	F-GC-30 Versión 1 Octubre 2016	EMPÓCALDAS S.A.E.S.P. GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	
		LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATO PRESTACION DE SERVICIO	

# CONTRATO Y AÑO	0238/2017	Acta N°	1 Y FINAL /	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	17,951,150
				2. VALOR ADICION (+)	0
CONTRATISTA	REFRIGERACION MANIZALES S.A.S			3. VALOR TOTAL (1+2)	17,951,150
NIT O CC:	900814020-6			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	0
CDP (#, rubro y fecha)	01076 DEL 14 DE NOVIEMBRE DE 2017			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	17,951,150
RP (#, rubro y fecha)	01206 DEL 4 DE DICIEMBRE DE 2017			6. VALOR NO EJECUTADO (3-4-5)	0

OBJETO DEL CONTRATO: ADQUISICION DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 12.000 BTU Y 36.000 BTU.

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	
DOCUMENTO VERIFICADOS			
			✓
			# FOLIOS
1- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas)			X
2- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).			X
3- Informe del Supervisor.			X
4- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-17 (Solo aplica para el acta final)			X
5- Informe de recibo de almacén (IRA).			X
6- Certificado de calidad del producto.			X

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

Andrés Felipe Tabares Arias
 NOMBRE DE QUIEN RECIBE

[Handwritten Signature]
 FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERIA		✓
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).		X
Acta original (Parcial o Final).		X
Informe del Supervisor.		X
Evaluación del Supervisor Formato F-CG-17 (Solo aplica para el acta final).		X
Copia del Registro Presupuestal.		X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		X
Estampillas (Aplica para órdenes de compra).		
Informe de recibo de almacén (IRA).		X
Certificado cuenta bancaria del contratista (Aplica para el acta 1 o por cambio de cuenta solicitado por el proveedor)		
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32.		

Fecha de presentación 26 DE DICIEMBRE DE 2017

DATOS DEL SUPERVISOR		
RICARDO AUGUSTO PINTO R	AUXILIAR DE SISTEMAS	
NOMBRE	CARGO	
		FIRMA


DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
85937138322	AHOROS	BANCOLOMBIA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

ACTA DE RECIBO # 1 Y FINAL

CONTRATO No. 0238/2017
OBJETO ADQUISICION DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 12.000 BTU Y 36.000 BTU. /
CONTRATISTA REFRIGERACION MANIZALES S.A.S /
VALOR CONTRATO \$17.951.150 IVA INCLUIDO /
RECURSOS PROPIOS

En la ciudad de Manizales a los veintiséis (26) días del mes de diciembre de 2017, se reunieron RICARDO AUGUSTO PINTO RESTREPO, Auxiliar de Sistemas, en representación de la Empresa Contratante y CARLOS ARIEL CUJIÑO QUINTERO, Representante Legal de la Empresa REFRIGERACION MANIZALES S.A.S, como contratista, con el fin de realizar el Acta de Recibo No. 01 y final al Contrato No. 0238 de 2017. /

VALOR CONTRATO	\$17,951,150.00
ACTA # 1	\$17,951,150.00
VALOR EJECUTADO	\$17,951,150.00
VALOR POR EJECUTAR	\$0.00


RICARDO AUGUSTO PINTO R
Auxiliar Sección Sistemas
Empocaldas S.A E.S.P


CARLOS ARIEL CUJIÑO Q
Representante Legal
REFRIGERACION MANIZALES S.A.S

Preparó: María del Carmen Guzman

INFORME DE SUPERVISION

CONTRATO	Nº 0238/2017
CONTRATISTA	REFRIGERACION MANIZALES S.A.S
OBJETO	ADQUISICION DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 12.000 BTU Y 36.000 BTU
VALOR	\$17.951.150 IVA INCLUIDO

En cumplimiento del contrato 0238 de 2017, cuyo objeto es ADQUISICION DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 12.000 BTU Y 36.000 BTU, se evidenció que dicho contrato se desarrolló satisfactoriamente a los términos y especificaciones del contrato según el objeto contractual mencionado, cumpliendo a cabalidad.

Manizales, 26 de diciembre de 2017



RICARDO AUGUSTO PINTO
Auxiliar Sección Sistemas

Preparó: María del Carmen Guzman Quintero



Manizales, 28 de Diciembre de 2017

Señores
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
Ciudad

Asunto: Certificación pago aportes Seguridad Social y Parafiscales

Yo, CARLOS ARIEL CUJIÑO QUINTERO, identificado como aparece al pie de mi firma, en calidad de Representante Legal, declaro que la empresa **REFRIGERACION MANIZALES SAS, NIT 900.814.020-6**, se encuentra al día en el pago de aportes a la seguridad social y parafiscal en los últimos seis meses y hasta la fecha.

Para constancia se firma en Manizales a los veintiocho (28) días del mes de Diciembre de 2017.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Carlos Ariel Cujíño Quintero'.

CARLOS ARIEL CUJIÑO QUINTERO
CC 10.259.153 de Manizales

**REFRIGERACION MANIZALES S.A.S**

Nit 900.814.020 - 6

Cra 20A 71 10 Alta Suiza Tel: 8868713 - 8868790 Cel: 3217629095

Régimen Común - Retenedor de Iva Regimen Simplificado

www.refrigeracionmanizales.com

refrigeracion@refrigeracionmanizales.com

Factura de Venta

No. 000622

INFORMACIÓN DEL CLIENTE		FECHA	TOTAL
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.		15/12/2017	\$ 17.951.150,00
NIT No. :	890803239-9	FECHA VENCIMIENTO	REFERENCIA
DIRECCION :	Carrera 23 No 75 82	19/12/2017	Contrato sum No. 0238
TELEFONO :	8867080		
CIUDAD :	MANIZALES Pais : COLOMBIA		

CANT	DESCRIPCION	VALOR
2	Suministro de aire acondicionado mini split, capacidad 36.000 B.T.U. marca MIRAGE, refrigerante ecológico, inverter, alta eficiencia, ahorro de energía	\$ 7.300.000,00
1	Suministro de aire acondicionado mini split capacidad 12.000 B.T.U. MARCA MIRAGE, refrigerante ecológico, ahorro de energía	\$ 1.080.000,00
20	Tuberias cobre para red de refrigeración de 1/4"	\$ 280.000,00
20	Tuberias cobre para red de refrigeración de 1/2"	\$ 360.000,00
20	Aislamiento térmico rubatex de 5/8"	\$ 80.000,00
60	Tuberias cobre para red de refrigeración de 3/8"	\$ 900.000,00
60	Tuberias cobre para red de refrigeración de 5/8"	\$ 1.140.000,00
60	Aislamiento térmico rubatex de 7/8"	\$ 300.000,00
2	Bombas de condensado, para expulsión de aguade unidades manejadoras	\$ 540.000,00
250	Cable THHN No. 12	\$ 575.000,00
80	Cable encauchetdo 4 X 14	\$ 440.000,00
1	Tablero trifilar 18 circuitos con puerta	\$ 145.000,00
2	Breaker bipola 2 X 30 A	\$ 170.000,00
1	Breaker bipola 2 X 20 A	\$ 65.000,00
3	Bases para equipos, tornilleria, drenajes, soporteria y anclajes	\$ 270.000,00
3	Ingeniería, izada de equipos, puesta en marcha y mano de obra general	\$ 1.440.000,00

LIQUIDACION	VALOR BASE	%	VALOR
VALOR PARCIAL			\$ 15.085.000,00
IVA liquidado	\$ 15.085.000,00	19%	\$ 2.866.150,00
VALOR TOTAL			\$ 17.951.150,00

VALOR (en letras) :

Diez y siete millones novecientos cincuenta y un mil ciento cincuenta pesos m/cte

Observaciones

Factura de venta se asimila en sus efectos legales a un titulo valor según ley 1231 de julio de 2008

Aprobado



RECIBI

C.C. O NIT. 44444443

Favor consignar a la Cuenta de Ahorros Bancolombia No. 86037138322 a nombre de Refrigeracion manizales S.A.S.

FRM-015V

Impreso con ContaPyme V.4 - InSoft. Nit 810.000.630-9 www.contapyme.com

Resolucion Dian No. 18762003184217. fecha: Mayo 8 de 2017 Rango:501 a la 1000



INFORME RECIBO DE ALMACEN

IRA

Documento No. **M0011417**
Proveedor **REFRIGERACION MANIZALES S.A.S**
Cod. Presupuesta:

Fecha: **20171227**
Seccional
Elaborado por **SANTIAGO GIRALDO**

SISTEMA FORTUNER DSI S.A www.dsi.com.co Tel. 8873113

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	U. MEDIDA	CANTIDAD	Vr. UNITARIO	VR. TOTAL
1	1165590014557	AIRE ACONDICIONADO 3600 BTU	UNIDA	2.0	3650000.000	8887000.000
2	1165590014558	AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU	UNIDA	1.0	10890000.000	12852000.000
3	5511114014563	TUBERIA COBRE PARA RED REFRIGERACION 1/4	METRO	20.0	14000.000	333200.000
4	5511114014564	TUBERIA COBRE PARA RED REFRIGERACION 1/2	METRO	20.0	18000.000	428400.000
5	5511114014565	AISLAMIENTO TERMICO RUBATEX 5/8"	METRO	20.0	4000.000	95200.000
6	5511114014566	TUBERIA COBRE REFRIGERACION 3/8"	METRO	60.0	15000.000	1071000.000
7	5511114014567	TUBERIA COBRE RED REFRIGERACION 5/8"	METRO	60.0	19000.000	1356600.000
8	5511114014568	AISLAMIENTO TERMICO RUBATEX 7/8"	METRO	60.0	5000.000	357000.000
9	5511114014569	BOMBAS CONDENSADO	UNIDA	2.0	270000.000	642600.000
10	5511115006831	CABLE THHN No. 12	METRO	250.0	2300.000	684250.000
11	5511114002929	CABLE ENCAUCHETADO	METRO	80.0	3500.000	523600.000
12	5511114014561	TABLERO TRIFILAR 18 CIRCUITOS CON PUERTA	UNIDA	1.0	145000.000	172550.000
13	5511114014559	BREAKER BIPOLAR 2 X 30 A	UNIDA	2.0	85000.000	202300.000
14	5511114014560	BREAKER BIPOLAR 2 X 20 A	UNIDA	1.0	65000.000	77350.000
15	5511114014562	ANCLAJE AIRE ACONDICIONADO	UNIDA	3.0	90000.000	321300.000

TOTAL DOCUMENTO 16,237,550

OBSERVACIONES:

ADQUISICIÓN DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO PARA LA DORADA CONTRATO 0238/2017, CDP 1076/2017, RP 1206/2017, FRA 000622/2017, CERTIFICACIÓN ADJUNTA Y EVALUACIÓN DE PROVEEDORES.

JEFE SUMINISTROS

DUEÑO DEL PROCESO



Aire acondicionado, Refrigeración, Ventilación



MPCER238204

NIT.: 900.814.020-6

Carrera 20A No. 71 - 10 Alta Suiza Manizales Colombia
Teléfono (6) 886 87 90 886 87 13 - 321 762 90 95
E-mail: refrigeracion@refrigeracionmanizales.com

INFORME DE OBRA

FECHA:	Diciembre 15 de 2017		
CLIENTE:	EMPOCALDAS S.A. E.S.P.		
OBJETO	ADQUISICIÓN DE SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 12.000 BTU Y 36.000 BTU		
MARCA:	MIRAGE	MODELO:	MAGNUN LIFE

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Suministro e instalación de equipos de aire acondicionado compuesto por:

- 2 Equipos de aire acondicionado tipo mini split con capacidad de 36.000 BTU
- 1 Equipos de aire acondicionado tipo mini split con capacidad de 12.000 BTU
- Acometidas eléctricas de potencia y control, tablero eléctrico
- Tuberías de refrigeración

OBSERVACIONES: Se adjunta registro fotográfico de los equipos

 TEC. CARLOS CARDONA ----- REVISÓ	 ING. JORGE H. CÁRDENO Q. ----- APROBÓ
----- RECIBIÓ	



Aire acondicionado, Refrigeración, Ventilación



MPCER238204

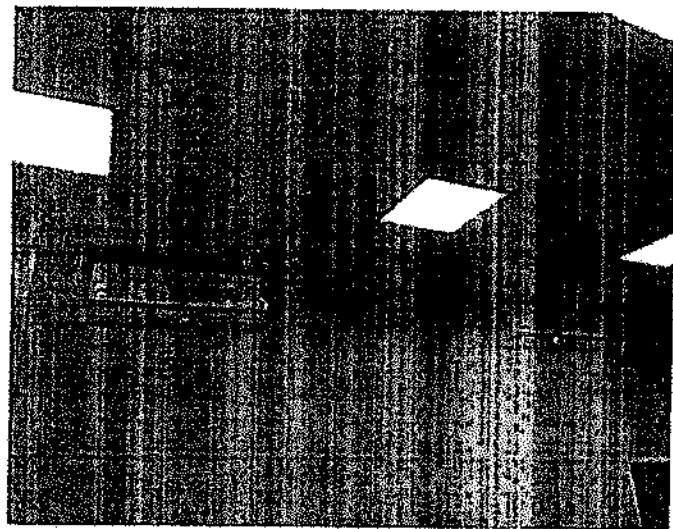
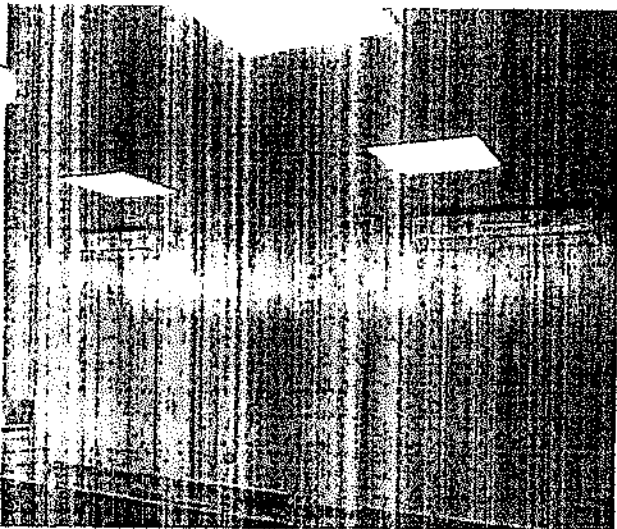
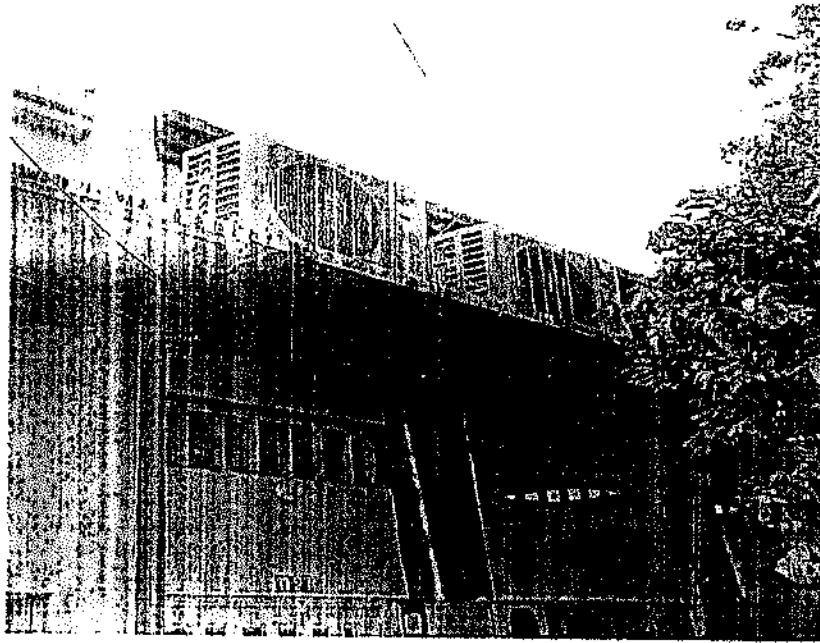
NIT.: 900.814.020-6

Carrera 20A No. 71 - 10 Alta Suiza Manizales Colombia

Teléfono (6) 886 87 90 886 87 13 - 321 762 90 95

E-mail: refrigeracion@refrigeracionmanizales.com

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Aire acondicionado, Refrigeración, Ventilación



MPCER238204

NIT.: 900.814.020-6

Carrera 20A No. 71 - 10 Alta Suiza Manizales Colombia
Teléfono (6) 886 87 90 886 87 13 - 321 762 90 95
E-mail: refrigeracion@refrigeracionmanizales.com

INFORME DE OBRA

FECHA:	Diciembre 15 de 2017		
CLIENTE:	EMPOCALDAS S.A. E.S.P.		
OBJETO	ADQUISICIÓN DE SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 12.000 BTU Y 36.000 BTU		
MARCA:	MIRAGE	MODELO:	MAGNUN LIFE

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Suministro e instalación de equipos de aire acondicionado compuesto por:

- 2 Equipos de aire acondicionado tipo mini split con capacidad de 36.000 BTU
- 1 Equipos de aire acondicionado tipo mini split con capacidad de 12.000 BTU
- Acometidas eléctricas de potencia y control, tablero eléctrico
- Tuberías de refrigeración

OBSERVACIONES: Se adjunta registro fotográfico de los equipos

 TEC. CARLOS CARDONA ----- REVISÓ	 ING. JORGE H. CEDEÑO Q ----- APROBÓ
----- RECIBIÓ	



**REFRIGERACION
MANIZALES**

Aire acondicionado, Refrigeración, Ventilación



MPCER238204

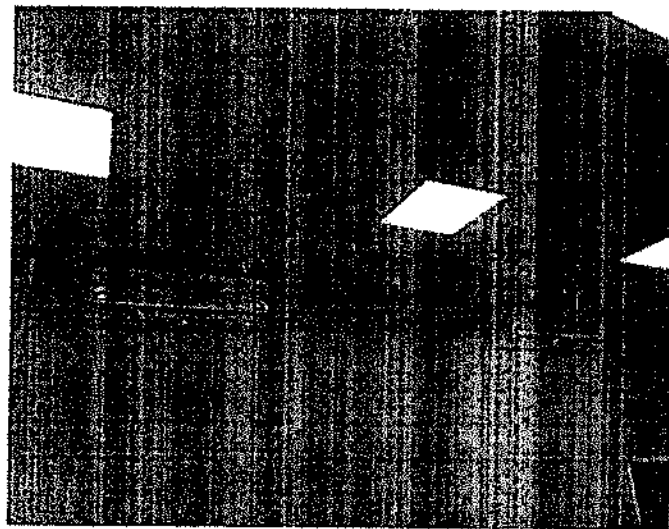
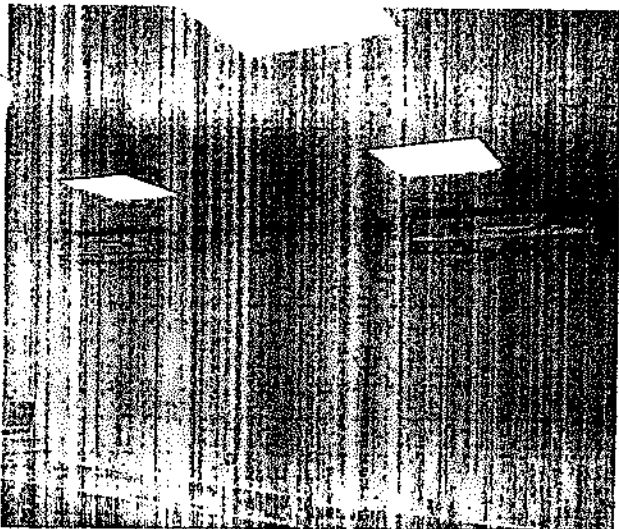
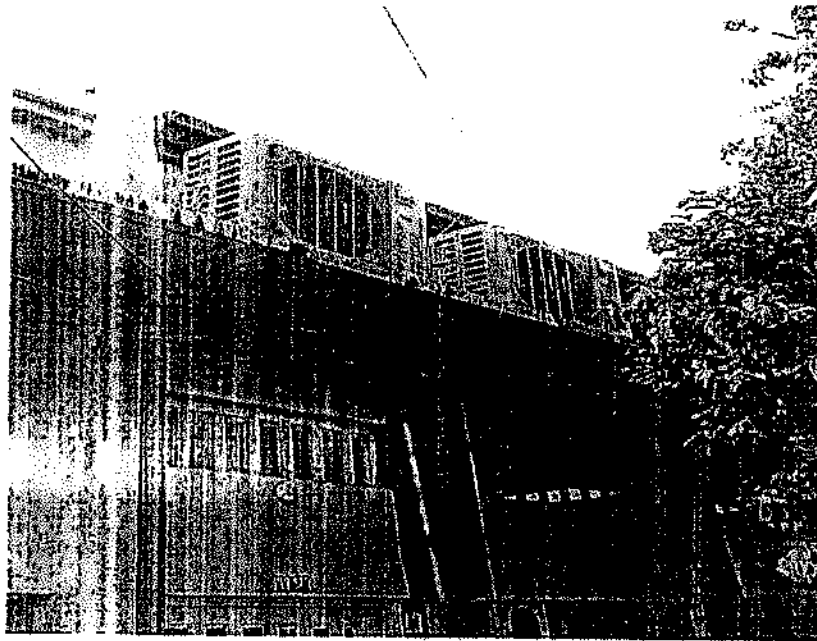
NIT.: 900.814.020-6

Carrera 20A No. 71 - 10 Alta Suiza Manizales Colombia

Teléfono (6) 886 87 90 886 87 13 - 321 762 90 95

E-mail: refrigeracion@refrigeracionmanizales.com

REGISTRO FOTOGRÁFICO



PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES



DATOS DE LA PLANILLA												
TIPO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREOS	PERIODO COFILIZACIÓN			TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIAGNOSIS/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	TOTAL A PAGAR	
					EXPOSICIÓN PAGO PARAFISCALES Y SALUD	MESES	AÑO					
Ni	SANITIZADORA	CALLE 27 A N.º 10	8668750		11	2017	10	2017	E	09117017	23503482	51 383 300

DATOS DEL APORTANTE									
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREOS	EXPOSICIÓN PAGO PARAFISCALES Y SALUD	CUIDAD / MUNICIPIO	DEPARTAMENTO	MANIZALES
						SI			

TOTALES POR SUBSISTEMAS

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria		Incapacidades		Licencia Maternidad		Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
			No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor				
EPS002	Salud Total EPS	800328907-2	0	0	0	0	0	0	180	0	32 100	1
EPS005	Salud EPS	800514400-9	0	0	0	0	0	0	100	0	32 200	1
EPS010	EPS Sura	80098702-2	0	0	0	0	0	0	100	0	55 100	1
EPS007	Nueva Promocora de Salud - Nueva EPS	800156284-2	0	0	0	0	0	0	100	0	55 100	1
EPS004	MEDINAS EPS SAS	901037473-5	0	0	0	0	0	0	100	0	28 700	1

TOTALES PENSION


Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Subsidencia	Aporte FSP - Subsidencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Pension (ING + Proteccion)	800228739-0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
230301	Pension	80024868-5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
25-14	Administradora Colombiana de Pensiones - Colpensiones	90038004-7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

TOTALES RESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades	Aportes Otros	Valor Mora Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subsidial Cotización	Valor Saldo a Favor	Total a Pagar	No. Afiliados
14-21	POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	85011183-6	221 500	0	0	221 500	1	200	0	0	221 700	5

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
1-1	Caja de Compensación Familiar de Cajas	807474-2	150 900	0	700	151 600	5

 F-GC-18 Versión 4 Mayo 2013		EMPOCALDAS S.A E.S.P GESTIÓN CONTRATACIÓN	
EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTAS (Aplica para prestación de servicios y consultorías)			
NOMBRE DEL CONTRATISTA: REFRIGERACION MANIZALES DIRECCIÓN: MANIZALES			
NIT O CEDULA 9008140206		FECHA DE CALIFICACIÓN 2017-12-22	
NUMERO DE CONTRATO: 0238/2017		CALIFICACIÓN 3	
Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala: Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1. Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificación N/A			
TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES			
CLASIFICACIÓN	CRITERIO A EVALUAR		CALIFICACION
CALIDAD DEL SERVICIO	Cumple con el objeto del contrato conforme a los requerimientos técnicos.		3
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS	Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato.		3
	Entrega oportuna de documentos necesarios para el trámite de pagos.		3
	Cumplimiento en el cronograma de actividades.		3
MANEJO DEL CONTRATO	Presentación a tiempo de la afiliación de la afiliación propia y/o del personal a cargo.		3
	Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social.		3
	Cumple en forma estricta y oportuna con la presentación de los informes técnicos.		3
CRITERIO DE EVALUACION	PORCENTAJE	PUNTAJE	CALIFICACIÓN X ASPECTO
Calidad de la Obra	40%	3	1.2
Cumplimiento de Plazos	30%	3	0.9
Manejo del Contrato	30%	3	0.9
EVALUADOR: (INTERVENTOR)			
NOMBRE:	JOHN JAIRO GIRALDO VILLA		
CARGO:	JEFE SECCION SISTEMAS		
FIRMA:	