



F-GC-11
Versión 6
Marzo 2019

EMPOCONDAS S.A E.S.P
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
LISTA DE CHEQUEO ACTA DE LIQUIDACION
CONTRATO DE OBRA

# CONTRATO Y AÑO	0262-2021		
CONTRATISTA	CONSTRUMENTAR S.A.S.	NIT O CC:	900.871.985-0

OBJETO DEL CONTRATO: OBJETO: REPOSICIÓN ALCANTARILLADO CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 6, Y EN LA CARRERA 5 BIS ENTRE CALLES 4 A 5, REPOSICIÓN ACUEDUCTO CARRERA 5 CON CALLE 8, HOSPITAL HASTA LA PLANTA DE TRATAMIENTO, CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 7 Y CARRERA 4 ENTRE CALLES 6 A LA 7 EN EL MUNICIPIO DE MARULANDA. ✓

DOCUMENTO VERIFICADOS		# FOLIOS
1- Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha de recibo final de la obra.	X	
2- Paz y salvo oficina de trabajo.	X	
3- Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	X	
4- Pago FIC.	X	
5- Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor (CON RECIBIDO DEL DEPTO. COMERCIAL a quien se debe hacer entrega de los formatos F-AC-50, F-AC-51 y F-AC-52 por cada usuario).	X	
6- Evaluación realizada por el Supervisor (Formato F-GC-16).	X	
7- Original del Acta de Liquidación.	X	
8- Certificado de obra.	X	
9- Evaluación atención de emergencias - Formato F-AG-07 (Sólo aplica para emergencias)	N/A.	

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que recibió la documentación completa y que ésta se encuentra en la carpeta del contrato.

NOMBRE DE QUIEN CERTIFICA

FIRMA

Fecha

DATOS DEL SUPERVISOR

JUAN PABLO ZULUAGA CORREA	INGENIERO ZONA CENTRO NORTE	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

FORMATO LEGALIZACION CONTRATOS, ORDENES DE TRABAJO Y PRESTACION DE SERVICIOS
ACTUALIZACION CON ACTA DE RECIBO



CONTRATO 262 DE 2021
 OBJETO REPOSICION ALCANTARILLADO CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 6, Y EN LA CARRERA 5 BIS ENTRE CALLES 4 A 5, REPOSICION ACUEDUCTO SUBIADA A LA PLANTA DESDE EL HOSPITAL, CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 7 Y CARRERA 4 ENTRE CALLES 5 A LA 6 EN EL MUNICIPIO DE MARULANDA CALDAS
 MUNICIPIO MARULANDA, CALDAS
 VALOR \$ 254.017.205
 CONTRATISTA CONSTRURENTAR S.A.S
 NIT 900871985-0
 PLAZO DESDE EL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 MARZO DE 2022

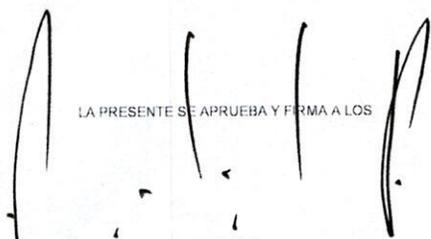
POLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 42-45-101049663
 COMPAÑIA DE SEGUROS SEGUROS DEL ESTADO

GARANTIA	CUMPLE	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	SI	26-nov-21	30-jun-22	\$ 76.205.248,20
SALARIOS Y PRESTACIONES	SI	26-nov-21	31-mar-25	\$ 50.083.498,80
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI	30-ene-22	30-ene-27	\$ 50.803.498,80
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	SI	26-nov-21	30-jun-22	\$ 76.205.248,20

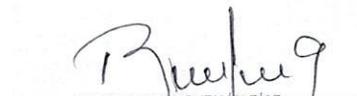
REQUISITOS LEGALIZACION CUMPLE
 ESTAMPILLA PRODESARROLLO NA
 ESTAMPILLA PROUNIVERSIDAD NA
 ESTAMPILLA PROHOSPITAL STA SOFIA NA
 ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR NA
 C: AUSULAS EXORBITANTES NA

LOS AMPAROS ANTERIORES SE ENCUENTRAN CONFORME A LA EXIGENCIA CONTRACTUAL CUMPLE CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1082 DE 2015, ADEMÁS SE AJUSTA A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO 262 DE 2021 EN LO REFERENTE A GARANTIAS

LA PRESENTE SE APRUEBA Y FIRMA A LOS



ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE
Gerente



BERTHA LUCIA GUZMAN DIAZ
SECRETARIA GENERAL



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES			COD.SUC 42		NO.PÓLIZA 42-45-101049663		ANEXO 4	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 01 02 2022			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 26 11 2021			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 26 11 2026		A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO NO CAUSA PRIMA											

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSTRUMENTAR S.A.S								IDENTIFICACIÓN NIT: 900.871.985-0			
DIRECCIÓN: CR 21 NRO. 62 - 20						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO: 8865533		

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.								IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9			
DIRECCIÓN: CR 23 NRO. 75 - 82						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO 8867080		

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-027A 30-06-2009, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

REPOSICION ALCANTARILLADO CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 6 Y EN LA CARRERA 5 BIS ENTRE CALLES 4 A 5, REPOSICION ACUEDUCTO SUBIDA A LA PLANTA DESDE EL HOSPITAL CARRERA 5 ENTRE 5 A 7 Y CARRERA 4 ENTRE CALLES 5 A LA 6 EN EL MUNICIPIO DE MARULANDA.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	26/11/2021	30/06/2022	\$76,205,248.20	\$76,205,248.20
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	26/11/2021	31/03/2025	\$50,803,498.80	\$50,803,498.80
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		\$50,803,498.80	\$50,803,498.80

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE LEGALIZA EL ACTA DE RECIBO FINAL DE FECHA 30 DE ENERO DE 2022 REALIZA AL CONTRATO PROCEDIENDO AJUSTAR LA VIGENCIA EN EL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA QUEDANDO:

ESTABILIDA DE LA OBRA DESDE 30/01/2022 HASTA 30/01/2027

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****177,812,245.80	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
PELAEZ OCCIDENTE LIMITADA ASESORES	72984	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES



42-45-101049663

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarate B. - Secretaria General

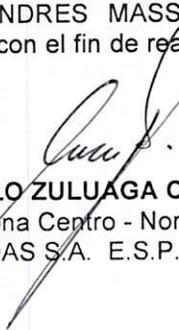
FIRMA TOMADOR

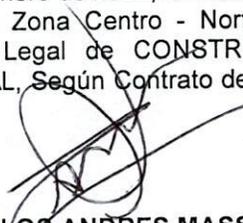
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ACTA DE RECIBO FINAL

CONTRATO:	262 DE 2021
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:	SOLICITUD ÚNICA DE OFERTAS
CONTRATANTE:	EMPOCALDAS S.A.E.S.P.
REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE
C.C.:	16.072.158 DE MANIZALES
OBJETO:	REPOSICIÓN ALCANTARILLADO CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 6, Y EN LA CARRERA 5 BIS ENTRE CALLES 4 A 5, REPOSICIÓN ACUEDUCTO CARRERA 5 CON CALLE 8, HOSPITAL HASTA LA PLANTA DE TRATAMIENTO, CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 7 Y CARRERA 4 ENTRE CALLES 6 A LA 7 EN EL MUNICIPIO DE MARULANDA.
CONTRATISTA:	CONSTRUMENTAR SAS
NIT:	900.871.985-0
REPRESENTANTE LEGAL:	CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA
C.C.:	1.053.769.363 DE MANIZALES
MUNICIPIO:	MARULANDA, CALDAS
COSTO DIRECTO	\$ 162.296.938
ADMINISTRACIÓN 28%	\$ 45.443.143
IMPREVISTOS 1%	\$ 1.662.969
UTILIDAD 6%	\$ 9.737.816
I.V.A. 19%	\$ 1.850.185
TOTAL OBRA	\$ 220.951.051 INCLUIDO A.I.U. E IVA
ADICIÓN No. 1	\$ 33.066.443
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 254.017.205
SALDO NO EJECUTADO	\$ 289
RECURSOS:	CONVENIO MARULANDA No 234-2021
SUPERVISIÓN:	INGENIERO DE ZONA
PLAZO INICIAL:	DESDE EL 26 DE NOVIEMBRE DE 2021, HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31 DE DICIEMBRE DE 2021
PLAZO. PRORROGA No. 1:	91 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN No 2:	31 DE MARZO DE 2022
CDP:	000296 DEL 18 DE ENERO DE 2022 000335 DEL 18 DE ENERO DE 2022 000336 DEL 18 DE ENERO DE 2022
RP:	000245 DEL 19 DE ENERO DE 2022 000284 DEL 19 DE ENERO DE 2022 000285 DEL 19 DE ENERO DE 2022

En la ciudad de Manizales a los treinta (30) días del mes de enero de 2022, se reunieron los señores JUAN PABLO ZULUAGA CORREA, Ingeniero Supervisor Zona Centro - Norte y el Ingeniero CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA Representante Legal de CONSTRUMENTAR SAS, Contratista, con el fin de realizar el ACTA DE RECIBO FINAL, Según Contrato de obra-No 262 DE 2021.


JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
Ingeniero Zona Centro - Norte
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
Contratante.


CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA
Representante Legal
CONSTRUMENTAR SAS
Contratista.

 Carrera 23 No: 75 - 82 Manizales -Caldas

 PBX - (+57) (6) 8867080 NIT: 890.803.239-9



El empleo es de todos

Mintrabajo

No. Radicado: 08SE202272170010000333

Fecha: 2022-01-31 03:36:22 pm

Remitente: Sede: D. T. CALDAS

GRUPO DE PREVENCIÓN, INSPECCIÓN,
Depen: VIGILANCIA, CONTROL Y RESOLUCIÓN DE
CONFLICTOS - CONCILIACIÓN

Destinatario CONSTRUMENTAR S.A.S

Anexos: 0

Folios: 1

MINISTERIO DEL TRABAJO
DIRECCIÓN TERRITORIAL CALDAS



08SE202272170010000333

En cumplimiento del numeral 19, artículo 1, de la resolución 2143 del 28 de mayo de 2014,



**HACE CONSTAR
A QUIEN INTERESAR**

Que, una vez revisado el sistema de información de reclamaciones, investigaciones administrativas laborales y sanciones de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio de Trabajo, Sede Manizales, respecto al solicitante relacionado a continuación, se evidencia lo siguiente:

Fecha Solicitud:	31 de enero de 2022
Nombre y/o Razón social	CONSTRUMENTAR S.A.S
Identificación	900.871.985-0

NO REGISTRA SANCIONES, RECLAMACIONES Y/O INVESTIGACIONES ADMINISTRATIVAS LABORALES.

ADVERTENCIA: El contenido de la presente constancia únicamente tiene validez en la Jurisdicción de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio del Trabajo, cuyos municipios son: Manizales, La Dorada, Chinchiná, Villamaría, Riosucio, Anserma, Neira, Supía, Pensilvania, Aguadas, Samaná, Salamina, Manzanares, Palestina, Pacora, Marquetalia, Filadelfia, Aránzazu, Risaralda, Victoria, Marmato, Norcasia, La Merced, San Jose, Marulanda, Puerto Salgar (Cundinamarca), Guática (Risaralda), Mistrató (Risaralda), Quinchía (Risaralda).

Si se requiere información sobre otras jurisdicciones deberá ser solicitada en la respectiva Dirección Territorial.

ESTE CERTIFICADO TIENE VIGENCIA DE DOS (2) MESES

Dado en la ciudad de Manizales el día 31 de Enero de 2022.

JUAN MANUEL OSORIO MORALES
Director Territorial (E)

Proyectó/ Revisó: JM Osorio

Sede Administrativa
Dirección: Carrera 14 No. 99-33
Pisos 6, 7, 10, 11, 12 y 13
Teléfonos PBX

Atención Presencial
Sede de Atención al Ciudadano
Bogotá Carrera 7 No. 32-63
Puntos de atención

Línea nacional gratuita
018000 112518
Celular
120
www.mintrabajo.gov.co

Con Trabajo Decente el futuro es de todos



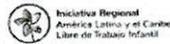
@mintrabajoco



@MinTrabajoCo



@MintrabajoCol



2021

Para verificar la validez de este documento escanee el código QR, el cual lo redireccionará al repositorio de evidencia digital de Mintrabajo.



**CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE
SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES**

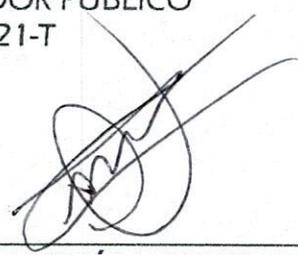
PERSONA JURÍDICA

El suscrito **CONTADOR Y REPRESENTANTE LEGAL** de la sociedad **CONSTRUMENTAR S.A.S** identificada con Nit: **900.871.985-0**, **CERTIFICAN QUE A LA FECHA SE ENCUENTRA A PAZ Y SALVO** en los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles, con sus obligaciones al sistema de seguridad social integral, compuesto por salud, pensiones, riesgos laborales y parafiscales cajas de compensación familiar, SENA, ICBF, en los términos que establece el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Dada en Manizales a los un (01) días del mes de febrero del 2022.

Atentamente,

FIRMA 
MAURICIO HENAO RENDON
C.C.: 75.069.613 de Manizales
CONTADOR PÚBLICO
T.P.: 68421-T

FIRMA 
CARLOS ANDRÉS MASSO VALENCIA
C.C.: 1.053.769.363 de Manizales
REPRESENTANTE LEGAL

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
75.069.613

NUMERO
HENAO RENDON

APELLIDOS
MAURICIO

NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **06-FEB-1973**
MANIZALES
(CALDAS)

LUGAR DE NACIMIENTO
1.72 **O+** **M**
ESTATURA G.S. RH SEXO

20-MAY-1991 MANIZALES
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

REGISTRADORA NACIONAL
ALBARRAZ RENELO LOPEZ



A-0900100-35 148222-M-0075069613-20060524 02719081448 02 194840461

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO**

68421-T

**MAURICIO
HENAO RENDON
C. C. 75069613
RESOLUCION INSCRIPCION 152
UNIVERSIDAD DE MANIZALES**

FECHA **02/12/99**

FIRMA DEL TITULAR **025622**

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en
la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla
al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de
Contadores.

Presidente *[Signature]*

00076421




75069613

UNIDAD
ADMINISTRATIVA
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES**



Certificado No:

E C 9 1 E 5 0 3 1 8 1 7 7 E E A

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **MAURICIO HENAO RENDON** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 75069613 de MANIZALES (CALDAS) Y Tarjeta Profesional No 68421-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *****

Dado en BOGOTA a los 6 días del mes de Diciembre de 2021 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO DAVIVIENDA	73186207	1242845222	13/12/2021

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **900871985**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **186.81.135.173**

Su transacción fue **Total Pagado \$181,705.00**
APROBADA por la

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$181,705.00	\$181,705.00

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO DAVIVIENDA	73186207	1242845222	13/12/2021

Número de Identificación

900871985

Primer Apellido (si es Persona natural)

CONSTRUMENTAR S.A.S.

Dígito de Verificación (Si es persona

0

Departamento

17

Dirección de Domicilio

crr 21 # 62-10 La Rambla

Localización

1

Correo electrónico

construmentar@gmail.com

Regional

17

Número Licencia de Obra**Nombre Obra**

REPOSICION ALCANTARILLADO MARU

Fecha Terminación Obra

31/12/2021

Tipo FIC

01

Mes Periodo a Pagar

11

Costo Total Mano de Obra

2709629.00

Valor Intereses Moratorios

0.00

Aporte SENA

0.00

Primer Nombre ó Razón Social

CONSTRUMENTAR S.A.S.

Tipo de documento

01

Naturaleza Juridica

01

Ciudad Capital

1700100

Ciudad de Domicilio

MANIZALES

Teléfono de Contacto

+57,8858533

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional Centros SIIF

36-02-00-017-000000

Número Contrato de Obra

0262

Fecha Inicio Obra

26/11/2021

Ciudad de Ejecución de la Obra

MARULANDA CALDAS

Año Periodo a Pagar

2021

Costo Total de Obra a Todo Costo

220951051.00

Número de Trabajadores en el Periodo

8

Aporte FIC

181705.00

Valor del Pago

181705.00

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO DAVIVIENDA	73819803	1307802411	01/02/2022

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **900871985**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **186.81.135.173**

Su transacción fue **Total Pagado \$ 249,845.00**
APROBADA por la

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 249,845.00	\$ 249,845.00

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO DAVIVIENDA	73819803	1307802411	01/02/2022

Número de Identificación

900871985

Primer Nombre ó Razón Social

CONSTRUMENTAR S.A.S.

Primer Apellido (si es Persona natural)

CONSTRUMENTAR S.A.S.

Tipo de documento

01

Dígito de Verificación (Si es persona

0

Naturaleza Juridica

01

Departamento

17

Ciudad Capital

1700100

Dirección de Domicilio

crr 21 # 62-10 La Rambla

Ciudad de Domicilio

MANIZALES

Localización

1

Teléfono de Contacto

+57,8858533

Correo electrónico

construmentar@gmail.com

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional

17

Regional Centros SIIF

36-02-00-017-000000

Número Licencia de Obra**Número Contrato de Obra**

0262

Nombre Obra

REPOSICION ALCANTARILLADO MARU

Fecha Inicio Obra

26/11/2021

Fecha Terminación Obra

30/01/2022

Ciudad de Ejecución de la Obra

MARULANDA CALDAS

Tipo FIC

01

Año Periodo a Pagar

2021

Mes Periodo a Pagar

12

Costo Total de Obra a Todo Costo

254017494.00

Costo Total Mano de Obra

12921300.00

Número de Trabajadores en el Periodo

11

Valor Intereses Moratorios

0.00

Aporte FIC

249845.00

Aporte SENA

0.00

Valor del Pago

249845.00

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO DAVIVIENDA	73819943	1307820304	01/02/2022

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **900871985**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **186.81.135.173**

Su transacción fue **Total Pagado \$ 250,000.00**
APROBADA por la

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO DAVIVIENDA	73819943	1307820304	01/02/2022

Número de Identificación

900871985

Primer Apellido (si es Persona natural)

CONSTRUMENTAR S.A.S.

Dígito de Verificación (Si es persona

0

Departamento

17

Dirección de Domicilio

crr 21 # 62-10 La Rambla

Localización

1

Correo electrónico

construmentar@gmail.com

Regional

17

Número Licencia de Obra**Nombre Obra**

REPOSICION ALCANTARILLADO MARU

Fecha Terminación Obra

30/01/2022

Tipo FIC

01

Mes Periodo a Pagar

1

Costo Total Mano de Obra

11194940.00

Valor Intereses Moratorios

0.00

Aporte SENA

0.00

Primer Nombre ó Razón Social

CONSTRUMENTAR S.A.S.

Tipo de documento

01

Naturaleza Juridica

01

Ciudad Capital

1700100

Ciudad de Domicilio

MANIZALES

Teléfono de Contacto

+57,8858533

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional Centros SIIF

36-02-00-017-000000

Número Contrato de Obra

0262

Fecha Inicio Obra

26/11/2021

Ciudad de Ejecución de la Obra

MARULANDA CALDAS

Año Periodo a Pagar

2022

Costo Total de Obra a Todo Costo

254017494.00

Número de Trabajadores en el Periodo

10

Aporte FIC

250000.00

Valor del Pago

250000.00

 F-GC-16 Versión 3 Mayo 2013	EMPOCALDAS S.A E.S.P GESTIÓN CONTRATACIÓN		
	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTA (Aplica para obras civiles)		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	CONSTRUMENTAR SAS	DIRECCIÓN:	MANIZALES
NIT O CEDULA	9008719850	FECHA DE CALIFICACIÓN	2022-02-04
NUMERO DE CONTRATO:	262/2021	CALIFICACIÓN	3
Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala: Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1. Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificación N/A			
TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES			
CLASIFICACIÓN	CRITERIO A EVALUAR	CALIFICACION	
CALIDAD DE LA OBRA	Cumplimiento de especificaciones técnicas y proceso constructivo.	3	
	Acatamiento en tiempo y oportunidad de instrucciones del interventor .	3	
	Resultado en los ensayos.	3	
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS	Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato.	3	
	Entrega oportuna de documentos necesarios para la realización de las actas.	3	
	Cumplimiento en el cronograma de la obra.	3	
	Cumplimiento del plazo establecido.	3	
MANEJO DEL CONTRATO	Presentación a tiempo de la afiliación del personal.	3	
	Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social.	3	
	Solicitud oportuna de trámites jurídico - Administrativos (Aprobación de no previstos - ampliaciones - adiciones - suspensiones...).	3	
	Presentación al día de la bitácora.	3	
ASPECTO SOCIAL Y AMBIENTAL	Cumplimiento de normas de seguridad y prevención de riesgos.	3	
	Pago a proveedores y sub-contratistas.	3	
	Manejo del impacto urbano y ambiental.	3	
CRITERIO DE	PORCENTAJE	PUNTAJE	CALIFICACION

EL SUSCRITO INGENIERO JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
INGENIERO DE ZONA DE LA EMPRESA DE OBRAS DE CALDAS
EMPOCALDAS S.A.E.S.P.

HACE CONSTAR QUE:

CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA identificado con C.C. 1.053.769.363 de Manizales, como representante legal de la empresa **CONSTRUMENTAR S.A.S.** con NIT 900.871.985-0 suscribió el Contrato de obra N° 0262 de 2021 con EMPOCALDAS S.A.E.S.P. Igualmente, que la dirección de obra fue realizada por **CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA** y que la información de dicho contrato se relaciona a continuación:

CONTRATO:	0262 DE 2021
CONTRATANTE:	EMPOCALDAS S.A.E.S.P.
NIT:	890.803.239-9
OBJETO:	REPOSICIÓN ALCANTARILLADO CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 6, Y EN LA CARRERA 5 BIS ENTRE CALLES 4 A 5, REPOSICIÓN ACUEDUCTO SUBIDA A LA PLANTA DESDE EL HOSPITAL, CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 7 Y CARRERA 4 ENTRE CALLES 5 A LA 6 EN EL MUNICIPIO DE MARULANDA, CALDAS.
CONTRATISTA:	CONSTRUMENTAR S.A.S.
NIT:	900.871.985-0
VALOR INICIAL	\$ 220.951.051 INCLUIDO A.I.U. E IVA
VALOR ADICIÓN No. 1	\$ 33.066.443
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 254.017.205
FECHA DE INICIO:	NOVIEMBRE 26 DE 2021
FECHA DE RECIBO:	ENERO 30 DE 2022

Que las cantidades definitivas ejecutadas fueron:



empocaldas
Construyendo juntos tu bienestar



Gobierno de
CALDAS

**PRIMERO
LA GENTE**

f Empocaldas @empocaldas_oficial

✉ empo@empocaldas.com.co

🌐 www.empocaldas.com.co

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. TOTAL
1	PRELIMINARES			
1.1	Localización y replanteo de redes (Incl.levantamiento del sector y plano record)	mts	611,80	611.800
1.2	Cerramiento en polisombra Yute verde de H=2m, parales en guadua y Cinta Plástica.	mts	1.224,80	11.634.375
1.3	Valla alusiva a la Obra de 4 x 2m	und	1,00	529.947
1.4	Señalización reglamentaria Verticales en lamina soportada en base de concreto	und	12,00	2.219.784
2	DEMOLICIONES VARIAS			
2.1	Corte con disco abrasivo	m	1.351,33	9.457.959
2,2	Demoliciones de pavimentos rígidos	m3	90,60	7.881.385
2,3	Demoliciones varias muros en concretos, otros	m3	2,48	213.719
2,4	Demolición de concreto asfaltico de (0,05 a 0,15 m)	m3	0,00	0
2,5	Demoliciones de Andenes y Sardinel en concreto hidráulico	m3	0,63	51.655
3	SOBREACARREOS			
3.1	Retiro de sobrantes en vehículo Automotor	m3	295,30	8.858.114
4	EXCAVACIONES			
4.1	Excavaciones en zanja - material Común 0 a 2 m	m3	538,19	13.453.569
4.3	Excavaciones en Material Conglomerado	m3	0,00	0
4.4	Entibado horizontal / vertical tipo 1	ml	15,00	329.970
5	RELLENOS COMPACTADOS			
5.1	Rellenos compactos con material seleccionado de excavación	m3	336,53	6.272.841
5.2	Rellenos compactos con material común de cantera préstamo	m3	0,00	0
6	SUSTITUCIONES- BASES Y SUBBASES COMPACTOS			
6.1	Afirmado para andenes y zonas duras varias E=0,10 m compactos con rana	m3	0,63	47.109
6,2	Sub-base tipo INVIAS, Incluye Proctor modificado, Densidad. Compactos con medio mecánico	m3	100,93	19.174.782
6.3	Sustitución en arena limpia para tuberías	m3	91,41	6.932.911
7	ALCANTARILLADOS			
7.1	Instalación tubería corrugada PVC-S de 160 mm (6"), incluye manejo de aguas en zanja.	ml	35,25	422.965
7,2	Instalación tubería corrugada PVC-S de 305 mm (12"), incluye manejo de aguas en zanja.	ml	45,30	1.630.619
7,3	Empalmes a Cámaras d=1.20 m	Und	2,00	159.984
7,4	Cámaras de Inspección D= 1.20 -Concreto 21 Mpa	ml	6,90	3.794.621
7,5	Base/ cañuela cámara D=1.20 m en concreto 3000 psi	Und	4,00	1.839.816
7,6	Suministro e Instalación Tapa D=0.60m en HF	Und	3,00	1.304.871
7,7	Cajas de Inspección de 0,50 x 0,50 x 0,80, Incluye tapa reforzada	und	8,00	2.559.744

📍 Carrera 23 No: 75 - 82 Manizales -Caldas
☎ PBX - (+57) (6) 8867080 NIT: 890.803.239-9

7,8	Instalación de silla yee de 12 x 6"	Und	8,00	8.000
8	OBRAS ACUEDUCTO			
8,1	Suministro e instalación acometida domiciliaria de acueducto	und	48,00	1.199.904
8,2	Empalmes red de acueducto	und	8,00	1.199.880
8,3	Instalación tubería de 3"	ml	233,10	1.398.367
8,4	Instalación tubería de 4"	ml	332,50	2.659.668
8,5	Instalación hidrante	und	2,00	359.964
8,6	Instalación válvulas	und	3,00	449.955
9	OBRAS EN CONCRETO			
9,1	Pavimento en rígido de 3000 Psi de espesor 0,18 en obra incluye Acelerante, Antisol, ensayos de laboratorios	m3	97,58	73.177.681
10	TRABAJO DE SOCIALIZACION			
10,1	Trabajador siso	mes	2,00	5.399.460
10,2	Trabajadora Social-todo el proceso domiciliarias y socialización de la obra contratada	mes	1,00	1.349.865
COSTO DIRECTO				186.585.284

ADMINISTRACION	%	28%	52.243.879
IMPREVISTOS	%	1%	1.865.853
UTILIDADES	%	6%	11.195.117

SUMA ANTES IVA			251.890.133
I. V. A.	%	19%	2.127.072

TOTAL CONTRATO			254.017.205
-----------------------	--	--	--------------------

Para constancia se firma en Manizales a los treinta y un días (31) del mes de Enero de 2022.


JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
EMPOCALDAS S.A.E.S.P.

**ACTA DE CUMPLIMIENTO
CONTRATO No 262 DE 2021**

CONTRATO: 262 DE 2021
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: SOLICITUD ÚNICA DE OFERTAS
CONTRATANTE: EMPOCALDAS S.A.E.S.P.
REPRESENTANTE LEGAL: ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE
C.C.: 16.072.158 DE MANIZALES
OBJETO: REPOSICIÓN ALCANTARILLADO CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 6, Y EN LA CARRERA 5 BIS ENTRE CALLES 4 A 5, REPOSICIÓN ACUEDUCTO CARRERA 5 CON CALLE 8, HOSPITAL HASTA LA PLANTA DE TRATAMIENTO, CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 7 Y CARRERA 4 ENTRE CALLES 6 A LA 7 EN EL MUNICIPIO DE MARULANDA.

CONTRATISTA: CONSTRURENTAR SAS
NIT: 900.871.985-0
REPRESENTANTE LEGAL: CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA
C.C.: 1.053.769.363 DE MANIZALES
MUNICIPIO: MARULANDA, CALDAS

COSTO DIRECTO		\$	162.296.938
ADMINISTRACIÓN	28%	\$	45.443.143
IMPREVISTOS	1%	\$	1.662.969
UTILIDAD	6%	\$	9.737.816
I.V.A.	19%	\$	1.850.185

TOTAL OBRA \$ 220.951.051 INCLUIDO A.I.U. E IVA
ADICIÓN No. 1 \$ 33.066.443

VALOR TOTAL EJECUTADO \$ 254.017.205
SALDO NO EJECUTADO \$ 289

RECURSOS: CONVENIO MARULANDA No 234-2021
SUPERVISIÓN: INGENIERO DE ZONA
PLAZO INICIAL: DESDE EL 26 DE NOVIEMBRE DE 2021, HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2021
PLAZO PRORROGA No. 1: 91 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN No 2: 31 DE MARZO DE 2022

CDP: 000296 DEL 18 DE ENERO DE 2022
000335 DEL 18 DE ENERO DE 2022
000336 DEL 18 DE ENERO DE 2022

RP: 000245 DEL 19 DE ENERO DE 2022
000284 DEL 19 DE ENERO DE 2022
000285 DEL 19 DE ENERO DE 2022

09-05-2022

En la ciudad de Manizales a los _____, se reunieron los señores ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE Como Gerente de EMPOCALDAS S.A E.S.P. y el Señor CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA Representante Legal de CONSTRURENTAR S.A.S Contratista, con el fin de Suscribir el Acta de Liquidación Final, Correspondiente al Contrato No. 262 de 2021, el Cual tiene Por Objeto: REPOSICIÓN ALCANTARILLADO CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 6, Y EN LA CARRERA 5 BIS ENTRE CALLES 4 A 5, REPOSICIÓN ACUEDUCTO CARRERA 5 CON CALLE 8, HOSPITAL HASTA LA PLANTA DE TRATAMIENTO, CARRERA 5 ENTRE CALLES 5 A 7 Y CARRERA 4 ENTRE CALLES 6 A LA 7 EN EL MUNICIPIO DE MARULANDA.

En consecuencia, una vez diligenciada la inspección de las obras realizadas y haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo a los términos del contrato suscrito para tal efecto, se procede a Liquidar el Presente Contrato.

El recibo por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P. de los trabajos realizados no releva al contratista de su responsabilidad y obligaciones futuras, por obras deterioradas por circunstancias previstas y no previstas, ejecutadas por el Contratista y que hace referencia el Contrato.

BALANCE DEL CONTRATO:

VALOR OBRAS CIVILES	254.017.494	
SUMINISTROS	0	
Valor Acta Parcial No. 01		165.384.239
Acta 02 y Final		88.632.966
Saldo Por Ejecutar		289
SUMAS IGUALES	254.017.494	254.017.494

-NO SE CONCEDIÓ ANTICIPO

-El contratista deberá realizar la constitución de la garantía de estabilidad por el 20% del valor total del contrato con vigencia de 5 años contados a partir de la fecha del **ACTA DE CUMPLIMIENTO**.

-Las partes declaran estar a paz y salvo por cualquier concepto.

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.

ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
Gerente
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
Contratante

CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA
Representante Legal
CONSTRURENTAR SAS
Contratista.

Vo.Bo.
JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
Ingeniero Zona Centro - Norte
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Vo.Bo.
SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS
Jefe Dpto. Operación y Mantenimiento
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Vo.Bo.
BERTHA LUCÍA GUZMÁN DIAZ
Secretaría General
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.