



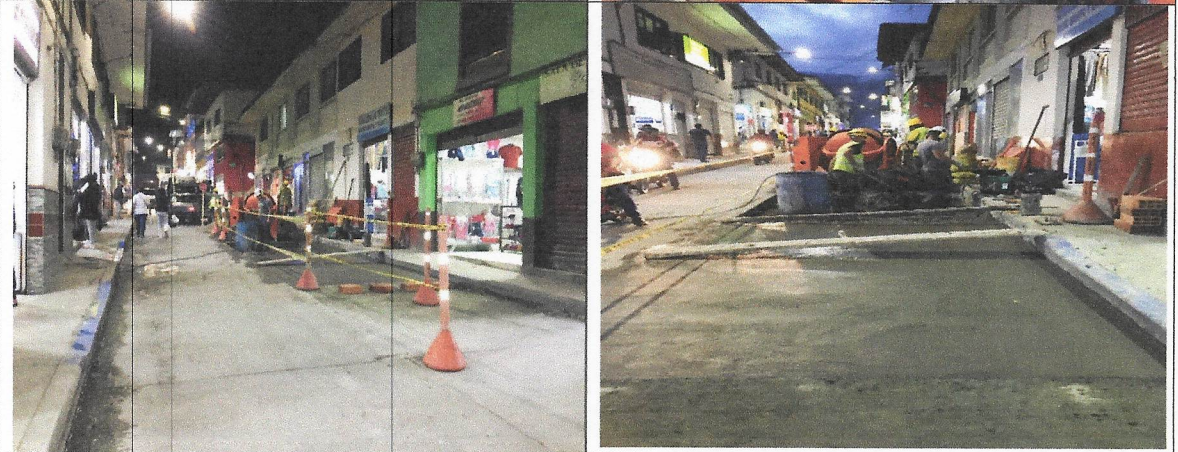
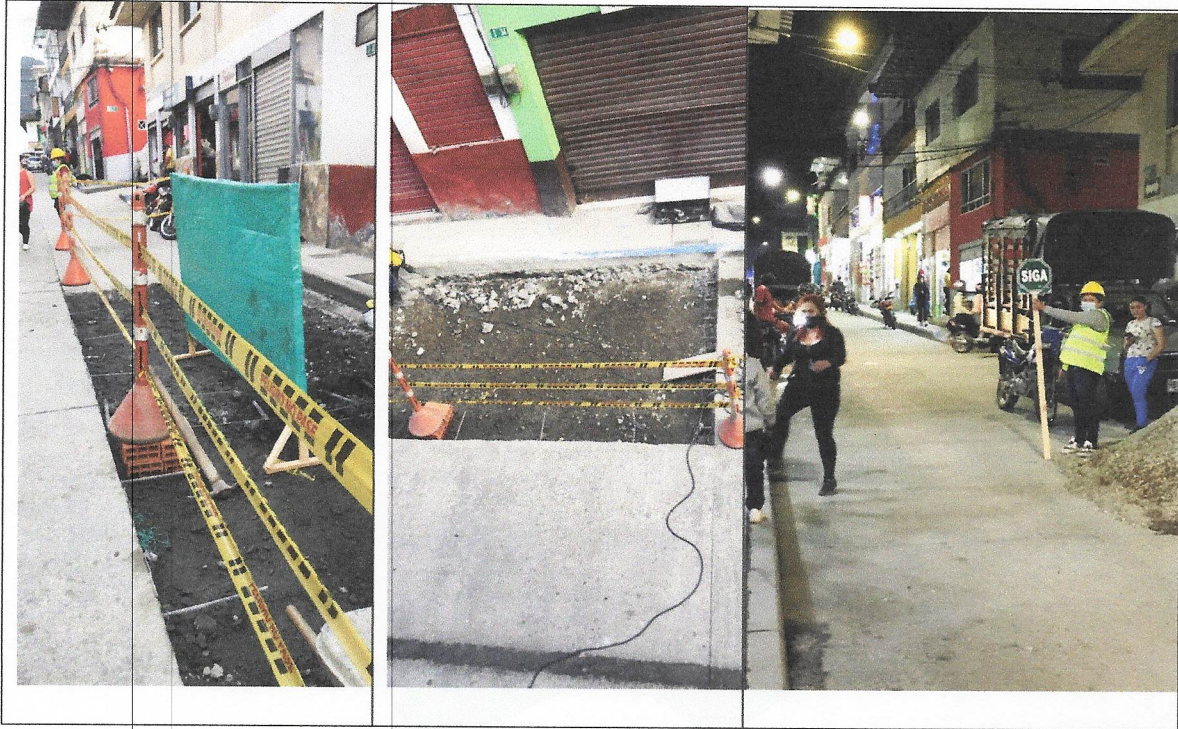
CONSORCIO GESTIÓN TERRITORIAL AVANZADA



Correo Electrónico: gestionterritorialavanzada@gmail.com
Celular: 321 7017478



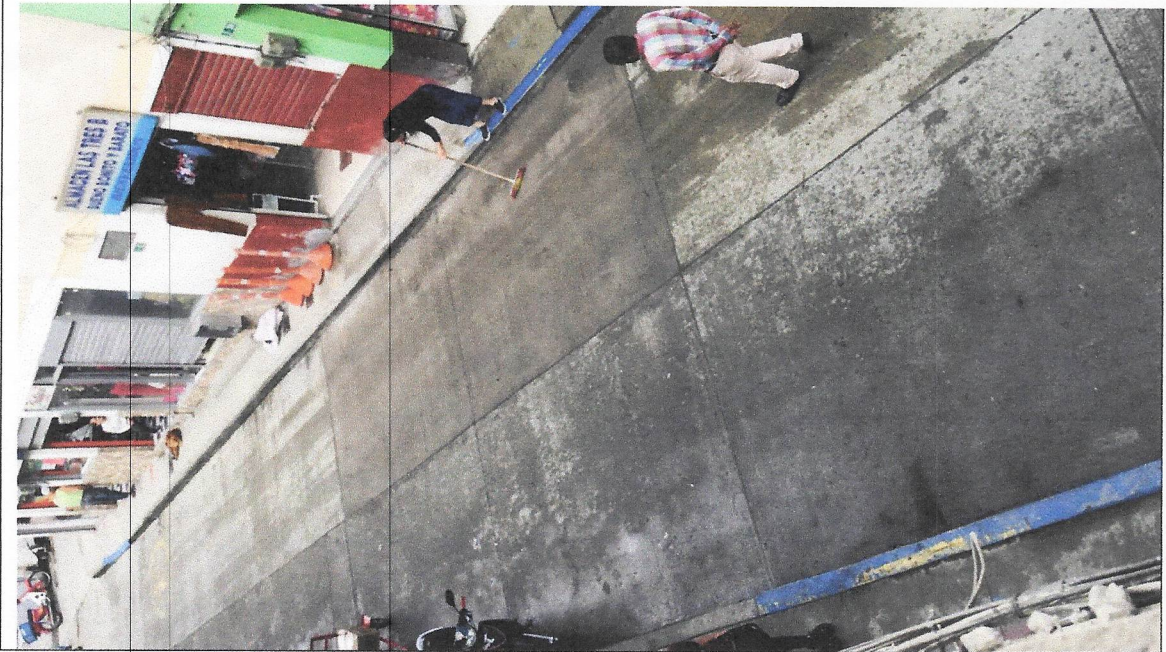
CONSORCIO GESTIÓN TERRITORIAL AVANZADA



Correo Electrónico: gestionterritorialavanzada@gmail.com
Celular: 321 7017478



CONSORCIO GESTIÓN TERRITORIAL AVANZADA




ING. OSCAR LEONARDO GARCIA CARDOZO
R/L. CONSORCIO GESTION TERRITORIAL AVANZADA.

Correo Electronico: gestionterritorialavanzada@gmail.com
Celular: 321 7017478



**CONSORCIO GESTIÓN
TERRITORIAL AVANZADA**

DOCUMENTO:

COMPROBANTE DE PAGO

FECHA:

1 AL 20

DE FEBRERO DE 2021

NOMBRE EMPLEADO:

Diego Javier Gonzalez

IDENTIFICACION EMPLEADO:

93.395.334

	DETALLE	DEVENGADO	DIAS LABORADOS	TOTAL
+	SALARIO DIA	\$ 70.000	20	\$ 1.400.000
		TOTAL DEVENGADO		\$ 1.400.000

Recibi:

Diego Javier Gonzalez
93.395.334

OSCAR LEONARDO GARCIA C
REP/LEGAL



**CONSORCIO GESTIÓN
TERRITORIAL AVANZADA**

DOCUMENTO:

COMPROBANTE DE PAGO

FECHA:

1 AL 20

DE FEBRERO DE 2021

NOMBRE EMPLEADO:

Hector Fabio Agudelo Osorio

IDENTIFICACION EMPLEADO:

93.410.096

	DETALLE	DEVENGADO	DIAS LABORADOS	TOTAL
+	SALARIO DIA	\$ 70.000	20	\$ 1.400.000
		TOTAL DEVENGADO		\$ 1.400.000

Recibi:

Hector Fabio Agudelo Osorio
93.410.096

OSCAR LEONARDO GARCIA C
REP/LEGAL



CONSORCIO GESTIÓN TERRITORIAL AVANZADA

DOCUMENTO:

COMPROBANTE DE PAGO

FECHA:

1 AL 20

DE FEBRERO DE 2021

NOMBRE EMPLEADO:

Norbey Aristizabal Buitrago

IDENTIFICACION EMPLEADO:

1.055.917.197

	DETALLE	DEVENGADO	DIAS LABORADOS	TOTAL
+	SALARIO DIA	\$ 40.000	20	\$ 800.000
	TOTAL DEVENGADO			\$ 800.000

Recibi:

Norbey Aristizabal Buitrago
1.055.917.197

OSCAR LEONARDO GARCIA C
REP/LEGAL



CONSORCIO GESTIÓN TERRITORIAL AVANZADA

DOCUMENTO:

COMPROBANTE DE PAGO

FECHA:

1 AL 20

DE FEBRERO DE 2021

NOMBRE EMPLEADO:

Edwin Alfonso Quimbayo Perez

IDENTIFICACION EMPLEADO:

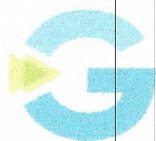
1.110.452.959

	DETALLE	DEVENGADO	DIAS LABORADOS	TOTAL
+	SALARIO DIA	\$ 40.000	20	\$ 800.000
	TOTAL DEVENGADO			\$ 800.000

Recibi:

Edwin Quimbayo
Edwin Alfonso Quimbayo Pérez
1.110.452.959

OSCAR LEONARDO GARCIA C
REP/LEGAL



**CONSORCIO GESTIÓN
TERRITORIAL AVANZADA**

DOCUMENTO:

COMPROBANTE DE PAGO

FECHA:

1 AL 28 DE FEBRERO DE 2021

NOMBRE EMPLEADO:

Sergio Alexander Garcia C


IDENTIFICACION EMPLEADO:

1.110.478.973

	DETALLE	DEVENGADO	DIAS LABORADOS	TOTAL
+	SALARIO DIA	\$ 100.000	28	\$ 2.800.000
		TOTAL DEVENGADO		\$ 2.800.000

Recibi:

Sergio A. Garcia C.
Sergio Alexander Garcia C
1.110.478.973



OSCAR LEONARDO GARCIA C
REP/LEGAL



**CONSORCIO GESTIÓN
TERRITORIAL AVANZADA**

DOCUMENTO:

COMPROBANTE DE PAGO

FECHA:

1 AL 10

DE MARZO DE 2021

NOMBRE EMPLEADO:

Sergio Alexander García C

IDENTIFICACION EMPLEADO:

1.110.478.973

	DETALLE	DEVENGADO	DIAS LABORADOS	TOTAL
+	SALARIO DIA	\$ 100.000	10	\$ 1.000.000
		TOTAL DEVENGADO		\$ 1.000.000

Recibi:

Sergio A Garcia C

Sergio Alexander Garcia C
1.110.478.973

OSCAR LEONARDO GARCIA C
REP/LEGAL



F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

Informe Número	3	Fecha del informe	24/03/2021	Acta parcial		Acta final	X
----------------	---	-------------------	------------	--------------	--	------------	---

Número del contrato	0249/2020
Objeto:	<p>Obra 1 cambio red alcantarillado salida a manzanares barrio nuevo oriente en el municipio de Marquetalia caldas obra 2 reposición de alcantarillado carrera 5 caño con calle 38ª y carrera 5 con calles 38ª a la 38 en el municipio de la dorada obra 3 optimización sedimentador b de la ptar</p> <p>el llano ultima sección que no tiene módulos de acueducto en la dorada caldas obra 4 reposición de pavimento carrera 4 entre calles 3 y 4 en el municipio de manzanares caldas</p>
Nombre Contratista:	Consortio gestión territorial avanzada
Representante legal:	Oscar Leonardo García Cardozo
Fecha del contrato:	17 de noviembre del 2020
Plazo de ejecución:	60 días calendario contados desde la suscripción del acta de inicio
Valor inicial:	\$ 196.840.446
Fecha de iniciación:	03 de diciembre del 2020
Fecha de suspensión:	
Fecha de reiniciación:	
Fecha de terminación inicial:	31 de diciembre del 2020
Nueva fecha de terminación:	10 de marzo del 2021
Adición (en valor):	16.847.568
Prórroga (en tiempo):	69 días calendario
Supervisor:	Arlex Quintero Vásquez

1. AVANCE DEL CONTRATO

1.1. Avance físico

Avance físico del periodo	100 %
Avance físico Acumulado	100 %

1.2. Informe de actividades (Se anexa resumen de ejecución de la obra)

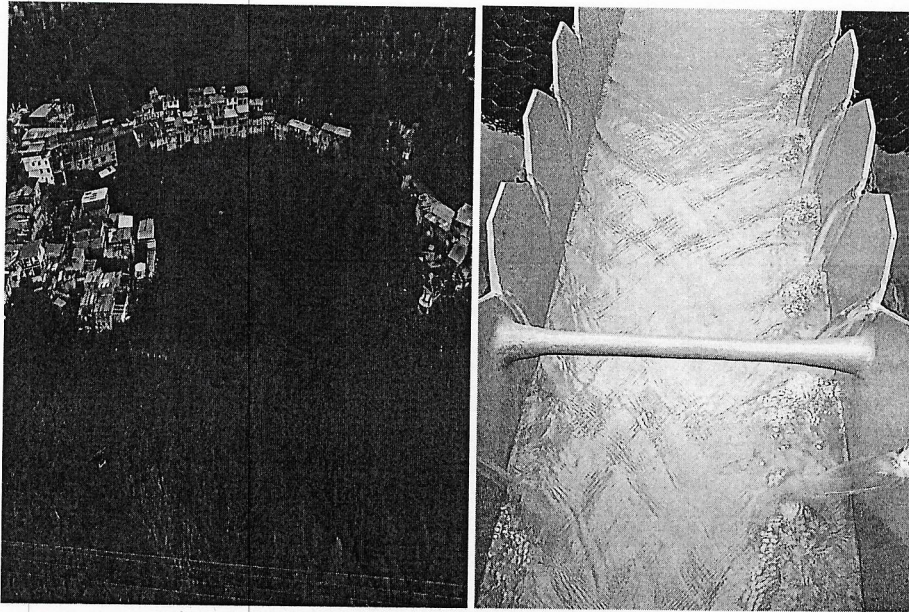
INSTALACIÓN DE TUBERÍA		
SECCIONAL	SERVICIO	KILÓMETROS
Marquetalia	Alcantarillado	0.1396

1.3. Avance en tiempo

Plazo de ejecución:	97
Tiempo total transcurrido:	97
Avance Porcentual:	100 %

1.4. Registro fotográfico (puede presentarse como anexo, o incluirlo en el informe)





1.5. Problemáticas con la obra

No se presentaron problemas durante la ejecución de las obras se ejecutan en su totalidad

1.6. Avance financiero

Inversión Contratada:	\$ 213.688.014
Inversión ejecutada en el periodo:	\$ 82.436.946
Porcentaje ejecutado en el periodo:	39 %
Inversión total ejecutada:	\$ 213.688.014
Porcentaje total ejecutado:	100 %

2. CONTROL SOBRE PÓLIZAS VIGENTES (para el acta final relacione la ampliación de las pólizas de estabilidad y calidad de la obra)

GARANTÍAS	ASEGURADORA	No. PÓLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VR. ASEGURADO
Cumplimiento	SEGUROS MUNDIAL	I-100003121	28/02/2021	10/06/2021	\$ 64.106.404.20
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	SEGUROS MUNDIAL	I-100003121	28/02/2021	10/03/2024	\$ 42.737.602.80
Estabilidad y calidad de la obra	SEGUROS MUNDIAL	I-100003121	Ampara 5 años, 0 meses y 0 días		\$ 42.737.602.80
Responsabilidad civil extracontractual	SEGUROS MUNDIAL	I-100000799	11/11/2020	14/03/2021	\$ 59.052.133.80



F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

3. CONTROL DEL CUMPLIMIENTO DE LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL (Verifique afiliación o pagos aportados y señale con una X)
- 4.

NOMBRE DEL TRABAJADOR	ARP	EPS	AFP	PARAFISCALES	FIC
Julio cesar Giraldo Martínez	X	X	X	X	X
Sergio Alexander García Cardozo	X	X	X	X	X
Karen Julieth Reyes Días	X	X	X	X	X
Sigifredo Cifuentes Torres	X	X	X	X	X
Misael Bernal Maecha	X	X	X	X	X
óscar David Sánchez	X	X	X	X	X
José Armando Jiménez	X	X	X	X	X
Edwin Quinbayo Pérez	X	X	X	X	X
Oscar David Sánchez	X	X	X	X	X
Diego Javier González	X	X	X	X	X

5. CONTROL PAGO SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA (Persona natural)
6. CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y DOTACIÓN (Para los casos donde verifique el incumplimiento de algún ítem, debe anexar la comunicación enviada al contratista notificando la situación)

Fecha de inspección	CASCO	OVEROL	GUANTES	BOTAS	CARNET	CHALECO	SEÑALIZACIÓN	CAPACITACIÓN SOBRE EL USOS DE LAOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL
04/12/2020	A	N/A	A	A	N/A	A	A	A
19/01/2021	A	N/A	A	A	N/A	A	A	A
15/02/2021	A	N/A	A	A	N/A	A	A	A

Convenciones: A: adecuada - D: deficiente - N/U: No usan - N/A: No aplica

7. MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA A PAGAR (Anexar Relación)
8. IMPACTO SOCIAL DE LA OBRA



F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

8.1. EMPLEOS GENERADOS

Personal Contratista de Construcción		Local	Externa	Subtotal
Mano de Obra Calificada	Indígenas			
	Negritudes			
	Madres cabeza de familia			
	Personal con limitaciones físicas			
Mano de Obra No Calificada	Indígenas			
	Negritudes			
	Madres cabeza de familia			
	Personal con limitaciones físicas			
TOTALES				
Personal Interventoría		Local	Externa	Subtotal
Mano de Obra Calificada	Indígenas			
	Negritudes			
	Madres cabeza de familia			
	Personal con limitaciones físicas			
Mano de Obra No Calificada	Indígenas			
	Negritudes			
	Madres cabeza de familia			
	Personal con limitaciones físicas			
TOTALES				

8.2. POBLACIÓN BENEFICIADA

Son beneficiados los pobladores del Municipio de la Dorada Caldas con la construcción de este alcantarillado y el aliviadero construido allí en el barrio el paraíso, en el Municipio de Marquetalia Caldas son beneficiados todos los pobladores del barrio nuevo oriente con la reposición del alcantarillado que se construye en el Municipio de manzanares son beneficiados los pobladores de allí por la reparación del pavimento de la calle principal y en la planta el llano beneficiados los pobladores del municipio de la dorada y corregimiento de Guarinocito.



F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

9. DOCUMENTOS ANEXOS

DOCUMENTO	SI	N/A
Acta de entorno		x
Acta de veeduría		x
Acta de convenio de precios	x	
Plan de manejo ambiental		x
Ensayos de laboratorio		x
Acta de suspensión y reanudación (Con la respectiva justificación)	x	
Bitácora de la obra	x	
Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha del acta de liquidación.	x	
Paz y Salvo oficina de trabajo.	x	
Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	x	
Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor.	x	
Memoria de cálculo de cantidades de obra a pagar	x	

Calificación entrega de la obra: Excelente 4 – Buena 3 – Regular 2 – Mala 1

4

ARLEX QUINTERO VASQUEZ
NOMBRE DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL SUPERVISOR

EMPOCALDAS S.A.E.S.P															
CONTRATO No: 0249 DEL 2020										ACTA No: 3 FINAL		FECHA CORTE: 10 DE MARZO DEL 2021			
OBJETO: OBRA 2 REPOSICIÓN DE ALCANTARILLADO CARRERA 5 CAÑO CON CALLE 38ª Y CARRERA 5 CON CALLES 38ª A LA 38 EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA										FECHA INICIACIÓN: 03 DE DICIEMBRE DEL 2020		FECHA VENCIMIENTO: 10 DE MARZO DEL 2021			
MUNICIPIO: LA DORADA CALDAS										VALOR CONTRATO: \$ 196.840.446		VALOR CONTRATO + ADICION: 213.688.014			
CONTRATISTA: CONSORCIO GESTION TERRITORIAL AVANZADA										VALOR OBRA: \$ 69.405.370		FECHA: 12 DE MARZO DEL 2021			
REPRESENTANTE LEGAL: OSCAR LEONARDO GARCIA CARDOZO										SUPERVISIÓN: ARIEL QUINTERO VASQUEZ					
ITEM	DESCRIPCION	CONTRACTUAL			ACTA 1 PARCIAL			ACTA 2 PARCIAL			ACTA 3 FINAL		% EJECUT		
		UN	CAN	VR UNIT	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	CAN		VR TOTAL	
1	PRELIMINARES														
2	Localización y replanteo (Incluye plano record)	ml	71,5	\$ 5.750	\$ 411.125	70	402.500	1,5	8.625	0	-	0	-	0%	
3	Cerramiento con tela verde y soportes de guada cada 2 metros	ml	155	\$ 15.050	\$ 2.332.750	160	2.408.000	0	-	0	-	0	-	0%	
4	Señal preventiva y reglamentaria	un	2	\$ 172.900	\$ 345.800	2	345.800	0	-	0	-	0	-	0%	
5	Instalación de valla institucional 2x4	un	2	\$ 878.000	\$ 1.756.000	1	878.000	1	878.000	0	-	0	-	0%	
6	DEMOLICIONES														
7	Corte con disco abrasivo	ml	144	\$ 8.150	\$ 1.173.600	100	815.000	0	-	0	-	0	-	0%	
8	Demolición de estructuras en concreto hidraulico incluye andenes, gradería y cañuelas	m3	15	\$ 93.000	\$ 1.395.000	12,5	1.162.500	3,5	325.500	1,5	139.500	1,5	139.500	10%	
9	EXCAVACION														
10	En material común de 0-2m	m3	120	\$ 29.150	\$ 3.498.000	84	2.448.600	27,67	806.581	4,2	122.430	4,2	122.430	4%	
11	En conglomerado	m3	30	\$ 32.120	\$ 963.600	10	321.200	15,20	488.224	3	96.360	3	96.360	10%	
12	Entibado vertical tipo I	ml	107	\$ 34.800	\$ 3.723.600	-	-	5	174.000	0	-	0	-	0%	
13	Retiro de material sobrante en vehiculo automotor	m3	105	\$ 36.250	\$ 3.806.250	90	3.262.500	15	543.750	36	1.305.000	36	1.305.000	34%	
14	ESTRUCTURAS ALCANTARILLADO														
15	Instalación de tubería PVC corrugada de 27"	ml	71,5	\$ 59.130	\$ 4.227.795	70	4.139.100	1,5	88.695	0	-	0	-	0%	
16	Camara de caída D=1,2 ≤ 3,04, espesor de pared e=0,20 con colchón de piedra pegada e=40cm y boquilla.	ml	6	\$ 712.500	\$ 4.275.000	6	4.275.000	-	-	0	-	0	-	0%	
17	Suministro e instalación de tapa con aro pozo de inspección en HD D=0,60cm para trafico pesado	un	3	\$ 868.500	\$ 2.605.500	2	1.737.000	0	-	0	-	0	-	0%	
18	Bases y cañuelas	un	3	\$ 602.350	\$ 1.807.050	3	1.807.050	0	-	0	-	0	-	0%	
19	Empalme a Camara	un	4	\$ 247.500	\$ 990.000	5	1.237.500	0	-	0	-	0	-	0%	
20	LLENOS														
21	Gravilla para base y atraque	m3	63	\$ 134.800	\$ 8.492.400	40	5.392.000	0	-	0	-	0	-	0%	
22	Lleno compactado con material de la obra	m3	55	\$ 24.500	\$ 1.347.500	45	1.102.500	0	-	0	-	0	-	0%	
23	Sub base para pavimento	m3	21	\$ 158.850	\$ 3.335.850	28	4.447.800	14	2.223.900	49	7.783.650	49	7.783.650	233%	
24	CONCRETOS														
25	Concreto para cabezote 42MR hecho en obra incluye formaleta	m3	4	\$ 918.950	\$ 3.675.800	1,2	1.102.740	0,5	459.475	1,0	951.927	1,0	951.927	26%	
26	Suministro e instalación de mapia	m3	5	\$ 842.550	\$ 4.212.750	-	-	0	-	0	-	0	-	0%	

EMPOCALDAS S.A.E.S.P

CONTRATO No: 0249 DEL 2020		ACTA No: 3 FINAL		FECHA CORTE: 10 DE MARZO DEL 2021									
OBJETO: OBRA 1 CAMBIO RED ALCANTARILLADO SALIDA A MANZANARES BARRIO NUEVO ORIENTE EN EL MUNICIPIO DE MARQUETALIA CALDAS		FECHA INICIACIÓN: 03 DE DICIEMBRE DEL 2020		FECHA VENCIMIENTO: 10 DE MARZO DEL 2021									
MUNICIPIO: MARQUETALIA CALDAS		VALOR CONTRATO: \$ 196.840.446		VALOR CONTRATO + ADICION: 213.688.014									
CONTRATISTA: CONSORCIO GESTION TERRITORIAL AVANZADA		VALOR OBRA: \$ 114.190.668		FECHA: 12 DE MARZO DEL 2021									
REPRESENTANTE LEGAL: OSCAR LEONARDO GARCIA CARDOZO		SUPERVISIÓN: ARLEX QUINTERO VASQUEZ											
ITEM	DESCRIPCION	CONTRACTUAL		ACTA 1 PARCIAL		ACTA 2 PARCIAL		ACTA 3 FINAL		% EJECUT			
		UN	CAN	VR UNIT	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL		CAN	VR TOTAL	
1	PRELIMINARES												
1,1	Localización y replanteo (Incluye plano record)	ml	200	\$ 7.000	\$ 1.400.000	-	-	200	1.400.000	129,55	906.850	65%	
1,2	Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2 metros	ml	420	\$ 13.450	\$ 5.649.000	-	-	100	1.345.000	115	1.546.750	27%	
1,3	Señal preventiva y reglamentaria	un	4	\$ 184.500	\$ 738.000	-	-	4	738.000	0	-	0%	
1,4	Instalación de valla institucional 2x4	un	1	\$ 770.000	\$ 770.000	-	-	1	770.000	0	-	0%	
2	DEMOLICIONES												
2,1	Corte con disco abrasivo	ml	100	\$ 8.450	\$ 845.000	-	-	10	84.500	0	-	0%	
2,2	Demolición de estructuras en concreto hidráulico incluye andenes, gradería y cañuelas	m3	50	\$ 92.950	\$ 4.647.500	-	-	7	650.650	2,8	260.260	6%	
3	EXCAVACION												
3,1	En material común de 0-2m	m3	320	\$ 29.250	\$ 9.360.000	-	-	300	8.775.000	241,447	7.062.325	75%	
3,2	Entibado vertical tipo I	ml	150	\$ 33.450	\$ 5.017.500	-	-	60	2.007.000	36,5	1.220.925	24%	
3,3	Retiro de material sobrante en vehículo automotor	m3	60	\$ 35.000	\$ 2.100.000	-	-	7	245.000	2,8	98.000	5%	
4	ESTRUCTURAS ALCANTARILLADO												
4,1	Instalación de tubería PVC corrugada de 6"	ml	168	\$ 13.500	\$ 2.268.000	-	-	90	1.215.000	(8)	(108.000)	-5%	
4,2	Instalación de tubería PVC corrugada de 14"	ml	200	\$ 28.450	\$ 5.290.000	-	-	150	3.967.500	97,6	2.581.520	49%	
4,3	Camara de inspeccion D=1,2 espesor de pared e=0,20, concreto de 3000psi	ml	8	\$ 700.000	\$ 5.600.000	-	-	7	4.900.000	9,4	6.580.000	118%	
4,4	Suministro e instalación de tapa con aro pozo de inspección en Hf D=0,60cm	un	5	\$ 550.000	\$ 2.750.000	-	-	3	1.650.000	6	3.300.000	120%	
4,5	Bases y cañuelas camará de 1,2 m en concreto de 3000 psi	un	5	\$ 535.000	\$ 2.675.000	-	-	3	1.605.000	6	3.210.000	120%	
4,6	Empalme a Camara	un	8	\$ 95.800	\$ 766.400	-	-	6	574.800	18	1.724.400	225%	
4,7	Cajas de inspección 0,50x0,50*H para domiciliarias, incluye tapa en concreto	un	28	\$ 405.750	\$ 11.361.000	-	-	14	5.680.500	6	2.434.500	21%	
4,8	Instalación de silletas de 14"x6"	und	28	\$ 63.800	\$ 1.786.400	-	-	14	893.200	4	255.200	14%	
4,9	Empalme a Cajas de inspección	und	28	\$ 68.150	\$ 1.908.200	-	-	14	954.100	6	408.900	21%	
5	LLENOS												
5,1	Arena para base y atraque	m3	32	\$ 120.000	\$ 3.840.000	-	-	16	1.920.000	12	1.440.000	38%	
5,2	Lleno compactado con material de la obra	m3	320	\$ 24.000	\$ 7.680.000	-	-	300	7.200.000	213,447	5.122.728	67%	
5,3	Sub base para pavimento	m3	7	\$ 178.000	\$ 1.246.000	-	-	-	-	-	-	0%	
6	CONCRETOS												
6,1	Concreto de 21 Mpa para graderías y andenes	m3	6	\$ 735.800	\$ 4.414.800	-	-	-	-	2,60	1.913.080	43%	
6,2	Concreto para pavimento 42MR hecho en obra	m3	4	\$ 815.000	\$ 3.260.000	-	-	-	-	4,672	3.807.680	117%	
6,3	Losa en concreto reforzado de 1,60 x 1,60 x 0,18m incluye aceri de refuerzo cada 15 cms de 1/2" doble parrilla, incluye antisol y acelerante	und	5	\$ 750.000	\$ 3.750.000	-	-	-	-	9	6.750.000	180%	
7	Acompañamiento social durante toda la obra	mes	2	\$ 1.635.150	\$ 3.270.300	-	-	1	1.635.150	1	1.635.150	50%	
8	Elementos de bioseguridad para trabajadores los cuales se pagaran según factura mas AUI	Gl	1	\$ 4.950.000	\$ 4.950.000	-	-	0,30	1.485.000	0,70	3.465.000	70%	
NP	NUEVOS ITEM												
1	Suministro transporte e instalación de tubería PVC corrugada de 14"	ml		\$ 145.000						42	6.090.000	0%	
2	Dispersión de material sobrante	m3		\$ 23.250						120	2.790.000	0%	

CONTRATO No: 0249 DEL 2020		EMPOCALDAS S.A.E.S.P		ACTA No: 3 FINAL		FECHA CORTE: 10 DE MARZO DEL 2021							
OBJETO: OBRA 4 REPOSICIÓN DE PAVIMENTO CARRERA 4 ENTRE CALLES 3 Y 4 EN EL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS		FECHA INICIACIÓN: 03 DE DICIEMBRE DEL 2020		FECHA VENCIMIENTO: 10 DE MARZO DEL 2021									
MUNICIPIO: MANZANARES CALDAS		VALOR CONTRATO: \$ 196.840.446		VALOR CONTRATO + ADICIÓN: 213.688.014									
CONTRATISTA: CONSORCIO GESTION TERRITORIAL AVANZADA		VALOR OBRA: \$ 12.084.500		FECHA: 12 DE MARZO DEL 2021									
REPRESENTANTE LEGAL: OSCAR LEONARDO GARCIA CARDOZO		SUPERVISIÓN: ALEX QUINTERO VASQUEZ											
ITEM	DESCRIPCION	CONTRACTUAL						% EJECUT					
		UN	CAN	VR UNIT	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL		CAN	VR TOTAL			
1	PRELIMINARES												
1.1	Localización y replanteo (Incluye plano recort)	ml	21	\$ 6.000	\$ 126.000	7	42.000	0,00	-	-	-	-	0%
1.2	Cerramiento con bombones y cinta de señalización	ml	22	\$ 9.000	\$ 198.000	22	198.000						0%
1.3	Señal preventiva y reglamentaria	un	4	\$ 184.000	\$ 736.000	4	736.000	0,00	-	-	-	-	0%
2	DEMOLICIONES												
2.1	Demoliciones de pavimentos rígidos	m3	4,2	\$ 135.000	\$ 567.000	4,3	580.500						0%
3	EXCAVACION												
3.1	En material común de 0-2m	m3	4,2	\$ 28.000	\$ 117.600	3,9	109.200						0%
3.2	Retiro de material sobrante en vehículo automotor	m3	5	\$ 34.000	\$ 170.000	8	278.800						0%
4	LLENOS												
5	Sub base para pavimento	m3	5	\$ 140.000	\$ 700.000	3,9	546.000	0,00	-	-	-	-	0%
5	CONCRETOS												
5.1	Pavimento rígido de 4000 psi de espesos 0,20 hecho en obra incluye Acelerante, Antisol y reutilización de dovelas para dilatación	m3	4,2	\$ 1.080.000	\$ 4.536.000	4	4.644.000	0,00	-	-	-	-	0%
6	Elementos de protección personal para protección contra el COVID-19 (Se pagara según factura mas AIIU) incluye protocolo de bioseguridad y auxillar siso durante la ejecución de la obra.	Gl	1	\$ 4.950.000	\$ 4.950.000	0,3	1.485.000				0,70	3.465.000	70%
	COSTO TOTAL				12.100.600		8.619.500						3.465.000
	COSTO DIRECTO				8.966.728		6.387.180						2.567.618
	ADMINISTRACION				2.152.015		1.532.923						616.228
	IMPREVISTOS				448.336		319.359						128.381
	UTILIDADES				448.336		319.359						128.381
	SUMA ANTES DE IVA				12.015.416		8.558.822						3.440.608
	IVA SOBRE UTILIDADES				85.184		60.678						24.392
	TOTAL				12.100.600		8.619.500						3.465.000
RESUMEN DEL CONTRATO													
	VALOR DEL CONTRATO						12.100.600						
	VALOR ADICION												
	VALOR ACTA 1 PARCIAL				8.619.500								
	VALOR ACTA 2 PARCIAL												
	VALOR ACTA 3 FINAL				3.465.000								
	VALOR ACTAS				12.084.500								
	SALDO NO EJECUTADO				16.100								
	SUMAS IGUALES				12.100.600								

RESUMEN DEL ANTICIPO
EL PRESENTE CONTRATO NO TUVO ANTICIPO

ARLEX QUINTERO VASQUEZ
SUPERVISOR
EMPOCALDAS S.A. E.S.P

CONSORCIO GESTION TERRITORIAL AVANZADA
OSCAR LEONARDO GARCIA CARDOZO
CONTRATISTA

ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 2

CONTRATO: No. 0249 DE 2020
CONTRATISTA: CONSORCIO GESTIÓN TERRITORIAL AVANZADA
OBJETO: **OBRA 1:** CAMBIO RED ALCANTARILLADO SALIDA A MANZANARES BARRIO NUEVO ORIENTE EN EL MUNICIPIO DE MARQUETALIA CALDAS **OBRA 2:** REPOSICIÓN DE ALCANTARILLADO CARRERA 5 CAÑO CON CALLE 38ª Y CARRERA 5 ENTRE CALLES 38ª A LA 38 EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS **OBRA 3:** OPTIMIZACIÓN SEDIMENTADOR B DE LA PTAP EL LLANO ÚLTIMA SECCIÓN QUE NO TIENE MÓDULOS DE ACUEDUCTO EN LA DORADA CALDAS **OBRA 4:** REPOSICIÓN DE PAVIMENTO CARRERA 4 ENTRE CALLES 3 Y 4 EN EL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS

VALOR INICIAL: \$ 196.840.446
VALOR TOTAL: \$ 213.688.014
RECURSOS: PROPIOS
PLAZO: NOVENTA Y SIETE (97) DÍAS CALENDARIO
SUPERVISIÓN: INGENIERO DE ZONA
CDP: 00686 - 00687 - 00696 DEL 27/08/2020
 00657 DEL 11/08/2020
 000250 DEL 19/01/2021 – 00400 DEL 26/02/2021
RP: 000922 DEL 23/11/2020
 000236 DEL 19/01/2021 – 000731 DEL 11/06/2021

En la ciudad de Manizales a los diecinueve (19) días del mes de febrero de 2021 se reunieron los señores **WILDER IBERSON ESCOBAR ORTIZ** como Gerente de **EMPOCALDAS S.A. E.S.P**, **ARLEX QUINTERO VASQUEZ** como supervisor del contrato, y **ÓSCAR LEONARDO GARCÍA CARDOZO** representante legal del **CONSORCIO GESTIÓN TERRITORIAL AVANZADA** en condición de Contratista, con el fin de convenir los precios no pactados en el contrato de obra No. 0249 de 2020.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNITARIO
NP-01	Suministro transporte e Instalación de tubería PVC corrugada de 14"	ML	107.447
NP-02	Dispersión de material sobrante	M3	17.228

Los precios son **COSTOS DIRECTOS**



empocaldas
Construyendo juntos tu bienestar



Gobierno de
CALDAS

**PRIMERO
LA GENTE**

Empocaldas empocaldas_oficial

empo@empocaldas.com.co

www.empocaldas.com.co

No siendo otro el motivo de la presente se firma por los que en ella intervinieron.

WILDER IBERSON ESCOBAR ORTIZ
Gerente
EMPOCALDAS S.A.E.S.P.

CONSORCIO GESTIÓN TERRITORIAL AVANZADA
contratista
R.L. ÓSCAR LEONARDO GARCÍA CARDOZO

ARLEX QUINTERO VASQUEZ
Ingeniero Zona Oriente
EMPOCALDAS S.A.E.S.P.

SERGIO HUMBERTO LOPERA P
jefe Dpto. Operación y Mantenimiento
EMPOCALDAS S.A.E.S.P.

Carrera 23 No: 75 - 82 Manizales -Caldas
 PBX - (+57) (6) 8867080 NIT: 890.803.239-9

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM NO PREVISTOS:	ESPECIFICACIÓN: NP5
ITEM: dispersion de material sobrante	UNIDAD: m3

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	10%	1	\$ 1.566,24	
Sub-Total					\$ 1.566,24

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Sub-Total					0

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M ³ -Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						0

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTE	\$ 32.689,00	179%	\$ 58.352,99	11,00	\$ 5.304,82	
OFICIAL	\$ 61.949,00	179%	\$ 110.584,89	10,68	\$ 10.357,55	
Sub-Total					\$ 15.662,37	

Total Costo Directo

\$ 17.228,60


V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
Administración	24,00%	\$ 4.134,86	
Imprevistos	5,00%	\$ 861,43	
Utilidad	5,00%	\$ 861,43	
Iva sobre la Utilidad	19,00%	\$ 163,67	

Sub-Total **\$ 6.021,40**

Precio unitario total aproximado al peso

\$ 23.250,00


 Ing Oscar Garcia.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM NO PREVISTOS:	ESPECIFICACIÓN:	NP4
ITEM: Suministro, transporte e instalacion de tuberia pvc de 14"	UNIDAD:	MI

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	10%	1	\$ 844,69	
Sub-Total					\$ 844,69

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Tuberia PVC corrugada de 14"	ML	90.000,00	1,00	90.000	
Sub-Total					90.000

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M ³ -Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Trasporte en vehiculo automotor	10,00			81.556	8.156	
Sub-Total						8.156

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTE	\$ 32.689,00	179%	\$ 58.352,99	20,00	\$ 2.917,65	
OFICIAL	\$ 61.949,00	179%	\$ 110.584,89	20,00	\$ 5.529,24	
Sub-Total						\$ 8.446,89

Total Costo Directo

\$ 107.447,20

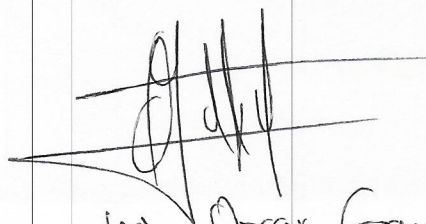
V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
Administración	24,00%	\$ 25.787,33	
Imprevistos	5,00%	\$ 5.372,36	
Utilidad	5,00%	\$ 5.372,36	
Iva sobre la Utilidad	19,00%	\$ 1.020,75	

Sub-Total **\$ 37.552,80**

Precio unitario total aproximado al peso

\$ 145.000,00


 Ing. Oscar Garcia

INVERSIONES MEDICAL WAY

COMERCIALIZACION Y DISTRIBUCION DE PRODUCTOS MEDICOS, MEDICAMENTOS Y MATERIAL MEDICO-QUIRURGICO
ANGIE LORENA VILLAMIL RODRIGUEZ
NIT: 1005699881-1 REGIMEN SIMPLIFICADO/ NO RESPONSABLES DE IVA

CLIENTE. CONSORCIO GESTIÓN TERRITORIAL AVANZADA
NIT. 901.430.917-1
CEL. 3217017478
DIR. Cra 4D Calle 98A-38
CIUDAD. Manizales - Caldas

FECHA: 3-dic-2021
N.º DE FACTURA: 0042

#	Cantidad	Descripción	Precio por unidad	Precio Total
1	1	KIT LAVADO DE MANOS (DISPENSADOR DE AGUA 100 LTS CON APERTURA DE PEDAL, DISPENSADOR DE JABON DE PEDAL, LAVAMANOS METALICO)	1,800,000	1,800,000
2	1	DISPENSADOR EN ACERO INOXIDABLE DE GEL ANTIBACTERIAL	267,810	267,810
3	1	TERMOMETRO INFRARROJO DE NO CONTACTO	395,000	395,000
4	1	KIT DE SEÑALES INFORMATIVAS	250,000	250,000
5	100	TAPAOCAS (TRIPLE CAPA CAMBRE CAL 70 OBRA)	1,225	122,500
6	30	GEL ANTIBACTERIAL LITRO	22,467	674,000
7	30	JABON ANTIBACTERIAL LITRO	18,950	568,500
			TOTAL	4,077,810.00

SON: CUATRO MILLONES SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS DIEZ PESOS MCTE

FIRMA Y SELLO DEL VENDEDOR	FIRMA Y SELLO DEL COMPRADOR
----------------------------	-----------------------------

Gracias por su confianza

Calle 33 Numero 4 A 81 - 401 B/ La Francia Cel: 316 527 2217 Email: inversionesmedicalway@gmail.com

