



F-GC-11  
Versión 6  
Marzo 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN  
LISTA DE CHEQUEO ACTA DE LIQUIDACION  
CONTRATO DE OBRA

# CONTRATO Y AÑO	C 314 DE 2023		
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S S.A.S	NIT O CC:	901462340-1

OBJETO DEL CONTRATO:	REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO VEREDALES EN LOS MUNICIPIOS DE FILADELFIA Y NEIRA. (GRUPO 15)		
	<b>DOCUMENTO VERIFICADOS</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	# FOLIOS
1-	Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha de recibo final de la obra.	X	
2-	Paz y salvo oficina de trabajo.	X	
3-	Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	X	
4-	Pago FIC.	X	
5-	Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor (CON RECIBIDO DEL DEPTO. COMERCIAL a quien se debe hacer entrega de los formatos F-AC-50, F-AC-51 y F-AC-52 por cada usuario).	N/A	
6-	Evaluación realizada por el Supervisor (Formato F-GC-16).	X	
7-	Original del Acta de Liquidación.	X	
8-	Certificado de obra.	X	
9-	Evaluación atención de emergencias - Formato F-AG-07 (Sólo aplica para emergencias)	N/A	

**Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.**

Secretaría General CERTIFICA que recibió la documentación completa y que ésta se encuentra en la carpeta del contrato.

Andrés Felipe Giraldo R.  
NOMBRE DE QUIEN CERTIFICA

Andrés G.  
FIRMA

Fecha \_\_\_\_\_

DATOS DEL SUPERVISOR		
JUAN CARLOS GOMEZ MOSQUERA	INGENIERO DE ZONA CENTRO - NORTE	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

**FORMATO LEGALIZACIÓN PÓLIZAS CONTRATOS, ORDENES DE COMPRA Y/O SERVICIO  
ACTUALIZACION ESTABILIDAD DE LA OBRA**



CONTRATO 250 DE 2023

OBJETO REPOSICION DE REDES DE ACUEDUCTO VEREDALES EN LOS MUNICIPIOS DE FILADELFIA Y NEIRA (GRUPO 15)

LUGAR DE EJECUCIÓN NEIRA - CALDAS

VALOR \$168.851.025

CONTRATISTA CONSULTIN P&S S.A.S

NIT 901462340-1

PLAZO HASTA EL 29/12/2028

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 42-45-101058538

COMPAÑIA DE SEGUROS SEGUROS DEL ESTADO S.A

GARANTIA	CUMPLE	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	SI	30-nov-23	31-mar-24	\$ 50.655.307,50
SALARIOS Y PRESTACIONES DE SERVICIOS	SI	30-nov-23	31-dic-26	\$ 33.770.205,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI	29-dic-23	29-dic-28	\$ 33.770.205,00

REQUISITOS LEGALIZACION	CUMPLE
ESTAMPILLA PRODESARROLLO	NA
ESTAMPILLA PROUNIVERSIDAD	NA
ESTAMPILLA PROHOSPITAL STA SOFIA	NA
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR	NA
CLAUSULAS EXORBITANTES	NO

LOS AMPAROS ANTERIORES SE ENCUENTRAN CONFORME A LA EXIGENCIA CONTRACTUAL CUMPLE CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1082 DE 2015, ADEMAS SE AJUSTA A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO 314 DE 2023 EN LO REFERENTE A GARANTIAS

LA PRESENTE SE APRUEBA Y FIRMA A LOS

**26/04/2024**

  
**JUAN DAVID DUQUE RENDON**  
 Secretario Jurídico

  
**TANIA ECHEVERRI RIVERA**  
 Secretaria General

  
 PROYECTÓ. ANDRES FELIPE GIRALDO RIOS - CONTRATISTA SEC. GENERAL



**SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR**

**EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN <b>MANIZALES</b>			SUCURSAL <b>MANIZALES</b>			COD.SUC <b>42</b>		NO.PÓLIZA <b>42-45-101058538</b>		ANEXO <b>2</b>	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO <b>23 04 2024</b>			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO <b>30 11 2023</b>			A LAS HORAS <b>00:00</b>		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO <b>31 12 2028</b>		A LAS HORAS <b>23:59</b>	
TIPO MOVIMIENTO <b>ANEXO NO CAUSA PRIMA</b>											

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL <b>CONSULTIN P&amp;S SAS - CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS INTERVENTORIAS PROYECTOS Y SUPERVISIONES DE TODO TIPO DE OBRAS RELACIONADAS CON LA INGENIERIA CIVIL</b>								IDENTIFICACIÓN NIT: <b>901.462.340-1</b>			
DIRECCIÓN: <b>CL 69 NRO. 10 - 75 302</b>						CIUDAD: <b>MANIZALES, CALDAS</b>			TELÉFONO: <b>3218315907</b>		

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO / BENEFICIARIO: <b>EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.</b>								IDENTIFICACIÓN NIT: <b>890.803.239-9</b>			
DIRECCIÓN: <b>CR 23 NRO. 75 - 82</b>						CIUDAD: <b>MANIZALES, CALDAS</b>			TELÉFONO <b>8867080</b>		
ADICIONAL:											

**OBJETO DEL SEGURO**

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-027A 30-06-2009, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO, EL PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES, LA ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS EN EL CONTRATO No 314 PARA REALIZAR LA REPOSICION DE REDES DE ACUEDUCTO VEREDALES EN LOS MUNICIPIOS DE FILADELFIA Y NEIRA (GRUPO 15).

**AMPAROS**

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	30/11/2023	31/03/2024	\$50,655,307.50	
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	30/11/2023	31/12/2026	\$33,770,205.00	
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		\$33,770,205.00	\$33,770,205.00

**ACLARACIONES**

\* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO AL ACTA DE RECIBO FINAL APLICADA AL CONTRATO, SE ACLARA LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE ESTABILIDAD ASI:

ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DESDE 29/12/2023 HASTA 29/12/2028.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****118,195,717.50	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JESUS ERNEY FERREIRA VERGARA	999403	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

*[Firma Autorizada]*



*[Firma Tomador]*

42-45-101058538

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR**  
**EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES			COD.SUC 42		NO.PÓLIZA 42-45-101058538		ANEXO 2			
FECHA EXPEDICIÓN			VIGENCIA DESDE			A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA		A LAS HORAS			
DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO			DÍA	MES	AÑO	TIPO MOVIMIENTO		
23	04	2024	30	11	2023	00:00		31	12	2028	23:59		ANEXO NO CAUSA PRIMA

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		CONSULTIN P&S SAS - CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS INTERVENTORIAS PROYECTOS Y SUPERVISIONES DE TODO TIPO DE OBRAS RELACIONADAS CON LA INGENIERIA CIVIL					IDENTIFICACIÓN NIT: 901.462.340-1	
DIRECCIÓN: CL 69 NRO. 10 - 75 302				CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO: 3218315907	

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.					IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9	
DIRECCIÓN: CR 23 NRO. 75 - 82				CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO: 8867080	

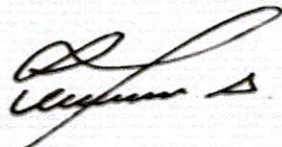
ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.


NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES



42-45-101058538

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas



FIRMA TOMADOR

Datos de la póliza

**Estado:**

Vigente

**Número de póliza:**

42-45-101058538

**Número de anexo:**

2

**Fecha de expedición:**

martes, 23 de abril de 2024

**Ramo:**

CUMPLIMIENTO PARTICULAR

**Asegurado:**

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.

**Tomador:**

CONSULTIN P&S SAS - CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS INTERVENTORIAS PROYECTOS Y SUPERVISIONES DE TODO TIPO DE OBRAS RELACIONADAS CON LA INGENIERIA CIVIL

**Inicio de vigencia:**

lunes, 22 de abril de 2024

**Fin vigencia:**

domingo, 31 de diciembre de 2028

**Valor total asegurado:**

\$ 118.195.718

 Consultar de nuevo

Para mayor información y validación final de su consulta puede:

- Pólizas Todo Riesgo ramo **Automóviles**: (601) 218 6977 ext 311 - Email: [verificacion.polizas.automoviles@segurosdelestado.com](mailto:verificacion.polizas.automoviles@segurosdelestado.com) \* Por medio de este canal no serán atendidas solicitudes de otros productos.
- Pólizas ramo **Generales**: (601) 218 6977 ext 522 - Email: [verificacion.polizas.todoriesgoconstruccion@segurosdelestado.com](mailto:verificacion.polizas.todoriesgoconstruccion@segurosdelestado.com)
- Pólizas ramo **Fianzas - Cumplimiento**: 310 327 9980 / [verificacion.polizas.cumplimiento@segurosdelestado.com](mailto:verificacion.polizas.cumplimiento@segurosdelestado.com)
- Pólizas ramo **Responsabilidad civil para vehículos de servicio público de pasajeros**: (601) 644 9660 ext 157-159-163 - Email: [verificacion.polizas.automoviles@segurosdelestado.com](mailto:verificacion.polizas.automoviles@segurosdelestado.com)
- Pólizas ramo **Vida**: (601) 218 6977 - Email: [verificacion.polizas.vida@segurosdelestado.com](mailto:verificacion.polizas.vida@segurosdelestado.com)
- Pólizas ramo **SOAT**: (601) 432 4102 a nivel nacional - Email: [gperacionsoat@segurosdelestado.com](mailto:gperacionsoat@segurosdelestado.com)
- Dirigirse a la Gerencia en cualquiera de [nuestras oficinas](#) a nivel nacional.

[← Regresar](#)

No. Radicado: 08SE2024741700100001933  
Fecha: 2024-03-18 02:33:29 pm  
Remitente: Sede: D. T. CALDAS  
Depen: DESPACHO DIRECCIÓN TERRITORIAL  
Destinatario: CONSULTIN P&S S.A.S.  
Anexos: 0 Folios: 1  
  
08SE2024741700100001933

**MINISTERIO DEL TRABAJO  
HACE CONSTAR  
A QUIEN PUEDA INTERESAR:**



Que, una vez revisado el sistema de información de sanciones de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio de Trabajo, Sede Manizales, respecto al solicitante relacionado a continuación, se evidencia lo siguiente:

Fecha Solicitud:	18 DE MARZO DE 2024
Nombre y/o Razón Social:	CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS INTERVENTORIAS PROYECTOS Y SUPERVISIONES DE TODO TIPO DE OBRAS RELACIONADAS CON LA INGENIERIA CIVIL S.A.S. - CONSULTIN P&S S.A.S.
Identificación:	901462340-1

**NO REGISTRA SANCIONES**

**ADVERTENCIA:** El contenido de la presente constancia únicamente tiene validez en la Jurisdicción de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio del Trabajo, cuyos municipios son: Manizales, La Dorada, Chinchiná, Villamaría, Riosucio, Anserma, Neira, Supia, Pensilvania, Aguadas, Samaná, Salamina, Manzanares, Palestina, Pacora, Marquetalia, Filadelfia, Aránzazu, Risaralda, Victoria, Marmato, Norcasia, La Merced, San Jose, Marulanda, Puerto Salgar (Cundinamarca), Guática (Risaralda), Mistrató (Risaralda) y Quinchía (Risaralda).

Si se requiere información sobre otras jurisdicciones deberá ser solicitada en la respectiva Dirección Territorial

**ESTE CERTIFICADO TIENE VIGENCIA DE DOS (2) MESES.**

Dado en la ciudad de Manizales, el día 18 de marzo de 2024.

  
**DARÍO ESCEHOMO DÍAZ**  
Director Territorial

Elaboro: Wendy Hdz  
Reviso: D. Díaz

CERTIFICACION DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y  
PARAFISCALES.

ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002

**DICIEMBRE 2023**

El suscrito Representante Legal **JESUS LOIZA RAMIREZ** y Contador Público **JHON JAMER LIZARRALDE VALENCIA** de la compañía **CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS INTERVENTORIAS PROYECTOS Y SUPERVISIONES DE TODO TIPO DE OBRAS REALACIONADAS CON LA INGENIERIA** con nit 901462340-1 legalmente constituida ante la cámara de comercio de Manizales

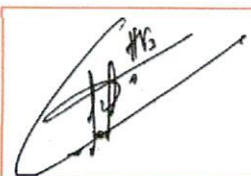
**CERTIFICAMOS:**

Que durante el mes de enero de 2024 la compañía realizo el pago de los aportes correspondientes al mes de diciembre de 2023 por los conceptos de salud, pensiones, riesgos profesionales y cajas de compensación familiar. Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002. Por tal motivo a 31 de diciembre de 2023, **CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS INTERVENTORIAS PROYECTOS Y SUPERVISIONES DE TODO TIPO DE OBRAS REALACIONADAS CON LA INGENIERIA**, se encuentra al día y a **PAZ Y SALVO** por todo concepto relacionado con las obligaciones derivadas de afiliación y pago con los sistemas de salud, pensión y riesgos profesionales, y los correspondientes a aportes parafiscales, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF), Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA) y Caja de Compensación Familiar.

Para constancia se firma en Manizales el 22 de abril de 2024

  
**JESUS LOIZA RAMIREZ**

Representante legal



**JHON JAMER LIZARRALDE VALENCIA**

Contador Publico T.P 218610

*Jhon Jamer Lizarralde Valencia*

CONTADOR PÚBLICO

ASESORIAS CONTABLES, FISCALES Y EMPRESARIALES  
CEL 3207200863

[jamerlizarralde@gmail.com](mailto:jamerlizarralde@gmail.com)

## TARJETA PROFESIONAL

República de Colombia  
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES  
TARJETA PROFESIONAL  
DE CONTADOR PÚBLICO

**218610-T**


JHON JAMER  
LIZARRALDE VALENCIA  
C.C. 16077332

RESOLUCION INSCRIPCION 728  
UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA

FECHA 19/08/2016

DIRECTOR GENERAL


OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA 234856



224882

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como  
CONTADOR PÚBLICO de acuerdo con lo establecido en  
la ley 43 de 1990.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse  
al PBX 644 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de  
Contadores a la calle 95 No. 2A - 21 Bogotá D.C.





# JHON JAMER LIZARRALDE VALENCIA

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **16077152**

**LIZARRALDE VALENCIA**  
APELLIDOS

**JHON JAMER**  
NOMBRES

*Jhon Jamer Lizarralde.*  
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **29-AGO-1983**

**MANIZALES**  
(CALDAS)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.78**      **A+**      **M**  
ESTATURA      G.S. RH      SEXO

**17-OCT-2001 MANIZALES**  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Ivan Dague Escobar*  
REGISTRADOR NACIONAL  
IVAN DAGUE ESCOBAR



P-0900100-35098371-M-0016077152-20020110      00982020098 02 108168513

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO DAVIVIENDA	108350340	588647271	20/04/2024

**Número de Identificación**

901462340

**Primer Apellido (si es Persona natural)**

**Dígito de Verificación (Si es persona**

1

**Departamento**

CALDAS

**Dirección de Domicilio**

CL 69 10 75 AV NIZA CONJ RESERVA DEL CER

**Localización**

Nacional

**Correo electrónico**

consultin.sas@gmail.com

**Regional**

Caldas

**Número Licencia de Obra**

**Nombre Obra**

REP REDES ACUEDUCTOS VEREDALES

**Fecha Terminación Obra**

31/12/2023

**Tipo FIC**

Costo Total Mano de Obra (Sin Aportes)

**Mes Periodo a Pagar**

12

**Costo Total Mano de Obra**

7611140.00

**Valor Intereses Moratorios**

0.00

**Aporte SENA**

0.00

**Primer Nombre ó Razón Social**

CONSULTIN P&S SAS

**Tipo de documento**

01

**Naturaleza Juridica**

01

**Ciudad Capital**

MANIZALES (CALDAS)

**Ciudad de Domicilio**

MANIZALES

**Teléfono de Contacto**

+57,321 3815907

**Código SIIF**

3-2-07-1-02-1-04-43

**Regional Centros SIIF**

36-02-00-017-000000

**Número Contrato de Obra**

314 DE 2023

**Fecha Inicio Obra**

07/12/2023

**Ciudad de Ejecución de la Obra**

NEIRA Y FILADELFIA

**Año Periodo a Pagar**

2023

**Costo Total de Obra a Todo Costo**

168851025.00

**Número de Trabajadores en el Periodo**

14

**Aporte FIC**

76111.00

**Valor del Pago**

76111.00

**COMPROBANTE**

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	<b>BANCO DAVIVIENDA</b>	<b>108350340</b>	<b>588647271</b>	<b>20/04/2024</b>

Razón Social: **SENA**


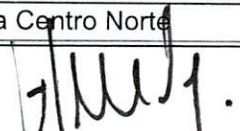
Usuario Pagador: **901462340**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **181.60.143.149**

Su transacción fue **Total Pagado \$ 76,111.00**  
<strong>APROBADA</strong> por la

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 76,111.00	COP\$ 76,111.00

 F-GC-16 Versión 3 Mayo 2013	<b>EMPOCALDAS S.A E.S.P</b> <b>GESTIÓN CONTRATACIÓN</b>		
	<b>EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTA</b> (Aplica para obras civiles)		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	CONSULTIN P&S SAS	DIRECCIÓN:	MANIZALES
NIT O CEDULA	9014623401	FECHA DE CALIFICACIÓN	2024-04-23
NUMERO DE CONTRATO:	314/2023	CALIFICACIÓN	3
Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala: Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1. Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificación N/A			
<b>TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES</b>			
CLASIFICACIÓN	CRITERIO A EVALUAR		CALIFICACION
CALIDAD DE LA OBRA	Cumplimiento de especificaciones técnicas y proceso constructivo.		3
	Acatamiento en tiempo y oportunidad de instrucciones del interventor .		3
	Resultado en los ensayos.		3
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS	Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato.		3
	Entrega oportuna de documentos necesarios para la realización de las actas.		3
	Cumplimiento en el cronograma de la obra.		3
	Cumplimiento del plazo establecido.		3
MANEJO DEL CONTRATO	Presentación a tiempo de la afiliación del personal.		3
	Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social.		3
	Solicitud oportuna de trámites jurídico - Administrativos (Aprobación de no previstos - ampliaciones - adiciones - suspensiones...).		3
	Presentación al día de la bitácora.		3
ASPECTO SOCIAL Y AMBIENTAL	Cumplimiento de normas de seguridad y prevención de riesgos.		3
	Pago a proveedores y sub-contratistas.		3
	Manejo del impacto urbano y ambiental.		3
CRITERIO DE EVALUACION	PORCENTAJE	PUNTAJE	CALIFICACION X ASPECTO
Calidad de la Obra	40%	3	1.2
Cumplimiento de Plazos	20%	3	0.6
Manejo del Contrato	20%	3	0.6
Aspectos Social y Ambiental	20%	3	0.6
<b>EVALUADOR: (INTERVENTOR DE LA OBRA)</b>			
NOMBRE:	Juan Carlos Gomez		
CARGO:	Ingeniero Zona Centro Norte		
FIRMA:			

## ACTA DE RECIBO FINAL

CONTRATO 314 DE 2023

CONTRATISTA: CONSULTIN P&S S.A.S  
NIT 901462340-1  
REPRESENTANTE LEGAL JESUS LOAIZA RAMIREZ

C.C. 75.103.322

CONTRATANTE EMPOCALDAS S.A E.S. P

OBJETO REPOSICIÓN DE ACUEDUCTO  
VEREDALES EN LOS MUNICIPIOS DE  
FILADELFIA Y NEIRA (GRUPO 15)

COSTO DIRECTO	\$	138.402.480
ADMINISTRACION 17%	\$	23.528.422
UTILIDAD 5%	\$	6.920.124
VALOR EJECUTADO	\$	168.851.025
SALDO NO EJECUTADO	\$	0,00
<b>VALOR TOTAL CTO 314</b>	<b>\$</b>	<b>168.851.025</b>


RECURSOS Convenio 1210/2022 secretaría vivienda y territorio Dpto.  
Caldas

SUPERVISIÓN JUAN CARLOS GOMEZ MOSQUERA

En el municipio de Manizales, a los veintinueve (29) días del mes de diciembre de 2023, se reunieron los señores **JUAN CARLOS GOMEZ MOSQUERA**, Ingeniero Supervisor de Empocaldas S.A.E.S.P, y el Señor **JESUS LOAIZA RAMIREZ R.L.**, de CONSULTIN P&S S.A.S como Contratista, con el fin de realizar el recibo del ACTA DE RECIBO FINAL del contrato 314 de 2023.

Para constancia se firma en Manizales a los treinta y un (31) días del mes de diciembre de 2023.

  
**JUAN CARLOS GOMEZ MOSQUERA**  
Ingeniero de Zona Centro - Norte  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

  
**JESUS LOAIZA RAMIREZ**  
R.L CONSULTIN P&S S.A.S  
Contratista



f Empecaldas @empecaldas\_oficial

✉ empo@empecaldas.com.co

🌐 www.empecaldas.com.co

## ACTA DE CUMPLIMIENTO

**CONTRATO:** C314 DE 2023  
**CONTRATISTA:** CONSULTIN P&S S.A.S  
**OBJETO:** "REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO VEREDALES EN LOS MUNICIPIOS DE FILADELFIA Y NEIRA. (GRUPO 15)".

**VALOR INICIAL DEL CONTRATO:** \$ 168.851.025  
**VALOR ACTA 01:** \$ 133.855.350  
**VALOR ACTA 02:** \$ 34.995.675

**VALOR FINAL DEL CONTRATO:** \$ 168.851.025

**TOTAL, VALOR OBRA** \$ 168.851.025  
**VALOR NO EJECUTADO** \$ 0

**RECURSOS** Convenio 1210/2022 secretaría vivienda y territorio Dpto Caldas

En la ciudad de Manizales a los 23 ABR 2024, se reunieron los señores **CRISTIAN MATEO LOAIZA ALFONSO** gerente de EMPOCALDAS S.A E.S.P. y **JESUS LOAIZA RAMIREZ** representante legal de CONSULTIN P&S S.A.S como Contratista, con el fin de realizar el acta de cumplimiento del contrato 314 de 2023.

En consecuencia, una vez diligenciada la inspección del estudio realizado y haber comprobado que el mismo se realizó de acuerdo a los términos del contrato suscrito para tal efecto y, que se encuentra a Paz y Salvo por todo concepto con EMPOCALDAS S.A. E.S.P en la ejecución del presente.

El recibo por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P del estudio realizado no releva al contratista de su responsabilidad y obligaciones a que hace referencia el contrato.

*Manizales*



f Empocaldas @empocaldas\_oficial

✉ empo@empocaldas.com.co

🌐 www.empocaldas.com.co

ACTAS DE RECIBO

VALOR ACTA 1 (UNO)

\$ 133.855.350


VALOR ACTA 2 (DOS)

\$ 34.995.675

VALOR TOTAL

\$ 168.851.025

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.

  
**CRISTIAN MATEO LOAIZA ALFONSO**  
Gerente  
EMPOCALDAS S.A E.S.P. ✓

  
**JESUS LOAIZA RAMIREZ**  
Representante legal  
CONSULTIN P&S S.A.S  
Contratista

  
**JUAN CARLOS GOMEZ MOSQUERA**  
Ingeniero de zona Centro - Norte  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

  
**JUAN PABLO ZULUAGA CORREA**  
Jefe Dpto. de Planeación y proyectos  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

  
**TANIA ECHEVERRY RIVERA**  
Secretaria General  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

**EL SUSCRITO INGENIERO JUAN CARLOS GOMEZ MOSQUERA INGENIERO  
ZONA CENTRO NORTE DE LA EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.**

**HACE CONSTAR QUE:**

JESUS LOAIZA RAMIREZ representante legal identificado con CEDULA No. 75.103.322, del CONSULTIN P&S S.A.S como contratista, suscribió el Contrato N.º 314 en noviembre 30 de 2023 con EMPOCALDAS S.A. E.S.P., que la información de dicho contrato se relaciona a continuación:

**CONTRATO:** 314 DE 2023  
**CONTRATISTA:** CONSULTIN P&S S.A.S  
**OBJETO:** "REPOSICIÓN DE ACUEDUCTO VEREDALES EN  
LOS MUNICIPIOS DE FILADELFIA Y NEIRA  
(GRUPO 15)"

**VALOR INICIAL CONTRATO** \$ 168.851.025

**VALOR ACTA 01:** \$ 133.855.350

**VALOR EJECUTADO**

**ACTA FINAL 01:** \$ 34.995.675

**VALOR NO EJECUTADO:** \$ 0

**VALOR FINAL CONTRATO** \$ 168.851.025

**FECHA DE INICIACION:** 07 DICIEMBRE de 2023

**FECHA DE RECIBO:** 29 DICIEMBRE de 2023

Que las cantidades definitivas ejecutadas fueron:




BARRO BLANCO NEIRA				
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ACUMULADO PRESENTE ACTA		
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. PARCIAL
<b>1</b>	<b>PRELIMINARES</b>			
2	Localizacion y replanteo	ml	1,00	\$ 7.467,00
3	Cerramiento Con bombones y cinta	ml	504,00	\$ 3.951.360,00
4	Señal preventiva y reglamentaria	und	2,00	\$ 445.676,00
5	Instalacion de valla institucional 2x4	und	-	\$ -
<b>6</b>	<b>DEMOLICIONES</b>			
7	Corte con disco abrasivo	ml	43,00	\$ 470.592,00
8	Demolicion de estructuras en concreto hidraulico Incluye andenes, graderia y cañuelas	m³	3,87	\$ 462.109,00
<b>9</b>	<b>EXCAVACION</b>			
10	En material comun de 0 a 2m	m³	279,12	\$ 10.536.780,00
11	Retiro de material sobrante en vehiculo automotor	m³	41,75	\$ 1.961.427,00
<b>12</b>	<b>ESTRUCTURAS ACUEDUCTO</b>			
13	Instalacion de tuberia PVC de 2"	ml	504,00	\$ 2.864.736,00
14	Instalacion de acometidas de 1/2" desde el tubo madre hasta el medidor	Un	9,00	\$ 542.736,00
15	Instalacion de Valvulas	Un	1,00	\$ 301.507,00
16	Suministro e instalacion de tuberia de 8" con tapa tipo chorote para accionamiento de valvula	Un	1,00	\$ 495.765,00
17	Empalme a tuberia existente	und	2,00	\$ 282.934,00
<b>18</b>	<b>LLENOS</b>			
19	Lleno compactado con material de la obra	m³	178,89	\$ 5.678.742,00
20	Afirmado compactado	m³	60,48	\$ 9.979.200,00
<b>21</b>	<b>CONCRETOS</b>			
22	Concreto de 21Mpa para graderias y andenes	m³	-	\$ -
23	Concreto para pavimento 42MR hecho en obra	m³	3,87	\$ 4.423.728,00
<b>24</b>	<b>ACERO</b>			
25	Acero de refuerzo para graderias	Kilo	-	\$ -
26	Acompañamiento social durante toda la obra	mes	-	\$ -
27	Trabajador Siso maximo se paga un mes	mes	1,00	\$ 4.119.093,00
<b>28</b>	<b>Tuberia y Accesorios</b>			
29	Manguera PF+UAD de 1/2"	ml	180,00	\$ 470.700,00
30	Tuberia PVC de 2" RDE 21 200 PSI union mecanica	ml	504,00	\$ 6.879.096,00
31	Collar de derevacion de 2" a 1/2" PVC	Un	9,00	\$ 141.579,00
32	Adaptador macho PF +UAD de 1/2" PVC	Un	9,00	\$ 23.490,00
33	Valvula HD compuerta elastica de 2" JH	Un	1,00	\$ 333.000,00
34	Acople universal HD de 2"	Un	6,00	\$ 492.000,00

MURRAPAL SALIDA A LA FELISA - FILADELFIA			ACUMULADO PRESENTE ACTA	
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. PARCIAL
1.1	Localización y replanteo de intervención	Und	1,00	\$ 206.028
<b>1</b>	<b>PRELIMINARES</b>		-	\$ -
<b>2</b>	Localización y replanteo	ml	804,00	\$ 6.002.664
<b>3</b>	Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2	ml	800,00	\$ 15.605.600
<b>4</b>	Señal preventiva y reglamentaria	und	2,00	\$ 445.476
<b>5</b>	Instalacion de valla institucional 2x4	und	1,00	\$ 1.128.100
<b>6</b>	<b>DEMOLICIONES</b>		-	\$ -
<b>7</b>	Corte con disco abrasivo	ml	40,00	\$ 433.360
<b>8</b>	Demolicion de estructuras en concreto hidraulico Incluye andenes, graderia y cañuelas	m³	6,75	\$ 806.004
<b>9</b>	<b>EXCAVACION</b>		-	\$ -
<b>10</b>	En material comun de 0 a 2m	m³	353,60	\$ 13.270.608
<b>11</b>	Retiro de material sobrante en vehiculo automotor	m³	23,61	\$ 1.106.483
<b>12</b>	<b>ESTRUCTURAS ACUEDUCTO</b>		-	\$ -
<b>13</b>	Instalacion de tuberia PVC de 3"	ml	804,00	\$ 6.846.864
<b>14</b>	Instalacion de acometidas de 1/2" desde el tubo madre hasta el medidor	Un	15,00	\$ 903.045
<b>15</b>	Instalcion de Valvulas	Un	1,00	\$ 301.406
<b>16</b>	Suministro e instalacion de tuberia de 8" con tapa tipo chorote para accionamiento de valvula	Un	1,00	\$ 495.654
<b>17</b>	Empalme a tuberia existente	und	1,00	\$ 141.346
<b>18</b>	<b>LLENOS</b>		-	\$ -
<b>19</b>	Arena para base y atraque	m³	32,16	\$ 5.565.672
<b>20</b>	Lleno compactado con material de la obra	m³	261,53	\$ 8.302.380
<b>21</b>	Afirmado compactado	m³	40,00	\$ 6.600.000
<b>22</b>	<b>CONCRETOS</b>		-	\$ -
<b>23</b>	Concreto de 21Mpa para graderias, andenes anclajes y accesorios	m³	6,75	\$ 5.681.556
<b>24</b>	<b>ACERO</b>		-	\$ -
<b>25</b>	Acero de refuerzo para graderias	Kilo	-	\$ -
<b>26</b>	Acompañamiento social durante toda la obra	Gl	1,00	\$ 2.300.022
<b>27</b>	Trabajador Siso se paga maximo un mes	mes	1,00	\$ 4.119.093
<b>28</b>	<b>Tuberia y accesorios</b>		-	\$ -
<b>29</b>	Manguera PF+UAD de 1/2"	ml	151,00	\$ 469.889
<b>30</b>	Tuberia PVC de 3" RDE 21 200 PSI union mecanica	ml	804,00	\$ 32.689.619
<b>31</b>	Collar de derevacion de 3" a 1/2" PVC	ml	-	\$ -
<b>32</b>	Adaptador macho PF +UAD de 1/2" PVC	Un	-	\$ -
<b>33</b>	Valvula HD compuerta elastica de 3" JH	Un	1,00	\$ 566.440
<b>34</b>	Acople universal HD de 3"	Un	-	\$ -



 Empocaldas  empocaldas\_oficial

 [empo@empocaldas.com.co](mailto:empo@empocaldas.com.co)



 [www.empocaldas.com.co](http://www.empocaldas.com.co)

**NOTA:** Que dentro de la ejecución del presente contrato se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista frente a los aportes con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje.

---

**JUAN CARLOS GOMEZ MOSQUERA**

Ingeniero Zona Centro - Norte  
Empocaldas S.A. E.S.P.

 Carrera 23 No: 75 - 82 Manizales -Caldas  
 PBX - (+57) (6) 8867080 NIT: 890.803.239-9