

### ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No.1

CONTRATO N° 0290 DEL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021  
 CONTRATISTA ALVARO JARAMILLO SIERRA  
 OBJETO CONSTRUCCION COLECTOR INTERCEPTOR LLANO GRANDE EN KM 41  
 VALOR DEL CONTRATO \$ 196.761.690.00  
 RECURSOS PROPIOS  
 PLAZO SESENTA (60) DIAS CALENDARIO  
 SUPERVISOR INGENIERO ZONA OCCIDENTE – JOHAN MANUEL SABOGAL R.  
 CDP 000243 DEL 18 DE ENERO DE 2022 RUBRO 2320101001030806  
 RP 000193 DEL 19 DE ENERO DE 2022 RUBRO 2320101001030806

En la ciudad de Manizales a los 25 días del mes de enero de 2022 se reunieron los señores ANDRES FELIPE TABA ARROYABE como gerente de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. JOHAN M. SABOGAL R. como supervisor del contrato y ALVARO JARAMILLO SIERRA como contratista, con el fin de convenir precios no pactados en el Acto N° 0290 del 30 de noviembre de 2021.

ITEMS NO PREVISTOS			
NP-1	Reparación de cerco guaduilla, alambre y vegetación, paralelo al interceptor	GL	1.478.543.00
NP-2	Acarreo de piedra	Jornal	62.234.00
NP-3	Apiques para búsqueda de tuberías	Jornal	62.234.00
NP-4	Motobomba para drenaje de zanja	Hr	60.000.00

LOS PRECIOS SON COSTOS DIRECTOS, NO INCLUYEN AIU NI IVA A UTILIDAD

No siendo otro motivo de la presente, se firma por los que en ella intervinieron.

  
**ANDRES FELIPE TABA ARROYABE**  
 Gerente  
 EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

  
**ALVARO JARAMILLO SIERRA**  
 Contratista

  
**JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ**  
 Ingeniero de zona Occidente  
 EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

  
 VoBo. **ROBINSON RAMÍREZ HERNANDEZ**  
 Jefe Planeación y Proyectos  
 EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Nota: Se adjuntan APU'S.

**CONSTRUCCION INTERCEPTOR - COLECTOR QUEBRADA LLANOGRANDE KM 41 - ETAPA I**  
**ALVARO JARAMILLO SIERRA**  
**EMPOCALDAS S.A E.S.P.**  
**DICIEMBRE DE 2021**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
NP-1 Repacion de cerco guadilla, alambre o vegetacion	UNIDAD: gl			
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
<b>MATERIALES:</b>				
ESTacones	Un	15	\$ 18,000.00	\$ 270,000.00
GUADUILLA	Un	65	\$ 11,000.00	\$ 715,000.00
ALAMBRE DE PUAS	Rollo	1	\$ 220,000.00	\$ 220,000.00
PUNTILLA 1 1/2" a 3"	Lb	8	\$ 4,800.00	\$ 38,400.00
<b>EQUIPO y HERRAMIENTAS:</b>				
HERRAMIENTA MENOR	Gl	26068	\$ 1.00	\$ 26,068.00
<b>MANO de OBRA:</b>				
CUADRILLA 1 OF + 2 AY	Día	1	\$ 209,075.00	\$ 209,075.00
			<b>VR COSTO DIRECTO =</b>	<b>\$ 1,478,543.00</b>
			A.I.U. (30%) =	\$ 443,563.00
			<b>SUBTOTAL =</b>	<b>\$ 1,922,106.00</b>
			IVA sobre Utilidad (19%) =	\$ 14,046.00
			<b>VR UNITARIO =</b>	<b>\$ 1,936,152.00</b>




**CONSTRUCCION INTERCEPTOR - COLECTOR QUEBRADA LLANOGRANDE KM 41 - ETAPA I**  
**ALVARO JARAMILLO SIERRA**  
**EMPOCALDAS S.A E.S.P.**  
**DICIEMBRE DE 2021**

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	VR UNITARIO	UNIDAD: AY VR PARCIAL
<b>NP-2 Acarreo de piedras</b>				
<b>EQUIPO y HERRAMIENTAS:</b>				
HERRAMIENTA MENOR	G1	3693	\$ 1.00	\$ 3,693.00
<b>MANO de OBRA:</b>				
CUADRILLA 1 OF + 2 AY	Día	0.28	\$ 209,075.00	\$ 58,541.00
			<b>VR COSTO DIRECTO =</b>	<b>\$ 62,234.00</b>
			A.I.U. (30%) =	\$ 18,670.00
			<b>SUBTOTAL =</b>	<b>\$ 80,904.00</b>
			IVA sobre Utilidad (19%) =	\$ 591.00
			<b>VR UNITARIO =</b>	<b>\$ 81,495.00</b>

**CONSTRUCCION INTERCEPTOR - COLECTOR QUEBRADA LLANOGRANDE KM 41 - ETAPA I**  
**ALVARO JARAMILLO SIERRA**  
**EMPOCALDAS S.A E.S.P.**  
**DICIEMBRE DE 2021**

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	VR UNITARIO	UNIDAD: AY	VR PARCIAL
<b>NP-3 Apiques para búsqueda de tuberías</b>					
<b>EQUIPO y HERRAMIENTAS:</b>					
HERRAMIENTA MENOR	G1	2196	\$ 1.00		\$ 2,196.00
<b>MANO de OBRA:</b>					
CUADRILLA 1 OF + 4 AY	Día	0.18	\$ 333,543.00		\$ 60,037.74
			<b>VR COSTO DIRECTO =</b>		<b>\$ 62,234.00</b>
			A.I.U. (30%) =		\$ 18,670.00
			<b>SUBTOTAL =</b>		<b>\$ 80,904.00</b>
			IVA sobre Utilidad (19%) =		\$ 591.00
			<b>VR UNITARIO =</b>		<b>\$ 81,495.00</b>

*MA*

*[Signature]*

**CONSTRUCCION INTERCEPTOR - COLECTOR QUEBRADA LLANOGRANDE KM 41 - ETAPA I**  
**ALVARO JARAMILLO SIERRA**  
**EMPOCALDAS S.A E.S.P.**  
**DICIEMBRE DE 2021**

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	VR UNITARIO	UNIDAD: HR VR PARCIAL
<b>NP-4 Motobomba para drenaje de zanja</b>				
<b>MATERIALES:</b>				
MOTOBOMBA SUMERGIBLE 2"	Día	1	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
GASOLINA	Gal	0.3	\$ 8,236.00	\$ 2,470.80
<b>EQUIPO y HERRAMIENTAS:</b>				
HERRAMIENTA MENOR	G1	212	\$ 1.00	\$ 212.00
<b>MANO de OBRA:</b>				
CUADRILLA 1 OF + 2 AY	Día	0.035	\$ 209,075.00	\$ 7,317.63
<b>VR COSTO DIRECTO =</b>				<b>\$ 60,000.00</b>
A.I.U. (30%) =				\$ 18,000.00
<b>SUBTOTAL =</b>				<b>\$ 78,000.00</b>
IVA sobre Utilidad (19%) =				\$ 570.00
<b>VR UNITARIO =</b>				<b>\$ 78,570.00</b>

*ms*

