



F-GC-11  
Versión 6  
Marzo 2019

EMPOCALDAS S.A E.S.P  
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN  
LISTA DE CHEQUEO ACTA DE LIQUIDACION  
CONTRATO DE OBRA

# CONTRATO Y AÑO	0262-2021		
CONTRATISTA	CONSTRUMENTAR S.A.S.	NIT O CC:	900.871.985-0

OBJETO DEL CONTRATO:	OBJETO: REPOSICIÓN ALCANTARILLADO CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 6, Y EN LA CARRERA 5 BIS ENTRE CALLES 4 A 5, REPOSICIÓN ACUEDUCTO CARRERA 5 CON CALLE 8, HOSPITAL HASTA LA PLANTA DE TRATAMIENTO, CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 7 Y CARRERA 4 ENTRE CALLES 6 A LA 7 EN EL MUNICIPIO DE MARULANDA. ✓
----------------------	---

DOCUMENTO VERIFICADOS		# FOLIOS
1- Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha de recibo final de la obra.	X	
2- Paz y salvo oficina de trabajo.	X	
3- Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	X	
4- Pago FIC.	X	
5- Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor (CON RECIBIDO DEL DEPTO. COMERCIAL a quien se debe hacer entrega de los formatos F-AC-50, F-AC-51 y F-AC-52 por cada usuario).	X	
6- Evaluación realizada por el Supervisor (Formato F-GC-16).	X	
7- Original del Acta de Liquidación.	X	
8- Certificado de obra.	X	
9- Evaluación atención de emergencias - Formato F-AG-07 (Sólo aplica para emergencias)	N/A.	

**Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.**

**Secretaría General CERTIFICA que recibió la documentación completa y que ésta se encuentra en la carpeta del contrato.**

NOMBRE DE QUIEN CERTIFICA

FIRMA

Fecha

DATOS DEL SUPERVISOR

JUAN PABLO ZULUAGA CORREA	INGENIERO ZONA CENTRO NORTE	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

FORMATO LEGALIZACION CONTRATOS, ORDENES DE TRABAJO Y PRESTACION DE SERVICIOS  
ACTUALIZACION CON ACTA DE RECIBO



CONTRATO 262 DE 2021  
 OBJETO REPOSICION ALCANTARILLADO CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 6, Y EN LA CARRERA 5 BIS ENTRE CALLES 4 A 5, REPOSICION ACUEDUCTO SUBIADA A LA PLANTA DESDE EL HOSPITAL, CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 7 Y CARRERA 4 ENTRE CALLES 5 A LA 6 EN EL MUNICIPIO DE MARULANDA CALDAS  
 MUNICIPIO MARULANDA, CALDAS  
 VALOR \$ 254.017.205  
 CONTRATISTA CONSTRURENTER S.A.S  
 NIT 900871985-0  
 PLAZO DESDE EL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 MARZO DE 2022

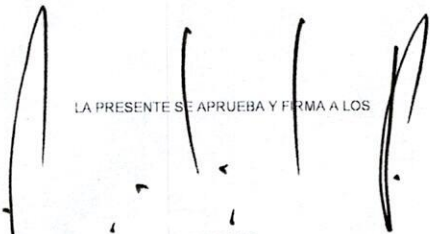
POLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 42-45-101049663  
 COMPAÑIA DE SEGUROS SEGUROS DEL ESTADO

GARANTIA	CUMPLE	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	SI	26-nov-21	30-jun-22	\$ 76.205.248,20
SALARIOS Y PRESTACIONES	SI	26-nov-21	31-mar-25	\$ 50.083.498,80
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI	30-ene-22	30-ene-27	\$ 50.803.498,80
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	SI	26-nov-21	30-jun-22	\$ 76.205.248,20


REQUISITOS LEGALIZACION CUMPLE  
 ESTAMPILLA PRODESARROLLO NA  
 ESTAMPILLA PROUNIVERSIDAD NA  
 ESTAMPILLA PROHOSPITAL STA SOFIA NA  
 ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR NA  
 C: AUSULAS EXORBITANTES NA

LOS AMPAROS ANTERIORES SE ENCUENTRAN CONFORME A LA EXIGENCIA CONTRACTUAL CUMPLE CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1082 DE 2015, ADEMÁS SE AJUSTA A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO 262 DE 2021 EN LO REFERENTE A GARANTIAS

LA PRESENTE SE APRUEBA Y FIRMA A LOS



ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE  
Gerente



BERTHA LUCIA GUZMAN DIAZ  
SECRETARIA GENERAL



**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR**

**EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN <b>MANIZALES</b>			SUCURSAL <b>MANIZALES</b>			COD.SUC <b>42</b>		NO.PÓLIZA <b>42-45-101049663</b>		ANEXO <b>4</b>	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO <b>01 02 2022</b>			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO <b>26 11 2021</b>			A LAS HORAS <b>00:00</b>		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO <b>26 11 2026</b>		A LAS HORAS <b>23:59</b>	
TIPO MOVIMIENTO <b>ANEXO NO CAUSA PRIMA</b>											

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL <b>CONSTRUMENTAR S.A.S</b>								IDENTIFICACIÓN NIT: <b>900.871.985-0</b>			
DIRECCIÓN: <b>CR 21 NRO. 62 - 20</b>						CIUDAD: <b>MANIZALES, CALDAS</b>			TELÉFONO: <b>8865533</b>		

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO / BENEFICIARIO: <b>EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.</b>								IDENTIFICACIÓN NIT: <b>890.803.239-9</b>			
DIRECCIÓN: <b>CR 23 NRO. 75 - 82</b>						CIUDAD: <b>MANIZALES, CALDAS</b>			TELÉFONO <b>8867080</b>		

ADICIONAL:

**OBJETO DEL SEGURO**

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-027A 30-06-2009, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

BRANTIZAR LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA POR EL AFIANZADO AL CONTRATO DE OBRA NRO.262 DE 2021 DE FECHA 03/11/2021 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA REPOSICION ALCANTARILLADO CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 6 Y EN LA CARRERA 5 BIS ENTRE CALLES 4 A 5, REPOSICION ACUEDUCTO SUBIDA A LA PLANTA DESDE EL HOSPITAL CARRERA 5 ENTRE 5 A 7 Y CARRERA 4 ENTRE CALLES 5 A LA 6 EN EL MUNICIPIO DE MARULANDA.

**AMPAROS**

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	26/11/2021	30/06/2022	\$76,205,248.20	\$76,205,248.20
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	26/11/2021	31/03/2025	\$50,803,498.80	\$50,803,498.80
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		\$50,803,498.80	\$50,803,498.80

**ACLARACIONES**

\* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE LEGALIZA EL ACTA DE RECIBO FINAL DE FECHA 30 DE ENERO DE 2022 REALIZA AL CONTRATO PROCEDIENDO AJUSTAR LA VIGENCIA EN EL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA QUEDANDO:

ESTABILIDA DE LA OBRA DESDE 30/01/2022 HASTA 30/01/2027

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****177,812,245.80	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
PELAEZ OCCIDENTE LIMITADA ASESORES	72984	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

*[Firma Autorizada]*



*[Firma Tomador]*

42-45-101049663

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarate B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

### ACTA DE RECIBO FINAL

CONTRATO: 262 DE 2021  
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: SOLICITUD ÚNICA DE OFERTAS  
CONTRATANTE: EMPOCALDAS S.A.E.S.P.  
REPRESENTANTE LEGAL: ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE  
C.C.: 16.072.158 DE MANIZALES  
OBJETO: REPOSICIÓN ALCANTARILLADO CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 6, Y EN LA CARRERA 5 BIS ENTRE CALLES 4 A 5, REPOSICIÓN ACUEDUCTO CARRERA 5 CON CALLE 8, HOSPITAL HASTA LA PLANTA DE TRATAMIENTO, CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 7 Y CARRERA 4 ENTRE CALLES 6 A LA 7 EN EL MUNICIPIO DE MARULANDA.

CONTRATISTA: CONSTRURENTER SAS  
NIT: 900.871.985-0  
REPRESENTANTE LEGAL: CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA  
C.C.: 1.053.769.363 DE MANIZALES  
MUNICIPIO: MARULANDA, CALDAS

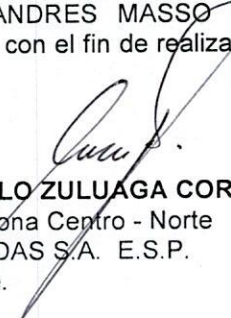
COSTO DIRECTO		\$	162.296.938
ADMINISTRACIÓN	28%	\$	45.443.143
IMPREVISTOS	1%	\$	1.662.969
UTILIDAD	6%	\$	9.737.816
I.V.A.	19%	\$	1.850.185
<b>TOTAL OBRA</b>		<b>\$</b>	<b>220.951.051</b> INCLUIDO A.I.U. E IVA
<b>ADICIÓN No. 1</b>		<b>\$</b>	<b>33.066.443</b>

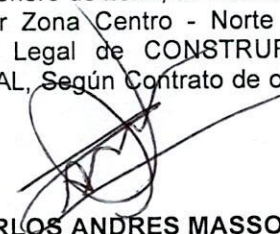
VALOR TOTAL EJECUTADO \$ 254.017.205  
SALDO NO EJECUTADO \$ 289

RECURSOS: CONVENIO MARULANDA No 234-2021  
SUPERVISIÓN: INGENIERO DE ZONA  
PLAZO INICIAL: DESDE EL 26 DE NOVIEMBRE DE 2021, HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021.

FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2021  
PLAZO. PRORROGA No. 1: 91 DÍAS  
FECHA DE TERMINACIÓN No 2: 31 DE MARZO DE 2022  
CDP: 000296 DEL 18 DE ENERO DE 2022  
000335 DEL 18 DE ENERO DE 2022  
000336 DEL 18 DE ENERO DE 2022  
RP: 000245 DEL 19 DE ENERO DE 2022  
000284 DEL 19 DE ENERO DE 2022  
000285 DEL 19 DE ENERO DE 2022

En la ciudad de Manizales a los treinta (30) días del mes de enero de 2022, se reunieron los señores JUAN PABLO ZULUAGA CORREA, Ingeniero Supervisor Zona Centro - Norte y el Ingeniero CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA Representante Legal de CONSTRURENTER SAS, Contratista, con el fin de realizar el ACTA DE RECIBO FINAL, Según Contrato de obra-No 262 DE 2021.

  
**JUAN PABLO ZULUAGA CORREA**  
Ingeniero Zona Centro - Norte  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
Contratante.

  
**CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA**  
Representante Legal  
CONSTRURENTER SAS  
Contratista.

📍 Carrera 23 No: 75 - 82 Manizales -Caldas

☎ PBX - (+57) (6) 8867080 NIT: 890.803.239-9



El empleo es de todos

Mintrabajo

No. Radicado: 08SE202272170010000333  
 Fecha: 2022-01-31 03:36:22 pm  
 Remitente: Sede: D. T. CALDAS  
 GRUPO DE PREVENCIÓN, INSPECCIÓN,  
 Depen: VIGILANCIA, CONTROL Y RESOLUCIÓN DE  
 CONFLICTOS - CONCILIACIÓN  
 Destinatario: CONSTRUMENTAR S.A.S

MINISTERIO DEL TRABAJO  
 DIRECCIÓN TERRITORIAL CALDAS

Anexos: 0

Folios: 1



08SE202272170010000333

En cumplimiento del numeral 19, artículo 1, de la resolución 2143 del 28 de mayo de 2014,



HACE CONSTAR  
 A QUIEN INTERESAR

Que, una vez revisado el sistema de información de reclamaciones, investigaciones administrativas laborales y sanciones de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio de Trabajo, Sede Manizales, respecto al solicitante relacionado a continuación, se evidencia lo siguiente:

Fecha Solicitud:	31 de enero de 2022
Nombre y/o Razón social	CONSTRUMENTAR S.A.S
Identificación	900.871.985-0

NO REGISTRA SANCIONES, RECLAMACIONES Y/O INVESTIGACIONES ADMINISTRATIVAS LABORALES.

**ADVERTENCIA:** El contenido de la presente constancia únicamente tiene validez en la Jurisdicción de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio del Trabajo, cuyos municipios son: Manizales, La Dorada, Chinchiná, Villamaría, Riosucio, Anserma, Neira, Supía, Pensilvania, Aguadas, Samaná, Salamina, Manzanares, Palestina, Pacora, Marquetalia, Filadelfia, Aránzazu, Risaralda, Victoria, Marmato, Norcasia, La Merced, San Jose, Marulanda, Puerto Salgar (Cundinamarca), Guática (Risaralda), Mistrató (Risaralda), Quinchía (Risaralda).

Si se requiere información sobre otras jurisdicciones deberá ser solicitada en la respectiva Dirección Territorial.

**ESTE CERTIFICADO TIENE VIGENCIA DE DOS (2) MESES**

Dado en la ciudad de Manizales el día 31 de Enero de 2022.

**JUAN MANUEL OSORIO MORALES**  
 Director Territorial (E)

Proyectó/ Revisó: JM Osorio

**Sede Administrativa**  
 Dirección: Carrera 14 No. 99-33  
 Pisos 6, 7, 10, 11, 12 y 13  
 Teléfonos PBX

**Atención Presencial**  
 Sede de Atención al Ciudadano  
 Bogotá Carrera 7 No. 32-63  
 Puntos de atención

**Línea nacional gratuita**  
 018000 112518  
**Celular**  
 120  
[www.mintrabajo.gov.co](http://www.mintrabajo.gov.co)

**Con Trabajo Decente el futuro es de todos**



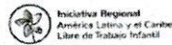
@mintrabajoco



@MinTrabajoCo



@MintrabajoCol



2021

Para verificar la validez de este documento escanee el código QR, el cual lo redireccionará al repositorio de evidencia digital de Mintrabajo.



**CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE  
SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES**

**PERSONA JURÍDICA**

El suscrito **CONTADOR Y REPRESENTANTE LEGAL** de la sociedad **CONSTRUMENTAR S.A.S** identificada con Nit: **900.871.985-0**, CERTIFICAN QUE A LA FECHA SE ENCUENTRA A PAZ Y SALVO en los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles, con sus obligaciones al sistema de seguridad social integral, compuesto por salud, pensiones, riesgos laborales y parafiscales cajas de compensación familiar, SENA, ICBF, en los términos que establece el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Dada en Manizales a los un (01) días del mes de febrero del 2022.

Atentamente,

FIRMA   
**MAURICIO HENAO RENDON**  
C.C.: 75.069.613 de Manizales  
CONTADOR PÚBLICO  
T.P.: 68421-T

FIRMA   
**CARLOS ANDRÉS MASSO VALENCIA**  
C.C.: 1.053.769.363 de Manizales  
REPRESENTANTE LEGAL

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**IDENTIFICACION PERSONAL**  
**CEDULA DE CIUDADANIA**  
**75.069.613**

NUMERO  
**HENAO RENDON**  
 APELLIDOS  
**MAURICIO**  
 NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **06-FEB-1973**  
**MANIZALES**  
 (CALDAS)  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**1.72** **O+** **M**  
 ESTATURA G.S. RH SEXO  
**20-MAY-1991 MANIZALES**  
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

REGISTRADORA NACIONAL  
 ALBARRAZ RENELO LOPEZ



A-0900100-35 148222-M-0075069613-20060524 02719081448 02 194840461

República de Colombia  
 Ministerio de Educación Nacional

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**  
**TARJETA PROFESIONAL**  
**DE CONTADOR PUBLICO**

**68421-T**

**MAURICIO**  
**HENAO RENDON**  
 C. C. 75069613  
 RESOLUCION INSCRIPCION 152  
 UNIVERSIDAD DE MANIZALES


FECHA 02/12/99

FIRMA DEL TITULAR **025622**

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como  
**CONTADOR PUBLICO** de acuerdo con lo establecido en  
 la ley 43 de 1990.  
 Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla  
 al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de  
 Contadores.

Presidente *[Signature]*

00076421




75069613

UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**



Certificado No:

**E C 9 1 E 5 0 3 1 8 1 7 7 E E A**

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA  
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL  
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:  
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **MAURICIO HENAO RENDON** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 75069613 de MANIZALES (CALDAS) Y Tarjeta Profesional No 68421-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS \*\*\*\*\***  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dado en BOGOTA a los 6 días del mes de Diciembre de 2021 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digitando el número del certificado



**COMPROBANTE**

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	<b>BANCO DAVIVIENDA</b>	73186207	1242845222	13/12/2021

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **900871985**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **186.81.135.173**

Su transacción fue **Total Pagado \$181,705.00**  
<strong>APROBADA</strong> por la

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$181,705.00	\$181,705.00

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	<b>BANCO DAVIVIENDA</b>	73186207	1242845222	13/12/2021

**Número de Identificación**

900871985

**Primer Apellido (si es Persona natural)**

CONSTRUMENTAR S.A.S.

**Dígito de Verificación (Si es persona**

0

**Departamento**

17

**Dirección de Domicilio**

crr 21 # 62-10 La Rambla

**Localización**

1

**Correo electrónico**

construmentar@gmail.com

**Regional**

17

**Número Licencia de Obra****Nombre Obra**

REPOSICION ALCANTARILLADO MARU

**Fecha Terminación Obra**

31/12/2021

**Tipo FIC**

01

**Mes Periodo a Pagar**

11

**Costo Total Mano de Obra**

2709629.00

**Valor Intereses Moratorios**

0.00

**Aporte SENA**

0.00

**Primer Nombre ó Razón Social**

CONSTRUMENTAR S.A.S.

**Tipo de documento**

01

**Naturaleza Juridica**

01

**Ciudad Capital**

1700100

**Ciudad de Domicilio**

MANIZALES

**Teléfono de Contacto**

+57,8858533

**Código SIIF**

3-2-07-1-02-1-04-43

**Regional Centros SIIF**

36-02-00-017-000000

**Número Contrato de Obra**

0262

**Fecha Inicio Obra**

26/11/2021

**Ciudad de Ejecución de la Obra**

MARULANDA CALDAS

**Año Periodo a Pagar**

2021

**Costo Total de Obra a Todo Costo**

220951051.00

**Número de Trabajadores en el Periodo**

8

**Aporte FIC**

181705.00

**Valor del Pago**

181705.00

**COMPROBANTE**

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	<b>BANCO DAVIVIENDA</b>	73819803	1307802411	01/02/2022

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **900871985**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **186.81.135.173**

Su transacción fue **Total Pagado \$ 249,845.00**  
<strong>APROBADA</strong> por la

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 249,845.00	\$ 249,845.00

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	<b>BANCO DAVIVIENDA</b>	73819803	1307802411	01/02/2022

**Número de Identificación**

900871985

**Primer Nombre ó Razón Social**

CONSTRUMENTAR S.A.S.

**Primer Apellido (si es Persona natural)**

CONSTRUMENTAR S.A.S.

**Tipo de documento**

01

**Dígito de Verificación (Si es persona**

0

**Naturaleza Juridica**

01

**Departamento**

17

**Ciudad Capital**

1700100

**Dirección de Domicilio**

crr 21 # 62-10 La Rambla

**Ciudad de Domicilio**

MANIZALES

**Localización**

1

**Teléfono de Contacto**

+57,8858533

**Correo electrónico**

construmentar@gmail.com

**Código SIIF**

3-2-07-1-02-1-04-43

**Regional**

17

**Regional Centros SIIF**

36-02-00-017-000000

**Número Licencia de Obra****Número Contrato de Obra**

0262

**Nombre Obra**

REPOSICION ALCANTARILLADO MARU

**Fecha Inicio Obra**

26/11/2021

**Fecha Terminación Obra**

30/01/2022

**Ciudad de Ejecución de la Obra**

MARULANDA CALDAS

**Tipo FIC**

01

**Año Periodo a Pagar**

2021

**Mes Periodo a Pagar**

12

**Costo Total de Obra a Todo Costo**

254017494.00

**Costo Total Mano de Obra**

12921300.00

**Número de Trabajadores en el Periodo**

11

**Valor Intereses Moratorios**

0.00

**Aporte FIC**

249845.00

**Aporte SENA**

0.00

**Valor del Pago**

249845.00

**COMPROBANTE**

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	<b>BANCO DAVIVIENDA</b>	73819943	1307820304	01/02/2022

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **900871985**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **186.81.135.173**

Su transacción fue **Total Pagado \$ 250,000.00**  
<strong>APROBADA</strong> por la

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	<b>BANCO DAVIVIENDA</b>	73819943	1307820304	01/02/2022

**Número de Identificación**

900871985

**Primer Apellido (si es Persona natural)**

CONSTRUMENTAR S.A.S.

**Dígito de Verificación (Si es persona**

0

**Departamento**

17

**Dirección de Domicilio**

crr 21 # 62-10 La Rambla

**Localización**

1

**Correo electrónico**

construmentar@gmail.com

**Regional**

17

**Número Licencia de Obra****Nombre Obra**

REPOSICION ALCANTARILLADO MARU

**Fecha Terminación Obra**

30/01/2022

**Tipo FIC**

01

**Mes Periodo a Pagar**

1

**Costo Total Mano de Obra**

11194940.00

**Valor Intereses Moratorios**

0.00

**Aporte SENA**

0.00

**Primer Nombre ó Razón Social**

CONSTRUMENTAR S.A.S.

**Tipo de documento**

01

**Naturaleza Juridica**

01

**Ciudad Capital**

1700100

**Ciudad de Domicilio**

MANIZALES

**Teléfono de Contacto**

+57,8858533

**Código SIIF**

3-2-07-1-02-1-04-43

**Regional Centros SIIF**

36-02-00-017-000000

**Número Contrato de Obra**

0262

**Fecha Inicio Obra**

26/11/2021

**Ciudad de Ejecución de la Obra**

MARULANDA CALDAS

**Año Periodo a Pagar**

2022

**Costo Total de Obra a Todo Costo**

254017494.00

**Número de Trabajadores en el Periodo**


10

**Aporte FIC**

250000.00

**Valor del Pago**

250000.00

 F-GC-16 Versión 3 Mayo 2013	EMPOCALDAS S.A E.S.P GESTIÓN CONTRATACIÓN		
	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTA (Aplica para obras civiles)		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	CONSTRUMENTAR SAS	DIRECCIÓN:	MANIZALES
NIT O CEDULA	9008719850	FECHA DE CALIFICACIÓN	2022-02-04
NUMERO DE CONTRATO:	262/2021	CALIFICACIÓN	3
Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala: Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1. Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificación N/A			
TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES			
CLASIFICACIÓN	CRITERIO A EVALUAR	CALIFICACION	
CALIDAD DE LA OBRA	Cumplimiento de especificaciones técnicas y proceso constructivo.	3	
	Acatamiento en tiempo y oportunidad de instrucciones del interventor .	3	
	Resultado en los ensayos.	3	
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS	Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato.	3	
	Entrega oportuna de documentos necesarios para la realización de las actas.	3	
	Cumplimiento en el cronograma de la obra.	3	
	Cumplimiento del plazo establecido.	3	
MANEJO DEL CONTRATO	Presentación a tiempo de la afiliación del personal.	3	
	Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social.	3	
	Solicitud oportuna de trámites jurídico - Administrativos (Aprobación de no previstos - ampliaciones - adiciones - suspensiones...).	3	
	Presentación al día de la bitácora.	3	
ASPECTO SOCIAL Y AMBIENTAL	Cumplimiento de normas de seguridad y prevención de riesgos.	3	
	Pago a proveedores y sub-contratistas.	3	
	Manejo del impacto urbano y ambiental.	3	
CRITERIO DE	PORCENTAJE	PUNTAJE	CALIFICACION

**EL SUSCRITO INGENIERO JUAN PABLO ZULUAGA CORREA**  
**INGENIERO DE ZONA DE LA EMPRESA DE OBRAS DE CALDAS**  
**EMPOCALDAS S.A.E.S.P.**

**HACE CONSTAR QUE:**

**CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA** identificado con C.C. 1.053.769.363 de Manizales, como representante legal de la empresa **CONSTRUMENTAR S.A.S.** con NIT 900.871.985-0 suscribió el Contrato de obra N° 0262 de 2021 con EMPOCALDAS S.A.E.S.P. Igualmente, que la dirección de obra fue realizada por **CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA** y que la información de dicho contrato se relaciona a continuación:

CONTRATO:	0262 DE 2021
CONTRATANTE:	EMPOCALDAS S.A.E.S.P.
NIT:	890.803.239-9
OBJETO:	REPOSICIÓN ALCANTARILLADO CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 6, Y EN LA CARRERA 5 BIS ENTRE CALLES 4 A 5, REPOSICIÓN ACUEDUCTO SUBIDA A LA PLANTA DESDE EL HOSPITAL, CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 7 Y CARRERA 4 ENTRE CALLES 5 A LA 6 EN EL MUNICIPIO DE MARULANDA, CALDAS.
CONTRATISTA:	CONSTRUMENTAR S.A.S.
NIT:	900.871.985-0
VALOR INICIAL	\$ 220.951.051 INCLUIDO A.I.U. E IVA
VALOR ADICIÓN No. 1	\$ 33.066.443
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 254.017.205
FECHA DE INICIO:	NOVIEMBRE 26 DE 2021
FECHA DE RECIBO:	ENERO 30 DE 2022

Que las cantidades definitivas ejecutadas fueron:





**empocaldas**  
Construyendo juntos tu bienestar



Gobierno de  
**CALDAS**

**PRIMERO  
LA GENTE**

f Empocaldas @empocaldas\_oficial

✉ empo@empocaldas.com.co

🌐 www.empocaldas.com.co

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. TOTAL
<b>1</b>	<b>PRELIMINARES</b>			
1.1	Localización y replanteo de redes (Incl.levantamiento del sector y plano record)	mts	611,80	611.800
1.2	Cerramiento en polisombra Yute verde de H=2m, parales en guadua y Cinta Plástica.	mts	1.224,80	11.634.375
1.3	Valla alusiva a la Obra de 4 x 2m	und	1,00	529.947
1.4	Señalización reglamentaria Verticales en lamina soportada en base de concreto	und	12,00	2.219.784
<b>2</b>	<b>DEMOLICIONES VARIAS</b>			
2.1	Corte con disco abrasivo	m	1.351,33	9.457.959
2,2	Demoliciones de pavimentos rígidos	m3	90,60	7.881.385
2,3	Demoliciones varias muros en concretos, otros	m3	2,48	213.719
2,4	Demolición de concreto asfaltico de (0,05 a 0,15 m)	m3	0,00	0
2,5	Demoliciones de Andenes y Sardinel en concreto hidráulico	m3	0,63	51.655
<b>3</b>	<b>SOBREACARREOS</b>			
3.1	Retiro de sobrantes en vehículo Automotor	m3	295,30	8.858.114
<b>4</b>	<b>EXCAVACIONES</b>			
4.1	Excavaciones en zanja - material Común 0 a 2 m	m3	538,19	13.453.569
4.3	Excavaciones en Material Conglomerado	m3	0,00	0
4.4	Entibado horizontal / vertical tipo 1	ml	15,00	329.970
<b>5</b>	<b>RELLENOS COMPACTADOS</b>			
5.1	Rellenos compactos con material seleccionado de excavación	m3	336,53	6.272.841
5.2	Rellenos compactos con material común de cantera préstamo	m3	0,00	0
<b>6</b>	<b>SUSTITUCIONES- BASES Y SUBBASES COMPACTOS</b>			
6.1	Afirmado para andenes y zonas duras varias E=0,10 m compactos con rana	m3	0,63	47.109
6,2	Sub-base tipo INVIAS, Incluye Proctor modificado, Densidad. Compactos con medio mecánico	m3	100,93	19.174.782
6.3	Sustitución en arena limpia para tuberías	m3	91,41	6.932.911
<b>7</b>	<b>ALCANTARILLADOS</b>			
7.1	Instalación tubería corrugada PVC-S de 160 mm (6"), incluye manejo de aguas en zanja.	ml	35,25	422.965
7,2	Instalación tubería corrugada PVC-S de 305 mm (12"), incluye manejo de aguas en zanja.	ml	45,30	1.630.619
7,3	Empalmes a Cámaras d=1.20 m	Und	2,00	159.984
7,4	Cámaras de Inspección D= 1.20 -Concreto 21 Mpa	ml	6,90	3.794.621
7,5	Base/ cañuela cámara D=1.20 m en concreto 3000 psi	Und	4,00	1.839.816
7,6	Suministro e Instalación Tapa D=0.60m en HF	Und	3,00	1.304.871
7,7	Cajas de Inspección de 0,50 x 0,50 x 0,80, Incluye tapa reforzada	und	8,00	2.559.744

📍 Carrera 23 No: 75 - 82 Manizales -Caldas  
☎ PBX - (+57) (6) 8867080 NIT: 890.803.239-9

7,8	Instalación de silla yee de 12 x 6"	Und	8,00	8.000
8	<b>OBRAS ACUEDUCTO</b>			
8,1	Suministro e instalación acometida domiciliaria de acueducto	und	48,00	1.199.904
8,2	Empalmes red de acueducto	und	8,00	1.199.880
8,3	Instalación tubería de 3"	ml	233,10	1.398.367
8,4	Instalación tubería de 4"	ml	332,50	2.659.668
8,5	Instalación hidrante	und	2,00	359.964
8,6	Instalación válvulas	und	3,00	449.955
9	<b>OBRAS EN CONCRETO</b>			
9,1	Pavimento en rígido de 3000 Psi de espesor 0,18 en obra incluye Acelerante, Antisol, ensayos de laboratorios	m3	97,58	73.177.681
10	<b>TRABAJO DE SOCIALIZACION</b>			
10,1	Trabajador siso	mes	2,00	5.399.460
10,2	Trabajadora Social-todo el proceso domiciliarias y socialización de la obra contratada	mes	1,00	1.349.865
<b>COSTO DIRECTO</b>				<b>186.585.284</b>

ADMINISTRACION	%	28%	52.243.879
IMPREVISTOS	%	1%	1.865.853
UTILIDADES	%	6%	11.195.117

SUMA ANTES IVA			251.890.133
I. V. A.	%	19%	2.127.072

<b>TOTAL CONTRATO</b>			<b>254.017.205</b>
-----------------------	--	--	--------------------

Para constancia se firma en Manizales a los treinta y un días (31) del mes de Enero de 2022.

  
**JUAN PABLO ZULUAGA CORREA**  
EMPOCALDAS S.A.E.S.P.

**ACTA DE CUMPLIMIENTO  
CONTRATO No 262 DE 2021**

CONTRATO:	262 DE 2021
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:	SOLICITUD ÚNICA DE OFERTAS
CONTRATANTE:	EMPOCALDAS S.A.E.S.P.
REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE
C.C.:	16.072.158 DE MANIZALES
OBJETO:	REPOSICIÓN ALCANTARILLADO CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 6, Y EN LA CARRERA 5 BIS ENTRE CALLES 4 A 5, REPOSICIÓN ACUEDUCTO CARRERA 5 CON CALLE 8, HOSPITAL HASTA LA PLANTA DE TRATAMIENTO, CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 7 Y CARRERA 4 ENTRE CALLES 6 A LA 7 EN EL MUNICIPIO DE MARULANDA.
CONTRATISTA:	CONSTRURENTAR SAS
NIT:	900.871.985-0
REPRESENTANTE LEGAL:	CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA
C.C.:	1.053.769.363 DE MANIZALES
MUNICIPIO:	MARULANDA, CALDAS
COSTO DIRECTO	\$ 162.296.938
ADMINISTRACIÓN 28%	\$ 45.443.143
IMPREVISTOS 1%	\$ 1.662.969
UTILIDAD 6%	\$ 9.737.816
I.V.A. 19%	\$ 1.850.185
<b>TOTAL OBRA</b>	<b>\$ 220.951.051 INCLUIDO A.I.U. E IVA</b>
<b>ADICIÓN No. 1</b>	<b>\$ 33.066.443</b>
<b>VALOR TOTAL EJECUTADO</b>	<b>\$ 254.017.205</b>
<b>SALDO NO EJECUTADO</b>	<b>\$ 289</b>
RECURSOS:	CONVENIO MARULANDA No 234-2021
SUPERVISIÓN:	INGENIERO DE ZONA
PLAZO INICIAL:	DESDE EL 26 DE NOVIEMBRE DE 2021, HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31 DE DICIEMBRE DE 2021
PLAZO. PRORROGA No. 1:	91 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN No 2:	31 DE MARZO DE 2022
CDP:	000296 DEL 18 DE ENERO DE 2022 000335 DEL 18 DE ENERO DE 2022 000336 DEL 18 DE ENERO DE 2022
RP:	000245 DEL 19 DE ENERO DE 2022 000284 DEL 19 DE ENERO DE 2022 000285 DEL 19 DE ENERO DE 2022

09-05-2022

En la ciudad de Manizales a los \_\_\_\_\_, se reunieron los señores ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE Como Gerente de EMPOCALDAS S.A E.S.P. y el Señor CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA Representante Legal de CONSTRURENTER S.A.S Contratista, con el fin de Suscribir el Acta de Liquidación Final, Correspondiente al Contrato No. 262 de 2021, el Cual tiene Por Objeto: REPOSICIÓN ALCANTARILLADO CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 6, Y EN LA CARRERA 5 BIS ENTRE CALLES 4 A 5, REPOSICIÓN ACUEDUCTO CARRERA 5 CON CALLE 8, HOSPITAL HASTA LA PLANTA DE TRATAMIENTO, CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 7 Y CARRERA 4 ENTRE CALLES 6 A LA 7 EN EL MUNICIPIO DE MARULANDA.

En consecuencia, una vez diligenciada la inspección de las obras realizadas y haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo a los términos del contrato suscrito para tal efecto, se procede a Liquidar el Presente Contrato.

El recibo por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P. de los trabajos realizados no releva al contratista de su responsabilidad y obligaciones futuras, por obras deterioradas por circunstancias previstas y no previstas, ejecutadas por el Contratista y que hace referencia el Contrato.

**BALANCE DEL CONTRATO:**

VALOR OBRAS CIVILES	254.017.494	
SUMINISTROS	0	
Valor Acta Parcial No. 01		165.384.239
Acta 02 y Final		88.632.966
Saldo Por Ejecutar		289
SUMAS IGUALES	254.017.494	254.017.494

-NO SE CONCEDIÓ ANTICIPO

-El contratista deberá realizar la constitución de la garantía de estabilidad por el 20% del valor total del contrato con vigencia de 5 años contados a partir de la fecha del **ACTA DE CUMPLIMIENTO**.

-Las partes declaran estar a paz y salvo por cualquier concepto.

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.

**ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE**  
Gerente  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
Contratante

**CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA**  
Representante Legal  
CONSTRURENTER SAS  
Contratista.

Vo.Bo.  
**JUAN PABLO ZULUAGA CORREA**  
Ingeniero Zona Centro - Norte  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Vo.Bo.  
**SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS**  
Jefe Dpto. Operación y Mantenimiento  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Vo.Bo.  
**BERTHA LUCÍA GUZMÁN DIAZ**  
Secretaría General  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.