



F-GC-01
 Versión: 13
 Julio de 2020

GESTIÓN CONTRATACIÓN
 ESTUDIO DE NECESIDAD DE CONTRATACIÓN

Fecha del estudio 10/11/2021

Objeto de la contratación

CONVENIO ENTRE EMPOCALDAS S.A E.S.P Y LA ALCALDIA DE NEIRA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA RED DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO Y MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD BARRIO LA ILUSIÓN FASE I (DETRÁS DEL COLISEO) MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS

VERIFICACIONES PREVIAS

Requerimiento previo N/A

DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD Y OPORTUNIDAD

Necesidad

Las redes de alcantarillado y acueducto del Barrio la Ilusión en el municipio de Neira, están construidas el alcantarillado en cemento y el acueducto en asbesto cemento las cuales deben ser cambiadas pues ya cumplieron su vida útil, y es decisión del municipio que se realice el cambio de la loza de pavimento completo.

Que el artículo 95 de la Ley 489 de 1998, faculta a las entidades públicas para asociarse con el fin de cooperar en el cumplimiento de funciones administrativas o de prestar conjuntamente servicios que se hallen a su cargo, mediante la celebración de Convenios Interadministrativos.

Es necesario aunar esfuerzos entre las diferentes entidades con el fin de tener una alta continuidad del servicio para lo cual Empocaldas S.A E.S.P aportará mediante Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 933 de fecha 11 de noviembre del 2021 por la suma de \$96.180.269 para el mejoramiento de la red de acueducto y alcantarillado barrio la Ilusión y el municipio de Neira expidió el Certificado de disponibilidad Presupuestal No. 1015 de fecha 10 de noviembre del 2021 por un valor de \$176.024.567, para realizar la pavimentación.

Conveniencia

Es conveniente realizar la firma del presente convenio con el fin aunar esfuerzos institucionales y así satisfacer un mismo interés, de garantizar la continuidad del servicio de acueducto y alcantarillado del Barrio las ilusión en el municipio de Neira.

Oportunidad

Es oportuno relaizar El mejoramiento de la red de acueducto y alcantarillado y mejoramiento de la movilidad barrio la ilusión fase I (detrás del coliseo) municipio de Neira Calda, adicionalmente la zona se encuentra construida en adoquines que permite la filtracion de agua y por eso es necesario con la reposición del redes de acueducto y alcantarillado antes de realizar la pavimentacion con el fin de dar durabilidad a la obra.

REQUISITOS TÉCNICOS Y LEGALES DEL BIEN O SERVICIO

Aspectos Técnicos del bien y/o servicio

--

Codificación estándar de producto y servicios de la Naciones Unidas.

CÓDIGO	NOMBRE

Ítem	Código inventario	Descripción del bien o servicio	unidad	Cantidad

EXPERIENCIA REQUERIDA

Condiciones de idoneidad y experiencia que llevan a contratar a la persona natural o jurídica

N/A

SOPORTE DE PRECIOS DEL MERCADO

Persona natural o Jurídica	Contacto	Email	Teléfono	Valor cotización
Presupuesto Oficial				

Adjuntar soportes del precio del mercado
 Todos los precios deben incluir IVA

Adjuntar matriz de precio del mercado, deberá adjuntar constancia de las condiciones de calidad, condiciones de especialidad o idoneidad del oferente, con su respectiva cotización.

PRESUPUESTO

Vigencia actual (2021)	Vigencia futura (2022)	Total vigencias
APORTE EMPOCALDAS CDP No. 933		96.180.269
APORTES MUNICIPIO DE NEIRA CDP 1015		176.024.567

Cod. Rubro	Nombre rubro de apropiación	Valor de la apropiación
APORTE EMPOCALDAS CDP No. 933		96.180.269
APORTES MUNICIPIO DE NEIRA CDP 1015		176.024.567
TOTAL CDP		272.204.836

LA INVERSIÓN OBJETO DEL PRESENTE ANÁLISIS ESTÁ INCLUIDA EN EL POIR?		NO
Consecutivo del proyecto	Nombre del Proyecto	Año de entrada en Operación

OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA

Obligación	APLICA
Cumplir con todas las especificaciones y requerimientos del Estudio de Necesidad de la contratación y aspectos contemplados en la solicitud de oferta.	Aplica
El contratista deberá concertar con el supervisor un cronograma de actividades o plan de entregas de acuerdo al objeto del contrato y las necesidades de la Empocaldas S.A. E.S.P..	Aplica
Asumir por su cuenta y riesgo todos los gastos en el desarrollo del contrato.	No aplica
Presentar el pago de aportes a la seguridad social cada mes al supervisor del contrato con el fin de autorizar el pago correspondiente.	No aplica
En caso de tener trabajadores a cargo deberá suministrar los elementos de protección requeridos para el desarrollo de su función y asegurarse de que los usen.	No aplica
Sin perjuicio de la autonomía técnica y administrativa, atender instrucciones y lineamientos que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte de la Empocaldas S.A. E.S.P. (Supervisor). Como presentar los informes que se exija.	No aplica
En el evento que algún o algunos de los elementos sea rechazado por el supervisor del contrato, dichos productos deberán ser retirados por cuenta y riesgos del contratista a la mayor brevedad posible. (o en el tiempo indicado en la invitación) El contratista deberá corregir cualquier problema que se presente, respondiendo por partes dañadas, por su cuenta y riesgo durante la garantía.	No aplica
Responder por los daños que ocasione en desarrollo del contrato a Empocaldas S.A. E.S.P. y a terceros afectados.	No aplica

Informar oportunamente al supervisor del contrato, los inconvenientes en la entrega de los bienes objeto de suministro y proponer soluciones para garantizar la prestación del servicio.						No aplica
Las demás obligaciones a su cargo que se deriven de la naturaleza del contrato y de las exigencias legales.						No aplica
Cada tubo suministrado debe ser marcado con los siguientes datos: 1) Número de Identificación del tubo o Código de trazabilidad, 2) Número de certificado, 3) Organismo de certificación del producto, 4) Número del Lote, 5) Fabricante de la tubería, 6) NIT-DV						No aplica
Junto con la tubería se deberá entregar la siguiente tabla con los datos solicitados:						No aplica
Número de Identificación del tubo o Código de trazabilidad	Número de certificado	Organismo de certificación del producto	Número del Lote	Fabricante de la tubería	NIT-DV	No aplica
						No aplica
<ul style="list-style-type: none"> - En la columna "Número de certificado", se debe indicar el número de certificación de la tubería. - En la columna "Organismo de certificación del producto", se debe escribir el Nombre o Razón social del organismo que realiza servicios de evaluación y certificación de la conformidad de la tubería. - En la columna "Número del lote", Indicar el número del lote del fabricante al cual pertenece la tubería. - En la columna "Fabricante de la tubería", se debe indicar el Nombre o Razón social de la empresa fabricante o empresa importadora de la tubería. - En la columna "NIT-DV", se debe escribir el Número de identificación tributaria y dígito de verificación de la empresa fabricante o empresa importadora de la tubería. 						No aplica
Para el caso de mercancías que se requieren que sean entregadas en las seccionales o en las plantas, se debe coordinar con el Administrador de la seccional, garantizando la debida anticipación para el adecuado descargue de las mercancías y una correcta inspección de los elementos entregados.						No aplica
El descargue de las mercancías se debe realizar por cuenta y riesgo del contratista.						No aplica
Para los bienes cuya entrega deba realizarse la sede administrativa en la ciudad de Manizales, ésta debe hacerse en la sección de suministros para verificar, de manera conjunta con el Supervisor del contrato, la entrada y el estado de las mercancías recibidas						No aplica
Se considerará como recibida la mercancía, por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P en la sede central (Sede Administrativa de Manizales) cuando el documento de entrega cuente con la firma del Jefe de la Sección de Suministros y del Supervisor o los supervisores del contrato.						No aplica
Se considerará como recibida la mercancía, por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P en las seccionales, cuando el documento de entrega cuente con la firma del Administrador en la respectiva remisión, y en el caso de contratos, adicionalmente se requiere la firma del Supervisor.						No aplica

OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA

Aportar los recursos correspondientes.
Constituir Certificados de Disponibilidades Presupuestales.
Constituir los respectivos Registros Presupuestales
Designar funcionario para que ejercer la supervisión con el funcionario delegado por EMPOCALDAS S.A E.S.P
Agilizar los permisos requeridos con el fin de poder dar inicio a las obras respectivas
Firmar constancia de recibo a satisfacción de la obra y liberación de responsabilidad de EMPOCALDAS S.A E.S.P

OBLIGACIONES ESPECIFICAS DE EMPOCALDAS

Las obligaciones específicas a cargo de Empocaldas S.A. E.S.P. serán las siguientes:	APLICA
Aportar los recursos correspondientes.	Aplica
Ejecutar los recursos del respectivo convenio	Aplica
Constituir Certificados de Disponibilidades Presupuestales.	Aplica
Aperturar una cuenta bancaria exclusiva para el manejo de los recursos y/o aportes, e incorporar los recursos y/o aportes para darles el uso aquí convenido.	Aplica
Una vez suscrita el acta de liquidación, girar los rendimientos financieros generados por el aporte realizado.	Aplica
Designar un supervisor para que en conjunto con el supervisor designado por el municipio realicen la supervisión del convenio al cual le corresponderá realizar la supervisión técnica, administrativa, financiera, contable.	Aplica

El ejecutor del convenio será Empocaldas	Aplica
El supervisor designado por EMPOCALDAS S.A. E.S.P. deberá presentar los informes pertinentes a los dieferentes entes de control	Aplica
Presentar al supervisor del convenio por parte del Municipio informes trimestrales de avance de las labores	Aplica
Cumplir con todas y cada una de las obligaciones necesarias para cumplir con el objeto del convenio.	Aplica
Tramitar los permisos respectivos que sean necesarios para llevar a feliz termino el objeto del convenio	Aplica
Elaborar los estudios previos con celeridad y concurrencia, con el fin de iniciar el proceso contractual de las obras objeto del presente convenio.	Aplica
Firmar constancia de recibo a satisfacción de la obra	Aplica

LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN

Lugar de ejecución	Neira
Plazo de ejecución	hasta el 31 de diciembre del 2021

FORMA DE PAGO

Forma de Pago	Seran desembolsados en su totalidad una vez se firme el acta de inicio
---------------	--

Condiciones para Pago	<p>El contratista entiende que en virtud de la ordenanza 816 del 22 de Diciembre de 2017 de la Asamblea Departamental de Caldas, el recaudo sobre las estampillas se efectuará mediante retención sobre los anticipos, pagos parciales, pagos o abonos en cuenta; por lo tanto el contratista autoriza con la firma del presente contrato y/o carta de presentación de la oferta para que la Empocaldas S.A. E.S.P. efectúe los descuentos correspondientes por el monto equivalente al valor de las estampillas</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Presentación de la factura 2. Informe de recibo de almacén. 3. Certificado de cumplimiento expedido por el supervisor. 4. Certificado o planilla del pago de aportes de seguridad social y/o aportes parafiscales según corresponda. 5. Las demás que requiera el supervisor del contrato y la lista de chequeo de Empocaldas S.A. E.S.P.
-----------------------	---

Estampilla a descontar	APLICA
Estampilla Pro Universidad (1%)	no aplica
Estampilla Pro Desarrollo (2%)	no aplica
Estampilla Pro Hospital (1%)	no aplica
Estampilla Pro Adulto mayor (3%)	no aplica
Contribución Especial (5%) - Sólo aplica para obras	no aplica

ASIGNACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DEL RIESGO

Riesgo
Está a cargo de contratista, el incremento de precios de los elementos relativos a la materia prima para producir el bien a adquirir a nivel nacional e internacional.
Está a cargo del contratista el riesgo comercial, entendido como los eventos desfavorables relacionados con el valor y pago del contrato, causados por variaciones en las condiciones del mercado, aumento en los factores de producción, en el valor de los insumos o de los fletes
Está a cargo del contratista el riesgo país, entendido como el cambio de las políticas en el país de origen.
Está a cargo del contratista el riesgo operativo, entendido como los eventos relacionados con los procesos de producción, transporte y entrega del producto, tales como: Falta de disponibilidad de Materia Prima, insuficiente capacidad de producción, retrasos en el tiempo de entrega, incumplimiento en los protocolos de la Empocaldas S.A. E.S.P. para la entrega de producto, entrega de producto no conforme, pérdida, destrucción o deterioro antes de efectuar la recepción en la Empocaldas S.A. E.S.P..
Esta a cargo del contratista el Incumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas, como calidad del elemento suministrado. Fuga de información confidencial y privilegiada de la entidad. Pérdida de los elementos a suministrar.

La forma de mitigarlos será con la constitución de las garantías respectivas, calidad, cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual.

SUPERVISIÓN

Nombre del Supervisor Administrativo	Cargo del Supervisor
JUAN PABLO ZULUAGA CORREA	ingeniero de zona
Nombre del Supervisor Técnico	Cargo del Supervisor
JUAN PABLO ZULUAGA CORREA	ingeniero de zona

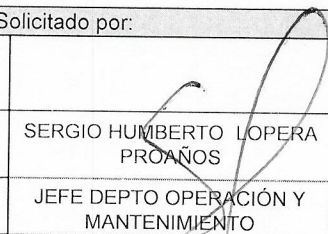
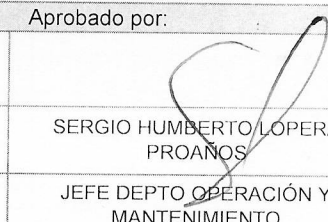
GARANTÍAS

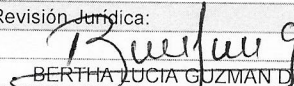
Tipo de garantías	APLICA
Póliza de garantía de seriedad de la oferta.	No aplica
Cumplimiento	No aplica
Salarios, prestaciones sociales e indemnización de personal	No aplica
Estabilidad y calidad de la obra	No aplica
Responsabilidad civil extracontractual	No aplica
Calidad y correcto funcionamiento de bienes y equipos suministrados	No aplica
Calidad	No aplica

TIPO DE CONTRATO

Tipo de contrato	
Suministros	No aplica
Arrendamiento	No aplica
Obra	No aplica
Consultoría	No aplica
Prestación de Servicio	No aplica
Interventoría	No aplica
Compra Venta	No aplica
Orden de compra o Servicio	No aplica
Convenio Inter-Administrativo	aplica
Contrato Inter-Administrativo	No aplica
Otro	No aplica

De acuerdo con lo establecido en el Manual de Contratación de la Empresa y la Ley 142 de 1994, se hace necesario realizar el citado contrato, cumpliendo con los parámetros legales señalados en las normas anteriormente citadas y las demás complementarias. SE CONSIDERA OPORTUNA Y LEGAL LA CELEBRACIÓN DE ESTE CONTRATO

Solicitado por:		Aprobado por:	
Firma		Firma	
Nombre	SERGIO HUMBERTO LOPERA PROANOS	Nombre:	SERGIO HUMBERTO LOPERA PROANOS
Cargo	JEFE DEPTO OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO	Cargo:	JEFE DEPTO OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

Revisión Jurídica:	
Firma	
Nombre	BERTHA LUCÍA GUZMÁN DÍAZ
Cargo	SECRETARIA GENERAL

EMPOCALDAS A.S. E.SP.

Reposición de alcantarillado barrio La Ilusion en el municipio de Neira Caldas (Fase I) Detrás del Coliseo

ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL		
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL
1	PRELIMINARES				
2	Localización y replanteo (Incluye plano record)	ml	102,00	6.043	616.386
3	Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2 metros	ml	216,00	15.774	3.407.184
4	Señal preventiva y reglamentaria	und	3,00	180.080	540.240
5	Instalación de valla institucional 2x4 una al principio de la obra y la otra al finalizar	und	1,00	911.606	911.606
6	DEMOLICIONES				
7	Corte con disco abrasivo	ml	20,00	8.844	176.880
8	Demolición de estructuras en concreto hidráulico Incluye andenes, gradería y cañuelas	m³	1,00	96.574	96.574
9	EXCAVACION				
10	En material común de 0 a 2m	m³	244,00	30.506	7.443.464
11	En material común de 2,1 a 4m	m³	56,00	35.566	1.991.696
12	Entibado Vertical Tipo II	ml	110,00	45.800	5.038.000
13	Retiro de material sobrante en vehiculo automotor	m³	56,00	37.961	2.125.816
14	ESTRUCTURAS ALCANTARILLADO				
15	Instalación e tubería PVC corrugada de 12"	ml	102,00	27.566	2.811.732
16	Cámara de caída D=1,2, H≤3,04, espesor de pared e=0,20 con colchón de piedra pegada e=40cm y boquilla	ml	6,00	738.886	4.433.316
17	Suministro e instalación de tapa con aro pozo de inspección en HD D=0.60cm para trafico pesado	Un	4,00	901.393	3.605.572
18	Bases y Cañuelas	Un	5,00	626.485	3.132.425
19	Instalación de tubería PVC corrugada de 6" para domiciliarias	ml	48,00	15.999	767.952
20	Cajas de inspección 0,50x0,50 para domiciliarias, Incluye tapa en concreto	und	8,00	463.468	3.707.744
21	Instalación de silletas de 12"x6"	und	16,00	50.403	806.448
22	Empalme a cámara	und	6,00	104.689	628.134
23	Filtro francés (0,60 x 040 m) con tubería perfada incluye piedra y geotextil NT 1.600	ml	25,00	280.000	7.000.000
24	LLENOS				
25	Arena para base y atraque	m³	16,00	139.864	2.237.824
26	Lleno compactado con material de la obra	m³	244,00	25.653	6.259.332
27	Sub base para pavimento	m³	1,00	167.905	167.905
28	CONCRETOS				
29	Concreto de 21Mpa para graderías y andenes	m³	0,50	701.871	350.936
30	Concreto para pavimento 42MR hecho en obra	m³	1,00	953.172	953.172
31	ACERO				
32	Acero de refuerzo para graderías	Kilo	150,00	9.580	1.437.000
33	Acompañamiento social durante toda la obra	mes	1,00	1.939.502	1.939.502
34	Elementos de bioseguridad para trabajadores los cuales se pagaran según factura mas AIU	GI	1,00	1.500.000	1.500.000
35	Trabajador Siso	mes	1,00	3.328.560	3.328.560
	COSTO TOTAL				67.415.400

ITEM	DETALLE	UND	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
1	TUBERIA PVC ALCANTARILLADO UNION CAUCHO DE 6"	ml	48,00	32.893,00	1.578.864
2	TUBERIA PVC ALCANTARILLADO UNION CAUCHO DE 12"	ml	102,00	98.825,00	10.080.150
3	ADHESIVO ACONDICIONADOR	Cuarto	4,00	102.001,00	408.004
4	SILLAS YEE 12"x6"	und	8,00	160.900,00	1.287.200
	VALOR TOTAL				13.354.218

EMPOCALDAS A.S. E.SP.

Cambio y optimizacion de red acueducto Barrio La Ilusion en el municipio de Neira Caldas (Fase I) Detrás del Coliseo

ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL		
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL
1	PRELIMINARES				
2	Localizacion y replanteo	ml	102,00	6.043	616.386
3	DEMOLICIONES				
4	Corte con disco abrasivo	ml	10,00	8.844	88.440
5	Demolicion de estructuras en concreto hidraulico Incluye andenes, graderia y cañuelas	m³	1,00	96.574	96.574
6	EXCAVACION				
7	En material comun de 0 a 2m	m³	51,00	30.506	1.555.806
8	Retiro de material sobrante en vehiculo automotor	m³	34,00	37.961	1.290.674
9	ESTRUCTURAS ACUEDUCTO				
10	Instalacion de tuberia PVC de 3"	ml	102,00	6.891	702.882
11	Instalacion de acometidas de 1/2" desde el tubo madre hasta el medidor	Un	8,00	48.731	389.848
12	Instalacion de Valvulas	Un	2,00	243.643	487.286
13	Suministro e instalacion de tuberia de 8" con tapa tipo chorote para accionamiento de valvula	Un	2,00	400.619	801.238
14	Empalme a tuberia existente	und	4,00	114.318	457.272
15	LLENOS				
16	Arena para base y atraque	m³	12,00	139.864	1.678.368
17	Lleno compactado con material de la obra	m³	40,00	25.653	1.026.120
18	CONCRETOS				
19	Concreto de 21Mpa para graderias y andenes	m³	0,50	680.172	340.086
20	Concreto para pavimento 42MR hecho en obra	m³	0,50	923.703	461.852
21	ACERO				
22	Acero de refuerzo para graderias	Kilo	30,00	9.850	295.500
	COSTO TOTAL				10.288.332

ITEM	DETALLE	UND	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
1	Manguera PF+UAD de 1/2"	ml	90,00	2.421	217.890
2	Tuberia PVC de 3" RDE 21 union mecanica	ml	102,00	26.351	2.687.802
3	Collar de derivacion de 3" a 1/2"	ml	8,00	20.776	166.208
4	Adaptador macho PF+UAD de 1/2"	Un	20,00	2.421	48.420
5	Valvula HD compuerta elastica de 3" JH	Un	2,00	476.000	952.000
6	Acople universal de 3"	Un	10,00	105.000	1.050.000
	VALOR TOTAL				5.122.320

EMPOCALDAS A.S. E.SP.

Reposición de pavimento por cambio de alcantarillado y acueducto barrio La Ilusion en el municipio de Neira Caldas
Fase I) Detrás del Coliseo

ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL		
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL
	PRELIMINARES				
1	Localización y replanteo	ml	102,00	6.043	616.386
2	DEMOLICIONES				
3	Corte con disco abrasivo para dilataciones incluye sello elastomerico	ml	299,00	10.500	3.139.500
4	Retiro de adoquines existente	m2	520,00	12.500	6.500.000
5	Demolición de estructuras en concreto hidráulico Incluye andenes, gradería y cañuelas	m ³	18,00	96.574	1.738.332
6	EXCAVACION				
7	En material común de 0 a 2m	m ³	20,00	30.506	610.120
8	En conglomerado	m ³	79,00	33.759	2.666.961
9	Retiro de material sobrante en vehiculo automotor	m ³	253,00	37.961	9.604.133
10	LLENOS				
11	Sub base para pavimento	m ³	148,00	167.905	24.849.940
12	CONCRETOS				
13	Concreto de 21Mpa para graderías, andenes y sardinel incluye	m ³	3,00	701.871	2.105.613
14	Concreto para pavimento 42MR hecho en obra incluye formaleta y sardineles	m ³	106,00	953.172	101.036.232
15	ACERO				
16	Acero de refuerzo para dovelas en 7/8" con canasta y traslapes en 1/2" de 1mts cada metro	Kilo	2351,00	9.850	23.157.350
	COSTO TOTAL				176.024.567

Barrio La Ilusion Neira Caldas

Detalle	Obra	Tuberia y accesorios	Total
Alcantarillado (Fase I) Detrás del Coliseo	67.415.400	13.354.218	80.769.618
Acueducto (Fase I) Detrás del Coliseo	10.288.332	5.122.320	15.410.652
Pavimento (Fase I) Detrás del Coliseo	176.024.567		176.024.567
Total			272.204.836

253.728.298

Barrio La Unión - Zona C-12			
Detalle	Días	Tierras y vegetación	Total
Alcantarillado (fase II) Zona del Centro	67.21.000	13.24.118	80.451.118
Acueducto (fase II) Zona del Centro	10.24.000	2.000.000	12.240.000
Pavimentos (fase II) Zona del Centro	17.000.000		17.000.000
Total			96.180.269