



F-GC-11
Versión 6
Marzo 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

LISTA DE CHEQUEO ACTA DE LIQUIDACIÓN
CONTRATO DE OBRA


# CONTRATO Y AÑO	296-2021		
CONTRATISTA	JEMAG INGENIERIA S.A.S	NIT O CC:	901,042,344-7

OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA EMPOCALDAS 0296 - 2021 – "CONSTRUCCIÓN RED DE ALCANTARILLADO Y ACUEDUCTO BARRIO VILLA DEL PRADO MUNICIPIO DE CHINCHINÁ MANZANA 2 – 3 Y 4
----------------------	---

DOCUMENTO VERIFICADOS	<input checked="" type="checkbox"/>	# folios
1- Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha de recibo final de la obra.	X	
2. Paz y salvo oficina de trabajo.	X	
3- Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	X	
4- Pago FIC.	X	
5- Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor (CON RECIBIDO DEL DEPTO. COMERCIAL a quien se debe hacer entrega de los formatos F-AC-50, F-AC-51 y F-AC-52 por cada usuario).	X	
6- Evaluación realizada por el Supervisor (Formato F-GC-16).	X	
7- Original del Acta de Liquidación.	X	
8- Certificado de obra.	X	
9- Evaluación atención de emergencias - Formato F-AG-07 (Sólo aplica para emergencias)	N/A	

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que recibió la documentación completa y que ésta se encuentra en la carpeta del contrato.


NOMBRE DE QUIEN CERTIFICA


FIRMA

Fecha _____

DATOS DEL SUPERVISOR

JUAN PABLO ZULUAGA CORREA	INGENIERO DE ZONA CENTRO NORTE	
NOMBRE	CARGO	FIRMA



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES			COD.SUC 42		NO.PÓLIZA 42-45-101050235		ANEXO 7	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 23 06 2022			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 27 12 2021			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 27 02 2027		A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO NO CAUSA PRIMA											

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL JEMAG INGENIERIA S.A.S.								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.042.344-7			
DIRECCIÓN: AVDA ALBERTO MENDOZA NRO 87-02						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO: 8911350		

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.								IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9			
DIRECCIÓN: CR 23 NRO. 75 - 82						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO 8867080		
ADICIONAL:											

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-027A 30-06-2009, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO, EL PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES, LA ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS EN EL CONTRATO No 295 PARA LA CONSTRUCCION RED DE ALCANTARILLADO Y ACUEDUCTO BARRIO VILLA DEL PRADO MUNICIPIO DE CHINCHINA MANZANA 2 - 3 Y 4.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	27/12/2021	08/09/2022	\$73,000,035.30	\$73,000,035.30
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	27/12/2021	08/06/2025	\$48,666,690.20	\$48,666,690.20
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		\$48,666,690.20	\$48,666,690.20

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO AL ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL APLICADA AL CONTRATO SE ACLARA LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE ESTABILIDAD ASI:

ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DESDE 31/05/2022 HASTA 31/05/2027.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****170.333.415.70	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JESUS ERNEY FERREIRA VERGARA	999403	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

[Handwritten Signature]



[Handwritten Signature]

42-45-101050235
FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR
EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES			COD.SUC 42		NO.PÓLIZA 42-45-101050235		ANEXO 7	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 23 06 2022			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 27 12 2021			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 27 02 2027		A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO NO CAUSA PRIMA											

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL JEMAG INGENIERIA S.A.S.							IDENTIFICACIÓN NIT: 901.042.344-7				
DIRECCIÓN: AVDA ALBERTO MENDOZA NRO 87-02						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO: 8911350		

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.							IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9				
DIRECCIÓN: CR 23 NRO. 75 - 82						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO: 8867080		

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

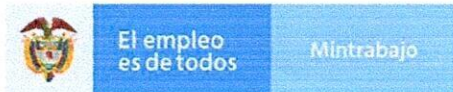
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELÉFONO: 8813280 - MANIZALES

42-45-101050235

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR



Verifique

u autenticidad al email:

MINISTERIO DEL TRABAJO DIRECCION TERRITORIAL CALDAS

En cumplimiento del numeral 19, artículo 1, de la Resolución 2143 del 28 de mayo de 2014,

HACE CONSTAR A QUIEN PUEDA INTERESAR:

Que, una vez revisado el sistema de información de sanciones de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio de Trabajo, Sede Manizales, respecto al solicitante relacionado a continuación, se evidencia lo siguiente:

Fecha Solicitud:	Mayo 5 de 2022
Nombre y/o Razón Social:	JEMAG INGENIERIA SAS
Identificación:	901.042.344-7

NO REGISTRA SANCIONES

ADVERTENCIA: El contenido de la presente constancia únicamente tiene validez en la Jurisdicción de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio del Trabajo, cuyos municipios son: Manizales, La Dorada, Chinchiná, Villamaría, Riosucio, Anserma, Neira, Supia, Pensilvania, Aguadas, Samaná, Salamina, Manzanares, Palestina, Pacora, Marquetalia, Filadelfia, Aránzazu, Risaralda, Victoria, Marmato, Norcasia, La Merced, San Jose, Marulanda, Puerto Salgar (Cundinamarca), Guática (Risaralda), Mistrató (Risaralda) y Quinchía (Risaralda).

Si se requiere información sobre otras jurisdicciones deberá ser solicitada en la respectiva Dirección Territorial.

ESTE CERTIFICADO TIENE VIGENCIA DE DOS (2) MESES

Dado en la ciudad de Manizales, el día 11 de mayo de 2022.


ÁLVARO HERNANDO JIMÉNEZ CAICEDO
Director Territorial

Sede Administrativa
Dirección: Carrera 14 No.
99-33
Pisos 6, 7, 10, 11, 12 y 13
Teléfonos PBX

Atención Presencial
Sede de Atención al
Ciudadano
Bogotá Carrera 7 No. 32-63
Puntos de atención

Línea nacional gratuita
018000 112518
Celular
120
www.mintrabajo.gov.co

Con Trabajo Decente el futuro es de todos



@mintrabajoco



@MinTrabajoCo



@MintrabajoCol





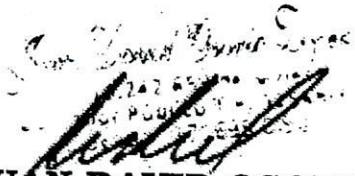
JUAN DAVID OSORIO LOPEZ

**EL SUSCRITO CONTADOR PÚBLICO
JUAN DAVID OSORIO LOPEZ**

CERTIFICA:

Que la empresa **JEMAG INGENIERIA SAS** identificada con NIT Número 901.042.344-7, se encuentra a Paz y Salvo con el Pago de los Aportes Parafiscales y a los Sistemas de Salud, Riegos Profesionales y Pensiones; cuando a ello hubiere lugar (Artículo 50 de la ley 789 de 2002)

Para constancia se firma en la ciudad de Manizales a los 28 días del mes de Junio del 2022.


**JUAN DAVID OSORIO LOPEZ
CONTADOR PÚBLICO
MATRICULA TP 32549-T**

* Asesorías contables tributarias
financieras y jurídicas

* Liquidaciones forzosas administrativas

* Especialista en impuestos

UNIDAD
ADMINISTRATIVA
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES**



Certificado No:

B A C 1 F 9 A 1 7 E 7 B F 2 2 7

LA REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

**CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **JUAN DAVID OSORIO LOPEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 10242659 de MANIZALES (CALDAS) Y Tarjeta Profesional No 32549-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *****

Dado en BOGOTA a los 7 días del mes de Junio de 2022 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

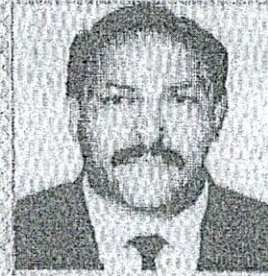
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO



32549-T

JUAN DAVID
OBERTO LOPEZ

C. G. 18.242.659

RECONLICION INSCRIPCION 3254-T FECHA 23-10-82
UNIVERSIDAD FUNDENA

Presidente

0201015205

FIRMA DEL TITULAR

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en
la ley 43 de 1990.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla
al Ministerio de Educación Nacional, Junta Central de
Contadores.

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 10.242.659

OSORIO LOPEZ
APELLIDOS

JUAN DAVID
NOMBRES

Juan David Osorio Lopez
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 21-DIC-1956

PALESTINA
(CALDAS)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.72
ESTATURA

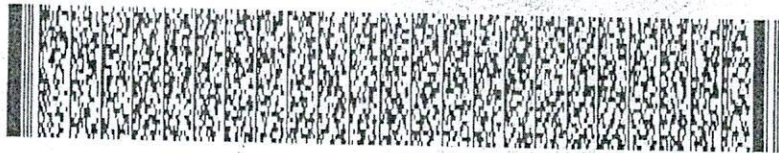
O+
G.S. RH

M
SEXO

12-JUL-1977 MANIZALES

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Juan Carlos Galindo Vazha
REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VAZHA



A-0912400-35165151-M-0010242659-20071214

01875073480 02 281361651

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCOLOMBIA	74048498	1331694411	17/02/2022

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **901042344**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **181.55.125.72**

Su transacción fue Total Pagado **\$ 427,370.00**
APROBADA por la

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 427,370.00	\$ 427,370.00

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCOLOMBIA	74048498	1331694411	17/02/2022

Número de Identificación

901042344

Primer Nombre ó Razón Social

JEMAG INGENIERÍA SAS

Primer Apellido (si es Persona natural)**Tipo de documento**

01

Dígito de Verificación (Si es persona

7

Naturaleza Juridica

01

Departamento

17

Ciudad Capital

1700100

Dirección de Domicilio

CALLE 67 B N° 29 - 06

Ciudad de Domicilio

MANIZALES - PALERMO

Localización

1

Teléfono de Contacto

+57,8958029

Correo electrónico

jemagingenieriasas@gmail.com

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional

17

Regional Centros SIIF

36-02-00-017-000000

Número Licencia de Obra**Número Contrato de Obra**

296 de 2021

Nombre Obra

Const red alcantarill y acued

Fecha Inicio Obra

27/12/2021

Fecha Terminación Obra

26/02/2022

Ciudad de Ejecución de la Obra

901042344

Tipo FIC

01

Año Periodo a Pagar

2022

Mes Periodo a Pagar

1

Costo Total de Obra a Todo Costo

0.00

Costo Total Mano de Obra

0.00

Número de Trabajadores en el Periodo

17

Valor Intereses Moratorios

2370.00

Aporte FIC

425000.00

Aporte SENA

0.00

Valor del Pago

425000.00

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCOLOMBIA	74615462	1386536513	28/03/2022

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **901042344**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **181.55.125.72**

Su transacción fue **APROBADA** por la Total Pagado **\$ 456,022.00**

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 456,022.00	COP\$ 456,022.00

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCOLOMBIA	74615462	1386536513	28/03/2022

Número de Identificación

901042344

Primer Nombre ó Razón Social

JEMAG INGENIERÍA SAS

Primer Apellido (si es Persona natural)**Tipo de documento**

01

Dígito de Verificación (Si es persona

7

Naturaleza Juridica

01

Departamento

17

Ciudad Capital

1700100

Dirección de Domicilio

CALLE 67 B N° 29 - 06

Ciudad de Domicilio

MANIZALES - PALERMO

Localización

1

Teléfono de Contacto

+57,8958029

Correo electrónico

jemagingenieriasas@gmail.com

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional

17

Regional Centros SIIF

36-02-00-017-000000

Número Licencia de Obra**Número Contrato de Obra**

296 de 2021

Nombre Obra

Const red alcantarill y acued

Fecha Inicio Obra

27/12/2021

Fecha Terminación Obra

25/04/2022

Ciudad de Ejecución de la Obra

901042344

Tipo FIC

01

Año Periodo a Pagar

2022

Mes Periodo a Pagar

2

Costo Total de Obra a Todo Costo

0.00

Costo Total Mano de Obra

0.00

Número de Trabajadores en el Periodo

18

Valor Intereses Moratorios

6022.00

Aporte FIC

450000.00

Aporte SENA

0.00

Valor del Pago

450000.00

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCOLOMBIA	75793731	1508425341	16/06/2022

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **901042344**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **181.62.52.152**

Su transacción fue **Total Pagado \$ 446,470.00**
APROBADA por la

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 446,470.00	COP\$ 446,470.00

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCOLOMBIA	75793731	1508425341	16/06/2022

Número de Identificación

901042344

Primer Nombre ó Razón Social

JEMAG INGENIERÍA SAS

Primer Apellido (si es Persona natural)**Tipo de documento**

01

Dígito de Verificación (Si es persona

7

Naturaleza Juridica

01

Departamento

17

Ciudad Capital

1700100

Dirección de Domicilio

CALLE 67 B N° 29 - 06

Ciudad de Domicilio

MANIZALES - PALERMO

Localización

1

Teléfono de Contacto

+57,8958029

Correo electrónico

jemagingenieriasas@gmail.com

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional

17

Regional Centros SIIF

36-02-00-017-000000

Número Licencia de Obra**Número Contrato de Obra**

296

Nombre Obra

RED ALCANTARILLADO CHINCHINA

Fecha Inicio Obra

27/12/2021

Fecha Terminación Obra

31/05/2022

Ciudad de Ejecución de la Obra

901042344

Tipo FIC

01

Año Periodo a Pagar

2022

Mes Periodo a Pagar

3

Costo Total de Obra a Todo Costo

0.00

Costo Total Mano de Obra

0.00

Número de Trabajadores en el Periodo

17

Valor Intereses Moratorios

21470.00

Aporte FIC

425000.00

Aporte SENA

0.00

Valor del Pago

425000.00

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCOLOMBIA	75793818	1508435259	16/06/2022

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **901042344**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **181.62.52.152**

Su transacción fue Total Pagado **\$ 205,680.00**
APROBADA por la

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 205,680.00	COP\$ 205,680.00

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCOLOMBIA	75793818	1508435259	16/06/2022

Número de Identificación

901042344

Primer Apellido (si es Persona natural)**Dígito de Verificación (Si es persona**

7

Departamento

17

Dirección de Domicilio

CALLE 67 B N° 29 - 06

Localización

1

Correo electrónico

jemagingenieriasas@gmail.com

Regional

17

Número Licencia de Obra**Nombre Obra**

RED ALCANTARILLADO CHINCHINA

Fecha Terminación Obra

31/05/2022

Tipo FIC

01

Mes Periodo a Pagar

4

Costo Total Mano de Obra

0.00

Valor Intereses Moratorios

5680.00

Aporte SENA

0.00

Primer Nombre ó Razón Social

JEMAG INGENIERÍA SAS

Tipo de documento

01

Naturaleza Juridica

01

Ciudad Capital

1700100

Ciudad de Domicilio

MANIZALES - PALERMO

Teléfono de Contacto

+57,8958029

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional Centros SIIF

36-02-00-017-000000

Número Contrato de Obra

296

Fecha Inicio Obra

27/12/2021

Ciudad de Ejecución de la Obra

CHINCHINA

Año Periodo a Pagar

2022

Costo Total de Obra a Todo Costo

0.00

Número de Trabajadores en el Periodo

8

Aporte FIC

200000.00

Valor del Pago

200000.00

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCOLOMBIA	75794187	1508470228	16/06/2022

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **901042344**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **181.62.52.152**

Su transacción fue **Total Pagado \$ 75,353.00**
APROBADA por la

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 75,353.00	COP\$ 75,353.00

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCOLOMBIA	75794187	1508470228	16/06/2022

Número de Identificación

901042344

Primer Apellido (si es Persona natural)**Dígito de Verificación (Si es persona**

7

Departamento

17

Dirección de Domicilio

CALLE 67 B N° 29 - 06

Localización

1

Correo electrónico

jemagingenieriasas@gmail.com

Regional

17

Número Licencia de Obra**Nombre Obra**

RED ALCANTARILLADO CHINCHINA

Fecha Terminación Obra

31/05/2022

Tipo FIC

01

Mes Periodo a Pagar

5

Costo Total Mano de Obra

0.00

Valor Intereses Moratorios

353.00

Aporte SENA

0.00

Primer Nombre ó Razón Social

JEMAG INGENIERÍA SAS

Tipo de documento

01

Naturaleza Juridica

01

Ciudad Capital

1700100

Ciudad de Domicilio

MANIZALES - PALERMO

Teléfono de Contacto

+57,8958029

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional Centros SIIF

36-02-00-017-000000

Número Contrato de Obra

296

Fecha Inicio Obra

27/12/2021

Ciudad de Ejecución de la Obra

901042344

Año Periodo a Pagar

2022

Costo Total de Obra a Todo Costo

0.00

Número de Trabajadores en el Periodo

3

Aporte FIC

75000.00

Valor del Pago

75000.00

 F-GC-16 Versión 3 Mayo 2013	EMPOCALDAS S.A E.S.P GESTIÓN CONTRATACIÓN		
	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTA (Aplica para obras civiles)		

NOMBRE DEL CONTRATISTA:	JEMAG INGENIERIA SAS	DIRECCIÓN:	MANIZALES
NIT O CEDULA	9010423447	FECHA DE CALIFICACIÓN	2022-06-29
NUMERO DE CONTRATO:	296	CALIFICACIÓN	3

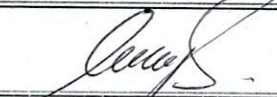
Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala:
 Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1.
 Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificación N/A

TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES

CLASIFICACIÓN	CRITERIO A EVALUAR	CALIFICACION
CALIDAD DE LA OBRA	Cumplimiento de especificaciones técnicas y proceso constructivo.	3
	Acatamiento en tiempo y oportunidad de instrucciones del interventor .	3
	Resultado en los ensayos.	3
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS	Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato.	3
	Entrega oportuna de documentos necesarios para la realización de las actas.	3
	Cumplimiento en el cronograma de la obra.	3
	Cumplimiento del plazo establecido.	3
MANEJO DEL CONTRATO	Presentación a tiempo de la afiliación del personal.	3
	Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social.	3
	Solicitud oportuna de trámites jurídico - Administrativos (Aprobación de no previstos - ampliaciones - adiciones - suspensiones...).	3
	Presentación al día de la bitácora.	3
ASPECTO SOCIAL Y AMBIENTAL	Cumplimiento de normas de seguridad y prevención de riesgos.	3
	Pago a proveedores y sub-contratistas.	3
	Manejo del impacto urbano y ambiental.	3

CRITERIO DE EVALUACION	PORCENTAJE	PUNTAJE	CALIFICACION X ASPECTO
Calidad de la Obra	40%	3	1.2
Cumplimiento de Plazos	20%	3	0.6
Manejo del Contrato	20%	3	0.6
Aspectos Social y Ambiental	20%	3	0.6

EVALUADOR: (INTERVENTOR DE LA OBRA)

NOMBRE:	Juan Pablo Zuluaga Correa
CARGO:	Ingeniero Interventor Zona Oriente
FIRMA:	

ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL

CONTRATO 296 DEL 14 DE DICIEMBRE DE 2021
CONTRATISTA: JEMAG INGENIERIA SAS
NIT: 901.042.344-7

REPRESENTANTE LEGAL LUZ MARY CASTAÑO GONZALEZ
C.C. 29.875.291
MODALIDAD DE SOLICITUD ÚNICA OFERTA
CONTRATACIÓN

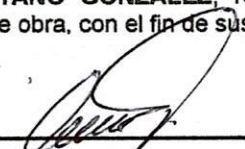
CONTRATANTE EMPOCALDAS S.A E.S.P
REPRESENTANTE LEGAL ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
C.C. 16.072.158 DE MANIZALES

OBJETO CONSTRUCCIÓN RED DE ALCANTARILLADO Y ACUEDUCTO
BARRIO VILLA DEL PRADO MUNIPIO DE CHINCHINÁ
MANZANA 2 - 3 Y 4

COSTO TOTAL INICIAL	\$	217.930.561,00
COSTO DIRECTO	\$	161.489.856,00
ADMINISTRACIÓN 27 %	\$	45.217.160,00
IMPREVISTOS 1 %	\$	1.614.899,00
UTILIDAD 6 %	\$	8.074.493,00
I.V.A. SOBRE UTILIDAD 19 %	\$	1.534.154,00
VALOR TOTAL INICIAL	\$	217.930.561,00
VALOR ADICIÓN	\$	25.402.890,00
VALOR TOTAL	\$	243.333.451,00
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$	243.329.931,00
SALDO NO EJECUTADO	\$	3.520,00

RECURSOS CONVENIO MUNICIPIO DE-CHINCHINÁ
SUPERVISIÓN INGENIERO JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
SUPERVISIÓN LIQUIDACIÓN INGENIERO JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
PLAZO INICIAL SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO
PRORROGA N° 1 TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO
PRORROGA N° 2 QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO
PLAZO TOTAL CIENTO CINCO (105) DÍAS CALENDARIO
CDP 2021 00974 DEL 26-NOVIEMBRE-2021.
CDP 2022 000290 DEL 18-ENERO-2022
RP 2021 001267 DEL 17-DICIEMBRE DE 2021
RP 2022: 000239 DEL 19-ENERO-2022

En la ciudad de Manizales a los treinta y un (31) días del mes de mayo de 2022, se reunieron **JUAN PABLO ZULUAGA CORREA**, Ingeniero de Zona, Supervisor del contrato por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P y **LUZ MARY CASTAÑO GONZALEZ**, representante legal de JEMAG INGENIERIA SAS, NIT **901.042.344-7**, Contratista de obra, con el fin de suscribir el acta de recibo final del Contrato No 296 de 2021.



JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
Ingeniero de Zona
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



LUZ MARY CASTAÑO GONZALEZ
Contratista

ACTA DE CUMPLIMIENTO

CONTRATO	296 DEL 14 DE DICIEMBRE DE 2021
CONTRATISTA:	JEMAG INGENIERIA SAS
NIT:	901.042.344-7
REPRESENTANTE LEGAL C.C.	LUZ MARY CASTAÑO GONZALEZ 29.875.291
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	SOLICITUD ÚNICA OFERTA
CONTRATANTE REPRESENTANTE LEGAL C.C.	EMPOCALDAS S.A E.S.P ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE 16.072.158 DE MANIZALES
OBJETO	CONSTRUCCIÓN RED DE ALCANTARILLADO Y ACUEDUCTO BARRIO VILLA DEL PRADO MUNICIPIO DE CHINCHINÁ MANZANA 2 – 3 Y 4

COSTO TOTAL INICIAL	\$	217.930.561,00
COSTO DIRECTO	\$	161.489.856,00
ADMINISTRACIÓN 27 %	\$	45.217.160,00
IMPREVISTOS 1 %	\$	1.614.899,00
UTILIDAD 6 %	\$	8.074.493,00
I.V.A. SOBRE UTILIDAD 19 %	\$	1.534.154,00
VALOR TOTAL INICIAL	\$	217.930.561,00
VALOR ADICIÓN	\$	25.402.890,00
VALOR TOTAL	\$	243.333.451,00
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$	243.329.931,00
SALDO NO EJECUTADO	\$	3.520,00

RECURSOS	CONVENIO MUNICIPIO DE CHINCHINÁ
SUPERVISIÓN	INGENIERO JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
SUPERVISIÓN LIQUIDACIÓN	INGENIERO JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
PLAZO INICIAL	SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO
PRORROGA N° 1	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO
PRORROGA N° 2	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO
PLAZO TOTAL	CIENTO CINCO (105) DÍAS CALENDARIO
CDP 2021	00974 DEL 26-NOVIEMBRE-2021.
CDP 2022	000290 DEL 18-ENERO-2022
RP 2021	001267 DEL 17-DICIEMBRE DE 2021
RP 2022:	000239 DEL 19-ENERO-2022

En la ciudad de Manizales a los _____, se reunieron los señores:
ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE, Gerente de EMPOCALDAS S.A.E.S.P., **SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS**, Jefe de operación y mantenimiento, **JUAN PABLO ZULUAGA CORREA** como ingeniero de zona de EMPOCALDAS S.A E.S.P y la señora **LUZ MARY CASTAÑO** Representante Legal de JEMAG INGENIERIA S.A.S, Contratista,

con el fin de efectuar la entrega, por parte del contratista a EMPOCALDAS S.A E.S.P de las obras realizadas en desarrollo del contrato 296 del 14 de Diciembre de 2021.

En consecuencia, una vez realizada la inspección de las obras ejecutadas y haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo con los términos del contrato suscrito para tal efecto, se procede a Liquidar el Presente Contrato.

El recibo por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P. de los trabajos realizados no releva al contratista de su responsabilidad y obligaciones futuras, por obras deterioradas por circunstancias previstas y no previstas, ejecutadas por el Contratista y que hace referencia el Contrato.

BALANCE DEL CONTRATO:

VALOR OBRAS		\$ 217.930.561,00
ADICIÓN No.1		\$ 25.402.890,00
VALOR TOTAL FINAL		\$ 243.333.451,00

Valor del Contrato	\$ 217.930.561,00	
Adición N° 1	\$ 25.402.890,00	
Valor Acta No 01		\$ 129.719.017
Valor Acta No 02		\$ 44.371.882
Valor Acta No 03 y Final		\$ 69.239.032
Saldo No ejecutado		\$ 3.520
SUMAS IGUALES	\$ 243.333.451,00	\$ 243.333.451,00

NO SE CONCEDIÓ ANTICIPO

Las partes declaran estar a paz y salvo por cualquier concepto.

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.

ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
Gerente
EMPOCALDAS S.A.E.S.P.

Vo. Bo. 
JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
Ingeniero Zona Oriente
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.


LUZ MARY CASTAÑO
Representante Legal
JEMAG INGENIERIA S.A.S
Contratista

Vo. Bo.
SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS
Jefe Operación y Mantenimiento
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.