÓN DEL TRÁFICO AÉREO; RIESGOS RELACIONADOS A LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA – TÉCNICA DE AEROPUERTOS, INCLUYENDO LOS RIESGOS DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS; CUALQUIER DAÑO OCASIONADO A AERONAVES, INSTALACIONES O EQUIPO AEROPORTUARIO.
18. RIESGOS DE FABRICACIÓN, ALMACENAMIENTO Y TRANSPORTE DE EXPLOSIVOS.
19. RIESGOS DE EXTRACCIÓN REFINAMIENTO, ALMACENAMIENTO Y TRANSPORTE DE PETROLEO CRUDO Y GAS NATURAL, INCLUYENDO OLEODUCTOS Y GASODUCTOS.
20. DAÑOS A POZOS PETROLEROS, DAÑOS A TANQUES PETROLEROS Y SUS DAÑOS CONSECUENCIALES, BLOW OUT, CRATERIZACIÓN Y PÉRDIDA DE CONTROL, DAÑOS A CUALQUIER TIPO DE PETROLEO CRUDO Y/O A CUALQUIER OTRO DERIVADO DEL PETROLEO, RIESGOS OFF SHORE.
21. SINIESTROS OCURRIDOS DESPUÉS DE LA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS A CARGO DEL TOMADOR (CONTRATISTA).
22. DAÑOS A TERCEROS COMO CONSECUENCIA DE ACCIDENTES ORIGINADOS EN ERRORES DE DISEÑO DE LAS VÍAS O POR FALTA DE MANTENIMIENTO.
23. LA COBERTURA PARA DAÑOS PATRIMONIALES PUROS.
24. RC MARÍTIMA / RC FLUVIAL, DAÑOS A BARCOS, EMBARCACIONES, INSTALACIONES PORTUARIAS Y SUS DAÑOS CONSECUENCIALES.
25. RECLAMACIONES RELACIONADAS CON CAMPOS ELECTROMAGNÉTICOS (CEM) / RADIACIÓN ELECTROMAGNÉTICA (REM).
26. PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES QUE NO PROVENGAN DE UN DAÑO FÍSICO.
27. RESPONSABILIDAD CIVIL PROFESIONAL Y ERRORES Y OMISIONES DEL ASEGURADO EN EL EJERCICIO DE SU ACTIVIDAD PROFESIONAL.
28. RECLAMACIONES DERIVADAS DE SINIESTROS OCURRIDOS FUERA DEL TERRITORIO DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA.
29. RESPONSABILIDADES IMPUTABLES AL TOMADOR (CONTRATISTA) DE ACUERDO CON EL CÓDIGO SUSTANTIVO DEL TRABAJO, O LAS NORMAS SOBRE LA SEGURIDAD SOCIAL OBLIGATORIA O DE CUALQUIER OTRA DISPOSICIÓN LEGAL COMPLEMENTARIA O REGLAMENTARIA DE DICHAS NORMAS.
30. RECLAMACIONES A CAUSA DE DAÑOS OCASIONADOS POR PRODUCTOS FABRICADOS, ENTREGADOS O SUMINISTRADOS POR EL TOMADOR (CONTRATISTA), O BIEN POR LOS TRABAJOS EJECUTADOS O POR CUALQUIER OTRA CLASE DE SERVICIOS PRESTADOS, SI LOS DAÑOS SE PRODUJERAN DESPUÉS DE LA ENTREGA DEL SUMINISTRO, DE LA EJECUCIÓN O DE LA PRESTACION DE TAL SERVICIO.
31. LABORES REALIZADAS POR CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES AL SERVICIO DEL TOMADOR (CONTRATISTA) O VINCULADOS A ESTE EN VIRTUD DE CONVENIOS O CONTRATOS DE CARÁCTER ESTRICTAMENTE COMERCIAL.
32. DAÑOS A BIENES DE PROPIEDAD DE TERCEROS QUE EL ASEGURADO MANTENGA BAJO SU CUIDADO, TENENCIA O CONTROL A CUALQUIER TÍTULO NO TRASLATIVO DE DOMINIO.
33. RECLAMACIONES DERIVADAS DE SINIESTRO QUE EL ASEGURADO O UNA PERSONA ENCARGADA POR EL, HAYAN OCASIONADO MEDIANTE EL USO DE UN VEHÍCULO MOTOR, BICICLETAS, LOCOMOTORAS, UNA EMBARCACIÓN O UNA AERONAVE, O BIEN RECLAMACIONES QUE LE SEAN PRESENTADAS EN SU CALIDAD DE PROPIETARIO, TENEDOR O POSEEDOR DE DICHOS VEHÍCULOS TERRESTRES, ACUÁTICOS O AÉREOS.



34. RECLAMACIONES ENTRE LAS PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS, QUE APAREZCAN CONJUNTAMENTE MENCIONADAS COMO "EL ASEGURADO" EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

35. RECLAMACIONES DERIVADAS DE LA FABRICACIÓN, ELABORACIÓN, TRANSPORTE O ALMACENAMIENTO DE EXPLOSIVOS, COMBUSTIBLES, Y MATERIAS RELACIONADAS CON FUEGOS ARTIFICIALES Y QUEMA DE LOS MISMOS.

36. RECLAMACIONES DERIVADAS DE LA UNIÓN Y MEZCLA O DE LA TRANSFORMACIÓN DE PRODUCTOS.

37. DAÑOS CAUSADOS A TUBERÍAS Y CONDUCCIONES SUBTERRÁNEAS

38. NINGÚN TIPO DE DAÑO SUFRIDO POR LAS PROPIEDADES ADYACENTES A LOS PREDIOS DONDE EJERZA SU ACTIVIDAD EL ASEGURADO Y/O TOMADOR, NI LOS PERJUICIOS DERIVADOS DE LA AFECTACIÓN DE TALES PREDIOS.

39. RECLAMACIONES DERIVADAS DE HURTO SIMPLE O HURTO CALIFICADO.

40. CAUSA EXTRAÑA, ESTO ES LA FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO, EL HECHO DE UN TERCERO O LA CULPA EXCLUSIVA DE LA VÍCTIMA).

CONDICIÓN SEGUNDA. – DEFINICIONES

ASEGURADO: ES LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA QUE FIGURA COMO TAL EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

SINIESTRO: ES TODO HECHO EXTERNO, ACCIDENTAL REPENTINO, ACAECIDO E IMPREVISTO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA QUE HAYA CAUSADO UN DAÑO O QUE PUEDA DAR ORIGEN A UNA RECLAMACIÓN POR RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL CONTRA EL ASEGURADO AMPARADO POR ESTA PÓLIZA.

DEDUCIBLE: ES LA SUMA O EL PORCENTAJE QUE SE DEDUCE DEL MONTO DE CADA INDEMNIZACIÓN POR SINIESTRO Y QUE SIEMPRE QUEDA A CARGO DEL ASEGURADO.

VIGENCIA: ES EL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE LAS FECHAS DE INICIACIÓN Y TERMINACIÓN LAS CUALES APARECEN SEÑALADAS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

CONDICIÓN TERCERA. – PAGO DE RECLAMACIONES.

LA COMPAÑÍA EFECTUARÁ EL PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN U OBJETARÁ EL PAGO DE LA MISMA, DENTRO DEL MES SIGUIENTE A LA FECHA EN QUE EL ASEGURADO, EL TERCERO DAMNIFICADO O SUS CAUSAHABIENTES O EL BENEFICIARIO

ACREDITEN AUN EXTRAJUDICIALMENTE LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO Y LA CUANTÍA DE LA PÉRDIDA.

CONDICIÓN CUARTA. – DECLARACIÓN INEXACTA O RETICENTE.

EL TOMADOR ESTA OBLIGADO A DECLARAR SINCERAMENTE LOS HECHOS O CIRCUNSTANCIAS QUE DETERMINEN EL ESTADO DEL RIESGO, SEGÚN EL CUESTIONARIO QUE LE SEA PROPUESTO POR LA COMPAÑÍA. LA RETICENCIA O LA INEXACTITUD SOBRE HECHOS O CIRCUNSTANCIAS QUE CONOCIDAS POR LA COMPAÑÍA, LA HUBIEREN RETRAÍDO DE CELEBRAR EL CONTRATO, O INDUCIDO A ESTIPULAR CONDICIONES MAS ONEROSAS, PRODUCEN LA NULIDAD RELATIVA DEL SEGURO.

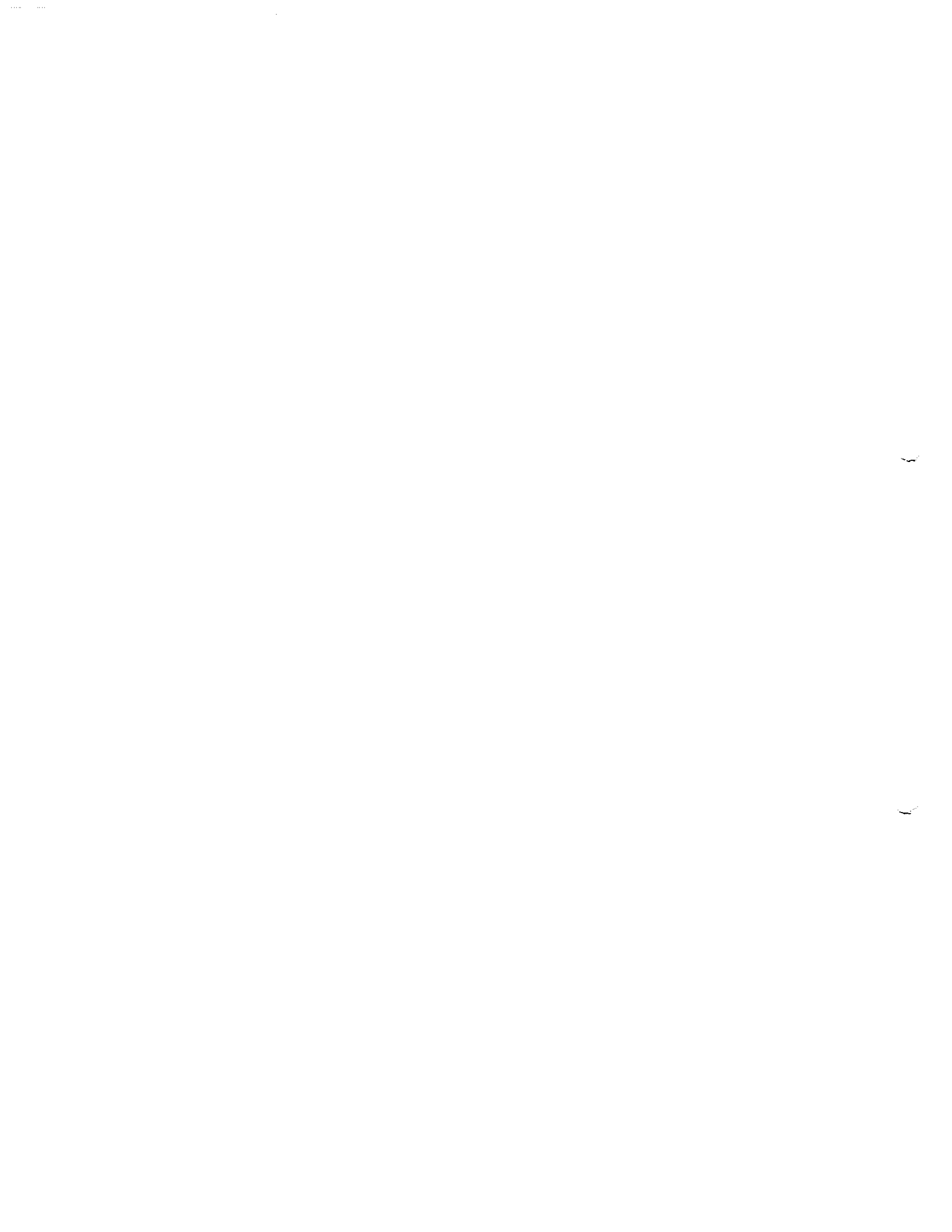
SI LA DECLARACIÓN NO SE HACE CON SUJECIÓN A UN CUESTIONARIO DETERMINADO, LA RETICENCIA O LA INEXACTITUD PRODUCEN IGUAL EFECTO SI EL TOMADOR HA ENCUBIERTO POR CULPA, HECHOS O CIRCUNSTANCIAS QUE IMPLIQUEN AGRAVACIÓN OBJETIVA DEL ESTADO DEL RIESGO.

SI LA INEXACTITUD O RETICENCIA PROVIENEN DE ERROR INCULPABLE DEL TOMADOR, EL PRESENTE CONTRATO CONSERVARÁ SU VALIDEZ, PERO LA COMPAÑÍA SOLO ESTARÁ OBLIGADA, EN CASO DE SINIESTRO, A PAGAR UN PORCENTAJE DE LA PRESTACIÓN ASEGURADA EQUIVALENTE AL QUE LA TARIFA O LA PRIMA ESTIPULADA EN EL CONTRATO REPRESENTA RESPECTO DE LA TARIFA O LA PRIMA ADECUADA AL VERDADERO ESTADO DEL RIESGO.

PARÁGRAFO. – RESCINDIDO EL CONTRATO EN LOS TÉRMINOS ANTERIORES, LA COMPAÑÍA TENDRÁ DERECHO A RETENER LA TOTALIDAD DE LA PRIMA A TÍTULO DE PENA.

CONDICIÓN QUINTA. – MODIFICACIÓN DEL ESTADO DEL RIESGO.

EL ASEGURADO O EL TOMADOR, SEGÚN EL CASO, ESTÁN OBLIGADOS A MANTENER EL ESTADO DEL RIESGO. EN TAL VIRTUD EL ASEGURADO O EL TOMADOR DEBERÁN COMUNICAR POR ESCRITO A LA COMPAÑÍA LOS HECHOS O CIRCUNSTANCIAS NO PREVISIBLES QUE SOBREVENGAN CON POSTERIORIDAD A LA CELEBRACIÓN DEL CONTRATO Y QUE SIGNIFIQUE AGRAVACIÓN DEL RIESGO O VARIACIÓN DE SU IDENTIDAD LOCAL. TAL NOTIFICACIÓN DEBE HACERSE CON ANTELACIÓN NO MENOR DE DIEZ (10) DÍAS A LA FECHA DE MODIFICACIÓN DEL RIESGO, SI ESTA DEPENDE DEL ARBITRIO DEL ASEGURADO O DEL TOMADOR, Y SI LE ES EXTRAÑA, DENTRO DE LOS DIEZ (10) DÍAS SIGUIENTES A AQUEL EN QUE TENGAN CONOCIMIENTO DE ELLA, CONOCIMIENTO QUE SE PRESUME TRANSCURRIDOS TREINTA (30) DÍAS CONTADOS DESDE EL MOMENTO DE LA MODIFICACIÓN. NOTIFICADA LA MODIFICACIÓN DEL RIESGO, LA COMPAÑÍA PODRÁ REVOCAR EL CONTRATO O EXIGIR EL REAJUSTE A QUE HAYA LUGAR EN EL VALOR DE LA PRIMA.



CONDICIÓN SEXTA. – OBLIGACIONES DEL ASEGURADO EN CASO DE SINIESTRO.

LUGAR A INDEMNIZACIÓN CONFORME A ESTE SEGURO, EL ASEGURADO DEBERÁ:

6.1. DAR AVISO A LA COMPAÑÍA DE LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO DENTRO DE LOS TRES (3) DÍAS SIGUIENTES A AQUEL EN QUE HAYA CONOCIDO O DEBIDO CONOCER SU OCURRENCIA.

6.2. EN CASO DE RECLAMACIÓN EL BENEFICIARIO DEBERÁ ACREDITAR ANTE LA ASEGURADORA LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO Y LA CUANTÍA DE LA PÉRDIDA, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 1077 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MEDIANTE LA UTILIZACIÓN DE MEDIOS PROBATORIOS ESTABLECIDOS EN LA LEY COLOMBIANA.

6.3. EN LOS CASOS EN QUE SE PRESENTE AL ASEGURADO CUALQUIER RECLAMACIÓN JUDICIAL O ADMINISTRATIVA POR RESPONSABILIDAD CIVIL AMPARADA POR LA PÓLIZA, EL ASEGURADO DEBERÁ INFORMAR TAL HECHO A LA COMPAÑÍA DENTRO DE LOS TRES (3) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA NOTIFICACIÓN DE LA DEMANDA O DE LA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA INSTAURADA EN SU CONTRA Y ABSTENERSE DE CONTRATAR LOS SERVICIOS DE ABOGADO, HASTA QUE NO RECIBA AUTORIZACIÓN ESCRITA DE LA COMPAÑÍA.

6.4. INFORMAR A LA COMPAÑÍA DENTRO DE LOS TRES (3) DÍAS SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE TENGA CONOCIMIENTO DE TODA RECLAMACIÓN EXTRAJUDICIAL DE TERCEROS O PARIENTES DAMNIFICADOS O DE SUS CAUSAHABIENTES Y ACATAR LAS INSTRUCCIONES QUE ESTA LE IMPARTA AL RESPECTO.

6.5. EJECUTAR DENTRO DE SUS POSIBILIDADES TODOS LOS ACTOS QUE TIENDAN A EVITAR LA EXTENSIÓN O AGRAVACIÓN DEL HECHO QUE ORIGINE O PUEDA ORIGINAR UNA RESPONSABILIDAD A SU CARGO.

CUANDO EL ASEGURADO NO CUMPLA CON ESTAS OBLIGACIONES, LA COMPAÑÍA DEDUCIRÁ DE LA INDEMNIZACIÓN EL VALOR DE LOS PERJUICIOS QUE LE CAUSE DICHO INCUMPLIMIENTO.

CONDICIÓN SÉPTIMA. – LÍMITE ASEGURADO.

LOS LÍMITES ASEGURADOS INDICADOS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, POR SINIESTRO TANTO PARA CADA EVENTO (SINIESTRO) COMO EN EL AGREGADO O VIGENCIA DE LA PÓLIZA CONSTITUYE EL LÍMITE MÁXIMO DE RESPONSABILIDAD DE LA COMPAÑÍA. LOS VALORES ASEGURADOS ESTABLECIDOS PARA LOS AMPAROS ADICIONALES SON SUBLÍMITES DENTRO DEL VALOR ASEGURADO TOTAL Y EL AMPARO BÁSICO NO OPERA EN ADICIÓN A ÉL.

PARÁGRAFO, VARIOS DAÑOS PRODUCIDOS DURANTE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA Y PROCEDENTES DE LA MISMA CAUSA (DAÑOS EN SERIE), SERÁN CONSIDERADOS COMO UN SOLO SINIESTRO OCURRIDO, EL CUAL A SU VEZ SE TENDRÁ COMO REALIZADO EN EL MOMENTO EN QUE OCURRA EL PRIMER DAÑO DE LA SERIE.

EL VALOR ASEGURADO DEL AMPARO BÁSICO (PLO) Y DE LOS AMPAROS ADICIONALES ASÍ COMO LOS DEDUCIBLES PACTADOS SERÁN CONSIGNADOS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

CONDICIÓN OCTAVA. – GARANTÍAS.

SIN AUTORIZACIÓN ESCRITA DE LA COMPAÑÍA, EL ASEGURADO NO PODRÁ INCURRIR EN GASTO ALGUNO, ASUMIR OBLIGACIONES, NI HACER PAGOS, NI CELEBRAR ARREGLOS O TRANSACCIONES CON LA VÍCTIMA DEL DAÑO O SUS CAUSAHABIENTES, NI RECONOCER ANTE ELLOS SU PROPIA RESPONSABILIDAD. ESTA ÚLTIMA DISPOSICIÓN NO COMPRENDE LA DE DECLARAR ANTE LA AUTORIDAD COMPETENTE SOBRE LA MATERIALIDAD DE LOS HECHOS CONSTITUTIVOS DEL SINIESTRO.

EL INCUMPLIMIENTO DE ESTOS COMPROMISOS O GARANTÍAS DARÁ LUGAR A LA SANCIONES QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 1061 DEL CÓDIGO DE COMERCIO.

CONDICIÓN NOVENA. – PÉRDIDA DEL DERECHO A LA INDEMNIZACIÓN.

LA COMPAÑÍA QUEDARÁ RELEVADA DE TODA RESPONSABILIDAD Y EL ASEGURADO PERDERÁ TODO DERECHO A LA INDEMNIZACIÓN EN CUALQUIERA DE LOS CASOS SIGUIENTES:

9.1. POR MALA FÉ DEL ASEGURADO O DEL BENEFICIARIO EN LA RECLAMACIÓN O COMPROBACIÓN DEL DERECHO AL PAGO DE DETERMINADO SINIESTRO.

9.2. POR OMISIÓN MALICIOSA, POR PARTE DEL ASEGURADO, DE SU OBLIGACIÓN DE DECLARAR A LA COMPAÑÍA CONJUNTAMENTE CON LA NOTICIA DEL SINIESTRO, LOS SEGUROS COEXISTENTES SOBRE EL MISMO INTERÉS ASEGURADO.

9.3. POR RENUNCIA POR PARTE DEL ASEGURADO, A SUS DERECHOS CONTRA TERCEROS RESPONSABLES DEL SINIESTRO.

CONDICIÓN DÉCIMA. – INSPECCIÓN.

LA COMPAÑÍA ESTARÁ FACULTADA PARA INSPECCIONAR LAS PROPIEDADES Y OPERACIONES DEL ASEGURADO. ASÍ MISMO, PODRÁ EXAMINAR LOS LIBROS Y REGISTROS CON EL FIN DE EFECTUAR COMPROBACIONES ACERCA DE LOS DATOS QUE SIRVEN DE BASE PARA EL CÁLCULO DE PRIMAS. ESTA



FACULTAD SUBSISTIRÁ DURANTE EL TIEMPO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA Y POR UN AÑO MÁS, CONTADO A PARTIR DE SU VENCIMIENTO DEFINITIVO.

CONDICIÓN DÉCIMA PRIMERA. –REVOCACIÓN DEL SEGURO.

EL SEGURO OTORGADO POR LA PRESENTE PÓLIZA, PODRÁ SER REVOCADO:

11.1 POR EL ASEGURADO EN CUALQUIER MOMENTO MEDIANTE AVISO ESCRITO A LA COMPAÑÍA, EN CUYO CASO LA COMPAÑÍA DEVOLVERÁ LA PRIMA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEGURO NO TRANSCURRIDO CONFORME A LA TARIFA DE CORTO PLAZO.

11.2 POR VOLUNTAD DE LA COMPAÑÍA MEDIANTE AVISO ESCRITO QUE ESTA DARÁ AL ASEGURADO CON UNA ANTELACIÓN NO MENOS DE DIEZ (10) DÍAS DIRIGIDO A SU ÚLTIMA DIRECCIÓN CONOCIDA. EN ESTE CASO LA COMPAÑÍA DEVOLVERÁ A PRORRATA LA PARTE DE PRIMA CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE SEGURO NO TRANSCURRIDO.

CONDICIÓN DÉCIMA SEGUNDA. – SUBROGACIÓN.

EN VIRTUD DEL PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN Y POR MINISTERIO DE LA LEY, LA COMPAÑÍA SE SUBROGA HASTA CONCURRENCIA DE LA SUMA INDEMNIZADA, EN TODOS LOS DERECHOS DEL ASEGURADO CONTRA LAS PERSONAS RESPONSABLES DEL SINIESTRO.

CONDICIÓN DÉCIMA TERCERA. – SEGUROS SUSCRITOS CON OTRAS COMPAÑÍAS.

EN EL CASO DE PLURALIDAD O DE COEXISTENCIA DE SEGUROS, LOS ASEGURADOS DEBERÁN SOPORTAR LA INDEMNIZACIÓN EN PROPORCIÓN A LA CUANTÍA DE SUS RESPECTIVOS CONTRATOS, SIEMPRE QUE EL ASEGURADO HAYA ACTUADO DE BUENA FÉ LA MALA FÉ EN LA CONTRATACIÓN DE ESTOS PRODUCE LA NULIDAD DEL CONTRATO. EN TODO CASO, EL TOMADOR AL SOLICITAR EL SEGURO DEBERÁ DECLARAR LOS SEGUROS COEXISTENTES.

EL TOMADOR DEBERÁ INFORMAR POR ESCRITO A LA COMPAÑÍA LOS SEGUROS DE IGUAL NATURALEZA QUE CONTRATE SOBRE EL MISMO INTERÉS DENTRO DEL TÉRMINO DE DIEZ (10) DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN.

LA INOBSERVACIÓN DE ESTA OBLIGACIÓN PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO, A MENOS QUE EL VALOR CONJUNTO DE LOS SEGUROS NO EXCEDA EL MONTO EFECTIVO DEL PERJUICIO PATRIMONIAL OCASIONADO, EN CUYO CASO, CADA UNA DE LAS COMPAÑÍAS RESPONDERÁ PROPORCIONALMENTE DE ACUERDO CON EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO ESTABLECIDO EN CADA PÓLIZA.

CONDICIÓN DÉCIMA CUARTA. – PAGO DE PRIMA.

EL TOMADOR DEL SEGURO ESTÁ OBLIGADO AL PAGO DE LA PRIMA Y DEBERÁ HACERLO A MÁS TARDAR DENTRO DEL MES SIGUIENTE CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE LA ENTREGA DE LA PÓLIZA, O SI FUERE EL CASO, DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA.

CONDICIÓN DÉCIMA QUINTA. – NOTIFICACIONES.

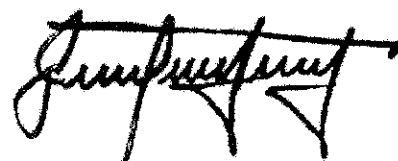
CUALQUIER DECLARACIÓN QUE DEBAN HACER LAS PARTES POR EJECUCIÓN DE LAS ESTIPULACIONES ANTERIORES, DEBERÁ CONSIGNARSE POR ESCRITO CON EXCEPCIÓN DE LO DICHO EN LA CONDICIÓN SEXTA PARA EL AVISO DE SINIESTRO Y SERÁ PRUEBA SUFICIENTE DE LA NOTIFICACIÓN LA CONSTANCIA DEL ENVÍO DEL AVISO ESCRITO POR CORREO RECOMENDADO O CERTIFICADO, DIRIGIDO A LA ÚLTIMA DIRECCIÓN REGISTRADA POR LAS PARTES.

TAMBIÉN SERÁ PRUEBA SUFICIENTE DE LA NOTIFICACIÓN LA CONSTANCIA DE "RECIBIDO" CON LA FIRMA RESPECTIVA DE LA PARTE DESTINATARIA

CONDICIÓN DÉCIMA SEXTA. – DOMICILIO.

PARA TODOS LOS EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO, SE FIJA COMO DOMICILIO DE LAS PARTES LA CIUDAD DE EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA EN LA REPÚBLICA DE COLOMBIA, SIN PERJUICIO DE LAS DISPOSICIONES LEGALES QUE RIGEN LA MATERIA.


EL TOMADOR



COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

CALLE 33 No. 6B – 24 PISOS 2 Y 3, PBX 285 5600.
BOGOTÁ, DC – COLOMBIA.

AMPAROS ADICIONALES AL AMPARO BÁSICO, PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES (PLO)

POR MEDIO DE LA CONTRATACIÓN DE LOS AMPAROS ADICIONALES DESCRITOS A CONTINUACIÓN SE AMPARAN LOS EVENTOS ALLI DESCRITOS, LOS PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES.

LA CONTRATACIÓN DE CADA UNO DE ESTOS AMPAROS Y SU VALOR ASEGURADO SE HARÁ CONSTAR EXPRESAMENTE EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

AMPARO DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES

AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRAN LOS CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTA INDEPENDIENTES AL SERVICIO DEL TOMADOR (CONTRATISTA) POR LO CUALES RESULTARÉ CIVILMENTE RESPONSABLE EL ASEGURADO EN VIRTUD DE LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 2347 DEL CÓDIGO CIVIL.

DEFINICIÓN: POR CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES SE ENTENDERÁ TODA PERSONA NATURAL O JURÍDICA QUE REALICE LABORES PARA EL TOMADOR (CONTRATISTA) EN DESARROLLO DEL CONTRATO DESCRITO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

EXCLUSIONES: EN ADICIÓN A LO ESTIPULADO EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA Y SALVO CONVENIO EXPRESO EN CONTRARIO, NO SE AMPARA LAS LESIONES A PERSONAS O DAÑOS A PROPIEDADES PROVENIENTES DE:

a) TODA RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADA DEL USO, TENENCIA O CONTROL DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES.

b) TODA RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADA DEL USO, TENENCIA O CONTROL DE AEROPLANOS, AVIONES, EMBARCACIONES, BOTES, ETC.

c) EMPRESAS DE VIGILANCIA.

d) TODA RESPONSABILIDAD CIVIL PROPIA E INDEPENDIENTE.

e) DAÑOS A PROPIEDADES SOBRE LAS CUALES ESTÉN O HAYAN ESTADO TRABAJANDO LOS CONTRATISTAS O SUBCONTRATISTAS O SUS EMPLEADOS.

f) DAÑOS CAUSADOS A LAS PERSONAS O A LOS BIENES DE LOS CONTRATISTAS O SUBCONTRATISTAS O SUS EMPLEADOS.

g) LA COBERTURA OTORGADA TAMPOCO SE EXTIENDE A CUBRIR RECLAMACIONES POR RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ENTRE LOS CONTRATISTAS O SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES.

AMPARO PATRONAL.

ESTE AMPARO CUBRE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EN QUE INCURRA EL TOMADOR (CONTRATISTA) EN SU CALIDAD DE EMPLEADOR, POR MUERTE O LESIONES A LOS EMPLEADOS A SU SERVICIO DURANTE LAS LABORES A ELLOS ASIGNADAS EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO DESCRITO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA COMO CONSECUENCIA DEL ACCIDENTE DE TRABAJO Y OPERA ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN EXCESO DE LAS OBLIGACIONES QUE POR VIRTUD DE LAS NORMAS DE SEGURIDAD SOCIAL DEBEN SER TRASLADADAS POR EL EMPLEADOR A LAS ADMINISTRADORAS DE RIESGOS PROFESIONALES Y EN NINGÚN EVENTO CUBRE



PRESTACIONES SOCIALES NI OBLIGACIONES DE CARÁCTER LABORAL.

SOLO SERÁN EXIGIBLES BAJO EL PRESENTE SEGURO LAS INDEMNIZACIONES A QUE DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 216 DEL CÓDIGO SUSTANTIVO DEL TRABAJO TENGAN DERECHO LOS TRABAJADORES, SIEMPRE EN EXCESO DE LA SEGURIDAD SOCIAL Y DEL SEGURO OBLIGATORIO DE ACCIDENTE DE TRANSITO SOAT.

EXCLUSIONES:

LA COBERTURA OTORGADA BAJO ESTE AMPARO NO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL, QUE EN SU ORIGEN O EXTENSIÓN, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, SEAN CAUSADOS POR O PROVENGAN DE:

- ENFERMEDADES PROFESIONALES, ENDÉMICAS O EPIDÉMICAS, SEGÚN SU DEFINICIÓN LEGAL.
- ACCIDENTES DE TRABAJO QUE HAYAN SIDO PROVOCADOS DELIBERADAMENTE O POR CULPA GRAVE DEL EMPLEADO.

DEFINICIONES:

- a) TRABAJADOR: SE ENTIENDE POR TRABAJADOR TODA PERSONA QUE PRESTA AL TOMADOR (CONTRATISTA) UN SERVICIO PERSONAL, MEDIANTE REMUNERACIÓN Y BAJO SU PERMANENTE DEPENDENCIA O SUBORDINACIÓN.
- b) ACCIDENTE DE TRABAJO: SE ENTIENDE POR ACCIDENTE DE TRABAJO TODO SUCESO IMPREVISTO Y REPENTINO QUE SOBREVenga POR CAUSA O CON OCASIÓN DEL TRABAJO Y QUE PRODUZCA AL TRABAJADOR UNA LESIÓN ORGÁNICA O PERTURBACIÓN FUNCIONAL PERMANENTE O PASAJERA Y QUE NO HAYA SIDO PROVOCADO DELIBERADAMENTE O POR CULPA GRAVE DE LA VÍCTIMA.

AMPARO DE VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS.

ESTE AMPARO CUBRE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL TOMADOR (CONTRATISTA) COMO CONSECUENCIA DIRECTA DE LA UTILIZACIÓN DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES DE TRANSPORTE TERRESTRE, REMOLQUES O SEMIREMOLQUES, DE SU PROPIEDAD O TOMADOS EN ARRENDAMIENTO, USUFRUCTO O COMODATO, EN DESARROLLO DEL CONTRATO DESCRITO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

PARA TODOS LOS EFECTOS DE LA PRESENTE PÓLIZA, SE ENTENDERÁ COMO VEHÍCULO TODO AUTOMOTOR DE TRANSPORTE TERRESTRE, REMOLQUE O SEMIREMOLQUE MANTENIDO POR EL TOMADOR (CONTRATISTA) EN CALIDAD DE ARRENDAMIENTO O DE COMODATO, Y QUE SE REQUIERA UNA PLACA PARA MOVILIZARSE EN VÍAS PÚBLICAS.

LA COBERTURA DEL PRESENTE ANEXO OPERA ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN EXCESO DE LOS SIGUIENTES LÍMITES POR EVENTO: \$50.000.000 PARA DAÑOS MATERIALES; \$50.000.000 PARA LESIONES O MUERTE A UNA PERSONA Y \$100.000.000 PARA LESIONES O MUERTE A DOS O MÁS PERSONAS. INDEPENDIENTE QUE EL VEHÍCULO QUE OCASIONE EL DAÑO ESTE O NO ASEGURADO POR UNA PÓLIZA DE AUTOMÓVILES. EN ESTE ÚLTIMO EVENTO LOS LÍMITES DESCRITOS OPERARÁN COMO DEDUCIBLE.

EXCLUSIONES

EL PRESENTE ANEXO NO SE EXTIENDE A AMPARAR LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DEL TOMADOR (CONTRATISTA) PROVENIENTE DE:

- a) LA UTILIZACIÓN DEL CUALQUIER AUTOMOTOR EN LABORES DE SERVICIO PÚBLICO.
- b) LOS DAÑOS POR PÉRDIDAS, AVERÍA O CUALQUIER OTRO CONCEPTO QUE SE PRODUZCA EN LOS OBJETOS TRANSPORTADOS POR LOS AUTOMOTORES MATERIA DEL PRESENTE AMPARO.
- c) LA UTILIZACIÓN EN EL GIRO DE LOS NEGOCIOS DEL ASEGURADO DE VEHÍCULOS DE PROPIEDAD DE SUS TRABAJADORES.
- d) DAÑOS O DESAPARICIÓN DE LOS VEHÍCULOS ASEGURADOS, SUS ACCESORIOS O CONTENIDO, O LA CARGA TRANSPORTADA.
- e) PÉRDIDAS O DAÑOS A LOS VEHÍCULOS AUTOMOTORES MATERIA DE LA PRESENTE COBERTURA, ASÍ COMO A SUS ACCESORIOS Y A LOS BIENES TRANSPORTADOS EN TALES VEHÍCULOS AUTOMOTORES, INCLUYENDO LAS OPERACIONES DE CARGUE Y DESCARGUE.

LA COBERTURA OTORGADA BAJO ESTE AMPARO NO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS PERJUICIOS QUE CAUSE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL, QUE EN SU ORIGEN O EXTENSIÓN, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, SEAN CAUSADOS POR O PROVENGAN DE LOS RIESGOS NO AMPARADOS BAJO LA PÓLIZA DE



SEGURO DE AUTOMÓVILES QUE CUBRAN LOS VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS OBJETO DE COBERTURA BAJO ESTE AMPARO.

GASTOS MEDICOS.

ESTE AMPARO CUBRE LOS GASTOS MEDICOS INMEDIATOS DE EVENTOS MENORES (ATENCION DE URGENCIAS) SURGIDOS CON OCASIÓN DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL QUE SURGA DE HECHOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA, HASTA POR LA SUMA ASEGURADA DESCRITA EN EL CUADRO DE AMPAROS CON LOS LIMITES TAMBIEN ALLI DESCRITOS O EN EL OBJETO DE LA MISMA.

SI LA PRESENTE COBERTURA ES AFECTADA POR UN ACCIDENTE DE TRANSITO OPERARA EN EXCESO DEL SOAT Y DE LOS SEGUROS QUE TENGAN LOS VEHICULOS.

LA PRESENTE COBERTURA NO SERA SUSCEPTIBLE DE APLICACIÓN DE DEDUCIBLE.

RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA:

ESTE AMPARO CUBRE LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES (DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE), DERIVADOS DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL QUE SURGA POR RECLAMACIONES HECHAS ENTRE LAS PARTES QUE FIGUREN Y OSTENTEN LA CALIDAD DE ASEGURADOS EN LA PRESENTE POLIZA.

ESTA COBERTURA OPERA ÚNICAMENTE ENTRE LOS QUE FIGURAN COMO ASEGURADOS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, CONSIDERÁNDOLOS TERCEROS ENTRE SÍ.

DISPOSICION LEGAL:

EN LAS MATERIAS, HECHOS O CIRCUNSTANCIAS NO PREVISTOS Y RESUELTOS CON EL PRESENTE CLAUSULADO, EL CUAL ES LEY PARA LAS PARTES, SE APLICARAN LAS DISPOSICIONES LEGALES CONTENIDAS EN LAS LEYES COLOMBIANAS SOBRE LA MATERIA.

GASTOS DE DEFENSA JUDICIAL:

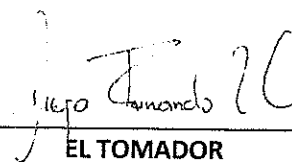
LA COMPAÑÍA EN VIRTUD DEL ARTÍCULO 1128 DEL CODIGO DE COMERCIO RESPONDERÁ AÚN EN EXCESO DEL VALOR ASEGURADO, POR LOS COSTOS DEL PROCESO QUE EL TERCERO DAMNIFICADO O SUS CAUSAHABIENTES PROMUEVAN EN SU CONTRA O LA DEL ASEGURADO, CON LAS SALVEDADES SIGUIENTES:

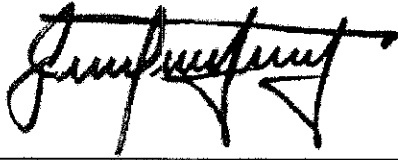
A. SI LA RESPONSABILIDAD PROVIENE DE DOLO O ESTÁ EXPRESAMENTE EXCLUIDA DE LA PRESENTE PÓLIZA.

B. SI EL ASEGURADO AFRONTA EL PROCESO CONTRA ORDEN EXPRESA DE LA ASEGURADORA, Y

C. SI LA CONDENA Y POR ENDE LA INDEMNIZACION POR LOS PERJUICIOS OCASIONADOS AL TERCERO AFECTADO Y A CARGO DEL ASEGURADO EXCEDE EL LIMITE ASEGURADO, LA ASEGURADORA SÓLO RESPONDERÁ POR LOS GASTOS DE DEFENSA EN PROPORCIÓN A LA CUOTA QUE LE CORRESPONDA EN LA INDEMNIZACIÓN.

SE DEJA EXPRESO QUE EN NIGUN MOMENTO LA PRESENTE POLIZA CUBRE EL PAGO DE LA CONSTITUCION DE CAUCIONES O FIANZAS.


EL TOMADOR



COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
CALLE 33 No. 6B – 24 PISOS 2 Y 3, PBX 285 5600.
BOGOTÁ, DC – COLOMBIA.

 seguros
mundial
tu compañía siempre



tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROS.MUNDIAL.COM.CO

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

SERVICIOS PUBLICOS

VERSIÓN CLAUSULADO 14-06-2011-1317-P-05-CUMESP01

No. PÓLIZA	EC-100017514	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	50132195	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	12/11/2020	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA EJE CAFETERO
VIGENCIA DESDE	00:00 Horas Del 12/11/2020	VIGENCIA HASTA	24:00 Horas Del 27/12/2025	DÍAS	N/A	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	N/A
						VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	N/A
TOMADOR	ZULUAGA CUBIDES, DIEGO FERNANDO			No. DOC. IDENTIDAD	16071332		
DIRECCIÓN	CRA 22A NRO. 70A-101 APTO S 201-B.			TELÉFONO	3124323536		
ASEGURADO	EMPOCALDAS S.A. E.S.P.			No. DOC. IDENTIDAD	8908032389		
DIRECCIÓN	CARRERA 23 NO.75-82			TELÉFONO	8867080		
BENEFICIARIO	EMPOCALDAS S.A. E.S.P.			No. DOC. IDENTIDAD	8908032399		
DIRECCIÓN	CARRERA 23 NO.75-82			TELÉFONO	8867080		

OBJETO DE CONTRATO

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.0246 , CUYO OBJETO ES ADECUACION Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS, INCLUIDO EL BAÑO DE LA GERENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS SA ESP, LOCALIDAZA EN LA CARRERA 23 NRO. 75-82 MANIZALES, CALDAS

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO	00:00: Horas Del 12/11/2020	24:00: Horas Del 27/03/2021	34.378.478,40	22.888
PRESTACIONES SOCIALES	00:00: Horas Del 12/11/2020	24:00: Horas Del 27/12/2023	22.918.985,60	128.849
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00: Horas Del 27/12/2020	24:00: Horas Del 27/12/2025	22.918.985,60	286.644
TOTAL ASEGURADO			\$ 80.216.450	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
QUALITY GRUPO ASEGUR	AGENCIAS	100,00

PRIMA BRUTA	\$	438.381
DESCUENTOS	\$	0
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	\$	438.381
GASTOS EXP.	\$	5.000
IVA	\$	84.242
TOTAL A PAGAR	\$	527.623

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPANIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 12/11/2020

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CUENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA)
PUEDES CONSULTAR TU PÓLIZA EN WWW.SEGUROS.MUNDIAL.COM.CO
EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGUN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DIAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTICULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTICULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPANIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.
EN MICALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTIICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPANIA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARNTIAS EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMAR LA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.

Firma del Tomador

Líneas de Atención al Cliente:
• Nacional: 01 8000 111 935
• Bogotá: 327 4712 - 327 4713

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.





COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

te acompaña siempre

NIT 500.027.41.949
LÍMITE GRANDES CONTRIBUYENTES
LÍMITE MENOR LÍMITE AUTOPREVENIDORES

Afiliados



CÁMARA COLOMBIANA
DE LA INFRAESTRUCTURA

PASA & APF
Asociación Paracentral de Empresas
Privadas de Aseguración

LA COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **EC-100017514** y endoso, **0** cuyo afianzado es: **ZULUAGA CUBIDES, DIEGO FERNANDO** Asegurado o Beneficiario: **EMPOCALDAS S.A. E.S.P. / EMPOCALDAS S.A. E.S.P.** , expedida por la Compañía en **12/11/2020**, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

Se firma en **AGENCIA EJE CAFETERO** a los **12** días del mes **NOVIEMBRE** del año **2020**.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA



tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUOSMUNDIAL.COM.CO
**ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL
VERSIÓN CLAUSULADO 20-10-2016-1317-P-06-PPSUS2R000000048**

Nº. PÓLIZA	EC-100001793	Nº. ANEXO	1	Nº. CERTIFICADO	50134861	Nº. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	30/12/2020	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA EJE CAFETERO
VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA
00:00 Horas Del 12/11/2020		24:00 Horas Del 17/04/2021			N/A		N/A
TOMADOR	ZULUAGA CUBIDES, DIEGO FERNANDO					Nº. DOC. IDENTIDAD	16071332
DIRECCIÓN	CRA 22A NRO. 70A-101 APTO S 201-B.					TELÉFONO	3124323536
ASEGURADO	DIEGO FERNANDO ZULUAGA CUBIDES					Nº. DOC. IDENTIDAD	16071332
DIRECCIÓN	CRA 22A NRO. 70A-101 APTO S 201-B.					TELÉFONO	3124323536
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS					Nº. DOC. IDENTIDAD	
DIRECCIÓN						TELÉFONO	1

OBJETO DE CONTRATO

**ANEXO DE MODIFICACION
CON EL PRESENTE ANEXO Y SEGUN PRORROGA NRO 01 DE FECHA 28 DE DICIEMBRE DE 2020 SE PRORROGA EL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO POR EL TERMINO DE
VEINTE (20) DIAS MAS QUEDADNO SEGUN REGISTRO

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO.0246 , CUYO
OBJETO ES
ADECUACION Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS, INCLUIDO EL BAÑO DE LA GERENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS SA ESP, LOCALIDAZA EN LA CARRERA
23 NRO. 78-82 MANIZALES, CALDA , - ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A EMPOCALDAS S.A. E.S.P. COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS
INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA DIEGO FERNANDO
ZULUAGA CUBIDES, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ
A EMPOCALDAS S.A. E.S.P. COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER
TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

DEDUCIBLES
AMPARO - DEDUCIBLE

AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONE

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONE	17.189.239	34.378.478,40	34.378.478,40	10.000
GASTOS MEDICOS	10.313.544	17.189.239	17.189.239	0
PATRONAL	10.313.544	17.189.239	17.189.239	0
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.313.544	17.189.239	17.189.239	0
R.C. CRUZADA	10.313.544	17.189.239	17.189.239	0
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.313.544	17.189.239	17.189.239	0
TOTAL ASEGURADO			\$ 120.324.673	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
QUALITY GRUPO ASEGUR	AGENCIAS	100,00

PRIMA BRUTA	\$	10.000
DESCUENTOS	\$	0
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	\$	10.000
GASTOS EXP.	\$	0
IVA	\$	1.900
TOTAL A PAGAR	\$	11.900

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONVENIO DE PAGO: DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 27/03/2021

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR
LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA)
PUEDES CONSULTAR TU PÓLIZA EN WWW.SEGUOSMUNDIAL.COM.CO
EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGUN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DIAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTICULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTICULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O
DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE
SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA, MANIFIESTO ADEMÁS,
QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTIICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES
Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMAR LA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.

Firma del TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
• Nacional: 01 8000 111 935
• Bogotá: 327 4712 - 327 4713

REGISTRADO EN EL MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADO A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - AFI





tu compañía siempre

NIT 860 037 614 6

COMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
VA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 63 - 24 PISO 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2853600 FAX 2857220 - WWW.SEGUROS.MUNDIAL.COM.CO

No. PÓLIZA	EC-100001793	No. ANEXO	1	No. CERTIFICADO	50134851	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	30/12/2020	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA EJE CAFETERO
VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA		
00:00 Horas Del 12/11/2020	24:00 Horas Del 17/04/2021		00:00 Horas Del 12/11/2020		24:00 Horas Del 17/04/2021		

CONDICIONES PARTICULARES

ES - Deducible: 10,00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2,00 SMMLV

GASTOS MEDICOS - GASTOS MEDICOS AMPARA ÚNICAMENTE GASTOS MEDICOS INMEDIATOS Y DE EVENTOS MENORES. - Deducible: 10,00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2,00 SMMLV

PATRONAL - Deducible: 10,00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2,00 SMMLV

CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS - Deducible: 10,00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2,00 SMMLV

R.C. CRUZADA - R.C. CRUZADA OPERA ÚNICAMENTE ENTRE LOS ASEGURADOS DE LA PÓLIZA, CONSIDERANDOLOS TERCEROS ENTRE SI. - Deducible: 10,00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2,00 SMMLV

VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS - Deducible: 10,00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2,00 SMMLV

VIGILADO
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA



Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

HOJA No.

INFORMACIÓN AL SEGURO: CONSULTAR EN LA FOLIA TRAFICANTE - PÁG. 014





tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUOSMUNDIAL.COM.CO
POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL
EXTRACONTRACTUAL
VERSIÓN CLAUSULADO 20-10-2016-1317-P-06-PPSUS2R000000048

No. PÓLIZA	EC-100001791	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	50132196	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	12/11/2020	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA EJE CAFETERO
VIGENCIA DESDE	00:00 Horas Del 12/11/2020	VIGENCIA HASTA	24:00 Horas Del 27/12/2023	DÍAS		VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	N/A
						VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	N/A

TOMADOR	ZULUAGA CUBIDES, DIEGO FERNANDO	No. DOC. IDENTIDAD	16071332
DIRECCIÓN	CRA 22A NRO. 70A-101 APTO S 201-B.	TELÉFONO	3124323536
ASEGURADO	ZULUAGA CUBIDES, DIEGO FERNANDO	No. DOC. IDENTIDAD	16071332
DIRECCIÓN	CRA 22A NRO. 70A-101 APTO S 201-B.	TELÉFONO	3124323536
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	No. DOC. IDENTIDAD	
DIRECCIÓN		TELÉFONO	1

OBJETO DE CONTRATO

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO N0246, CUYO OBJETO ES ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS, INCLUIDO EL BAÑO DE LA GERENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS SA ESP, LOCALIDAZA EN LA CARRERA 23 NRO. 75-82 MANIZALES, CALDÁ, - ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A EMPOCALDAS S.A. E.S.P. COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA DIEGO FERNANDO ZULUAGA CUBIDES. EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. BENEFICIARIO ADICIONAL: ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A EMPOCALDAS S.A. E.S.P. COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

DEDUCIBLES
AMPARO - DEDUCIBLE

AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES - Deducible: 10,00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2,00 SMMLV

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	17.189.239	34.378.478,40	34.378.478,40	193.273
GASTOS MEDICOS	10.313.544	17.189.239	17.189.239	0
PATRONAL	10.313.544	17.189.239	17.189.239	0
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.313.544	17.189.239	17.189.239	0
R.C. CRUZADA	10.313.544	17.189.239	17.189.239	0
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.313.544	17.189.239	17.189.239	0
TOTAL ASEGURADO			\$ 120.324.673	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
QUALITY GRUPO ASEGUR	AGENCIAS	100,00

PRIMA BRUTA	\$	193.273
DESCUENTOS	\$	0
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	\$	193.273
GASTOS EXP.	\$	5.000
IVA	\$	37.672
TOTAL A PAGAR	\$	235.945

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 12/11/2020
------------------	---

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO diligenciar el FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

PUEDES CONSULTAR TU PÓLIZA EN WWW.SEGUOSMUNDIAL.COM.CO

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.

DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1069 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.

EN MICALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARÁTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA, MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANICIPIADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS. EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMAR LA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.

Firma Autorizada - Tomador

Líneas de Atención al Cliente:
Nacional: 01 8000 111 935
Bogotá: 327 4712 - 327 4713

VIGILADO por el Superintendente de Seguros de Colombia

AFILIADO A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PISA - APT

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.





tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENE.ORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUOSMUNDIAL.COM.CO
ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
SERVICIOS PUBLICOS
VERSIÓN CLAUSULADO 14-06-2011-1317-P-05-CUMESP01

Na. POLIZA	EC-100017514	No. ANEXO	1	No. CERTIFICADO	50134853	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO			FECHA DE EXPEDICIÓN		30/12/2020	SUC. EXPEDIDORA	
VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA
00:00 Horas Del 12/11/2020		24:00 Horas Del 27/12/2025			N/A		N/A

TOMADOR	ZULUAGA CUBIDES, DIEGO FERNANDO	No. DOC. IDENTIDAD	16071332
DIRECCIÓN	CRA 22A NRO. 70A-101 APTO S 201-B.	TELÉFONO	3124323536
ASEGURADO	EMPOCALDAS S.A. E.S.P.	No. DOC. IDENTIDAD	8908032399
DIRECCIÓN	CARRERA 23 NO.75-82	TELÉFONO	8867080
BENEFICIARIO	EMPOCALDAS S.A. E.S.P.	No. DOC. IDENTIDAD	8908032399
DIRECCIÓN	CARRERA 23 NO.75-82	TELÉFONO	8867080

OBJETO DE CONTRATO

***ANEXO DE MODIFICACION
CON EL PRESENTE ANEXO Y SEGUN PRORROGA NRO 01 DE FECHA 28 DE DICIEMBRE DE 2020 SE PRORROGA EL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO POR EL TERMINO DE VEINTE (20) DIAS MAS QUEDADNO SEGUN REGISTRO

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.0246, CUYO OBJETO ES ADECUACION Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS, INCLUIDO EL BAÑO DE LA GERENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS SA ESP, LOCALIDAZA EN LA CARRERA 23 NRO. 75-82 MANIZALES, CALDAS

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO	00:00: Horas Del 28/12/2020	24:00: Horas Del 17/04/2021	34.378.479,40	3.333
PRESTACIONES SOCIALES	00:00: Horas Del 28/12/2020	24:00: Horas Del 17/01/2024	22.918.985,60	3.333
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00: Horas Del 27/12/2020	24:00: Horas Del 27/12/2025	22.918.985,60	3.333
TOTAL ASEGURADO			\$ 80.216.450	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN	PRIMA BRUTA	\$
QUALITY GRUPO ASEGUR	AGENCIAS	100,00		9.999
			DESCUENTOS	\$ 0

DISTRIBUCIÓN COASEGURO					EXTRA PRIMA
COMPAÑIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LIDER	CERTIF. LIDER	% PARTICIPACIÓN	
					PRIMA NETA \$ 9.999
					GASTOS EXP. \$ 0

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 30/12/2020	IVA	\$ 1.900	TOTAL A PAGAR	\$ 11.899
------------------	---	-----	----------	---------------	-----------

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).
PUEDES CONSULTAR TU PÓLIZA EN WWW.SEGUOSMUNDIAL.COM.CO
EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTICULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.
EN MICALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA. MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTECIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑIA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUI INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARNTIAS. EN VIRTULO DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMAR LA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
• Nacional: 01 8000 111 935
• Bogotá: 327 4712 - 327 4713

REGISTRO DE INDEMNACIONES DE COLONIA

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - AFI

Cumpilmos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.





tu compañía siempre

CON SUAVES TONOS
SOMOS GRANDES CONTRA EL RIESGO
LA RECOMIENDACIÓN AUTOREFINANCIADA

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

Afiliados



CÁMARA COLOMBIANA
DE LA INFRAESTRUCTURA

PASA SAPI
Asociación Promotora de Estudios
Económicos y Sociales

LA COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **EC-100017514** y endoso, **1** cuyo afianzado es: **ZULUAGA CUBIDES, DIEGO FERNANDO** Asegurado o Beneficiario: **EMPOCALDAS S.A. E.S.P. / EMPOCALDAS S.A. E.S.P.**, expedida por la Compañía en **30/12/2020**, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

Se firma en **AGENCIA EJE CAFETERO** a los **30** días del mes **DICIEMBRE** del año **2020**.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.

VIGILADO por el Superintendente de Seguros



Cumplimos los sueños de nuestro planeta reedificando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la Impresión de este documento.

AGENCIARIA LA OROGRAFIA DE COPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA Y TACA ASES

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS LEY 142 DE 1994

CONDICIÓN PRIMERA: AMPAROS Y EXCLUSIONES

1. AMPAROS.

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES DE LA PRESENTE PÓLIZA, LA COMPAÑÍA CUBRE LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE SUFRA DIRECTAMENTE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS CONTRATANTE, SEGÚN LO INDICADO EN LA CARATULA DE LA PRESENTE, POR EL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA OCURRIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA, CON SUJECIÓN, EN SU ALCANCE Y CONTENIDO, A LAS DEFINICIONES QUE A CONTINUACIÓN SE ESTIPULAN:

1.1. AMPARO DE SERIEDAD DE LOS OFRECIMIENTOS.

EL AMPARO DE SERIEDAD DE LOS OFRECIMIENTOS PARA LA ADJUDICACIÓN DE UNA LICITACIÓN O CONCURSO CUBRE A LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS CONTRATANTE CONTRA EL INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL PROponente DE LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS Y, ESPECIALMENTE, LA DE CELEBRAR EL CONTRATO OBJETO DE LA LICITACIÓN, EN LOS TÉRMINOS QUE DIERON BASE A LA ADJUDICACIÓN.

1.2. AMPARO DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO.

EL AMPARO DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO CUBRE A LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS CONTRATANTE CONTRA EL USO O APROPIACIÓN INDEBIDA QUE EL CONTRATISTA HAGA DE LOS DINEROS O BIENES QUE SE LE HAYAN ANTICIPADO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

1.3. AMPARO DE DEVOLUCIÓN DE PAGOS ANTICIPADOS.

EL AMPARO DE DEVOLUCIÓN DE PAGO ANTICIPADO CUBRE A LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS CONTRATANTE DE LOS PERJUICIOS SUFRIDOS POR LA NO DEVOLUCIÓN TOTAL O PARCIAL, POR PARTE DEL CONTRATISTA, DE LOS DINEROS QUE LE FUERON ENTREGADOS A TÍTULO DE PAGO ANTICIPADO, CUANDO A ELLO HUBIERE LUGAR. CUANDO SE TRATE DE BIENES ENTREGADOS COMO PAGO ANTICIPADO, ÉSTOS DEBERÁN TASARSE EN DINERO EN EL CONTRATO.


1.4. AMPARO DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

EL AMPARO DE CUMPLIMIENTO CUBRE A LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS CONTRATANTE CONTRA LOS PERJUICIOS DIRECTOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO IMPUTABLE AL CONTRATISTA DE LAS OBLIGACIONES EMANADAS DEL CONTRATO GARANTIZADO. ESTE AMPARO COMPRENDE LAS MULTAS Y EL VALOR DE LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA QUE SE HAGA EFECTIVA.

LA CLAUSULA PENAL SE CONSIDERARA COMO TASACIÓN ANTICIPADA PERO DEFINITIVA DE LOS PERJUICIOS OCASIONADOS A LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS CONTRATANTE.

PARÁGRAFO: DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 1596 DEL CÓDIGO CIVIL, LA CLAUSULA PENAL SE REBAJA PROPORCIONALMENTE EN LA PARTE QUE EL CONTRATISTA HUBIERA CUMPLIDO Y QUE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS HUBIERA ACEPTADO.



EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS SECCIONAL MANIZALES- CALDAS -	CONTROL CANTIDADES DE OBRA INFORME PARA PAGO	
---	---	---

CONTRATO No. 00246 DE NOVIEMBRE 12 DE 2020 CONTRATISTA: DIEGO FERNANDO ZULUAGA CUBIDES SUPERVISOR: ABEL ROJAS RUBIANO	PRE-ACTA : 1
---	--------------

OBJETO: ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS DE LA GERENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. LOCALIZADA EN LA CARRERA 23 NO 75-82 MANIZALES, CALDAS.

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
1,1	Desmante de aparatos sanitarios. (orinales, lavamanos etc)	UND		9,00	9,00

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	UNIDAD	ACUMULADO	
								3,00	3,00	SANITARIOS BAÑO HOMBRES
								2,00	5,00	LAVAMANOS BAÑO HOMBRES
								2,00	7,00	ORINAL BAÑO HOMBRES
								1,00	8,00	SANITARIO BAÑO GERENCIA
								1,00	9,00	LAVAMANOS BAÑO GERENCIA
CANTIDAD DE PAGO										9,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
1,2	demolicion muros de puertas de acceso	M2		2,52	2,52

FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	ÁREA	TOTAL	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	M2	ACUMULADO	
				0,80		2,47	0,00	1,98	1,98	PUERTA BAÑO HOMBRES
				0,80		0,3	0,00	0,24	2,22	PUERTA BAÑO HOMBRES
				0,15		2,02	0,00	0,30	2,52	PUERTA BAÑO GERENCIA
CANTIDAD DE PAGO										2,52



ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
1,3	Desmonte de divisiones metalicas		UND		3,00	3,00

FECHA	ABSCISA			VOLUMEN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
	Día	Mes	Final			
				M3	UNIDAD	(ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
					2,00	MODULO SANITARIO BAÑO HOMBRES
					1,00	MODULO ORINAL BAÑO HOMBRES
					0,00	
					0,00	
					3,00	
					0,00	
					3,00	
						CANTIDAD DE PAGO
						3,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
1,4	Demolicion enchape en muros		M2	0	46,04	46,04

FECHA	ABSCISA			VOLUMEN	ÁREA	OBSERVACIONES
	Día	Mes	Final			
				M3	M2	(ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
					13,21	PARED FRONTAL BAÑO HOMBRES
					24,45	PARED POSTERIOR BAÑO HOMBRES
					29,17	PARED LATERAL DERECHA BAÑO HOMBRES
					35,12	PARED LATERAL IZQUIERDA BAÑO HOMBRES
					38,63	PARED FRONTAL BAÑO GERENCIA
					40,57	PARED POSTERIOR BAÑO GERENCIA
					43,30	PAREDLATERAL IZQUIERDA BAÑO GERENCIA
					46,04	PARED LATERAL DERECHA BAÑO GERENCIA
						CANTIDAD DE PAGO
						46,04



ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
1,5	Demolicion enchape en piso		M2		14,53	14,53

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	AREA	OBSERVACIONES
	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto			
				5,35	2,41		0,00	12,89	12,89 BAÑO HOMBRES
				1,45	1,13		0,00	1,64	14,53 BAÑO GERENCIA
CANTIDAD DE PAGO									14,53

ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
1,6	desmonte luminarias y puntos electricos (incluye tubería y cableado)		UND		7,00	7,00

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto			
								3,00	LAMPARA BAÑOS HOMBRES
								1,00	SUICHE EXTRACTOR BAÑOS HOMBRES
								1,00	SUICHE LAMPARAS BAÑOS HOMBRES
								1,00	TOMACORRIENTE BAÑOS HOMBRES
								7,00	LAMPARA BAÑO GERENCIA
CANTIDAD DE PAGO									7,00



ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
1,7	regata para instalacion electrica		ML		10,62	10,62

FECHA	ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	LONGITUD	TOTAL	OBSERVACIONES
	Mes	Inicio	Final	Largo	Ancho				
							1,30	1,30	PARA SUJICHE BAÑO HOMBRES
							1,00	2,30	PARA LOGO INSTITUCIONAL BAÑO HOMBRES
							0,50	2,80	PARA SECADOR BAÑO HOMBRES
							2,00	4,80	TOMACORRIENTE LAVAMAMOS SENCILLO BAÑO HOMBRES
							2,00	6,80	TOMACORRIENTE LAVAMAMOS DOBLE BAÑO HOMBRES
							1,00	7,80	PARA ESPEJO BAÑO HOMBRES
							2,47	10,27	PARA ACOMETIDA BAÑO HOMBRES
							0,35	10,62	PARA ESPEJO BAÑO GERENCIA
								CANTIDAD DE PAGO	10,62

ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
1,8	regata para instalacion hidraulica		ML		22,72	22,72

FECHA	ABSCISA		DIMENSIONES			CANTIDAD	LONGITUD	TOTAL	OBSERVACIONES
	Mes	Inicio	Final	Largo	Ancho				
				2,10			3,00	6,30	PARA SANITARIO BAÑO HOMBRES
				2,10			1,00	7,30	PARA ORINAL BAÑO HOMBRES
				0,40			1,00	8,30	PARA LAVAMAMOS SENCILLO BAÑOS HOMBRES
				1,60			2,00	10,30	PARA LAVAMAMOS DOBLE BAÑOS HOMBRES
				9,72			1,00	20,02	TUBERIA SOBRE PLACA BAÑOS HOMBRES
				0,50			1,00	20,52	PARA SANITARIO BAÑO GERENCIA
				0,50			1,00	21,02	PARA LAVAMAMOS SENCILLO BAÑO GERENCIA
								CANTIDAD DE PAGO	22,72

A. P. P. P.



ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
1,9	desmonte puertas		UND		2,00	2,00

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD UNIDAD	OBSERVACIONES	
	Inicio	Final		Largo	Ancho	Alto				
Día	Mes						M3		(ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)	
								1,00	BAÑO HOMBRES	
								2,00	BAÑO GERENCIA	
								2,00		
								2,00		
								CANTIDAD DE PAGO		2,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
1,10	desmonste cielo raso en acrílico baño gerencia y hall de acceso baño		UND		2,00	2,00

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD UNIDAD	OBSERVACIONES	
	Inicio	Final		Largo	Ancho	Alto				
Día	Mes						M3		(ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)	
								1,00	BAÑO GERENCIA	
								2,00	HALL BAÑO GERENCIA	
								2,00		
								CANTIDAD DE PAGO		2,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
1,11	resane paredes, pisos despues de regate y desmontes		UND		33,34	33,34

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	LONGITUD ML	OBSERVACIONES	
	Inicio	Final		Largo	Ancho	Alto				
Día	Mes						M3		(ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)	
				10,62			0,00	10,62	REGATA PARA INSTAACIONES ELECTRICAS	
				22,72			0,00	22,72	REGATA PARA INSTAACIONES HIDRAULICAS	
							0,00	33,34		
							0,00	33,34		
								CANTIDAD DE PAGO		33,34

Handwritten signature/initials



ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
2,1	perforación en cielo raso para luminarias, incluye cargue y retiro de escombros.		ML		8,00	8,00

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN M3	CANTIDAD UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto				
								8,00	8,00	BAÑO HOMBRES
								0,00	8,00	
								0,00	8,00	
									CANTIDAD DE PAGO	8,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
2,3	drywall RH en cielo raso, incluye suministro e instalacion		M2		9,10	9,10

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN M3	AREA M2	TOTAL ACUMULADO	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto				
				5,10	1,40		0,00	7,14	7,14	BAÑO HOMBRES
				0,89	0,91		0,81	0,81	7,95	BAÑO HOMBRES
				1,26	0,91		0,00	1,15	9,10	BAÑO HOMBRES
									CANTIDAD DE PAGO	9,10

ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
3,2	dintel puertas		ML		1,00	1,00

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN M3	LONGITUD ML	TOTAL ACUMULADO	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto				
				1,00			0,00	1,00	1,00	BAÑO HOMBRES
							0,00	0,00	1,00	
									CANTIDAD DE PAGO	1,00

Handwritten signature or initials.

ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
4,1	alistado de nivelacion E=0.04 MT		M3		0,58	0,58

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	AREA	TOTAL		OBSERVACIONES
	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto			M3	M2	
				5,35	2,41	0,04	0,52			0,52	BAÑO HOMBRES
				1,45	1,13	0,04	0,07			0,58	BAÑO GERENCIA
										CANTIDAD DE PAGO	0,58

ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
4,2	enchape en ceramica brillante blanco antideslizante formato (0.60x0.60) cms, o similar, pasillo, baños, cuarto de aseo, gerencia incluye suministro, transporte e instalacion.		M2		14,53	14,53

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	AREA	TOTAL		OBSERVACIONES
	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto			M3	M2	
				5,35	2,41	0,00	0,00	12,89		12,89	BAÑO HOMBRES
				1,45	1,13	0,00	0,00	1,64		14,53	BAÑO GERENCIA
										CANTIDAD DE PAGO	14,53

ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
4,4	enchape bocapuerta accesos puertas color azul mate, formato 0.5x0.5 cms Incluye suministro, transporte e instalacion.		ML		1,73	1,73

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	LONGITUD	TOTAL		OBSERVACIONES
	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto			M3	ML	
				1,00			0,00	1,00		1,00	BAÑO HOMBRES
				0,73			0,00	0,73		1,73	BAÑO GERENCIA
										CANTIDAD DE PAGO	1,73

Handwritten signature or initials.

ITEMS		DESCRIPCIÓN										CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
5,1	instalacion de luces led para los espejos, incluye suministro, transporte e instalacion.										UND	1,00	1,00	

FECHA	ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES	
	Mes		Inicial	Final	Ancho					Alto
						0,00	UND	1,00	(ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)	
							UND	1,00	BAÑO HOMBRES	
							UND	1,00		
							UND	1,00		
								CANTIDAD DE PAGO		1,00

ITEMS		DESCRIPCIÓN										CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
5,2	instalaciones de luminarias en cielo raso, incluye suministro, transporte e instalacion.										UND	10,00	10,00	

FECHA	ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES	
	Mes		Inicial	Final	Ancho					Alto
							UND	8,00	(ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)	
							UND	10,00	BAÑO HOMBRES	
									BAÑO GERENCIA	
								CANTIDAD DE PAGO		10,00

ITEMS		DESCRIPCIÓN										CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
5,4	cinta led en cielo raso, incluye suministro, transporte e instalacion.										ML	11,31	11,31	

FECHA	ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	LONGITUD	TOTAL	OBSERVACIONES	
	Mes		Inicial	Final	Ancho					Alto
							ML	5,10	(ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)	
							ML	2,21	BAÑO HOMBRES	
							ML	0,89	BAÑO HOMBRES	
							ML	1,85	BAÑO HOMBRES	
							ML	1,26	BAÑO HOMBRES	
							ML	11,31	BAÑO HOMBRES	
								CANTIDAD DE PAGO		11,31

RSP



ITEMS	DESCRIPCIÓN										UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
6,6	espejo biselado Baño lavamanos, incluye suministro, transporte e instalación 1x1 metro, (rectificar medidas en obra.										UND		1,00	1,00

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES	
	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto					
Día							M3	UND	ACUMULADO	(ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)	
								1,00	1,00	BAÑO HOMBRÉS	
								0,00	1,00		
										CANTIDAD DE PAGO	1,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN										UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
6,7	vidrio opalizado cielo raso baño gerencia de 1,50 x 1,10 mts incluye marcos metalico en color negro, suministro, transporte e intalacion.(verificar medidas en obra)										UND		1,00	1,00

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES	
	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto					
Día							M3	UND	ACUMULADO	(ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)	
								1,00	1,00	BAÑO GERENCIA	
								0,00	1,00		
										CANTIDAD DE PAGO	1,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN										UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
6,8	vidrio opalizado cielo raso hall y baño gerencia de 1,50x 1,50incluye marcos metalico en color negro, suministro, transporte e intalacion. (verificar medidas en obra)										UND		1,00	1,00

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES	
	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto					
Día							M3	UND	ACUMULADO	(ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)	
								1,00	1,00	BAÑO GERENCIA	
								0,00	1,00		
										CANTIDAD DE PAGO	1,00

ASP



ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
7,1	meson en Cuarzo incluye los 3 lavamanos (w.c hombres, w.c mujeres, w.c Gerencia Profundidad 0,40 mts, (medidas del largo varía según el espacio) incluye suministro, transporte e instalación	ML		1,26	1,26

FECHA	Mes	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	LONGITUD	TOTAL		OBSERVACIONES
		Inicial	Final		Largo	Ancho	Alto			M3	ML	
					1,26			0,00	1,26	1,26	1,26	BAÑO HOMBRES
							0,00	0,00	0,00	1,26	1,26	
							0,00	0,00	0,00	1,26	1,26	
							0,00	0,00	0,00	1,26	1,26	
							0,00	0,00	0,00	1,26	1,26	
										CANTIDAD DE PAGO		1,26

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
8,1	puerta de acceso tipo vaiven pino 2,10 x 1,00 mts aproximadamente (Verificar medidas en obra) incluye cerrajería, barnis anti hongos a prueba de humedad+ 1 vidrio opalizado, 180x15 cms, suministro, transporte e instalación	UND		1,00	1,00

FECHA	Mes	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL		OBSERVACIONES
		Inicial	Final		Largo	Cantidad	Alto			M3	UND	
							0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	BAÑO HOMBRES
							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
										CANTIDAD DE PAGO		1,00

APB



ITEMS	DESCRIPCIÓN										UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
9,3	suministro, transporte e instalacion de tubería pvc sanitaria de 4"										ML		8,80	8,80

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	OBSERVACIONES	
	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto				M3
				4,90			0,00	4,90	(ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA) 4,90 BAÑOS HOMBRES BAJO PLACA	
			3,90			0,00	3,90	8,80		
						0,00	0,00	8,80		
						0,00	0,00	8,80		
								CANTIDAD DE PAGO		8,80

ITEMS	DESCRIPCIÓN										UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
9,4	suministro transporte e instalacion punto desague pvc 2" aparatos sanitarios y desagues (incluye codo, yee y accesorios)										UND		3,00	3,00

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD	OBSERVACIONES	
	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto				M3
								2,00	(ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA) LAVAMANOS BAÑOS HOMBRE	
								3,00		
								3,00		
								3,00		
								CANTIDAD DE PAGO		3,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN										UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
9,5	Suministro, transporte e instalacion punto desague pvc 4" aparatos sanitarios(incluye codo, yee y accesorios)										UND		4,00	4,00

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD	OBSERVACIONES	
	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto				M3
								3,00	(ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA) BAÑO HOMBRES	
								4,00		
								4,00		
								CANTIDAD DE PAGO		4,00

Handwritten signature/initials



ITEMS	DESCRIPCIÓN										UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
9,6	sp sanitario con fluxometro sensor tipo tru flush, 4 lt										UND		3,00	3,00

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)		
	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto						
							M3	3,00	3,00	BAÑO HOMBRES		
									3,00			
									3,00			
CANTIDAD DE PAGO										3,00		

ITEMS	DESCRIPCIÓN										UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
9,7	sp fluxometro orinal sensor tipo tru flush 1lt, incluye suministro, transporte e instalacion										UND	0	1,00	1,00

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)		
	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Espesor						
							M3	1,00	1,00	BAÑO HOMBRES		
								0,00	1,00			
								0,00	1,00			
CANTIDAD DE PAGO										1,00		

ITEMS	DESCRIPCIÓN										UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
9,8	instalacion lavamanos baños para discapacitados, en porcelana cuadrado con reboso de 39cms o similar, incluye griferia para pared color negro cromado incluye suministro, transporte e instalacion.										UND		1,00	1,00

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)		
	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	cantidad						
							M3	1,00	1,00	BAÑO HOMBRES		
								0,00	1,00			
								0,00	1,00			
								0,00	1,00			
CANTIDAD DE PAGO										1,00		



ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
9,9	griferías para lavamos color negro metálico con solo una llave para agua fría, incluye sensor movimiento, incluye suministro e instalación.		UND		2,00	2,00

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	OBSERVACIONES
	Inicio	Final		Largo	Ancho	Alto				
							M3	2,00	2,00	LAVAMANOS DOBLE BAÑO HOMBRES
								0,00	2,00	
								0,00	2,00	
									CANTIDAD DE PAGO	2,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
10,1	Secador de manos acero inoxidable satinado, baño institucional manejo alto, con sensor de movimiento incluye suministro e instalación.		M3		1,00	1,00

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	OBSERVACIONES
	Inicio	Final		Largo	Ancho	Alto				
							M3	1,00	1,00	BAÑO HOMBRES
								0,00	1,00	
								0,00	1,00	
									CANTIDAD DE PAGO	1,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
10,2	Dispensador de jabon con sensor automatico, fijo a la pared, 1.2lt fd-923pvs incluye suministro e instalacion.		UND		2,00	2,00

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	OBSERVACIONES
	Inicio	Final		Largo	Ancho	Alto				
							M3	1,00	1,00	BAÑO HOMBRES
								0,00	1,00	BAÑO GERENCIA
								0,00	2,00	
									CANTIDAD DE PAGO	2,00



ITEMS	DESCRIPCIÓN										CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
10,3	dispensador de gel antibacterial, covid-19 protocolos de control, con sensor, incluye suministro e instalacion.											1,00	1,00
	UNIDAD												
	UND												1,00

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	OBSERVACIONES
	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto				
							M3	1,00	1,00	BAÑO HOMBRES
								1,00	1,00	
								0,00	1,00	
								0,00	1,00	
CANTIDAD DE PAGO										1,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN										CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
10,4	dispensador institucional papel higienico, en acero inoxidable, incluye suministro, transporte e instalacion.											3,00	3,00
	UNIDAD												
	UND												3,00

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	OBSERVACIONES
	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto				
							M3	3,00	3,00	BAÑO HOMBRES
								0,00	3,00	
CANTIDAD DE PAGO										3,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN										CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
11,1	Transporte de escombros											2,67	2,67
	UNIDAD												
	M3												2,67

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	OBSERVACIONES
	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto				
							M3	0,45	0,45	DEMOLICION MUROS
								2,52	2,52	
								1,83	46,04	DEMOLICION EMCHAPE PARED
								2,27	14,53	DEMOLICION ENCHAPE PISOS
								2,40	2,40	REGATAS RED ELECTRICA
								2,67	2,67	REGATAS RED HIDRAULICA
CANTIDAD DE PAGO										2,67

APB



ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
11,2	Aseo y limpieza general.		GBL		0,50	0,50

FECHA	ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	CANTIDAD	OBSERVACIONES
	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho				
						M3	0,50	0,50	(ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
								0,50	BAÑO HOMBRES Y BAÑO GERENCIA
								0,50	
								0,50	
								0,50	
								0,50	
CANTIDAD DE PAGO								0,50	

ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
12,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)		M2		44,72	44,72

FECHA	ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	AREA		OBSERVACIONES
	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho		Alto	M2	
				5,35	2,42	0,00	12,95	12,95	BAÑO HOMBRES PARED FRONTAL
				4,44	2,42	0,00	10,74	23,69	BAÑO HOMBRES PARED POSTERIOR
				1,85	2,42	0,00	4,48	28,17	BAÑO HOMBRES PARED LATERAL IZQUIERDA
				2,41	2,42	0,00	5,83	34,00	BAÑO HOMBRES PARED LATERAL DERECHA
				1,45	2,42		3,51	37,51	BAÑO GERENCIA PARED FRONTAL
				0,72	2,42		1,74	39,25	BAÑO GERENCIA PARED POSTERIOR
				1,13	2,42		2,73	41,98	BAÑO GERENCIA PARED LATERAL IZQUIERDA
				1,13	2,42		2,73	44,72	BAÑO GERENCIA PARED LATERAL DERECHA
CANTIDAD DE PAGO								44,72	

1137



ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
12,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED SNOW BLANCA REC. 30*60 CM CERAM ITALIA (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.		ML		73,92	73,92

FECHA	Día	Mes	ABSCISA			DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES
			Inicial	Final		Largo	Ancho	Alto					
						5,00			2,00	UND	10,00	10,00	BAÑO HOMBRES PARED FRONTAL
						3,74			3,00	UND	11,22	21,22	BAÑO HOMBRES PARED FRONTAL
						4,44			5,00	UND	22,20	43,42	BAÑO HOMBRES PARED POSTERIOR
						2,41			3,00	UND	7,23	50,65	BAÑO HOMBRES PARED LATERAL DERECHA
						1,81			2,00	UND	3,62	54,27	BAÑO HOMBRES PARED LATERAL DERECHA
						1,13			3,00	UND	3,39	57,66	BAÑO GERENCIA PARED FRONTAL
						0,53			2,00	UND	1,06	58,72	BAÑO GERENCIA PARED FRONTAL
						0,76			5,00	UND	3,80	62,52	BAÑO GERENCIA PARED POSTERIOR
						1,14			5,00	UND	5,70	68,22	BAÑO GERENCIA PARED LATERAL IZQUIERDA
						1,14			5,00	UND	5,70	73,92	BAÑO GERENCIA PARED LATERAL DERECHA
											CANTIDAD DE PAGO	73,92	

ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
12,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED NOVAL ALIENDRA 31*60 CM Y/O PARED SPADA BLANCO 30*60 CM CERAM ITALIA (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.		ML		19,36	19,36

FECHA	Día	Mes	ABSCISA			DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	UNIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES
			Inicial	Final		Largo	Ancho	Alto					
						2,42			7,00	UND	16,94	16,94	BAÑO HOMBRES
						2,42			1,00	UND	2,42	19,36	BAÑO GERENCIA
											CANTIDAD DE PAGO	19,36	

APL



ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
12.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED CERAMICA PARED SPADA BLANP 30*60 CM CERAM ITALIA (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.		M2		0,00	0,00

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	ÁREA	OBSERVACIONES
	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto			
				1,35		2,41	0,00	3,25	3,25 BAÑO HOMBRES
							0,00	0,00	
							0,00	0,00	
CANTIDAD DE PAGO									3,25

ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
12.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DECORADO MOS CENTURY 29,5*29,5 COLOR SEGÚN DISEÑO.		M2		1,75	1,75

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			AREA A RESTAR	AREA A RESTAR	OBSERVACIONES
	Mes	Inicial	Final	Largo	Alto	AREA/M2			
				1,26	1,52	1,92	1,03	0,89	0,89 BAÑO HOMBRES LAVAMANOS DOBLE
				0,60	0,90	0,54	0,18	0,36	1,25 BAÑO HOMBRES LAVAMANOS SENCILLO
				0,60	1,50	0,90	0,54	0,36	1,61
								1,61	
							0,00	1,61	
CANTIDAD DE PAGO									1,61

ITEMS	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
12.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 21. 1" Agua Fria (Red de suministro) incluye accesorios		ML		12,55	12,55

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	OBSERVACIONES
	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto			
				4,65			1,00	4,65	4,65 ACOMETIDA INTERNA BAÑO HOMBRES SOBRE PARED FRONTAL
				2,50			1,00	2,50	7,15 ACOMETIDA INTERNA BAÑO HOMBRES SOBRE COSTADO DERECHO
				1,80			3,00	5,40	12,55 ACOMETIDA ELUXOMETROS SANITARIOS BAÑOS HOMBRES
							0,00	0,00	
							0,00	0,00	
CANTIDAD DE PAGO									12,55

11/1



ITEMS	DESCRIPCIÓN										UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
12,7	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DIVISIONES PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 (1.30MT X1.80MT) DE COLOR BLANCO SEMIBRILLANTE. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION.										ML		7,79	7,79

FECHA	Mes	ABSCISA		DIMENSIONES			CANTIDAD		UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)	
		Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	UNIDAD	UNIDAD				
				2,49			1,00		UND	2,49	CABINA BAÑO DISCAPACITADOS HOMBRES	
				2,65			2,00		UND	5,30	CABINAS BAÑOS HOMBRES	
							0,00		UND	0,00		
							0,00		UND	0,00		
							0,00		UND	0,00		
							0,00		UND	0,00		
CANTIDAD DE PAGO										7,79		

ITEMS	DESCRIPCIÓN										UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
12,8	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE										UND		1,00	1,00

FECHA	Mes	ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)		
		Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto					M3	UND
								1,00	1,00	BAÑO HOMBRES		
CANTIDAD DE PAGO										1,00		

ITEMS	DESCRIPCIÓN										UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
12,10	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE GFCI										UND		3,00	3,00

FECHA	Mes	ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	OBSERVACIONES (ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)		
		Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto					M3	UND
								3,00	3,00	BAÑO HOMBRES		
CANTIDAD DE PAGO										3,00		

Handwritten signature/initials



ITEMS	DESCRIPCIÓN										CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
12,11	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO CORRIENTE PARA SENSORES APARATOS SANITARIOS											6,00	6,00
	UNIDAD												
	UND												

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	OBSERVACIONES
	Inicio	Final		Largo	Ancho	Alto				
	Mes						M3	UND	6,00	(ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
							0,00	6,00	6,00	BAÑO HOMBRAS
							0,00	6,00	6,00	
CANTIDAD DE PAGO										6,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN										CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
12,12	CAJA ELECTRICA DE 4 CIRCUITOS											1,00	1,00
	UNIDAD												
	UND												

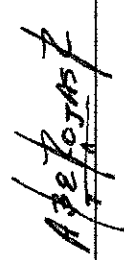
FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	OBSERVACIONES
	Inicio	Final		Largo	Ancho	Alto				
	Mes						M3	UND	1,00	(ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
							0,00	1,00	1,00	BAÑOS GENERAL
							0,00	1,00	1,00	
CANTIDAD DE PAGO										1,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN										CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
12,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE NUMERO 8 TUBERIA TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".											12,90	12,90
	UNIDAD												
	MIL												

FECHA	ABSCISA			DIMENSIONES			VOLUMEN	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	OBSERVACIONES
	Inicio	Final		Largo	Ancho	Alto				
	Mes						M3	MES	9,00	(ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)
				9,00			0,00	9,00	9,00	DESDE TABLERO PARQUEADERO POR DEBAJO DE PLACA
				3,90			0,00	3,90	12,90	SUBE POR BAÑO DE HOMBRAS
CANTIDAD DE PAGO										12,90

FIRMA CONTRATISTA.

FIRMA SUPERVISOR





EMPOCALDAS A.S. E.SP.
EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS
SECCIONAL MANIZALES- CALDAS -



CONTRATO No.: 00246 DE NOVIEMBRE 12 DE 2020 **ACTA No.: 1 Y FINAL** **FECHA CORTE: DICIEMBRE 31 DE 2020**

OBJETO: ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS DE LA GERENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. LOCALIZADA EN LA CARRERA 23 NO 75-82 MANIZALES, CALDAS.

MUNICIPIOS: MANIZALES **FECHA INICIACIÓN: NOVIEMBRE 23 DE 2021** **FECHA VENCIMIENTO: DICIEMBRE 31 DE 2020**

REPRESENTANTE LEGAL: **VALOR CONTRATO: \$ 114.594.928,03** **VALOR ADICIÓN: \$**

CONTRATISTA: DIEGO FERNANDO ZULIAGA CUBIDES **VALOR OBRA 1: \$** **PRORROGA:**

SUPERVISIÓN: ABEL ROJAS RUBIANO **FECHA: ENERO 04 DE 2021**

OBJETO: OBRA 1: ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS DE LA GERENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. LOCALIZADA EN LA CARRERA 23 NO 75-82 MANIZALES, CALDAS.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL		PRESENTE ACTA		ACUMULADO PRESENTE ACTA		% OBRA EJECUTADO
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	CANTIDAD	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	
1	PRELIMINARES								
1,1	Desmonte de aparatos sanitarios. (orinales, lavamanos etc)	UND	13	\$ 23.799,00	9,00	\$ 214.191,00	9,00	\$ 214.191,00	69%
1,2	demolicion muros de puertas de acceso	M2	4	\$ 19.190,00	2,52	\$ 48.358,80	2,52	\$ 48.358,80	63%
1,3	Desmonte de divisiones metalicas	UND	7	\$ 17.899,00	3,00	\$ 53.697,00	3,00	\$ 53.697,00	43%
1,4	Demolicion enchape en muros	M2	97,71	\$ 9.315,00	46,04	\$ 428.862,60	46,04	\$ 428.862,60	47%
1,5	Demolicion enchape en piso	M2	36,69	\$ 7.315,00	14,53	\$ 106.286,95	14,53	\$ 106.286,95	40%
1,6	desmonte luminarias y puntos electricos (incluye tubería y cableado)	UND	9	\$ 26.980,00	7,00	\$ 188.860,00	7,00	\$ 188.860,00	78%
1,7	regata para instalacion electrica	ML	60	\$ 11.295,00	10,62	\$ 119.952,90	10,62	\$ 119.952,90	18%
1,8	regata para instalacion hidraulica	ML	98	\$ 11.295,00	22,72	\$ 256.622,40	22,72	\$ 256.622,40	23%
1,9	desmonte puertas	UND	4	\$ 19.190,00	2,00	\$ 38.380,00	2,00	\$ 38.380,00	50%
1,10	desmonste cielo raso en acrilico baño gerencia y hall de acceso baño	UND	2	\$ 51.390,00	2,00	\$ 102.780,00	2,00	\$ 102.780,00	100%
1,11	resane paredes, pisos despues de regate y desmontes	ML	19	\$ 28.400,00	33,34	\$ 946.856,00	33,34	\$ 946.856,00	175%
2	PINTURA, DRYWALL Y SUPER BOARD. (TODO COSTO)								
2,1	perforacion en cielo raso para luminarias, incluye cargue y retiro de escombros.	UND	16	\$ 29.770,00	8,00	\$ 238.160,00	8,00	\$ 238.160,00	50%
2,2	pintura general de cielo raso en drywall cielo raso 3 manos de pintura.	M2	52,3	\$ 9.260,00		\$ -	0,00	\$ -	0%
2,3	drywall RH en ciello raso, incluye suministro e instalacion	M2	14,2	\$ 79.170,00	9,10	\$ 720.447,00	9,10	\$ 720.447,00	64%
3	EXCAVACION								
3,1	mamposteria puertas de acceso	M2	9,8	\$ 19.590,00		\$ -	0,00	\$ -	0%
3,2	dintel puertas	ML	5	\$ 109.900,00	1,00	\$ 109.900,00	1,00	\$ 109.900,00	20%
4	ENGHAPES								
4,1	alistado de nivelacion E=0.04 MT	M3	1,6	\$ 366.000,00	0,58	\$ 212.280,00	0,58	\$ 212.280,00	36%

[Handwritten signature]

4,2	enchape en ceramica brillante blanco antideslizante formato (0.60x0.60) cms, o similar, pasillo, baños, cuarto de aseo, gerencia incluye suministro, transporte e instalacion.	M2	44,16	\$ 62.150,00	14,53	\$ 903.039,50	33%	14,53	\$ 903.039,50	33%
4,3	enchape en ceramica brillante blanco antideslizante Formato (0.60 x 0.60) cms, o similar (solo Guardaesochas) incluye suministro, transporte e instalacion.	ML	6,75	\$ 28.150,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
4,4	enchape bocapuerta accesos puertas color azul mate, formato 0.5x0.5 cms Incluye suministro, transporte e instalacion.	ML	6,13	\$ 19.450,00	1,73	\$ 33.648,50	28%	1,73	\$ 33.648,50	28%
4,5	enchape de muros 20x30 Incluye suministro, transporte e instalacion.	ML	153,6	\$ 33.740,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
4,6	enchape de muros tipo gres. Incluye suministro, transporte e instalacion.	ML	142,82	\$ 29.290,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
4,7	enchape relieve color Dorado (baño de mujeres) 40x1.20 salpicadero lavamanos Incluye suministro, transporte e instalacion.	M2	3,86	\$ 208.730,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
4,8	enchape relieve color beige o café (baño de hombres y gerencia) formato 40x1.20 para salpicadero lavamanos Incluye suministro, transporte e instalacion.	M2	5,71	\$ 208.730,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
4,9	enchape de muros tipo gres lado puerta de acceso. Incluye suministro, transporte e instalacion.	M2	8,51	\$ 23.230,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
5	INSTALACIONES ELECTRICAS									
5,1	instalacion de luces led para los espejos. Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	3	\$ 92.550,00	1,00	\$ 92.550,00	33%	1,00	\$ 92.550,00	33%
5,2	instalaciones de luminarias en cielo raso, Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	18	\$ 144.490,00	10,00	\$ 1.444.900,00	56%	10,00	\$ 1.444.900,00	56%
5,3	puntos de tomacorriente, Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	5	\$ 74.950,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
5,4	cinta led en cielo raso, Incluye suministro, transporte e instalacion.	ML	41,34	\$ 21.980,00	11,31	\$ 248.593,80	27%	11,31	\$ 248.593,80	27%
5,5	Luminaria tipo led decorativa en muros logo empresarial, Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	2	\$ 276.000,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
6	CARPINTERIA EN ALUMINIO									
6,1	Divisiones para baño en acero inoxidable calibre 20 (1.30mt x1.80mt) de color blanco semibrillante. Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	7	\$ 806.390,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
6,3	Divisiones para baño en acero inoxidable calibre 20 (0,30t x1.80mt) pintado en color blanco semibrillante. Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	1	\$ 249.300,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
6,4	puerta para baño en aluminio (0.60mt x 1.80mt) Pintado en color blanco semibrillante, incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	4	\$ 372.800,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%

152

6,5	puerta para baño en aluminio (1mt x 1.80mt) pintado en color blanco semibrillante. Incluye suministro, transporte e instalación.	UND	2	\$ 439.000,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
6,6	espejo biselado Baño lavamanos, incluye suministro, transporte e instalación 1x1 metro, (rectificar medidas en obra.	UND	2	\$ 180.000,00	1,00	\$ 180.000,00	50%	1,00	\$ 180.000,00	50%
6,7	vidrio opalizado cielo raso baño gerencia de 1,50 x 1,10 mts incluye marcos metalico en color negro, suministro, transporte e instalacion.(verificar medidas en obra)	UND	1	\$ 269.000,00	1,00	\$ 269.000,00	100%	1,00	\$ 269.000,00	100%
6,8	vidrio opalizado cielo raso hall y baño gerencia de 1,50x 1,50Incluye marcos metalico en color negro, suministro, transporte e instalacion. (verificar medidas en obra)	UND	1	\$ 338.200,00	1,00	\$ 338.200,00	100%	1,00	\$ 338.200,00	100%
7	CUARZO									
7,1	meson en Cuarzo incluye los 3 lavamanos (w.c hombres, w.c mujeres, w.c Gerencia Profundidad 0,40 mts, (medidas del largo varia según el espacio) incluye suministro, transporte e instalación	ML	3,23	\$ 949.000,00	1,26	\$ 1.195.740,00	39%	1,26	\$ 1.195.740,00	39%
8	OBRAS ADICIONALES									
8,1	puerta de acceso tipo vaiven pino 2,10 x 1,00 mts aproximadamente (Verificar medidas en obra) incluye cerrajería, barnis anti hongos a prueba de humedad+ 1 vidrio opalizado, 180x15 cms, suministro, transporte e instalación	UND	2	\$ 1.249.000,00	1,00	\$ 1.249.000,00	50%	1,00	\$ 1.249.000,00	50%
8,2	puerta de acceso tipo corredisa baño gerencia en pino 2,10 x 0,75 mts aproximadamente (Verificar medidas en obra) incluye cerrajería, barnis anti hongos prueba de humedad, tambien estructura, soporte y anclajes, suministro, transporte e instalacion	UND	1	\$ 777.000,00	1,00	\$ 777.000,00	100%	1,00	\$ 777.000,00	100%
8,3	puerta cuarto de aseo en pino de 2,10 x 0,85 aproximadamente (verificar medidas en obra) incluye cerrajería, barnis anti hongos a prueba de humedad, suministro e instalacion.	UND	1	\$ 539.000,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
8,4	Panel de madera para recubrimiento de muros tipo iroko RH o similar, incluye suministro, trasporte e instalacion	ML	59,9	\$ 228.490,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
9	INSTALACIONES HIDRAULICAS E HIDROSANITARIAS									
9,1	suministro transporte e instalacion de tubería pvc-p rde 11 1/2" agua fria (red suministro) incluye accesorios	ML	17,75	\$ 12.490,00	5,15	\$ 64.323,50	29%	5,15	\$ 64.323,50	29%
9,2	suministro, transporte e instalacion de tubería pvc sanitaria de 2"	ML	19,4	\$ 21.970,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
9,3	suministro, transporte e instalacion de tubería pvc sanitaria de 4"	ML	22,4	\$ 32.790,00	8,80	\$ 288.552,00	39%	8,80	\$ 288.552,00	39%
9,4	suministro transporte e instalacion punto desague pvc 2" aparatos sanitarios y desagues (incluye codo, yee y accesorios)	UND	2	\$ 48.120,00	3,00	\$ 144.360,00	150%	3,00	\$ 144.360,00	150%

APP



9,5	Suministro, transporte e instalacion punto desagüe pvc 4" aparatos sanitarios(incluye codo, yee y accesorios sp sanitario con fluxometro sensor tipo tru flush, 4 bl sp fluxometro orinal sensor tipo tru flush 1lt, incluye suministro, transporte e instalacion instalacion lavamanos baños para discapacitados, en porcelana cuadrado con rebose de 39cms o similar, incluye griferia para pared color negro cromado incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	3	\$ 140.320,00	4,00	\$ 561.280,00	133%	4,00	\$ 561.280,00	133%
9,6		UND	7	\$ 2.083.500,00	3,00	\$ 6.250.500,00	43%	3,00	\$ 6.250.500,00	43%
9,7		UND	1	\$ 2.128.500,00	1,00	\$ 2.128.500,00	100%	1,00	\$ 2.128.500,00	100%
9,8		UND	2	\$ 1.170.500,00	1,00	\$ 1.170.500,00	50%	1,00	\$ 1.170.500,00	50%
9,9		UND	5	\$ 704.890,00	2,00	\$ 1.409.780,00	40%	2,00	\$ 1.409.780,00	40%
9,10		UND	2	\$ 398.420,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
10	ACCESORIOS									
10,1	secador de manos acero inoxidable satinado, baño institucional/manejo alto, con sensor de movimiento incluye suministro e instalacion.	UND	2	\$ 1.062.000,00	1,00	\$ 1.062.000,00	50%	1,00	\$ 1.062.000,00	50%
10,2	Dispensador de jabon con sensor automatico, fijo a la pared, 1.2lt fd-923pvs incluye suministro e instalacion.	UND	3	\$ 171.850,00	2,00	\$ 343.700,00	67%	2,00	\$ 343.700,00	67%
10,3	dispensador de gel antibacterial, covid-19 protocolos de control, con sensor, incluye suministro e instalacion.	UND	2	\$ 200.850,00	1,00	\$ 200.850,00	50%	1,00	\$ 200.850,00	50%
10,4	dispensador institucional papel higienico, en acero inoxidable, incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	7	\$ 161.850,00	3,00	\$ 485.550,00	43%	3,00	\$ 485.550,00	43%
10,5	Bote de basura, papelera capacidad 8 galones(sistema de apertura soft- touch) cromado color negro, incluye suministro...	UND	9	\$ 123.580,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
10,6	Mueble para baño gerencia, color negro 20x40x20 cms. Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	1	\$ 434.900,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
11	ASEO GENERAL									
11,1	Transporte de escombros	M3	23,5	\$ 24.645,00	2,67	\$ 65.802,15	11%	2,67	\$ 65.802,15	11%
11,2	Aseo y limpieza general.	GBL	1	\$ 307.000,00	0,50	\$ 153.500,00	50%	0,50	\$ 153.500,00	50%
12	ACTIVIDADES NO PREVISTAS									
12,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATAIONES)	M2		\$ 22.832,67	44,72	\$ 1.021.113,62		44,72	\$ 1.021.113,62	
12,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED SNOW BLANCA REC 30*60 CM CERAM ITALIA (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	ML		\$ 46.128,42	73,92	\$ 3.409.812,87		73,92	\$ 3.409.812,87	
12,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED NOGAL ALMENDRA 31*60 CM Y/O PARED SPADA BLANCO 30*60 CM CERAM ITALIA (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	ML		\$ 45.435,42	19,36	\$ 879.629,75		19,36	\$ 879.629,75	

ASZ

12,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED CERAMICA PARED SPADA BLANP 30*60 CM CERAM ITALIA (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACION.	M2		\$ 76.229,06	3,25	\$ 247.744,46		3,25	\$ 247.744,46
12,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DECORADO MOS CENTURY 29,5*29,5 COLOR SEGUN DISENO.	M2		\$ 941.702,40	1,61	\$ 1.514.257,46		1,61	\$ 1.514.257,46
12,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML		\$ 15.542,45	12,55	\$ 195.057,78		12,55	\$ 195.057,78
12,7	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DIVISIONES PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 (1.30MT X1.80MT) DE COLOR BLANCO SEMIBRILLANTE. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION.	ML		\$ 1.312.398,60	7,79	\$ 10.223.585,09		7,79	\$ 10.223.585,09
12,8	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE	UND		\$ 82.468,71	1,00	\$ 82.468,71		1,00	\$ 82.468,71
12,9	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO	UND		\$ 63.765,71		\$ -		0,00	\$ -
12,10	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE GFCI	UND		\$ 134.148,26	3,00	\$ 402.444,78		3,00	\$ 402.444,78
12,11	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO CORRIENTE PARA SENSORES APARATOS SANITARIOS	UND		\$ 59.515,26	6,00	\$ 357.091,56		6,00	\$ 357.091,56
12,12	CAJA ELECTRICA DE 4 CIRCUITOS	UND		\$ 136.360,40	1,00	\$ 136.360,40		1,00	\$ 136.360,40
12,13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM PINTADO VINOLO TIPO INTERIOR (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2		\$ 89.896,73		\$ -		0,00	\$ -
12,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE NUMERO 8 TUBERIA TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".	ML		\$ 46.279,94	12,90	\$ 597.011,22		12,90	\$ 597.011,22

COSTO TOTAL

56.208.744,71

114.594.928,03

COSTO DIRECTO

43.913.081,80

56.208.744,71

ADMINISTRACION %

2.195.654,09

20.439.576,15

23

UTILIDADES %

2.195.654,09

10.100.008,81

SUMA ANTES IVA

56.208.744,71

113.750.684,67

5

I. V. A. %

417.174,28

56.208.744,71

VALOR TOTAL OBRA

56.625.918,98

114.594.928,03

19

TOTAL A PAGAR AL CONTRATISTA

56.625.918,98

56.625.918,98

[Handwritten signature]



SON: CINCUENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS VEINTICINCO MIL NOVECIENTOS DIEZ Y OCHO PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS.

RESUMEN TOTAL DEL CONTRATO:

VALOR TOTAL CONTRATO	114.594.928,03
Valor Adición No. 01	0,00
VALOR ACTA No. 01 -OBRA 1 PARCIAL 28 DE DICIEMBRE DE 2020	56.625.918,98
VALOR ACTA No. 01 -OBRA 2 PARCIAL	0,00
VALOR ACTA CUMPLIMIENTO	0,00

SUMA	56.625.918,98
Saldo del Contrato	57.969.009,05
SUMAS IGUALES	114.594.928,03

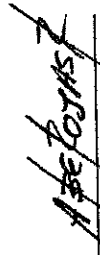
RESUMEN ANTICIPO:

Valor Anticipo	0
VALOR ACTA No. 01 PARCIAL 28 DE DICIEMBRE DE 2020	56.625.918,98
VALOR ACTA CUMPLIMIENTO (fecha: de 2020)	0

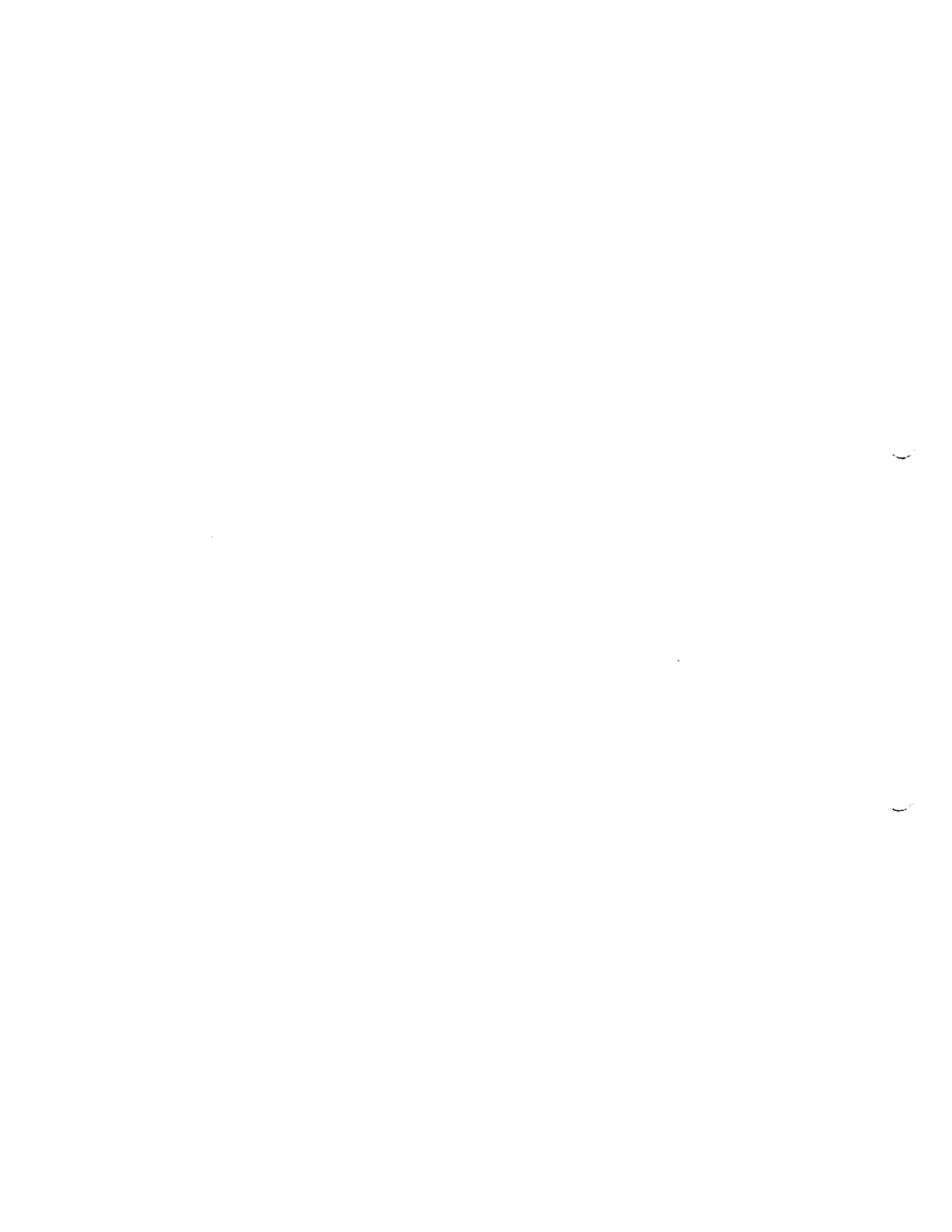
SUMA	56.625.918,98
Saldo Anticipo	0
SUMAS IGUALES	56.625.918,98


Diego Fernando Zuluaga Cubides

Contratista.
C.C. 16071332



Nombre: Abel Rojas Rubiano
INGENIERO ZONA NORTE
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



EMPOCALDAS A.S. E.S.P.
EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS
SECCIONAL MANIZALES- CALDAS



CONTRATO No: 00246 DE NOVIEMBRE 12 DE 2020	ACTA No: 1	FECHA CORTE: DICIEMBRE 31 DE 2020
OBJETO: ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS DE LA GERENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. LOCALIZADA EN LA CARRERA 23 NO 75-82 MANIZALES, CALDAS.	FECHA INICIACIÓN: NOVIEMBRE 23 DE 2020	FECHA VENCIMIENTO: DICIEMBRE 31 DE 2020
MUNICIPIOS: MANIZALES	VALOR CONTRATO: \$ 114.594.928,03	VALOR ADICIÓN: \$
REPRESENTANTE LEGAL:	VALOR OBRA 1: \$	PRORROGA:
CONTRATISTA: DIEGO FERNANDO ZULUAGA CUBIDES	SUPERVISION: ABEL ROJAS RUBIANO	FECHA: ENERO 04 DE 2021

OBJETO: OBRA 1: ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS DE LA GERENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. LOCALIZADA EN LA CARRERA 23 NO 75-82 MANIZALES, CALDAS.

ITEM	DESCRIPCION	UMD	CONTRACTUAL		PRESENTE ACTA			ACUMULADO PRESENTE ACTA		% OBRA EJECUTADO
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	CANTIDAD	VR. PARCIAL	%SECUIC.	CANTIDAD	VR. TOTAL	
1	PRELIMINARES									
1.1	Desmonte de aparatos sanitarios. (orinales, lavamanos etc)	UND	13	\$ 23.799,00	9,00	\$ 214.191,00	69%	9,00	\$ 214.191,00	69%
1.2	demolicion muros de puertas de acceso	M2	4	\$ 19.190,00	2,52	\$ 48.358,80	63%	2,52	\$ 48.358,80	63%
1.3	Desmonte de divisiones metalicas	UND	7	\$ 17.899,00	3,00	\$ 53.697,00	43%	3,00	\$ 53.697,00	43%
1.4	Demolicion enchape en muros	M2	97,71	\$ 9.315,00	46,04	\$ 428.862,60	47%	46,04	\$ 428.862,60	47%
1.5	Demolicion enchape en piso	M2	36,69	\$ 7.315,00	14,53	\$ 106.286,95	40%	14,53	\$ 106.286,95	40%
1.6	desmonte luminarias y puntos electricos (incluye tubería y cableado)	UND	9	\$ 26.980,00	7,00	\$ 188.860,00	78%	7,00	\$ 188.860,00	78%
1.7	regata para instalacion electrica	ML	60	\$ 11.295,00	10,62	\$ 119.957,90	18%	10,62	\$ 119.957,90	18%
1.8	regata para instalacion hidraulica	ML	98	\$ 11.295,00	22,72	\$ 256.622,40	23%	22,72	\$ 256.622,40	23%
1.9	desmonte puertas	UND	4	\$ 19.190,00	2,00	\$ 38.380,00	50%	2,00	\$ 38.380,00	50%
1.10	desmonte cielo raso en acrilico baño gerencia y hall de acceso baño	UND	2	\$ 51.390,00	2,00	\$ 102.780,00	100%	2,00	\$ 102.780,00	100%
1.11	resane paredes, pisos despues de regate y desmontes	ML	19	\$ 28.400,00	33,34	\$ 946.856,00	175%	33,34	\$ 946.856,00	175%
2	PINTURA, DRYWALL Y SUPER BOARD. (TODO COSTO)									
2.1	perforacion en cielo raso para luminarias, incluye cargue y retiro de escombros.	UND	16	\$ 29.770,00	8,00	\$ 238.160,00	50%	8,00	\$ 238.160,00	50%
2.2	pintura general de cielo raso en drywall cielo raso 3 manos de pintura.	M2	52,3	\$ 9.260,00		\$	0%	0,00	\$	0%
2.3	drywall RH en cielo raso, incluye suministro e instalacion	M2	14,2	\$ 79.170,00	9,10	\$ 720.447,00	64%	9,10	\$ 720.447,00	64%
3	EXCAVACION									
3.1	mampostería puertas de acceso	M2	9,8	\$ 19.590,00		\$	0%	0,00	\$	0%
3.2	dintel puertas	ML	5	\$ 109.900,00	1,00	\$ 109.900,00	20%	1,00	\$ 109.900,00	20%
4	ENCHAPES									
4.1	alistado de nivelacion E=0.04 MT	M3	1,6	\$ 366.000,00	0,58	\$ 212.280,00	36%	0,58	\$ 212.280,00	36%
4.2	enchape en ceramica brillante blanco antideslizante formato (0.60x0.60) cms, o similar, pasillo, baños, cuarto de aseo, gerencia incluye suministro, transporte e instalacion.	M2	44,16	\$ 62.150,00	14,53	\$ 903.039,50	33%	14,53	\$ 903.039,50	33%



4,3	enchape en ceramica brillante blanco antideslizante Formato (0.60 x 0.60) cms, o similar (solo Guardaesochas) Incluye suministro, transporte e Instalacion.	ML	6,75	\$ 28.150,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
4,4	enchape bocapuerta accessos puertas color azul mate, formato (0.5x0.5 cms Incluye suministro, transporte e Instalacion.	ML	6.13	\$ 19.450,00	1,73	\$ 33.648,50	28%	1,73	\$ 33.648,50	28%
4,5	enchape de muros 20x30 Incluye suministro, transporte e Instalacion.	ML	153,6	\$ 33.740,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
4,6	enchape de muros tipo gres. Incluye suministro, transporte e Instalacion.	ML	142,82	\$ 29.290,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
4,7	enchape relieve color Dorado (baño de mujeres) 40x1.20 salpicadero lavamanos Incluye suministro, transporte e Instalacion.	M2	3,86	\$ 208.730,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
4,8	enchape relieve color beige o café (baño de hombres y gerencia) formato 40x1.20 para salpicadero lavamanos Incluye suministro, transporte e Instalacion.	M2	5,71	\$ 208.730,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
4,9	enchape de muros tipo gres lado puerta de acceso. Incluye suministro, transporte e Instalacion.	M2	8,51	\$ 23.230,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
5	INSTALACIONES ELECTRICAS									
5,1	instalacion de luces led para los espejos, Incluye suministro, transporte e Instalacion.	UND	3	\$ 92.550,00	1,00	\$ 92.550,00	33%	1,00	\$ 92.550,00	33%
5,2	instalaciones de luminarias en cielo raso, Incluye suministro, transporte e Instalacion.	UND	18	\$ 144.490,00	10,00	\$ 1.444.900,00	56%	10,00	\$ 1.444.900,00	56%
5,3	puntos de tomacorriente, Incluye suministro, transporte e Instalacion.	UND	5	\$ 74.950,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
5,4	cinta led en cielo raso, Incluye suministro, transporte e Instalacion.	ML	41,34	\$ 21.980,00	11,31	\$ 248.593,80	27%	11,31	\$ 248.593,80	27%
5,5	Luminaria tipo led decorativa en muros logo empresarial, Incluye suministro, transporte e Instalacion.	UND	2	\$ 276.000,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
6	CARPINTERIA EN ALUMINIO									
6,1	Divisiones para baño en acero inoxidable calibre 20 (1.30mt x1.80mt) de color blanco semibrillante. Incluye suministro, transporte e Instalacion.	UND	7	\$ 806.390,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
6,3	Divisiones para baño en acero inoxidable calibre 20 (0,30t x1.80mt) pintado en color blanco semibrillante. Incluye suministro, transporte e Instalacion.	UND	1	\$ 249.300,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
6,4	puerta para baño en aluminio (0.60mt x 1.80mt) Pintado en color blanco semibrillante, Incluye suministro, transporte e Instalacion.	UND	4	\$ 372.800,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
6,5	puerta para baño en aluminio (1mt x 1.80mt) pintado en color blanco semibrillante. Incluye suministro, transporte e Instalacion.	UND	2	\$ 439.000,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
6,6	espejo biselado Baño lavamanos, incluye suministro, transporte e Instalacion 1x1 metro, [rectificar medidas en obra,	UND	2	\$ 180.000,00	1,00	\$ 180.000,00	50%	1,00	\$ 180.000,00	50%

9,8	Instalacion lavamanos baños para discapacitados, en porcelana cuadrado con reboso de 39cms o similar, Incluye griferia para pared color negro cromado Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	2	\$ 1.170.500,00	1,00	\$ 1.170.500,00	50%	1,00	\$ 1.170.500,00	50%
9,9	griferias para lavamos color negro metalico con solo una llave para agua fria, Incluye sensor movimiento, incluye suministro e instalacion.	UND	5	\$ 704.890,00	2,00	\$ 1.409.780,00	40%	2,00	\$ 1.409.780,00	40%
9,10	accesorios para baño de discapacitados, tipo abatible color negro cromado, Incluye suministro, transporte e instalacion	UND	2	\$ 398.420,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
10	ACCESORIOS									
10,1	secador de manos acero inoxidable satinado, baño institucional manejo alto, con sensor de movimiento Incluye suministro e instalacion.	UND	2	\$ 1.062.000,00	1,00	\$ 1.062.000,00	50%	1,00	\$ 1.062.000,00	50%
10,2	Dispensador de Jabon con sensor automatico, fijo a la pared, 1.2lt (d-923pvs Incluye suministro e instalacion.	UND	3	\$ 171.850,00	2,00	\$ 343.700,00	67%	2,00	\$ 343.700,00	67%
10,3	dispensador de gel antibacterial, covid-19 protocolos de control, con sensor, incluye suministro e instalacion.	UND	2	\$ 200.850,00	1,00	\$ 200.850,00	50%	1,00	\$ 200.850,00	50%
10,4	dispensador institucional papel higienico, en acero inoxidable, incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	7	\$ 161.850,00	3,00	\$ 485.550,00	43%	3,00	\$ 485.550,00	43%
10,5	Bote de basura, papeleria capacidad 8 galones(sistema de apertura soft- touch) cromado color negro, Incluye suministro..	UND	9	\$ 123.580,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
10,6	Mueble para baño gerencia, color negro 20x40x20 cms. Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	1	\$ 434.900,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
11	ASEO GENERAL									
11,1	Transporte de escombros	M3	23,5	\$ 24.645,00	2,67	\$ 65.802,15	11%	2,67	\$ 65.802,15	11%
11,2	Asco y limpieza general.	G8L	1	\$ 307.000,00	0,50	\$ 153.500,00	50%	0,50	\$ 153.500,00	50%
12	ACTIVIDADES NO PREVISTAS									
12,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATAIONES)	M2		\$ 22.832,67	44,72	\$ 1.021.113,62		44,72	\$ 1.021.113,62	
12,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED SNOW BLANCA REC 30*60 CM CERAM ITALIA (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	ML		\$ 46.128,42	73,92	\$ 3.409.812,87		73,92	\$ 3.409.812,87	
12,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED NOGAL ALMENDRA 31*60 CM Y/O PARED SPADA BLANCO 30*60 CM CERAM ITALIA (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	ML		\$ 45.435,42	19,36	\$ 879.629,75		19,36	\$ 879.629,75	
12,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED CERAMICA PARED SPADA BLANP 30*60 CM CERAM ITALIA (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2		\$ 76.229,06	3,25	\$ 247.744,46		3,25	\$ 247.744,46	
12,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DECORADO MOS CENTURY 29,5*29,5 COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		\$ 941.702,40	1,61	\$ 1.514.257,46		1,61	\$ 1.514.257,46	

APP

6,7	vidrio opalizado cielo raso baño gerencia de 1,50 x 1,10 mts incluye marcos metalico en color negro, suministro, transporte e instalacion.(verificar medidas en obra)	UND	1	\$ 269.000,00	1,00	\$ 269.000,00	100%	1,00	\$ 269.000,00	100%
6,8	vidrio opalizado cielo raso hall y baño gerencia de 1,50x 1,50 incluye marcos metalico en color negro, suministro, transporte e instalacion. (verificar medidas en obra)	UND	1	\$ 338.200,00	1,00	\$ 338.200,00	100%	1,00	\$ 338.200,00	100%
7	CUARZO									
7,1	meson en Cuarzo incluye los 3 lavamanos (w.c hombres, w.c mujeres, wc. Gerencia Profundidad 0,40 mts, (medidas del largo varia según el espacio) incluye suministro, transporte e instalacion	ML	3,23	\$ 949.000,00	1,26	\$ 1.195.740,00	39%	1,26	\$ 1.195.740,00	39%
8	OBRAS ADICIONALES									
8,1	puerta de acceso tipo valven pino 2,10 x 1,00 mts aproximadamente (Verificar medidas en obra) incluye cerrajería, barnis anti hongos a prueba de humedad+ 1 vidrio opalizado, 180x15 cms, suministro, transporte e instalacion	UND	2	\$ 1.249.000,00	1,00	\$ 1.249.000,00	50%	1,00	\$ 1.249.000,00	50%
8,2	puerta de acceso tipo corredisa baño gerencia en pino 2,10 x 0,75 mts aproximadamente (Verificar medidas en obra) incluye cerrajería, barnis anti hongos prueba de humedad, tambien estructura, soporte y anclajes, suministro, transporte e instalacion	UND	1	\$ 777.000,00	1,00	\$ 777.000,00	100%	1,00	\$ 777.000,00	100%
8,3	puerta cuarto de aseo en pino de 2,10 x 0,85 aproximadamente (verificar medidas en obra) incluye cerrajería, barnis anti hongos a prueba de humedad, suministro e instalacion.	UND	1	\$ 539.000,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
8,4	Panel de madera para recubrimiento de muros tipo iroko RH o similar, incluye suministro, transporte e instalacion	ML	59,9	\$ 228.490,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
9	INSTALACIONES HIDRAULICAS E HIDROSANITARIAS									
9,1	suministro transporte e instalacion de tubería pvc-p rde 1 1/2" agua fria (red suministro) incluye accesorios	ML	17,75	\$ 12.490,00	5,15	\$ 64.323,50	29%	5,15	\$ 64.323,50	29%
9,2	suministro, transporte e instalacion de tubería pvc sanitaria de 2"	ML	19,4	\$ 21.970,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
9,3	suministro, transporte e instalacion de tubería pvc sanitaria de 4"	ML	22,4	\$ 32.790,00	8,80	\$ 288.552,00	39%	8,80	\$ 288.552,00	39%
9,4	suministro transporte e instalacion punto desague pvc 2" aparatos sanitarios y desagues (incluye codo, yee y accesorios)	UND	2	\$ 48.120,00	3,00	\$ 144.360,00	150%	3,00	\$ 144.360,00	150%
9,5	Suministro, transporte e instalacion punto desague pvc 4" aparatos sanitarios(incluye codo, yee y accesorios)	UND	3	\$ 140.320,00	4,00	\$ 561.280,00	133%	4,00	\$ 561.280,00	133%
9,6	sp sanitario con fluxometro sensor tipo tru flush, 4 bl	UND	7	\$ 2.083.500,00	3,00	\$ 6.250.500,00	43%	3,00	\$ 6.250.500,00	43%
9,7	sp fluxometro orinal sensor tipo tru flush 1lt, incluye suministro, transporte e instalacion	UND	1	\$ 2.128.500,00	1,00	\$ 2.128.500,00	100%	1,00	\$ 2.128.500,00	100%

A/B/P



12,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	\$ 15.542,45	12,55	\$ 195.057,78	12,55	\$ 195.057,78
12,7	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DIVISIONES PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 (1.30MT X1.80MT) DE COLOR BLANCO SEMIBRILLANTE. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION.	ML	\$ 1.312.398,60	7,79	\$ 10.223.585,09	7,79	\$ 10.223.585,09
12,8	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE	UND	\$ 82.468,71	1,00	\$ 82.468,71	1,00	\$ 82.468,71
12,9	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO	UND	\$ 63.765,71		\$ -	0,00	\$ -
12,10	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE GFCI	UND	\$ 134.148,26	3,00	\$ 402.444,78	3,00	\$ 402.444,78
12,11	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO CORRIENTE PARA SENSORES APARATOS SANITARIOS	UND	\$ 59.515,26	6,00	\$ 357.091,56	6,00	\$ 357.091,56
12,12	CAJA ELECTRICA DE 4 CIRCUITOS	UND	\$ 136.360,40	1,00	\$ 136.360,40	1,00	\$ 136.360,40
12,13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM PINTADO VINILO TIPO INTERIOR (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	\$ 89.896,73		\$ -	0,00	\$ -
12,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE NUMERO 8 TUBERIA TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".	ML	\$ 46.279,94	12,90	\$ 597.011,22	12,90	\$ 597.011,22

COSTO TOTAL		114.594.928,03	56.208.744,71	56.208.744,71
COSTO DIRECTO		88.867.722,40	43.813.081,80	43.813.081,80
ADMINISTRACION %	23	20.439.576,15	10.100.008,81	10.100.008,81
UTILIDADES %	5	4.443.346,12	2.195.654,09	2.195.654,09
SUMA ANTES IVA		113.750.684,67	56.208.744,71	56.208.744,71
I. V. A. %	19	844.243,36	417.174,28	417.174,28
VALOR TOTAL OBRA		114.594.928,03	56.625.918,98	56.625.918,98
TOTAL A PAGAR AL CONTRATISTA			56.625.918,98	

APP

SOL: CINCUENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS VEINTICINCO MIL NOVECIENTOS DIEZ Y OCHO PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS.



RESUMEN TOTAL DEL CONTRATO:

VALOR TOTAL CONTRATO
Valor Adición No. 01
VALOR ACTA No. 01 - OBRA 1 PARCIAL 28 DE DICIEMBRE DE 2020
VALOR ACTA No. 01 - OBRA 2 PARCIAL
VALOR ACTA CUMPLIMIENTO

114.594.928,03
0,00
56.625.918,98
0,00
0,00

SUMA
Saldo del Contrato

56.625.918,98
57.969.009,05

SUMAS IGUALES

114.594.928,03

RESUMEN ANTICIPO:

Valor Anticipo
VALOR ACTA No. 01 PARCIAL 28 DE DICIEMBRE DE 2020
VALOR ACTA CUMPLIMIENTO (Fecha: de 2020)

0
56.625.918,98
0

SUMA
Saldo Anticipo

56.625.918,98
0

SUMAS IGUALES

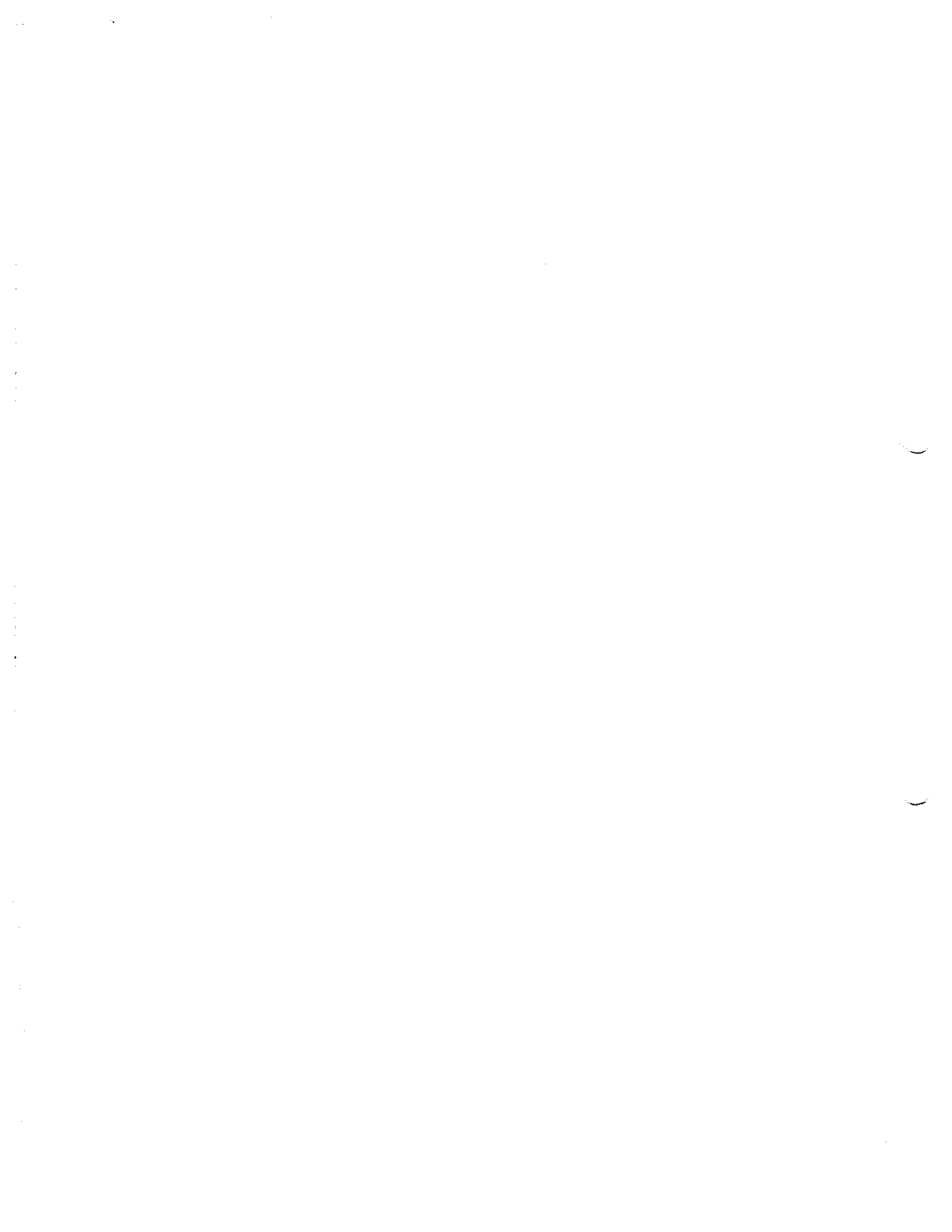
56.625.918,98

Fernando Zuluaga

Fernando ZULUAGA CUBIDES
Contratista.
C.C. 16071352

Abel Rojas

Nombre: ABEL ROJAS RUBIANO
INGENIERO ZONA NORTE
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



Manizales (Quintana)
Abel Rojas

ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No 01

CONTRATO N°: No. 00246 DE NOVIEMBRE 12 DE 2020
CONTRATISTA: DIEGO FERNANDO ZULUAGA CUBIDES
OBJETO: ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS BAÑOS DE LA GERENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. LOCALIZADA EN LA CARRERA 23 NO 75-82 MANIZALES, CALDAS.
VALOR: \$114.594.928,00 INCLUIDO A.I.U E I.V.A SOBRE UTILIDADES
RECURSOS: PROPIOS

En la ciudad de Manizales el primer (11) días del mes de diciembre de 2020 se reunieron los señores WILDER IBERSON ESCOBAR ORTIZ como Gerente de EMPOCALDAS S.A. E.S.P., ABEL ROJAS RUBIANO como Supervisor de EMPOCALDAS S.A. E.S.P y DIEGO FERNANDO ZULUAGA como Contratista, con el fin de convenir los precios no pactados en el contrato No. 00246 de noviembre 12 de 2020

SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO	Actividad	UND			\$ 63.765,71
CUADRILLA FF TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (ELECTRICAS)	Cuadrilla	HR	1	\$ 22.906,00	\$ 22.906,00
EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,01	\$ 129.126,00	\$ 1.291,26
SUMINISTRO DE CINTA AISLANTE SCOTH	Insumo	ML	0,05	\$ 14.679,00	\$ 733,95
EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,5	\$ 2.495,00	\$ 1.247,50
SUMINISTRO DE ALAMBRE 12AWG HFFR LS 600V 75º CT	Insumo	ML	5	\$ 1.564,00	\$ 7.820,00
SUMINISTRO DE INTERRUPTOR SENCILLO	Insumo	UND	1	\$ 13.529,00	\$ 13.529,00
SUMINISTRO DE CAJA 2X4 PLASTICA	Insumo	UND	1	\$ 763,00	\$ 763,00
SUMINISTRO DE TERMINAL PVC 1/2"	Insumo	UND	1	\$ 221,00	\$ 221,00
SUMINISTRO DE CURVA PVC 1/2"	Insumo	UND	1	\$ 574,00	\$ 574,00
SUMINISTRO DE TUBERIA PVC 1/2"	Insumo	ML	4	\$ 3.670,00	\$ 14.680,00

SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE	Actividad	UND			\$ 82.458,71
CUADRILLA FF TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (ELECTRICAS)	Cuadrilla	HR	1	\$ 22.906,00	\$ 22.906,00
EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,01	\$ 129.126,00	\$ 1.291,26
EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,5	\$ 2.495,00	\$ 1.247,50
SUMINISTRO DE CINTA AISLANTE SCOTH	Insumo	ML	0,05	\$ 14.679,00	\$ 733,95
SUMINISTRO DE ALAMBRE 12AWG HFFR LS 600V 75º CT	Insumo	ML	15	\$ 1.564,00	\$ 23.460,00
SUMINISTRO DE INTERRUPTOR TRIPLE	Insumo	UND	1	\$ 16.592,00	\$ 16.592,00
SUMINISTRO DE CAJA 2X4 PLASTICA	Insumo	UND	1	\$ 763,00	\$ 763,00
SUMINISTRO DE TERMINAL PVC 1/2"	Insumo	UND	1	\$ 221,00	\$ 221,00
SUMINISTRO DE CURVA PVC 1/2"	Insumo	UND	1	\$ 574,00	\$ 574,00
SUMINISTRO DE TUBERIA PVC 1/2"	Insumo	ML	4	\$ 3.670,00	\$ 14.680,00

SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE GFCI	Actividad	UND			\$ 134.148,26
CUADRILLA FF TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (ELECTRICAS)	Cuadrilla	HR	0,5	\$ 22.906,00	\$ 11.453,00
EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,01	\$ 129.126,00	\$ 1.291,26
EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,5	\$ 2.495,00	\$ 1.247,50
SUMINISTRO DE MARCADORES EN ACRILICO	Insumo	ML	0,5	\$ 2.203,00	\$ 1.101,50
SUMINISTRO DE ALAMBRE 12 AWG HFFR LS 600V 75º CT	Insumo	ML	18	\$ 1.564,00	\$ 28.152,00
SUMINISTRO DE TERMINAL PVC 1/2"	Insumo	UND	2	\$ 221,00	\$ 442,00
SUMINISTRO DE CURVA PVC 1/2"	Insumo	UND	2	\$ 574,00	\$ 1.148,00
SUMINISTRO DE TUBERIA PVC 1/2"	Insumo	ML	5	\$ 3.670,00	\$ 18.350,00
SUMINISTRO DE CAJA 2X4" PLASTICA	Insumo	UND	1	\$ 763,00	\$ 763,00
SUMINISTRO DE TOMACORRIENTE CON POLO A TIERRA GFCI	Insumo	UND	1	\$ 70.200,00	\$ 70.200,00

A/R



4,3	enchape en ceramica brillante blanco antideslizante Formato (0.60 x 0.60) cms, o similar (solo Guardaesocbas) incluye suministro, transporte e instalacion.	ML	6,75	\$ 28.150,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
4,4	enchape bocapuerta accessos puertas color azul mate, formato 0.5x0.5 cms Incluye suministro, transporte e instalacion.	ML	6.13	\$ 19.450,00	1,73	\$ 33.648,50	28%	1,73	\$ 33.648,50	28%
4,5	enchape de muros 20x30 Incluye suministro, transporte e instalacion.	ML	153,6	\$ 33.740,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
4,6	enchape de muros tipo gres. Incluye suministro, transporte e instalacion.	ML	142,82	\$ 29.290,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
4,7	enchape relieve color Dorado (baño de mujeres) 40x1.20 salpicadero lavamanos Incluye suministro, transporte e instalacion.	M2	3,86	\$ 208.730,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
4,8	enchape relieve color beige o café (baño de hombres y gerencia) formato 40x1.20 para salpicadero lavamanos Incluye suministro, transporte e instalacion.	M2	5,71	\$ 208.730,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
4,9	enchape de muros tipo gres lado puerta de acceso. Incluye suministro, transporte e instalacion.	M2	8,51	\$ 23.230,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
5	INSTALACIONES ELECTRICAS									
5,1	instalacion de luces led para los espejos, incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	3	\$ 92.550,00	1,00	\$ 92.550,00	33%	1,00	\$ 92.550,00	33%
5,2	instalaciones de luminarias en cielo raso, incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	18	\$ 144.490,00	10,00	\$ 1.444.900,00	56%	10,00	\$ 1.444.900,00	56%
5,3	puntos de tomacorriente, Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	5	\$ 74.950,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
5,4	cinta led en cielo raso, Incluye suministro, transporte e instalacion.	ML	41,34	\$ 21.980,00	11,31	\$ 248.593,80	27%	11,31	\$ 248.593,80	27%
5,5	Luminaria tipo led decorativa en muros logo empresarial, Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	2	\$ 276.000,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
6	CARPINTERIA EN ALUMINIO									
6,1	Divisiones para baño en acero inoxidable calibre 20 (1.30mt x1.80mt) de color blanco semibrillante. Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	7	\$ 806.390,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
6,3	Divisiones para baño en acero inoxidable calibre 20 (0,30t x1.80mt) pintado en color blanco semibrillante. Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	1	\$ 249.300,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
6,4	puerta para baño en aluminio (0.60mt x 1.80mt) Pintado en color blanco semibrillante, Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	4	\$ 372.800,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
6,5	puerta para baño en aluminio (1mt x 1.80mt) pintado en color blanco semibrillante. Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	2	\$ 439.000,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
6,6	espejo biselado Baño lavamanos, incluye suministro, transporte e instalacion 1x1 metro, (rectificar medidas en obra.	UND	2	\$ 180.000,00	1,00	\$ 180.000,00	50%	1,00	\$ 180.000,00	50%

6,7	vidrio opalizado cielo raso baño gerencia de 1,50 x 1,10 mts incluye marcos metalico en color negro, suministro, transporte e instalacion.(verificar medidas en obra)	UND	1	\$ 269.000,00	1,00	\$ 269.000,00	100%	1,00	\$ 269.000,00	100%
6,8	vidrio opalizado cielo raso hall y baño gerencia de 1,50x 1,50incluye marcos metalico en color negro, suministro, transporte e instalacion. (verificar medidas en obra)	UND	1	\$ 338.200,00	1,00	\$ 338.200,00	100%	1,00	\$ 338.200,00	100%
7	CUARZO									
7,1	meson en Cuarzo incluye los 3 lavamanos (w.c hombres, w.c mujeres, wc. Gerencia Profundidad 0,40 mts, (medidas del largo varia según el espacio) incluye suministro, transporte e instalacion	ML	3,23	\$ 949.000,00	1,26	\$ 1.195.740,00	39%	1,26	\$ 1.195.740,00	39%
8	OBRAS ADICIONALES									
8,1	puerta de acceso tipo valven pino 2,10 x 1,00 mts aproximadamente (Verificar medidas en obra) incluye cerrajería, barnis anti hongos a prueba de humedad+ 1 vidrio opalizado, 180x15 cms, suministro, transporte e instalacion	UND	2	\$ 1.249.000,00	1,00	\$ 1.249.000,00	50%	1,00	\$ 1.249.000,00	50%
8,2	puerta de acceso tipo corredisa baño gerencia en pino 2,10 x 0,75 mts aproximadamente (Verificar medidas en obra) incluye cerrajería, barnis anti hongos prueba de humedad, tambien estructura, soporte y anclajes, suministro, transporte e instalacion	UND	1	\$ 777.000,00	1,00	\$ 777.000,00	100%	1,00	\$ 777.000,00	100%
8,3	puerta cuarto de aseo en pino de 2,10 x 0,85 aproximadamente (verificar medidas en obra) incluye cerrajería, barnis anti hongos a prueba de humedad, suministro e instalacion.	UND	1	\$ 539.000,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
8,4	Panel de madera para recubrimiento de muros tipo iroko RH o similar, incluye suministro, trasporte e instalacion	ML	59,9	\$ 228.490,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
9	INSTALACIONES HIDRAULICAS E HIDROSANITARIAS									
9,1	suministro transporte e instalacion de tubería pvc-p rde 11 1/2" agua fria (red suministro) incluye accesorios	ML	17,75	\$ 12.490,00	5,15	\$ 64.323,50	29%	5,15	\$ 64.323,50	29%
9,2	suministro, transporte e Instalacion de tubería pvc sanitaria de 2"	ML	19,4	\$ 21.970,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
9,3	suministro, transporte e Instalacion de tubería pvc sanitaria de 4"	ML	22,4	\$ 32.790,00	8,80	\$ 288.552,00	39%	8,80	\$ 288.552,00	39%
9,4	suministro transporte e instalacion punto desague pvc 2" aparatos sanitarios y desagües (Incluye codo, yee y accesorios)	UND	2	\$ 48.120,00	3,00	\$ 144.360,00	150%	3,00	\$ 144.360,00	150%
9,5	Suministro, transporte e instalacion punto desague pvc 4" aparatos sanitarios(incluye codo, yee y accesorios)	UND	3	\$ 140.320,00	4,00	\$ 561.280,00	133%	4,00	\$ 561.280,00	133%
9,6	sp sanitario con fluxometro sensor tipo tru flush, 4 bl	UND	7	\$ 2.083.500,00	3,00	\$ 6.250.500,00	43%	3,00	\$ 6.250.500,00	43%
9,7	sp fluxometro orinal sensor tipo tru flush 1lt, incluye suministro, transporte e instalacion	UND	1	\$ 2.128.500,00	1,00	\$ 2.128.500,00	100%	1,00	\$ 2.128.500,00	100%

APK



9,8	Instalacion lavamanos baños para discapitados, en porcelana cuadrado con rebose de 39cms o similar, incluye griferia para pared color negro cromado incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	2	1.170.500,00	1,00	\$ 1.170.500,00	50%	1,00	\$ 1.170.500,00	50%
9,9	griferias para lavamos color negro metalico con solo una llave para agua fria, incluye sensor movimiento, incluye suministro e instalacion.	UND	5	704.850,00	2,00	\$ 1.409.780,00	40%	2,00	\$ 1.409.780,00	40%
9,10	accesorios para baño de discapitados, tipo abatible color negro cromado, incluye suministro, transporte e instalacion	UND	2	398.420,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
10	ACCESORIOS									
10,1	secador de manos acero inoxidable satinado, baño institucional manejo alto, con sensor de movimiento incluye suministro e instalacion.	UND	2	1.062.000,00	1,00	\$ 1.062.000,00	50%	1,00	\$ 1.062.000,00	50%
10,2	Dispensador de Jabon con sensor automatico, fijo a la pared, 1,2lt fd-923pvs incluye suministro e instalacion.	UND	3	171.850,00	2,00	\$ 343.700,00	67%	2,00	\$ 343.700,00	67%
10,3	dispensador de gel antibacterial, covid-19 protocolos de control, con sensor, incluye suministro e instalacion.	UND	2	200.850,00	1,00	\$ 200.850,00	50%	1,00	\$ 200.850,00	50%
10,4	dispensador institucional papel higienico, en acero inoxidable, incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	7	161.850,00	3,00	\$ 485.550,00	43%	3,00	\$ 485.550,00	43%
10,5	Bote de basura, papelera capacidad 8 galones(sistema de apertura soft-touch) cromado color negro, incluye suministro..	UND	9	123.580,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
10,6	Mueble para baño gerencia, color negro 20x40x20 cms. Incluye suministro, transporte e instalacion.	UND	1	434.900,00		\$ -	0%	0,00	\$ -	0%
11	ASEO GENERAL									
11,1	Transporte de escombros	M3	23,5	24.645,00	2,67	\$ 65.802,15	11%	2,67	\$ 65.802,15	11%
11,2	Aseo y limpieza general.	GBL	1	307.000,00	0,50	\$ 153.500,00	50%	0,50	\$ 153.500,00	50%
12	ACTIVIDADES NO PREVISTAS									
12,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATAIONES)	M2		\$ 22.832,67	44,72	\$ 1.021.113,62		44,72	\$ 1.021.113,62	
12,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED SNOW BLANCA REC 30*60 CM CERAM ITALIA (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	ML		\$ 46.128,42	73,92	\$ 3.409.812,87		73,92	\$ 3.409.812,87	
12,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED NOGAL ALMENDRA 31*60 CM Y/O PARED SPADA BLANCO 30*60 CM. CERAM ITALIA (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	ML		\$ 45.435,42	19,36	\$ 879.629,75		19,36	\$ 879.629,75	
12,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED CERAMICA PARED SPADA BLANP 30*60 CM CERAM ITALIA (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2		\$ 76.229,06	3,25	\$ 247.744,46		3,25	\$ 247.744,46	
12,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DECORADO MOS CENTURY 29,5*29,5 COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		\$ 941.702,40	1,61	\$ 1.514.257,46		1,61	\$ 1.514.257,46	

ASP

12,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML		\$ 15.542,45	12,55	\$ 195.057,78		12,55	\$ 195.057,78
12,7	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DIVISIONES PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 (1.30MT X1.80MT) DE COLOR BLANCO SEMIBRILLANTE. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION.	ML		\$ 1.312.398,60	7,79	\$ 10.223.585,09		7,79	\$ 10.223.585,09
12,8	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE	UND		\$ 82.468,71	1,00	\$ 82.468,71		1,00	\$ 82.468,71
12,9	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO	UND		\$ 63.765,71		\$ -		0,00	\$ -
12,10	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE GFCI	UND		\$ 134.148,26	3,00	\$ 402.444,78		3,00	\$ 402.444,78
12,11	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO CORRIENTE PARA SENSORES APARATOS SANITARIOS	UND		\$ 59.515,26	6,00	\$ 357.091,56		6,00	\$ 357.091,56
12,12	CAJA ELECTRICA DE 4 CIRCUITOS	UND		\$ 136.360,40	1,00	\$ 136.360,40		1,00	\$ 136.360,40
12,13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM PINTADO VINILO TIPO INTERIOR (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2		\$ 89.896,73		\$ -		0,00	\$ -
12,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE NUMERO 8 TUBERIA TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".	ML		\$ 46.279,94	12,90	\$ 597.011,22		12,90	\$ 597.011,22

COSTO TOTAL		134.594.928,03	56.208.744,71	56.208.744,71
COSTO DIRECTO		88.867.722,40	43.913.081,80	43.913.081,80
ADMINISTRACION %	23	20.439.576,15	10.100.008,81	10.100.008,81
UTILIDADES %	5	4.443.886,12	2.195.654,09	2.195.654,09
SUMA ANTES IVA		113.730.684,67	56.208.744,71	56.208.744,71
I. V. A. %	19	844.248,36	417.174,28	417.174,28
VALOR TOTAL OBRA		114.594.928,03	56.625.918,98	56.625.918,98
TOTAL A PAGAR AL CONTRATISTA			56.625.918,98	

SON: CINCUENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS VEINTICINCO MIL NOVECIENTOS DIEZ Y OCHO PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS.

Handwritten signature



RESUMEN TOTAL DEL CONTRATO:

VALOR TOTAL CONTRATO
Valor Adición No. 01
VALOR ACTA No. 01 -OBRA 1 PARCIAL 28 DE DICIEMBRE DE 2020
VALOR ACTA No. 01 -OBRA 2 PARCIAL
VALOR ACTA CUMPLIMIENTO

114.594.928,03
0,00
56.625.918,98
0,00
0,00

SUMA
Saldo del Contrato

56.625.918,98
57.969.009,05

SUMAS IGUALES

114.594.928,03

RESUMEN ANTICIPO:

Valor Anticipo
VALOR ACTA No. 01 PARCIAL 28 DE DICIEMBRE DE 2020
VALOR ACTA CUMPLIMIENTO (Fecha: de 2020)

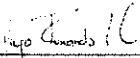
0
56.625.918,98
0

SUMA
Saldo Anticipo

56.625.918,98
0

SUMAS IGUALES

56.625.918,98


DIEGO FERNANDO ZULLUAGA CUBIDES
Contratista.
C.C. 16071332


Nombre: ABEL ROJAS RUBIANO
INGENIERO ZONA NORTE
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



Actividad	ML				\$ 46.128,42
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED SNOW BLANCA REC 30*60 CM. CERAM ITAUA (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.), INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACION.					
CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañilería)	Cuadrilla	HR	1,6	\$ 16.147,00	\$ 25.835,20
EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,0059	\$ 129.126,00	\$ 761,84
EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,02	\$ 2.495,00	\$ 49,90
BOQUILLA ALFACOLOR 1-3	Insumo	KG	0,125	\$ 6.054,00	\$ 756,75
CERAMICA PARED SNOW BLANCA REC 30*60 CM CERAM ITALIA	Insumo	M2	0,3465	\$ 38.000,00	\$ 13.167,00
ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,7	\$ 1.306,00	\$ 914,20
ALFAUSTO BLANCO O SIMILAR	Insumo	KG	2,2275	\$ 2.073,00	\$ 4.617,61
AGUA LITRO	Insumo	LT	1,08	\$ 24,00	\$ 25,92

Actividad	M2				\$ 22.832,67
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATAIONES)					
MORTERO 1:3	Análisis	M3	0,03	\$ 441.359,00	\$ 13.234,77
CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañilería)	Cuadrilla	HR	0,49	\$ 16.147,00	\$ 7.912,03
EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,002	\$ 129.126,00	\$ 258,25
EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,3	\$ 2.495,00	\$ 748,50
ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,52	\$ 1.306,00	\$ 679,12

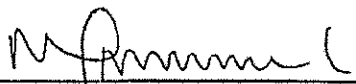
Actividad	ML				\$ 1.312.396,60
SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DIVISIONES PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 (1.30MT X1.80MT) DE COLOR BLANCO SEMIBRILLANTE. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION.					
CUADRILLA FF TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (CARPINTERIA)	Cuadrilla	HR	8	\$ 45.812,00	\$ 366.496,00
EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,1	\$ 129.126,00	\$ 12.912,60
EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	2	\$ 2.495,00	\$ 4.990,00
EQUIPO ESPECIALIZADO (EQUIPOS DE METALMECANICA)	Herramienta	UND	1	\$ 100.000,00	\$ 100.000,00
LAMINA DE ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 20 1,5*3 MT	Insumo	UND	1	\$ 480.000,00	\$ 480.000,00
CORTE LAMINA DE ACERO INOXIDABLE	Insumo	UND	18	\$ 3.000,00	\$ 54.000,00
DOBLES LAMINA DE ACERO INOXIDABLE	Insumo	UND	16	\$ 4.000,00	\$ 64.000,00
LAMINA DE ICOPOR 1*1*0,02 MT	Insumo	UND	2,5	\$ 18.000,00	\$ 45.000,00
GAS ARGON PARA SOLDADURA INOX	Insumo	UND	0,1	\$ 500.000,00	\$ 50.000,00
ANGULO INOX PARA ANCLAJE	Insumo	UND	2	\$ 15.000,00	\$ 30.000,00
PASADORES EN ACERO INOXIDABLE	Insumo	UND	1	\$ 45.000,00	\$ 45.000,00
BISAGRA EN ACERO INOXIDABLE	Insumo	UND	3	\$ 20.000,00	\$ 60.000,00

Actividad	M2				\$ 89.896,73
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM PINTADO VINILO TIPO INTERIOR (DOS CARAS). INCLUYE PÉRFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION					
CUADRILLA EE TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Dry Wall)	Cuadrilla	HR	0,7	\$ 25.038,00	\$ 17.526,60
ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO	Equipos	UND	0,015	\$ 7.141,00	\$ 107,12
EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,01	\$ 129.126,00	\$ 1.291,26
EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,2	\$ 2.495,00	\$ 499,00
INTERVINILO - TIPO PINTUCO REF. SEGUN COLOR DISEÑO O SIMILAR	Insumo	GAL	0,16	\$ 48.701,00	\$ 7.792,16
ACARREO INTERNO	Insumo	UND	1	\$ 1.306,00	\$ 1.306,00
CINTA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO (90 M.)	Insumo	ROLLO	0,016	\$ 13.411,00	\$ 214,58
MASILLA SUPERMASTIC USG	Insumo	CANECA	0,08	\$ 47.997,00	\$ 3.839,76
PERFIL CANAL CAL. 26 (90 MM) - 2.44 M.	Insumo	UND	0,82	\$ 5.462,00	\$ 4.478,84
PERFIL OMEGA CAL. 26 - 2.44 M.	Insumo	UND	0,75	\$ 5.081,00	\$ 3.810,75
PERFIL PARAL CAL 26 - 2.44 M.	Insumo	UND	1,23	\$ 7.284,00	\$ 8.959,32
SUPERBOARD (2.44 X 1.22) E= 8 MM	Insumo	M2	2,05	\$ 18.000,00	\$ 36.900,00
TORNILLO AUTOPERFORANTE EST. 7/16"	Insumo	UND	2	\$ 19,00	\$ 38,00
TORNILLO AUTOPERFORANTE YESO 6 X1	Insumo	UND	27	\$ 19,00	\$ 513,00
TORNILLO PTA BROCA EXTRAPL. EST 8 X 1/2" (13MM)	Insumo	UND	4,1	\$ 56,00	\$ 229,60
SIKADUR PANELO SIMILAR.	Insumo	KG	0,05	\$ 47.815,00	\$ 2.390,75

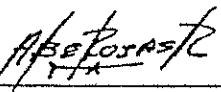


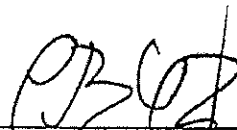
SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE NUMERO 8 TUBERIA TUBERIA CONDUIT EMT 3/4"	Actividad	ML			\$ 46.279,94
CUADRILLA FF TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Electricas)	Cuadrilla	HR	0,5	\$ 32.221,00	\$ 19.332,60
EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,0019	\$ 129.126,00	\$ 245,34
EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,2	\$ 2.495,00	\$ 499,00
ACCESORIOS FIJACION TUBERIA EMT 3/4" (ABRAZADERA, ALAMBRE)	Insumo	UND	1	\$ 2.117,00	\$ 2.117,00
ACCESORIOS TUBERIA EMT 3/4" (UNION Y CURVA)	Insumo	UND	1	\$ 4.453,00	\$ 4.453,00
TUBO CONDUIT GALVANIZADA EMT 3/4"	Insumo	M	1	\$ 6.263,00	\$ 6.263,00
ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,3	\$ 1.306,00	\$ 391,80
SUMINISTRO DE MARCADORES EN ACRILICO	Insumo	UND	0,5	\$ 2.203,00	\$ 1.101,50
SUMINISTRO DE ALAMBRE 8 AWG HFFR LS 600V 75° CT	Insumo	ML	3,3	\$ 3.599,00	\$ 11.876,70

No siendo otro el motivo de la presente se firma por los que en ella Intervinieron.


WILDER IBERSON ESCOBAR ORTIZ
Gerente
EMPOCALDAS S.A E.S.P


DIEGO/FERNANDO ZULUAGA C
Contratista


ABEL ROJAS RUBIANO
Supervisor
EMPOCALDAS S.A E.S.P


ROBINSON RAMIREZ HERNANDEZ
Jefe Dpto. Planeación y Proyectos.
EMPOCALDAS S.A E.S.P

